

127820-2024 - Wyniki

Polska – Usługi w zakresie nieruchomości – Sporządzanie operatów szacunkowych na potrzeby Centralnej Jednostki Inwestycyjnej Polskich Sieci Elektroenergetycznych S.A. – umowa ramowa
OJ S 44/2024 01/03/2024

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A.

E-mail: marcin.jamroszczyk@pse.pl

Status prawny nabywcy: Przedsiębiorstwo publiczne kontrolowane przez instytucję administracji centralnej

Sektor działalności podmiotu zamawiającego: Działalność dotycząca sektora energii elektrycznej

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Sporządzanie operatów szacunkowych na potrzeby Centralnej Jednostki Inwestycyjnej Polskich Sieci Elektroenergetycznych S.A. – umowa ramowa

Opis: Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie przez Wykonawcę w ramach umowy ramowej na zlecenie Zamawiającego na podstawie umowy wykonawczej operatu szacunkowego lub opinii (opracowania i ekspertyzy, o których mowa w art. 174 § 3a UGN), w formie pisemnej.

Identyfikator procedury: 6b5c0e00-188e-456c-979d-3ea3f9fa4d21

Wewnętrzny identyfikator: 2019/WNP-0543

Rodzaj procedury: Otwarta

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 70000000 Usługi w zakresie nieruchomości

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 3 787 500,00 PLN

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: 1. W celu wstępnego potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu określonych przez Zamawiającego oraz braku podstaw do wykluczenia wskazanych w rozdz. VI pkt 5 części I SIWZ, Wykonawca składa aktualne na dzień składania ofert oświadczenie w formie jednolitego dokumentu, zgodnie ze wzorem standardowego formularza określonym w rozporządzeniu wykonawczym Komisji Europejskiej wydanym na podstawie art. 59 ust. 2 dyrektywy 2014/24/UE oraz art. 80 st. 3 dyrektywy 2014/25/UE dostępnym na stronie internetowej Urzędu Zamówień Publicznych: <https://espd.uzp.gov.pl> 2. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia wskazanych w rozdz. VI pkt 5 części I SIWZ oraz spełniania w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu, składa także jednolite dokumenty

dotyczące tych podmiotów. 3. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, jednolity dokument składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Jednolity dokument potwierdza spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia określonych w rozdz. VI pkt 5 części I SIWZ. 4. W przypadku, gdy Wykonawca polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, Wykonawca składa wraz z ofertą dowód, że Wykonawca będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienie publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów. 5. W celu definitywnego potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu określonych przez Zamawiającego oraz braku podstaw do wykluczenia wskazanych w rozdz. VI pkt 5 część I SIWZ, Zamawiający przed udzieleniem zamówienia wezwie Wykonawców do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 10 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń i dokumentów, o których mowa w rozdz. VIII części I SIWZ. 6. Zamawiający nie przewiduje zastosowania procedury opisanej w art. 24aa ustawy Pzp. 7. Postępowanie prowadzone jest za pośrednictwem platformy zakupowej Zamawiającego pod adresem: <https://przetargi.pse.pl> 8. Określenie w sekcji IV.2.6 ogłoszenia – minimalny okres w którym Wykonawca będzie związany ofertą – 2 miesiące = 60 dni. 9. Określenie w sekcji II.2.7 ogłoszenia – okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów – 36 miesięcy = umowa ramowa zawarta w wyniku przeprowadzenia niniejszego postępowania zawarta będzie na czas określony, tj. na okres 3 lata, licząc od dnia jej podpisania lub do dnia, w którym łączna wartość wynagrodzenia Wykonawców z którymi Zamawiający zawarł umowy wykonawcze osiągnie kwotę określoną w § 5 ust. 2 umowy ramowej, w zależności od tego, które z tych zdarzeń nastąpi pierwsze. 10. W wyniku przeprowadzenia niniejszego postępowania zostaną zawarte umowy ramowe maksymalnie z 5 Wykonawcami. Zamawiający będzie udzielał zamówień będących przedmiotem umowy ramowej na podstawie art. 101a ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy Pzp.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/25/UE

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Sporządzanie operatów szacunkowych na potrzeby Centralnej Jednostki Inwestycyjnej Polskich Sieci Elektroenergetycznych S.A. – umowa ramowa

Opis: Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie przez Wykonawcę w ramach umowy ramowej na zlecenie Zamawiającego na podstawie umowy wykonawczej operatu szacunkowego lub opinii (opracowania i ekspertyzy, o których mowa w art. 174 § 3a UGN), w formie pisemnej. Opis przedmiotu zamówienia znajduje się w części II SIWZ opis przedmiotu zamówienia. Zamawiający nie gwarantuje realizacji zamówienia w pełnym zakresie. Zamawiane usługi będą wynikały z rzeczywistych potrzeb Zamawiającego i zostaną określone w SIWZ – w przesłanej wraz z zaproszeniem do złożenia oferty wykonawczej, Wykonawcom z którymi Zamawiający będzie miał zawartą umowę ramową.

Wewnętrzny identyfikator: 2019/WNP-0543

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 70000000 Usługi w zakresie nieruchomości

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71319000 Usługi biegłych

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 36 Miesiące

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Informacje o terminach odwołania: 1. W toku postępowania o udzielenie zamówienia przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI ustawy Pzp – odwołanie do Krajowej Izby Odwoławczej i skarga do sądu okręgowego wnoszone w sposób i w terminach określonych w ustawie. Środki ochrony prawnej określone w ww. dziale VI przysługują Wykonawcom, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp. 2. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie albo w terminie 15 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób. 3. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a także wobec postanowień Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na stronie internetowej. 4. Odwołanie wobec czynności innych niż określone powyżej wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 5. Jeżeli Zamawiający nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej odwołanie wnosi się nie później niż w terminie: 1) 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia; 2) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Polskie Sieci Elektroenergetyczne Spółka akcyjna, Centralna Jednostka Inwestycyjna

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Organizacja podpisująca umowę: Polskie Sieci Elektroenergetyczne Spółka akcyjna, Centralna Jednostka Inwestycyjna

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 225 547,56 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0000

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Nazwa strony oferującej: Konsorcjum firm: Lider Konsorcjum General Estate Maciej Majewski
Członkowie konsorcjum PropVal Wycena Nieruchomości Małgorzata Dzikoń Wycena i
Geodezja Agata Kucińska

Lider uczestnika przetargu: Konsorcjum firm: Lider Konsorcjum General Estate Maciej
Majewski Członkowie konsorcjum PropVal Wycena Nieruchomości Małgorzata Dzikoń
Wycena i Geodezja Agata Kucińska

Oferta:

Identyfikator oferty: 1

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0000

Wartość przetargu: 225 547,56 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 1

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Kraj pochodzenia produktu lub usługi: Polska

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: CJI/2023- 002617

Tytuł: „Sporządzenie operatów szacunkowych na potrzeby realizacji zadania L-0194 „Budowa
linii 400 kV relacji Dobrzeń-nacięcie linii Pasikurów-Ostrów

Data wyboru zwycięzcy: 17/01/2024

Data zawarcia umowy: 16/02/2024

Zamówienie jest udzielane w ramach umowy ramowej: tak

Ogłoszenie, które stworzyło umowę ramową: 068566-2020

Organizacja podpisująca umowę: Polskie Sieci Elektroenergetyczne Spółka akcyjna,
Centralna Jednostka Inwestycyjna

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A.

Numer rejestracyjny: 5262748966

Adres pocztowy: ul. Warszawska 165

Miejscowość: Konstancin-Jeziorna

Kod pocztowy: 05-520

Podział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Marcin Jamroszczyk

E-mail: marcin.jamroszczyk@pse.pl

Telefon: +48 223213101

Adres strony internetowej: www.pse.pl

Profil nabywcy: <https://www.pse.pl/przetargi>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Polskie Sieci Elektroenergetyczne Spółka akcyjna, Centralna Jednostka
Inwestycyjna

Numer rejestracyjny: 526-27-48-966
Adres pocztowy: Al. Jerozolimskie 132
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-305
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: Marcin Jamroszczyk
E-mail: marcin.jamroszczyk@pse.pl
Telefon: 22 242 26 00
Adres strony internetowej: <https://www.pse.pl>

Role tej organizacji:

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja podpisująca umowę

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej
Numer rejestracyjny: 5262239325
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: +48 224587801
Faks: +48 224587700
Adres strony internetowej: www.uzp.gov.pl

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0005

Oficjalna nazwa: Konsorcjum firm: Lider Konsorcjum General Estate Maciej Majewski
Członkowie konsorcjum PropVal Wycena Nieruchomości Małgorzata Dzikoń Wycena i Geodezja Agata Kucińska
Numer rejestracyjny: 5222393310
Adres pocztowy: ul. Warszawska 630
Miejscowość: Wojcieszyn
Kod pocztowy: 05-082
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
E-mail: wycena.nieruchomosci@op.pl
Telefon: 691 350 563

Role tej organizacji:

Oferent

Lider uczestnika przetargu

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0000

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: f6601ee3-6ed8-48ab-85a5-3097744cb0f1 - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 30

Ogłoszenie – data wysłania: 29/02/2024 13:41:13 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski,
GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 127820-2024

Numer wydania Dz.U. S: 44/2024

Data publikacji: 01/03/2024