

127719-2026 - Wyniki

Polska – Usługi sprzątania – Bieżące utrzymanie czystości nieruchomości budynkowych oraz przyległej do nich powierzchni zewnętrznej, stanowiących własność oraz zarządzanych przez Szczecińskie TBS, część 13

OJ S 38/2026 24/02/2026

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Szczecińskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

E-mail: biuro@stbs.pl

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Bieżące utrzymanie czystości nieruchomości budynkowych oraz przyległej do nich powierzchni zewnętrznej, stanowiących własność oraz zarządzanych przez Szczecińskie TBS, część 13

Opis: Bieżące utrzymanie czystości nieruchomości budynkowych oraz przyległej do nich powierzchni zewnętrznej, stanowiących własność oraz zarządzanych przez Szczecińskie TBS, część 13

Identyfikator procedury: 26fada81-30c6-41fc-83d2-27c9945604c0

Poprzednie ogłoszenie: 868069-2025

Wewnętrzny identyfikator: Pn 7/DZE/2025

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Bohaterów Getta Warszawskiego 1a

Miejscowość: Szczecin

Kod pocztowy: 70-302

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Szczecin (PL424)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Właściwe prawo transgraniczne: nie dotyczy

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Bieżące utrzymanie czystości nieruchomości budynkowych oraz przyległej do nich powierzchni zewnętrznej, stanowiących własność oraz zarządzanych przez Szczecińskie TBS, część 13

Opis: Bieżące utrzymanie czystości nieruchomości budynkowych oraz przyległej do nich powierzchni zewnętrznej, stanowiących własność oraz zarządzanych przez Szczecińskie TBS, część 13

Wewnętrzny identyfikator: Pn 7/DZE/2025

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Szczecin (PL424)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/04/2026

Data zakończenia trwania: 31/03/2027

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: 100%

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Szczecińskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

Informacje o terminach odwołania: Zgodnie z zapisami w SWZ

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 14 273 472,00 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: Firma Usługowa Romus Roman Szczęchuła

Oferta:

Identyfikator oferty: Oferta nr 1
Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001
Wartość przetargu: 14 273 472,00 PLN
Pozycja oferty: 1
Podwykonawstwo: Nie
Informacje dotyczące zamówienia:
Identyfikator umowy: 20/STBS/DZE/2026
Tytuł: Bieżące utrzymanie czesc 13
Data wyboru zwycięzcy: 12/02/2026
Data zawarcia umowy: 23/02/2026

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez mikro-, małych lub średnich oferentów

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 2

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Szczecińskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.
Numer rejestracyjny: 8521850722
Adres pocztowy: ul. Bohaterów Getta Warszawskiego 1a
Miejscowość: Szczecin
Kod pocztowy: 70-302
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Szczecin (PL424)
Kraj: Polska
E-mail: biuro@stbs.pl
Telefon: +48914309100
Faks: +48914309100
Adres strony internetowej: <https://ezamowienia.gov.pl>
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://ezamowienia.gov.pl>
Profil nabywcy: <https://ezamowienia.gov.pl>

Role tej organizacji:

Nabywca
Organ odwoławczy

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Firma Usługowa Romus Roman Szczęchuła
Wielkość podmiotu gospodarczego: Mikro-, małe lub średnie przedsiębiorstwo
Numer rejestracyjny: 9551674696
Miejscowość: Szczecin
Kod pocztowy: 70-255
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Szczecin (PL424)
Kraj: Polska
Adres strony internetowej: <https://ezamowienia.gov.pl>
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://ezamowienia.gov.pl>

Role tej organizacji:

Oferent
Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. **ORG-0000**

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 86e562da-073e-4f04-af7f-278a0eb471fe - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji

– tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 29

Ogłoszenie – data wysłania: 23/02/2026 11:25:31 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 127719-2026

Numer wydania Dz.U. S: 38/2026

Data publikacji: 24/02/2026