

124997-2026 - Wyniki

Polska – Usługi zarządzania energią – Regulowanie poziomu dostarczanej energii ciepłej w budynkach Zamawiającego, w których zainstalowane są węzły ciepłne.

OJ S 37/2026 23/02/2026

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Gmina Miasta Gdańska

E-mail: bzp@gdansk.gda.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Regulowanie poziomu dostarczanej energii ciepłej w budynkach Zamawiającego, w których zainstalowane są węzły ciepłne.

Opis: Postępowanie prowadzone w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 214 ust. 1 pkt. 1 lit. a) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zmianami), ponieważ usługa regulowania poziomu dostarczanej energii ciepłej w budynkach Zamawiającego, w których zainstalowane są węzły ciepłne, może być wykonana tylko przez jednego wykonawcę z przyczyn technicznych o obiektywnym charakterze, tym Wykonawcą jest spółka Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o., która jest wyłącznym operatorem miejskiej sieci ciepłowniczej w Gdańsku. Zamawiający przeprowadzi negocjacje z Wykonawcą Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej sp. z o.o., ul. Słowackiego 159b, 80-298 Gdańsk. Postępowanie prowadzone jest elektronicznie.

Identyfikator procedury: 461da729-6b33-49c0-a9ab-7f334f1ecb37

Poprzednie ogłoszenie: 85439-2024

Wewnętrzny identyfikator: BZP.271.59.2023

Rodzaj procedury: Negocjacyjna bez uprzedniej publikacji zaproszenia do ubiegania się o zamówienie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71314200 Usługi zarządzania energią

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71314300 Usługi doradcze w zakresie wydajności energetycznej , 71318000 Inżynieryjne usługi doradcze i konsultacyjne

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Gdański (PL634)

Kraj: Polska

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 5 600 000,00 PLN

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Postępowanie prowadzone trybie z wolnej ręki na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy
Prawo zamówień publicznych

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Regulowanie poziomu dostarczanej energii cieplnej w budynkach Zamawiającego, w których zainstalowane są węzły ciepłne.

Opis: Uzasadnienie faktyczne: Infrastruktura ciepłownicza w zakresie węzłów ciepłowniczych jest własnością spółki Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. (GEPEC sp. z o.o.) GEPEC sp. z o.o. posiada dwie koncesje ważne do 2028 roku, wydane przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki: na przesyłanie i dystrybucję ciepła oraz na obrót ciepłem.

Przedmiot działalności Wykonawcy objętej koncesją na prowadzenie działalności gospodarczej polegającej na przesyłaniu i dystrybucji ciepła, dotyczy sieci ciepłowniczych zlokalizowanych w Gdańsku. Wykonawca ten ma możliwość prowadzenia indywidualnych nastaw dla infrastruktury ciepłowniczej. Nie ma możliwości zastosowania alternatywnych lub zastępczych środków i rozwiązań zaspokojenia zidentyfikowanych potrzeb Zamawiającego, bez ingerencji w infrastrukturę ciepłowniczą. Jednocześnie GEPEC sp. z o.o. nie wyraża zgody na ingerencję podmiotów zewnętrznych w infrastrukturę ciepłowniczą. Zamawiający nie ma możliwości zaspokojenia swoich potrzeb w inny sposób, niż ingerencja w ustawienia istniejących węzłów ciepłowniczych, które nie stanowią własności zamawiającego. Realizacja usługi wpisuje się w realizację Strategii Miasta Gdańska 2030+ i przyczyni się do zmniejszenia zużycia energii cieplnej w obiektach użyteczności publicznej położonych w Gdańsku. Ponadto realizacja przedmiotu zamówienia ma istotny wpływ na aspekty społeczne i środowiskowe poprzez przewidywane zmniejszenie zużycia energii cieplnej, dzięki regulowaniu pracy infrastruktury ciepłowniczej uwzględniającej godziny pracy poszczególnych obiektów, co powinno wpłynąć pozytywnie na zmniejszenie strat ciepłych, poprawę jakości powietrza w Gdańsku i zmniejszenie emisji CO₂ oraz redukcji emisji CO₂. W związku z powyższym uzasadnione jest udzielenie zamówienia w trybie z wolnej ręki Wykonawcy - Gdańskiemu Przedsiębiorstwu Energetyki Ciepłej Sp. z o.o., na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy Pzp.

Wewnętrzny identyfikator: BZP.271.59.2023

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71314200 Usługi zarządzania energią

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Gdański (PL634)

Kraj: Polska

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Informacje o poprzednich ogłoszeniach:

Identyfikator poprzedniego ogłoszenia: 85439-2024

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Cena

Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom: cena

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Informacje o terminach odwołania określono w Dziale IX -

Środki ochrony prawnej - ustawy Pzp

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 5 586 794,18 PLN

Bezpośrednie udzielenie zamówienia:

Uzasadnienie bezpośredniego udzielenia zamówienia: Zamówienie może zostać zrealizowane wyłącznie przez określonego wykonawcę z powodu braku konkurencji ze względów technicznych

Inne uzasadnienie: Przedmiot zamówienia może być wykonany tylko przez jednego wykonawcę z przyczyn technicznych o obiektywnym charakterze, tym Wykonawcą jest Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp.z o.o., która jest wyłącznym operatorem miejskiej sieci ciepłowniczej w Gdańsku.

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp.z o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 5 586 794,18 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 1

Podwykonawstwo: Nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: BZP.272.59.2023

Data wyboru zwycięzcy: 26/01/2026

Data zawarcia umowy: 17/02/2026

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 1

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach Europejskiego Obszaru Gospodarczego innych niż państwo nabywcy

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Zakres ofert:

Wartość najniższej dopuszczalnej oferty: 5 586 794,18 PLN

Wartość najwyższej dopuszczalnej oferty: 5 586 794,18 PLN

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Gmina Miasta Gdańska

Numer rejestracyjny: 191675570

Departament: Urząd Miejski w Gdańsku

Adres pocztowy: ul. Nowe Ogrody 8/12

Miejscowość: Gdańsk

Kod pocztowy: 80-803

Podpodział krajowy (NUTS): Trójmiejski (PL633)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Biuro Zamówień Publicznych

E-mail: bpz@gdansk.gda.pl

Telefon: +48583236129

Adres strony internetowej: <https://bip.gdansk.pl/>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 010828091

Departament: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Krajowa Izba Odwoławcza

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48 (22) 458 78 01

Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp.z o.o.

Wielkość podmiotu gospodarczego: Duże

Numer rejestracyjny: 5840300913

Adres pocztowy: ul. Słowackiego 159b

Miejscowość: Gdańsk

Kod pocztowy: 80-298

Podpodział krajowy (NUTS): Gdański (PL634)

Kraj: Polska

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 2d914641-3539-4fe7-9e13-d86492ef3363 - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 29

Ogłoszenie – data wysłania: 20/02/2026 08:58:57 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski,
GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 124997-2026

Numer wydania Dz.U. S: 37/2026

Data publikacji: 23/02/2026