

121728-2026 - Procedura konkurencyjna

Niderlandy – Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu – Tweede fase transitie omgevingsplan

OJ S 36/2026 20/02/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Gemeente Capelle aan den IJssel

E-mail: aanbesteding@capelleaandenijssel.nl

Status prawny nabywcy: Instytucja regionalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Tweede fase transitie omgevingsplan

Opis: De gemeente Capelle aan den IJssel is op zoek naar een drietal partijen die samen met de opdrachtgever voor de gemeente Capelle aan den IJssel een gemeentedekkend omgevingsplan opstellen conform de gestelde eisen omschreven in deze offerteaanvraag en bijbehorende documenten. Dit gemeentedekkend omgevingsplan moet vóór 19 december 2031 door onze gemeenteraad vastgesteld zijn. Wij willen een raamovereenkomst aangaan met 3 opdrachtnemers. De raamovereenkomst gaat in op 1 september 2026 en loopt tot 19 december 2031. Het maximale bedrag van deze raamovereenkomst is voor de totale opdracht € 850.000,- exclusief btw. Wanneer dit bedrag bereikt is, verloopt daarmee deze raamovereenkomst. Ook als de einddatum van deze raamovereenkomst nog niet bereikt is. De opdracht is opgedeeld in 8 deelopdrachten die door middel van de raamovereenkomsten verdeeld zullen worden.

Identyfikator procedury: 6ee99d41-6d5e-415f-bfb8-a79bbe0bc6d8

Wewnętrzny identyfikator: EU/2025.026

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71400000 Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Kraj: Niderlandy

Informacje dodatkowe: Capelle aan den IJssel

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Tweede fase transitie omgevingsplan

Opis: De gemeente Capelle aan den IJssel is op zoek naar een drietal partijen die samen met de opdrachtgever voor de gemeente Capelle aan den IJssel een gemeentedeekkend omgevingsplan opstellen conform de gestelde eisen omschreven in deze offerteaanvraag en bijbehorende documenten. Dit gemeentedeekkend omgevingsplan moet vóór 19 december 2031 door onze gemeenteraad vastgesteld zijn. Wij willen een raamovereenkomst aangaan met 3 opdrachtnemers. De raamovereenkomst gaat in op 1 september 2026 en loopt tot 19 december 2031. Het maximale bedrag van deze raamovereenkomst is voor de totale opdracht € 850.000,- exclusief btw. Wanneer dit bedrag bereikt is, verloopt daarmee deze raamovereenkomst. Ook als de einddatum van deze raamovereenkomst nog niet bereikt is. De opdracht is opgedeeld in 8 deelopdrachten die door middel van de raamovereenkomsten verdeeld zullen worden.

Wewnętrzny identyfikator: 1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71400000 Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Kraj: Niderlandy

Informacje dodatkowe: Capelle aan den IJssel

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 63 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: G1 Plan van aanpak

Opis: Het plan van aanpak voor de eerste deelopdracht maakt duidelijk dat inschrijver de relevante kennis en ervaring heeft om de opdracht zoals beschreven uit te voeren. Minimaal moet omschreven worden: • De inhoudelijke stappen die worden doorlopen om tot een omgevingsplanwijziging te komen. • De inhoudelijke stappen gevisualiseerd in een realistische (tijds)planning. • Plan van aanpak voor de manier waarop wordt beoordeeld welke onderzoeken nodig zijn. • Hoe tot dit plan van aanpak is gekomen. Wat zijn de overwegingen die hierin zijn gemaakt?

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: G2 Procesbeschrijving

Opis: De procesbeschrijving voor de eerste deelopdracht geeft inzicht in de organisatie van het project en hoe de inschrijver samenwerkt met de gemeente. Minimaal moet omschreven worden: • Hoe het projectteam wordt ingericht. Welke expertises en hoeveel mensen zien we terug in dit team? Is alle kennis bij jullie in huis of wordt dit ingehuurd? En hoe kom je tot deze keuze? • Hoe men de medewerkers van de gemeente optimaal betreft. • Hoe wordt overlegd, hoe verslag wordt gelegd en op welke wijze inhoudelijke keuzes worden vastgelegd. • Hoe men de kennis borgt en overdraagt aan het projectteam van de gemeente. • De wijze van evalueren, tussentijds en aan het einde van de deelopdracht.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: G3 Prijs

Opis: Het prijzenblad is gebaseerd op de uitvoering van de eerste deelopdracht. Exclusief de kosten voor de eventuele onderzoeken. Voor de andere deelopdrachten zullen logischerwijs een ander aantal uren gerekend kunnen worden. Bij het verstrekken van de andere deelopdrachten zal het prijzenblad wel leidend blijven. De werkzaamheden en uurtarieven staan vast. Per deelopdracht kan het aantal uur wel verschillen, wel moet dit marktconform blijven.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 07/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/412887>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/412887>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niderlandzki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 03/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 3 Miesiące

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 03/06/2026 12:01:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, częściowo bez ponownego poddania, a częściowo z ponownym poddaniem zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 3

Uzasadnienie okresu obowiązywania umowy ramowej: In afwijking van artikel 2.140 van de Aanbestedingswet 2012 is ervoor gekozen om de raamovereenkomsten langer dan 4 jaar te laten lopen. Het is van belang alle deelopdrachten uit te voeren met een strakke planning om aan de wettelijke verplichting te voldoen om uiterlijk 1 januari 2032 één nieuw integraal omgevingsplan te hebben. Deze wettelijke verplichting zorgt voor werkdruk bij de bureaus die deze diensten leveren. Om die reden is voor een langere contractduur gekozen zodat de werkdruk verdeeld kan worden over een langere periode.

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Gemeente Capelle aan den IJssel - Rechtbank Rotterdam

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Gemeente Capelle aan den IJssel

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Gemeente Capelle aan den IJssel

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Gemeente Capelle aan den IJssel

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Gemeente Capelle aan den IJssel

Numer rejestracyjny: 451579497

Adres pocztowy: Rivierweg 111

Miejscowość: Capelle aan den IJssel

Kod pocztowy: 2903 AR

Podpodział krajowy (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Kraj: Niderlandy

Punkt kontaktowy: Kelly Hoogendoorn

E-mail: aanbesteding@capelleaandenijssel.nl

Telefon: +31 102848688

Adres strony internetowej: <http://www.capelleaandenijssel.nl>

Inne punkty kontaktowe:

Oficjalna nazwa: Rechtbank Rotterdam

Adres pocztowy: Postbus 50950

Miejscowość: Rotterdam

Kod pocztowy: 3072 AK
Podpodział krajowy (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Kraj: Niderlandy
E-mail: aanbesteding@capelleaandenijssel.nl
Adres strony internetowej: <http://www.rechtspraak.nl>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 6bdd05f6-8b73-413b-9b0d-fca5ecc8fbd6 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 19/02/2026 14:06:57 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niderlandzki

Numer publikacji ogłoszenia: 121728-2026

Numer wydania Dz.U. S: 36/2026

Data publikacji: 20/02/2026