

123839-2026 - Procedura konkurencyjna

Belgia – Usługi utrzymania gruntów – Groenonderhoud en winterdienst 2026-2029

OJ S 37/2026 23/02/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: AZ Rivierenland vzw

E-mail: stefaan.van.dyck@azr.be

Status prawny nabywcy: Przedsiębiorstwo publiczne

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Zdrowie

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Groenonderhoud en winterdienst 2026-2029

Opis: Deze opdracht bevat het onderhoud van de terreinen, zowel groen als verharde, op verschillende locaties. AZ Rivierenland bevat volgende locaties: AZ Bornem AZ Rumst AZ Willebroek Hierbij behoren eveneens volgende locaties: Kinderdagverblijf Kabouterland (Bornem) Kinderdagverblijf De Kapoentjes (Bornem) WZC De Wijtshage (Rumst) De opdracht omvat volgende taken: - het verwerken van meststoffen; - het onderhoud van grasmatten; - het onderhoud van bosgoed, heesters, rozen en coniferen; - het onderhoud van boomspiegels; - het onkruidvrij houden van verhardingen; - het verwijderen van afval; - het verwijderen van bladafval; - het verwijderen van onkruid en effenen van de petanquebaan; - het ontmossen van voetpaden, trappen en wandelpaden; - het onkruidvrij houden van groendaken (waar van toepassing) De opdracht betreft eveneens het winteronderhoud, meer bepaald het sneeuw en/of ijsvrij houden van de terreinen (toegangswegen, parking, voetpaden, personeels in- en uitgangen, alsook het uitvoeren van permanentie hiervoor.

Identyfikator procedury: 381a3953-db3d-4211-b0b9-5d8ab04e0ac0

Wewnętrzny identyfikator: PPP0RB-342/6033/SVD/2026/004

Rodzaj procedury: Negocjacyjna z uprzednią publikacją zaproszenia do ubiegania się o zamówienie / konkurencyjna z negocjacjami

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 77314000 Usługi utrzymania gruntów

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Kraj: Belgia

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Kraj: Belgia

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Kraj: Belgia

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Kraj: Belgia

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Kraj: Belgia

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:
Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.5. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:
Maksymalna liczba części zamówienia, na które jeden oferent może składać oferty: 4
Warunki zamówienia:
Maksymalna liczba części zamówienia, których można udzielić jednemu oferentowi: 2

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Groen -en winteronderhoud Campus Bornem
Opis: De opdracht betreft het groen -en winteronderhoud voor de locaties gevestigd op en rond de campus Bornem (wordt verder gespecificeerd in de technische bepalingen van dit bestek).
Wewnętrzny identyfikator: SVD/2026/004_1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi
Główna klasyfikacja (cpv): 77314000 Usługi utrzymania gruntów
Opcje:
Opis opcji: Vereiste opties (Extra beurten in het groenonderhoud zijn onderhevig aan dezelfde technische specificaties)

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Kraj: Belgia

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 48 Miesiące

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 1
Inne informacje o wznowieniu: Het perceel 1 bevat een verlenging.

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:
Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane
Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE
Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Passende bankverklaring waaruit een gezonde financiële toestand blijkt
Minimumeisen: Passende bankverklaring

Kryterium: Środki zarządzania środowiskiem

Opis kryterium selekcji: Een beschrijving van de door de aanbieder genomen maatregelen i.v. m. milieu (bv. efficiëntie logistiek, ...), en ethisch verantwoord ondernemen (bv. producten aanbieden die zo laag mogelijke impact hebben op het leefmilieu, ...) Minimumeisen: Aantonen dat er de voorbije drie (3) jaar initiatief rond werd genomen, of maatregelen / beleid hierover gehandhaafd werden.

Kryterium: Narzędzia, zakłady lub sprzęt techniczny

Opis kryterium selekcji: De inschrijver geeft een opsomming weer van zijn technische uitrusting de welke hij in zijn eigen beheer heeft
Minimumeisen: De inschrijver geeft minimaal de uitrusting weer, nodig om de opdracht uit te voeren

Kryterium: Wskaźnik finansowy

Opis kryterium selekcji: De recentste jaarrekeningen of de neergelegde jaarrekeningen, indien de wetgeving van het land van de kandidaat of inschrijver deze neerlegging voorschrijft, waaruit de gezonde financiële situatie blijkt.
Minimumeisen: Geen negatief eigen vermogen

Kryterium: Odpowiednie kwalifikacje edukacyjne i zawodowe

Opis kryterium selekcji: De inschrijver toont aan over de nodige vaardigheden, doeltreffendheid, ervaring en betrouwbaarheid om de diensten aan te voeren
Minimumeisen: De inschrijver verklaart op erewoord dat hij/zij de werken met zijn werknemers kan uitvoeren en zij beschikken over de nodige bekwaamheden

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Financiële kredietwaardigheid
Minimumeisen: Om de financiële draagkracht van de kandidaat te controleren zal de aanbestedende overheid gebruik maken van de Creditsafe International Score. Voor elke kandidaat zal de aanbestedende overheid zelf een Creditsafe rapport opvragen. De Creditsafe Internationale Score is een gestandaardiseerde score afgeleid van de normale Creditsafe score. Hierdoor kan een scorevergelijking worden gemaakt tussen bedrijven in verschillende landen. Volgende scores zijn mogelijk: Score Omschrijving A Zeer Laag risico B Laag risico C Gemiddeld risico D Hoog

risico E Geen Score Meer informatie over CreditSafe kan desgewenst bekomen worden via <https://www.creditsafe.be/> Minimumeisen: *De omzet voor die jaren bedraagt minimum 250.000,- Euro •Uit de behaalde score moet een gezonde financiële toestand blijken. Deze score dient dan ook A, B of C te zijn.

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: De inschrijver toont de eigen ervaring aan, niet van de individuele personeelsleden, om de opdracht volgens de passende kwaliteitsnorm uit te voeren (vb. referenties van eerdere opdrachten die de laatste drie jaar zijn uitgevoerd, waarvan minimaal 2 gelijkaardig zijn) Minimumeisen: Minimaal 3 referenties of 3 attesten van goede uitvoering worden mee opgeladen

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 5

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Koszt

Opis: Prijs

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Duurzaamheid

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 10

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Kwaliteit

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 30

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/342/RB/2026>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki procedury:

Przewidywana data wysłania zaproszeń do składania ofert: 25/03/2026

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.publicprocurement.be>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niderlandzki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 24/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00)

czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Rechtbank Van Eerste Aanleg

Informacje o terminach odwołania: Organisatie die informatie verstrekt over

beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Rechtbank Van Eerste Aanleg

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie

zamówienia: AZ Rivierenland vzw

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Rechtbank Van Eerste Aanleg

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: AZ Rivierenland vzw

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: Groen -en winteronderhoud Campus Rumst

Opis: De opdracht betreft het groen -en winteronderhoud voor de locaties gevestigd op en rond de campus Rumst (wordt verder gespecificeerd in de technische bepalingen van dit bestek).

Wewnętrzny identyfikator: SVD/2026/004 2_2

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 77314000 Usługi utrzymania gruntów

Opcje:

Opis opcji: Vereiste opties (Extra beurten in het groenonderhoud zijn onderhevig aan dezelfde technische specificaties)

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Kraj: Belgia

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 48 Miesiące

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 1

Inne informacje o wznowieniu: Het perceel 2 bevat een verlenging.

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Passende bankverklaring waaruit een gezonde financiële toestand blijkt Minimumeisen: Passende bankverklaring

Kryterium: Środki zarządzania środowiskiem

Opis kryterium selekcji: Een beschrijving van de door de aanbieder genomen maatregelen i.v.m. milieu (bv. efficiëntie logistiek, ...), en ethisch verantwoord ondernemen (bv. producten aanbieden die zo laag mogelijke impact hebben op het leefmilieu, ...) Minimumeisen: Aantonen dat er de voorbije drie (3) jaar initiatief rond werd genomen, of maatregelen / beleid hierover gehandhaafd werden.

Kryterium: Narzędzia, zakłady lub sprzęt techniczny

Opis kryterium selekcji: De inschrijver geeft een opsomming weer van zijn technische uitrusting de welke hij in zijn eigen beheer heeft Minimumeisen: De inschrijver geeft minimaal de uitrusting weer, nodig om de opdracht uit te voeren

Kryterium: Wskaźnik finansowy

Opis kryterium selekcji: De recentste jaarrekeningen of de neergelegde jaarrekeningen, indien de wetgeving van het land van de kandidaat of inschrijver deze neerlegging voorschrijft, waaruit de gezonde financiële situatie blijkt. Minimumeisen: Geen negatief eigen vermogen

Kryterium: Odpowiednie kwalifikacje edukacyjne i zawodowe

Opis kryterium selekcji: De inschrijver toont aan over de nodige vaardigheden, doeltreffendheid, ervaring en betrouwbaarheid om de diensten aan te voeren Minimumeisen: De inschrijver verklaart op erewoord dat hij/zij de werken met zijn werknemers kan uitvoeren en zij beschikken over de nodige bekwaamheden

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Financiële kredietwaardigheid Minimumeisen: Om de financiële draagkracht van de kandidaat te controleren zal de aanbestedende overheid gebruik maken van de Creditsafe International Score. Voor elke kandidaat zal de aanbestedende overheid zelf een Creditsafe rapport opvragen. De Creditsafe Internationale Score is een gestandaardiseerde score afgeleid van de normale Creditsafe score. Hierdoor kan een scorevergelijking worden gemaakt tussen bedrijven in verschillende landen. Volgende scores zijn mogelijk: Score Omschrijving A Zeer Laag risico B Laag risico C Gemiddeld risico D Hoog risico E Geen Score Meer informatie over CreditSafe kan desgewenst bekomen worden via <https://www.creditsafe.be/> Minimumeisen: *De omzet voor die jaren bedraagt minimum 250.000,- Euro •Uit de behaalde score moet een gezonde financiële toestand blijken. Deze score dient dan ook A, B of C te zijn.

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: De inschrijver toont de eigen ervaring aan, niet van de individuele personeelsleden, om de opdracht volgens de passende kwaliteitsnorm uit te voeren (vb.

referenties van eerdere opdrachten die de laatste drie jaar zijn uitgevoerd, waarvan minimaal 2 gelijkaardig zijn) Minimumeisen: Minimaal 3 referenties of 3 attesten van goede uitvoering worden mee opgeladen

Informatie dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 5

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Koszt

Opis: Prijs

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Duurzaamheid

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 10

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Kwaliteit

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 30

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/342/RB/2026>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki procedury:

Przewidywana data wysłania zaproszeń do składania ofert: 25/03/2026

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.publicprocurement.be>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niderlandzki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 24/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00)

czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Rechtbank Van Eerste Aanleg

Informacje o terminach odwołania: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Rechtbank Van Eerste Aanleg
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: AZ Rivierenland vzw
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Rechtbank Van Eerste Aanleg
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: AZ Rivierenland vzw

5.1. Część zamówienia: LOT-0003

Tytuł: Groen -en winteronderhoud Campus Willebroek
Opis: De opdracht betreft het groen -en winteronderhoud voor de locatie Campus Willebroek (wordt verder gespecificeerd in de technische bepalingen van dit bestek).
Wewnętrzny identyfikator: SVD/2026/004 3_3

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi
Główna klasyfikacja (cpv): 77314000 Usługi utrzymania gruntów
Opcje:
Opis opcji: Vereiste opties (Extra beurten in het groenonderhoud zijn onderhevig aan dezelfde technische specificaties)

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Kraj: Belgia

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 48 Miesiące

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 1
Inne informacje o wznowieniu: Het perceel 3 bevat een verlenging.

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.
Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane
Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE
Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga
Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe
Opis kryterium selekcji: Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Passende bankverklaring waaruit een gezonde financiële toestand blijkt
Minimumeisen: Passende bankverklaring

Kryterium: Środki zarządzania środowiskiem

Opis kryterium selekcji: Een beschrijving van de door de aanbieder genomen maatregelen i.v. m. milieu (bv. efficiëntie logistiek, ...), en ethisch verantwoord ondernemen (bv. producten aanbieden die zo laag mogelijke impact hebben op het leefmilieu, ...) Minimumeisen: Aantonen dat er de voorbije drie (3) jaar initiatief rond werd genomen, of maatregelen / beleid hierover gehandhaafd werden.

Kryterium: Narzędzia, zakłady lub sprzęt techniczny

Opis kryterium selekcji: De inschrijver geeft een opsomming weer van zijn technische uitrusting de welke hij in zijn eigen beheer heeft Minimumeisen: De inschrijver geeft minimaal de uitrusting weer, nodig om de opdracht uit te voeren

Kryterium: Wskaźnik finansowy

Opis kryterium selekcji: De recentste jaarrekeningen of de neergelegde jaarrekeningen, indien de wetgeving van het land van de kandidaat of inschrijver deze neerlegging voorschrijft, waaruit de gezonde financiële situatie blijkt. Minimumeisen: Geen negatief eigen vermogen

Kryterium: Odpowiednie kwalifikacje edukacyjne i zawodowe

Opis kryterium selekcji: De inschrijver toont aan over de nodige vaardigheden, doeltreffendheid, ervaring en betrouwbaarheid om de diensten aan te voeren Minimumeisen: De inschrijver verklaart op erewoord dat hij/zij de werken met zijn werknemers kan uitvoeren en zij beschikken over de nodige bekwaamheden

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Financiële kredietwaardigheid Minimumeisen: Om de financiële draagkracht van de kandidaat te controleren zal de aanbestedende overheid gebruik maken van de Creditsafe International Score. Voor elke kandidaat zal de aanbestedende overheid zelf een Creditsafe rapport opvragen. De Creditsafe Internationale Score is een gestandaardiseerde score afgeleid van de normale Creditsafe score. Hierdoor kan een scorevergelijking worden gemaakt tussen bedrijven in verschillende landen. Volgende scores zijn mogelijk: Score Omschrijving A Zeer Laag risico B Laag risico C Gemiddeld risico D Hoog risico E Geen Score Meer informatie over CreditSafe kan desgewenst bekomen worden via <https://www.creditsafe.be/> Minimumeisen: *De omzet voor die jaren bedraagt minimum 250.000,- Euro •Uit de behaalde score moet een gezonde financiële toestand blijken. Deze score dient dan ook A, B of C te zijn.

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: De inschrijver toont de eigen ervaring aan, niet van de individuele personeelsleden, om de opdracht volgens de passende kwaliteitsnorm uit te voeren (vb. referenties van eerdere opdrachten die de laatste drie jaar zijn uitgevoerd, waarvan minimaal 2 gelijkaardig zijn) Minimumeisen: Minimaal 3 referenties of 3 attesten van goede uitvoering worden mee opgeladen

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 5

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Koszt

Opis: Prijs

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Duurzaamheid

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 10

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Kwaliteit

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 30

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/342/RB/2026>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**Warunki procedury:**

Przewidywana data wysłania zaproszeń do składania ofert: 25/03/2026

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.publicprocurement.be>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niderlandzki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 24/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00)

czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki**Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Rechtbank Van Eerste Aanleg

Informacje o terminach odwołania: Organisatie die informatie verstrekt over

beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Rechtbank Van Eerste Aanleg

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: AZ Rivierenland vzw

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Rechtbank Van Eerste Aanleg

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: AZ Rivierenland vzw

5.1. Część zamówienia: LOT-0004

Tytuł: Groen -en winteronderhoud WZC De Wijtshage

Opis: De opdracht betreft het groen -en winteronderhoud voor de locatie WZC De Wijtshage te Rumst

Wewnętrzny identyfikator: SVD/2026/004 4_4

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 77314000 Usługi utrzymania gruntów

Opcje:

Opis opcji: Vereiste opties (Extra beurten in het groenonderhoud zijn onderhevig aan dezelfde technische specificaties)

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Kraj: Belgia

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 48 Miesiące

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 1

Inne informacje o wznowieniu: Het perceel 4 bevat een verlenging.

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Passende bankverklaring waaruit een gezonde financiële toestand blijkt
Minimumeisen: Passende bankverklaring

Kryterium: Środki zarządzania środowiskiem

Opis kryterium selekcji: Een beschrijving van de door de aanbieder genomen maatregelen i.v. m. milieu (bv. efficiëntie logistiek, ...), en ethisch verantwoord ondernemen (bv. producten

aanbieden die zo laag mogelijke impact hebben op het leefmilieu, ...) Minimumeisen: Aantonen dat er de voorbije drie (3) jaar initiatief rond werd genomen, of maatregelen / beleid hierover gehandhaafd werden.

Kryterium: Narzędzia, zakłady lub sprzęt techniczny

Opis kryterium selekcji: De inschrijver geeft een opsomming weer van zijn technische uitrusting de welke hij in zijn eigen beheer heeft Minimumeisen: De inschrijver geeft minimaal de uitrusting weer, nodig om de opdracht uit te voeren

Kryterium: Wskaźnik finansowy

Opis kryterium selekcji: De recentste jaarrekeningen of de neergelegde jaarrekeningen, indien de wetgeving van het land van de kandidaat of inschrijver deze neerlegging voorschrijft, waaruit de gezonde financiële situatie blijkt. Minimumeisen: Geen negatief eigen vermogen

Kryterium: Odpowiednie kwalifikacje edukacyjne i zawodowe

Opis kryterium selekcji: De inschrijver toont aan over de nodige vaardigheden, doeltreffendheid, ervaring en betrouwbaarheid om de diensten aan te voeren Minimumeisen: De inschrijver verklaart op erewoord dat hij/zij de werken met zijn werknemers kan uitvoeren en zij beschikken over de nodige bekwaamheden

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Financiële kredietwaardigheid Minimumeisen: Om de financiële draagkracht van de kandidaat te controleren zal de aanbestedende overheid gebruik maken van de Creditsafe International Score. Voor elke kandidaat zal de aanbestedende overheid zelf een Creditsafe rapport opvragen. De Creditsafe Internationale Score is een gestandaardiseerde score afgeleid van de normale Creditsafe score. Hierdoor kan een scorevergelijking worden gemaakt tussen bedrijven in verschillende landen. Volgende scores zijn mogelijk: Score Omschrijving A Zeer Laag risico B Laag risico C Gemiddeld risico D Hoog risico E Geen Score Meer informatie over CreditSafe kan desgewenst bekomen worden via <https://www.creditsafe.be/> Minimumeisen: *De omzet voor die jaren bedraagt minimum 250.000,- Euro •Uit de behaalde score moet een gezonde financiële toestand blijken. Deze score dient dan ook A, B of C te zijn.

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: De inschrijver toont de eigen ervaring aan, niet van de individuele personeelsleden, om de opdracht volgens de passende kwaliteitsnorm uit te voeren (vb. referenties van eerdere opdrachten die de laatste drie jaar zijn uitgevoerd, waarvan minimaal 2 gelijkaardig zijn) Minimumeisen: Minimaal 3 referenties of 3 attesten van goede uitvoering worden mee opgeladen

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 5

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Koszt

Opis: Prijs

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Duurzaamheid

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 10

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Kwaliteit

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 30

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/342/RB/2026>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki procedury:

Przewidywana data wysłania zaproszeń do składania ofert: 25/03/2026

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.publicprocurement.be>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niderlandzki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 24/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00)
czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Rechtbank Van Eerste Aanleg

Informacje o terminach odwołania: Organisatie die informatie verstrekt over

beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Rechtbank Van Eerste Aanleg

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie
zamówienia: AZ Rivierenland vzw

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Rechtbank
Van Eerste Aanleg

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: AZ Rivierenland vzw

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: AZ Rivierenland vzw

Numer rejestracyjny: BE0416851659

Adres pocztowy: 's Herenbaan 172
Miejscowość: Rumst
Kod pocztowy: 2840
Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Kraj: Belgia
Punkt kontaktowy: Stefaan Van Dyck
E-mail: stefaan.van.dyck@azr.be
Telefon: +32 38901831
Adres strony internetowej: <http://www.azr.be/>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Rechtbank Van Eerste Aanleg
Numer rejestracyjny: BE 0308357753
Adres pocztowy: Bolivarplaats 20
Miejscowość: Antwerpen
Kod pocztowy: 2000
Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Kraj: Belgia
E-mail: griffie.burgerlijk.rea.antwerpen@just.fagocytose.be
Telefon: +32 32578011

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Numer rejestracyjny: BE 0475.480.736
Miejscowość: Antwerpen / Anvers
Kod pocztowy: 2000
Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Kraj: Belgia
E-mail: info@3p.eu
Telefon: +32 3 294 30 51

Role tej organizacji:

Podmiot świadczący usługi w zakresie zamówień

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: FPS Policy and Support
Numer rejestracyjny: BE 0671.516.647
Miejscowość: Brussels
Kod pocztowy: 1000
Podpodział krajowy (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Kraj: Belgia
E-mail: e.proc@publicprocurement.be
Telefon: +32 2 740 80 00

Role tej organizacji:

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 1b2f4d8a-a851-4495-bc61-229b8b990956 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 19/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Ogłoszenie - Data wysłania (eSender): 19/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niderlandzki

Numer publikacji ogłoszenia: 123839-2026

Numer wydania Dz.U. S: 37/2026

Data publikacji: 23/02/2026