

127932-2026 - Procedura konkurencyjna

Dania – Usługi sprzątania – Københavns Professionshøjskole - Udbud af rengøring 2026 - Prækvalifikation
OJ S 38/2026 24/02/2026
Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Københavns Professionshøjskole
E-mail: emil@servicemaegleren.dk
Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego
Sektor działalności instytucji zamawiającej: Edukacja

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Københavns Professionshøjskole - Udbud af rengøring 2026 - Prækvalifikation
Opis: Servicemægleren A/S har glæden af at bistå Københavns Professionshøjskole (Herefter benævnt Ordregiver), med deres udbud af rengøring og vinduespolering. Opgaven vedrører udførelse af programmeret rengøring af undervisningslokaler, kontor, faglokaler, administrationslokaler, gangarealer, fællesområder m.m. Ordregiveres daglige brugere består hovedsageligt af studerende og Ordregivers medarbejdere. Opgaven er opdelt i 2 delaftaler: Delaftale 1 (opstart pr. 1. august 2026): Campus Carlsberg, Humletorvet 3, 1799 København V (cirka 38.300 m2 arbejdsgennemsnitlig rengøringsareal) Campus Nordsjælland, Carlsbergvej 14, 3400 Hillerød (cirka 8.200 m2 arbejdsgennemsnitlig rengøringsareal) Kanalholmen 16B, 2650 Hvidovre (cirka 1.200 m2 arbejdsgennemsnitlig rengøringsareal) Delaftale 2 (opstart pr. 1. januar 2027): Tagensvej 18, 2200 København N (cirka 8.400 m2 arbejdsgennemsnitlig rengøringsareal) Tagensvej 86, 2200 København N (cirka 10.300 m2 arbejdsgennemsnitlig rengøringsareal) Sigurdsgade 26, 2200 København N (cirka 19.600 m2 arbejdsgennemsnitlig rengøringsareal) Haraldsgade 6, 2200 København N (cirka 1.500 m2 arbejdsgennemsnitlig rengøringsareal) Nyelandsvej 27-29, 2000 Frederiksberg C (cirka 5.800 m2 arbejdsgennemsnitlig rengøringsareal)
Identyfikator procedury: ae9a2250-1430-4dc0-98df-6f625f11174e
Wewnętrzny identyfikator: 277207822
Rodzaj procedury: Ograniczona
Procedura jest przyspieszona: nie
Główne aspekty procedury: Udbuddet gennemføres som et begrænset udbud efter udbudsloven (Udbudslovens afsnit II) Udbuddet er opdelt i en prækvalifikationsfase og en tilbudsphase Der forventes at blive prækvalificeret fem (5) ansøgere til tilbudsfasen. Tilbudsgiver kan afgive tilbud på begge delaftaler, men det er alene muligt for en tilbudsgiver at blive tildelt én (1) delaftale i nærværende udbud. Ordregiver evaluerer delaftalerne indledningsvist, hvorefter Ordregiver tildeler den delaftale først, hvor en konditionsræssig tilbudsgiver har opnået den højeste total karakter blandt de to (2) delaftaler. Herefter udgår denne tilbudsgiver fra evalueringen af den anden delaftale, hvorefter denne delaftale evalueres og tildeles. Udbudsprocessen gennemføres af Servicemægleren A/S (CVR: 18619385) som rådgiver for Københavns Professionshøjskole som udbyder rengøringsopgaven. Tilbudsgivere der er

omfattet af en obligatorisk udelukkelsesgrund, jf. udbudslovens §§ 134a, 135, 136, eller en af de frivillige udelukkelsesgrunde, jf. § 137, stk. 1, nr. 1, 2, 3, 5 og 6 vil blive udelukket fra deltagelse og vil ikke komme i betragtning til den udbudte aftale. Dette gælder dog ikke, hvis tilbudsgiver kan fremvise dokumentation for self-cleaning, jf. udbudslovens § 138.

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911100 Usługi sprzątania miejsc noclegowych, 90911200

Usługi sprzątania budynków, 90919200 Usługi sprzątania biur

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Humletorvet 3

Miejscowość: København V

Kod pocztowy: 1799

Podpodział krajowy (NUTS): Byen København (DK011)

Kraj: Dania

Informacje dodatkowe: Delaftale 1 (opstart pr. 1. august 2026): Campus Carlsberg, Humletorvet 3, 1799 København V (cirka 38.300 m2 arbejdsgennemsnitlig rengøringsareal) Campus Nordsjælland, Carlsbergvej 14, 3400 Hillerød (cirka 8.200 m2 arbejdsgennemsnitlig rengøringsareal) Kanalholmen 16B, 2650 Hvidovre (cirka 1.200 m2 arbejdsgennemsnitlig rengøringsareal) Delaftale 2 (opstart pr. 1. januar 2027): Tagensvej 18, 2200 København N (cirka 8.400 m2 arbejdsgennemsnitlig rengøringsareal) Tagensvej 86, 2200 København N (cirka 10.300 m2 arbejdsgennemsnitlig rengøringsareal) Sigurdsgade 26, 2200 København N (cirka 19.600 m2 arbejdsgennemsnitlig rengøringsareal) Haraldsgade 6, 2200 København N (cirka 1.500 m2 arbejdsgennemsnitlig rengøringsareal) Nylandsvej 27-29, 2000 Frederiksberg C (cirka 5.800 m2 arbejdsgennemsnitlig rengøringsareal)

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Udbuddet gennemføres af Servicemægleren A/S som udbudsrådgiver for Københavns Professionshøjskole. Udbudslovens udelukkelsesgrunde er gældende for nærværende udbud., jf. Udbudslovens § 137. Se i denne forbindelse udbudsbetingelserne. For yderligere beskrivelse af udbuddet, henvises der til udbudsmaterialet.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.5. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które jeden oferent może składać oferty: 2

Warunki zamówienia:

Maksymalna liczba części zamówienia, których można udzielić jednemu oferentowi: 1

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Korupcja: Er den økonomiske aktør selv eller en person, der tilhører den økonomiske aktørs administrations-, ledelses- eller tilsynsorgan eller har beføjelse til at repræsentere eller kontrollere eller til at træffe beslutninger heri, ved en endelig dom blevet dømt for bestikkelse ved en dom afsagt for højst fem år siden, eller hvori en udelukkelsesperiode fastsat direkte i dommen fortsat finder anvendelse? Som defineret i artikel 3 i konventionen om bekæmpelse af bestikkelse, som involverer tjenestemænd ved De Europæiske Fællesskaber eller i Den Europæiske Unions medlemsstater (EFT C 195 af 25.6.1997, s. 1), og i artikel 2, stk. 1, i Rådets rammeafgørelse 2003/568/RIA af 22. juli 2003 om bekæmpelse af bestikkelse i den

private sektor (EUT L 192 af 31.7.2003, s. 54). Denne udelukkelsesgrund omfatter også bestikkelse som defineret i den nationale ret gældende for den ordregivende myndighed (den ordregivende enhed) eller den økonomiske aktør.

Nadużycia: Er den økonomiske aktør selv eller en person, der tilhører den økonomiske aktørs administrations-, ledelses- eller tilsynsorgan eller har beføjelse til at repræsentere eller kontrollere eller til at træffe beslutninger heri, ved en endelig dom blevet dømt for svig ved en dom afsagt for højst fem år siden, eller hvori en udelukkelsesperiode fastsat direkte i dommen fortsat finder anvendelse? Som omhandlet i artikel 1 i konventionen om beskyttelse af De Europæiske Fællesskabers finansielle interesser (EFT C 316 af 27.11.1995, s. 48).

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: Er den økonomiske aktør selv eller en person, der tilhører den økonomiske aktørs administrations-, ledelses- eller tilsynsorgan eller har beføjelse til at repræsentere eller kontrollere eller til at træffe beslutninger heri, ved en endelig dom blevet dømt for hvidvaskning af penge eller finansiering af terrorisme ved en dom afsagt for højst fem år siden, eller hvori en udelukkelsesperiode fastsat direkte i dommen fortsat finder anvendelse? Som defineret i artikel 1 i Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2005/60/EF af 26. oktober 2005 om forebyggende foranstaltninger mod anvendelse af det finansielle system til hvidvaskning af penge og finansiering af terrorisme (EUT L 309 af 25.11.2005, s. 15).

Udział w organizacji przestępczej: Er den økonomiske aktør selv eller en person, der tilhører den økonomiske aktørs administrations-, ledelses- eller tilsynsorgan eller har beføjelse til at repræsentere eller kontrollere eller til at træffe beslutninger heri, ved en endelig dom blevet dømt for deltagelse i en kriminel organisation ved en dom afsagt for højst fem år siden, eller hvori en udelukkelsesperiode fastsat direkte i dommen fortsat finder anvendelse? Som defineret i artikel 2 i Rådets rammeafgørelse 2008/841/RIA af 24. oktober 2008 om bekæmpelse af organiseret kriminalitet (EUT L 300 af 11.11.2008, s. 42).

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: Er den økonomiske aktør selv eller en person, der tilhører den økonomiske aktørs administrations-, ledelses- eller tilsynsorgan eller har beføjelse til at repræsentere eller kontrollere eller til at træffe beslutninger heri, ved en endelig dom blevet dømt for terrorhandlinger eller strafbare handlinger med forbindelse til terroraktivitet ved en dom afsagt for højst fem år siden, eller hvori en udelukkelsesperiode fastsat direkte i dommen fortsat finder anvendelse? Som defineret i henholdsvis artikel 1 og 3 i Rådets rammeafgørelse 2002/475/RIA af 13. juni 2002 om bekæmpelse af terrorisme (EFT L 164 af 22.6.2002, s. 3). Denne udelukkelsesgrund omfatter også anstiftelse, medvirken og forsøg på at begå sådanne handlinger som omhandlet i nævnte rammeafgørelses artikel 4.

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: Er den økonomiske aktør selv eller en person, der tilhører den økonomiske aktørs administrations-, ledelses- eller tilsynsorgan eller har beføjelse til at repræsentere eller kontrollere eller til at træffe beslutninger heri, ved en endelig dom blevet dømt for børnearbejde og andre former for menneskehandel ved en dom afsagt for højst fem år siden, eller hvori en udelukkelsesperiode fastsat direkte i dommen fortsat finder anvendelse? Som defineret i artikel 2 i Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2011/36/EU af 5. april 2011 om forebyggelse og bekæmpelse af menneskehandel og beskyttelse af ofre herfor, og om erstatning af Rådets rammeafgørelse 2002/629/RIA (EUT L 101 af 15.4.2011, s. 1).

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa ochrony środowiska: Er den økonomiske aktør bekendt med at have tilsidesat sine forpligtelser på miljølovgivningsområdet? Således som de i forbindelse med dette udbud fremgår af national ret, den relevante meddelelse eller udbudsdokumenterne eller artikel 18, stk. 2, i direktiv 2014/24/EU.

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: Er den økonomiske aktør bekendt med at have tilsidesat sine forpligtelser på det arbejdsretlige område? Således som de i forbindelse

med dette udbud fremgår af national ret, den relevante meddelelse eller udbudsdokumenterne eller artikel 18, stk. 2, i direktiv 2014/24/EU.

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa socjalnego: Er den økonomiske aktør bekendt med at have tilsidesat sine forpligtelser på sociallovgivningsområdet? Således som de i forbindelse med dette udbud fremgår af national ret, den relevante meddelelse eller udbudsdokumenterne eller artikel 18, stk. 2, i direktiv 2014/24/EU.

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: Har den økonomiske aktør indgået aftaler med andre økonomiske aktører med henblik på konkurrencefordrejning?

Poważne wykroczenie zawodowe: Har den økonomiske aktør i forbindelse med udøvelsen af erhvervet gjort sig skyldig i alvorlige forsømmelser? Hvis det er relevant, se definitioner i national ret, den relevante meddelelse eller udbudsdokumenterne.

Wprowadzenie w błąd, zatajenie informacji, niemożność przedstawienia wymaganych dokumentów lub uzyskanie poufnych informacji na temat przedmiotowego postępowania: Har den økonomiske aktør befundet sig i en af følgende situationer: a) Denne har afgivet groft urigtige oplysninger ved meddelelsen af de oplysninger, der kræves til verifikation af, at der ikke er grundlag for udelukkelse, eller af at udvælgelseskriterierne er opfyldt, b) Denne har tilbageholdt sådanne oplysninger, c) Denne har været ude af stand til straks at fremsende den supplerende dokumentation, som en ordregivende myndighed eller en ordregivende enhed anmoder om, og d) Denne har uretmæssigt påvirket den ordregivende myndigheds eller den ordregivende enheds beslutningsproces, indhentet fortrolige oplysninger, der kan give denne uretmæssige fordele i forbindelse med udbudsproceduren, eller uagtsomt givet vildledende oplysninger, der kan have væsentlig indflydelse på beslutninger vedrørende udelukkelse, udvælgelse eller tildeling?

Konflikt interesów spowodowany udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia: Er den økonomiske aktør opmærksom på en interessekonflikt, jf. national ret, den relevante meddelelse eller udbudsdokumenterne, som følge af sin deltagelse i udbudsproceduren?

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: Har den økonomiske aktør eller en virksomhed, der er knyttet til den økonomiske aktør, rådgivet den ordregivende myndighed eller den ordregivende enhed eller på anden måde været involveret i forberedelsen af udbudsproceduren?

Naruszenie obowiązków określonych w podstawach wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: Andre udelukkelsesgrunde, der måtte være fastsat i den ordregivende myndigheds eller den ordregivende enheds medlemsstats lovgivning. Finder de rent nationale udelukkelsesgrunde, der er anført i den relevante meddelelse eller i udbudsdokumenterne, anvendelse?

Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne: Har den økonomiske aktør tilsidesat sine forpligtelser vedrørende betaling af bidrag til sociale sikringsordninger både i det land, hvor den økonomiske aktør er etableret, og i den ordregivende myndigheds eller den ordregivende enheds medlemsstat, hvis denne er en anden end etableringslandet?

Naruszenie obowiązku płatności podatków: Har den økonomiske aktør tilsidesat sine forpligtelser vedrørende betaling af skatter og afgifter både i det land, hvor den økonomiske aktør er etableret, og i den ordregivende myndigheds eller den ordregivende enheds medlemsstat, hvis denne er en anden end etableringslandet?

Działalność gospodarcza jest zawieszona: Er den økonomiske aktørs erhvervsvirksomhed blevet indstillet?

Upadłość: Er den økonomiske aktør gået konkurs?

Układ z wierzycielami: Er den økonomiske aktør under tvangsakkord uden for konkurs?

Niewypłacalność: Er den økonomiske aktør under insolvens- eller likvidationsbehandling?

Aktywami zarządza likwidator: Administreres den økonomiske aktørs aktiver af en kurator eller af retten?

Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego: Er den økonomiske aktør i en situation, som svarer til konkurs i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national ret?

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Delaftale 1

Opis: Opgaven vedrører udførelse af programmeret rengøring af undervisningslokaler, kontor, administrationslokaler, gangarealer, fællesområder m.m. Ordregiveres daglige brugere består hovedsageligt af studerende og Ordregivers medarbejdere. Delaftale 1 (opstart pr. 1. august 2026): Campus Carlsberg, Humletorvet 3, 1799 København V (cirka 38.300 m2 arbejdsgennemsnitlig rengøringsareal) Campus Nordsjælland, Carlsbergvej 14, 3400 Hillerød (cirka 8.200 m2 arbejdsgennemsnitlig rengøringsareal) Kanalholmen 16B, 2650 Hvidovre (cirka 1.200 m2 arbejdsgennemsnitlig rengøringsareal)

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911100 Usługi sprzątania miejsc noclegowych, 9091200

Usługi sprzątania budynków, 90919200 Usługi sprzątania biur

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Humletorvet 3, 1799 København V

Miejscowość: København V

Kod pocztowy: 1799

Podpodział krajowy (NUTS): Byen København (DK011)

Kraj: Dania

Informacje dodatkowe: Delaftale 1 (opstart pr. 1. august 2026): Campus Carlsberg, Humletorvet 3, 1799 København V (cirka 38.300 m2 arbejdsgennemsnitlig rengøringsareal) Campus Nordsjælland, Carlsbergvej 14, 3400 Hillerød (cirka 8.200 m2 arbejdsgennemsnitlig rengøringsareal) Kanalholmen 16B, 2650 Hvidovre (cirka 1.200 m2 arbejdsgennemsnitlig rengøringsareal)

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 72 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Informacje dodatkowe: Der gælder nedenstående krav til egnethed og udvælgelse i forbindelse med prækvalifikationsfasen for alle delaftaler. Økonomisk og finansiel formåen: Finansielle nøgletal For så vidt angår de finansielle nøgletal (såsom forholdet mellem aktiver og passiver), der er anført i den relevante meddelelse, i udbudsdokumenterne eller i ESPD, erklærer den økonomiske aktør, at de faktiske værdier for de nøgletal, der anmodes om, er som følger: - Ordregiver tillader ikke en negativ egenkapital i de seneste 2 afsluttede regnskabsår. Erhvervsansvarsforsikring Det forsikrede beløb i den økonomiske aktørs

erhvervsansvarsforsikring er følgende: - Ordregiver stiller krav om, at leverandørens ansvarsforsikring er på minimum DKK 10.000.000,- Teknisk og faglig formåen: For så vidt angår tjenesteydelseskontrakter: udførelse af tjenesteydelser af den anførte type Kun for så vidt angår offentlige tjenesteydelseskontrakter: I referenceperioden har den økonomiske aktør leveret følgende betydelige tjenesteydelser af den anførte type. Ordregivende myndigheder kan kræve op til tre års erfaring og tillade, at der tages hensyn til erfaring, som ikke er indhøstet inden for de seneste tre år. - Indsættelse af minimum 2 og maksimum 7 referencer for relevante, sammenlignelige tjenesteydelser, der er udført i løbet af de sidste 3 (tre) år. Der må maksimalt indtastes 1000 tegn (inklusive mellemrum) i feltet "Beskrivelse" under hver reference og eventuelle tegn der går ud over denne begrænsning vil ikke indgå i referenceevalueringen. Ved sammenlignelige referencer forstås: 1) Opgaver/referencer udført hos lignende uddannelsesinstitutioner som Ordregiver, som f.eks. professionshøjskoler, gymnasier, erhvervsskoler, universiteter og lignende. 2) Opgaver/referencer med samme omfang ift. rengøringsopgaven samt antal enheder, bygningsmasse og størrelse (kvadratmeter rengøringsareal) 3) Opgaver/referencer med programmeret rengøring samt samme type lokaler, herunder undervisningslokaler, kontorer og faglokaler mv. 4) Opgaver/referencer med samme type af rengøringsydelser og serviceydelser som Ordregivers opgave. Ordregiver lægger vægt på, hvor præcis beskrivelsen af referencen er, da dette giver Ordregiver en indikation af, om referencen kan sammenholdes med Ordregivers opgave eller ej. Det vægtes i øvrigt positivt jo flere sammenlignelige referencer der præsenteres for Ordregiver. Såfremt der er flere egnede ansøgere end det maksimale antal der vil blive prækvalificeret, vil der blandt ansøgerne, på et objektivt og sagligt grundlag, ud fra en helhedsvurdering blive udvalgt de virksomheder som i lyset af den udbudte opgave og ud fra ønsket om at skabe en optimal konkurrence, har de mest sammenlignelige og bedste referencer ud fra ovenstående referencekrav.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 5

Maksymalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury: 5

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Tilbudspris

Opis: Ved vurderingen af "Tilbudspris" vil Ordregiver lægge vægt på det tilbudte årlige vederlag for den udbudte rengøringsopgave samt de tilbudte optionspriser.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 35

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Timeforbrug

Opis: Ved vurderingen af "Timeforbrug" vil Ordregiver foretage en vurdering af det samlede årlige tilbudte timetal inkl. tid afsat til tilsyn og ledelse.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 5

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Kvalitetssikring og organisering

Opis: "Kvalitetssikring og organisering" vurderes på baggrund af den beskrevne kvalitetssikring og organisering.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 35

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Implementering

Opis: "Implementering" vurderes på baggrund af den beskrevne implementering.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 10

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Bæredygtighed

Opis: "Bæredygtighed" vurderes på baggrund af den beskrevne bæredygtighed i opgaven.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 15

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://permalink.mercell.com/277218166.aspx>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://permalink.mercell.com/277218166.aspx>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: duński

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 23/03/2026 07:00:00 (UTC+00:00)
czas zachodnioeuropejski, GMT

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Klagenævnet for Udbud - Nævnenes Hus

Informacje o terminach odwołania: Klage over udbud eller beslutninger omfattet af udbudslovens afsnit II eller III eller forsyningsvirksomhedsdirektivet, som ikke er omfattet af særlige bestemmelser om prækvalifikation, skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 45 kalenderdage efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra

dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. Klage over indgåelse af en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystem omfattet af udbudslovens afsnit II eller III eller forsyningsvirksomhedsdirektivet skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden; 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte tilbudsgivere om, at kontrakten er indgået, forudsat at underretningen har indeholdt en begrundelse for beslutningen. Klage over indgåelse af rammeaftaler efter udbudslovens afsnit II, III og §§ 191 og 192, efter tilbudsloven eller forsyningsvirksomhedsdirektivet skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 6 måneder regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere om tildelingsbeslutningen. naevneneshus.dk Klage over en ordregivers beslutning om at videreføre en kontrakt, jf. udbudslovens § 185, stk. 2, skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 20 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har meddelt sin beslutning. Har en ordregiver fulgt proceduren i lovens § 4 for at sikre, at en kontrakt ikke erklæres for uden virkning, skal en klage over, at ordregiveren i strid med udbudsdirektivet eller forsyningsvirksomhedsdirektivet har indgået en kontrakt uden forudgående offentliggørelse af en udbudsbekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende, være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har offentliggjort en sådan bekendtgørelse, forudsat at bekendtgørelsen med henblik på frivillig forudgående gennemsigtighed indeholder begrundelsen for ordregiverens beslutning. Senest samtidig med, at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden efter lovens § 3, stk. 1 eller 2, eller i den periode på 10 kalenderdage, som er fastsat i § 4, stk. 1, nr. 2. Hvis klagen ikke er indgivet i disse perioder, skal klageren tillige angive, om der begæres opsættende virkning, jf. lovens § 12, stk. 1.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych:
Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: Delaftale 2

Opis: Opgaven vedrører udførelse af programmeret rengøring af undervisningslokaler, kontor, administrationslokaler, gangarealer, fællesområder m.m. Ordregiveres daglige brugere består hovedsageligt af studerende og Ordregivers medarbejdere. Delaftale 2 (opstart pr. 1. januar 2027): Tagensvej 18, 2200 København N (cirka 8.400 m² arbejdsgennemsnitlig rengøringsareal) Tagensvej 86, 2200 København N (cirka 10.300 m² arbejdsgennemsnitlig rengøringsareal) Sigurdsgade 26, 2200 København N (cirka 19.600 m² arbejdsgennemsnitlig rengøringsareal) Haraldsgade 6, 2200 København N (cirka 1.500 m² arbejdsgennemsnitlig rengøringsareal) Nyelandsvej 27-29, 2000 Frederiksberg C (cirka 5.800 m² arbejdsgennemsnitlig rengøringsareal)

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911100 Usługi sprzątania miejsc noclegowych, 90911200

Usługi sprzątania budynków, 90919200 Usługi sprzątania biur

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Humletorvet 3, 1799 København V

Miejscowość: København V

Kod pocztowy: 1799

Podpodział krajowy (NUTS): Byen København (DK011)

Kraj: Dania

Informacje dodatkowe: Delaftale 2 (opstart pr. 1. januar 2027): Tagensvej 18, 2200 København N (cirka 8.400 m2 arbejdsgennemsnitlig rengøringsareal) Tagensvej 86, 2200 København N (cirka 10.300 m2 arbejdsgennemsnitlig rengøringsareal) Sigurdsgade 26, 2200 København N (cirka 19.600 m2 arbejdsgennemsnitlig rengøringsareal) Haraldsgade 6, 2200 København N (cirka 1.500 m2 arbejdsgennemsnitlig rengøringsareal) Nylandsvej 27-29, 2000 Frederiksberg C (cirka 5.800 m2 arbejdsgennemsnitlig rengøringsareal)

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 72 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Informacje dodatkowe: Der gælder nedenstående krav til egnethed og udvælgelse i forbindelse med prækvalifikationsfasen for alle delaftaler. Økonomisk og finansiell formåen: Finansielle nøgletal For så vidt angår de finansielle nøgletal (såsom forholdet mellem aktiver og passiver), der er anført i den relevante meddelelse, i udbudsdokumenterne eller i ESPD, erklærer den økonomiske aktør, at de faktiske værdier for de nøgletal, der anmodes om, er som følger: - Ordregiver tillader ikke en negativ egenkapital i de seneste 2 afsluttede regnskabsår. Erhvervsansvarsforsikring Det forsikrede beløb i den økonomiske aktørs erhvervsansvarsforsikring er følgende: - Ordregiver stiller krav om, at leverandørens ansvarsforsikring er på minimum DKK 10.000.000,- Teknisk og faglig formåen: For så vidt angår tjenesteydelseskontrakter: udførelse af tjenesteydelser af den anførte type Kun for så vidt angår offentlige tjenesteydelseskontrakter: I referenceperioden har den økonomiske aktør leveret følgende betydelige tjenesteydelser af den anførte type. Ordregivende myndigheder kan kræve op til tre års erfaring og tillade, at der tages hensyn til erfaring, som ikke er indhøstet inden for de seneste tre år. - Indsættelse af minimum 2 og maksimum 7 referencer for relevante, sammenlignelige tjenesteydelser, der er udført i løbet af de sidste 3 (tre) år. Der må maksimalt indtastes 1000 tegn (inklusive mellemrum) i feltet "Beskrivelse" under hver reference og eventuelle tegn der går ud over denne begrænsning vil ikke indgå i referenceevalueringen. Ved sammenlignelige referencer forstås: 1) Opgaver/referencer udført hos lignende uddannelsesinstitutioner som Ordregiver, som f.eks. professionshøjskoler, gymnasier, erhvervsskoler, universiteter og lignende. 2) Opgaver/referencer med samme omfang ift. rengøringsopgaven samt antal enheder, bygningsmasse og størrelse (kvadratmeter rengøringsareal) 3) Opgaver/referencer med programmeret rengøring samt samme type lokaler, herunder undervisningslokaler, kontorer og faglokaler mv. 4) Opgaver/referencer med samme type af rengøringsydelser og serviceydelser som Ordregivers opgave. Ordregiver lægger vægt på, hvor præcis beskrivelsen af referencen er, da dette giver Ordregiver en indikation af, om referencen kan sammenholdes med Ordregivers opgave eller ej. Det vægtes i øvrigt positivt jo flere sammenlignelige referencer der præsenteres for Ordregiver. Såfremt der er flere egnede ansøgere end det maksimale antal der vil blive prækvalificeret, vil der blandt ansøgerne, på et objektivet og sagligt grundlag, ud fra en helhedsvurdering blive udvalgt de virksomheder som i lyset af den udbudte opgave og ud fra ønsket om at skabe en optimal konkurrence, har de mest sammenlignelige og bedste referencer ud fra ovenstående referencekrav.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 5

Maksymalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury: 5

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia**Kryterium:**

Rodzaj: Cena

Nazwa: Tilbudspris

Opis: Ved vurderingen af "Tilbudspris" vil Ordregiver lægge vægt på det tilbudte årlige vederlag for den udbudte rengøringsopgave samt de tilbudte optionspriser.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 35

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Timeforbrug

Opis: Ved vurderingen af "Timeforbrug" vil Ordregiver foretage en vurdering af det samlede årlige tilbudte timetal inkl. tid afsat til tilsyn og ledelse.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 5

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Kvalitetssikring og organisering

Opis: "Kvalitetssikring og organisering" vurderes på baggrund af den beskrevne kvalitetssikring og organisering.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 35

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Implementering

Opis: "Implementering" vurderes på baggrund af den beskrevne implementering.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 10

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Bæredygtighed

Opis: "Bæredygtighed" vurderes på baggrund af den beskrevne bæredygtighed i opgaven.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 15

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://permalink.mercell.com/277218166.aspx>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://permalink.mercell.com/277218166.aspx>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: duński

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 23/03/2026 07:00:00 (UTC+00:00)
czas zachodnioeuropejski, GMT

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Klagenævnet for Udbud - Nævnenes Hus

Informacje o terminach odwołania: Klage over udbud eller beslutninger omfattet af udbudslovens afsnit II eller III eller forsyningsvirksomhedsdirektivet, som ikke er omfattet af særlige bestemmelser om prækvalifikation, skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 45 kalenderdage efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. Klage over indgåelse af en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystem omfattet af udbudslovens afsnit II eller III eller forsyningsvirksomhedsdirektivet skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden; 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte tilbudsgivere om, at kontrakten er indgået, forudsat at underretningen har indeholdt en begrundelse for beslutningen. Klage over indgåelse af rammeaftaler efter udbudslovens afsnit II, III og §§ 191 og 192, efter tilbudsloven eller forsyningsvirksomhedsdirektivet skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 6 måneder regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere om tildelingsbeslutningen. naevneneshus.dk Klage over en ordregivers beslutning om at videreføre en kontrakt, jf. udbudslovens § 185, stk. 2, skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 20 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har meddelt sin beslutning. Har en ordregiver fulgt proceduren i lovens § 4 for at sikre, at en kontrakt ikke erklæres for uden virkning, skal en klage over, at ordregiveren i strid med udbudsdirektivet eller forsyningsvirksomhedsdirektivet har indgået en kontrakt uden forudgående offentliggørelse af en udbudsbekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende, være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har offentliggjort en sådan bekendtgørelse, forudsat at bekendtgørelsen med henblik på frivillig forudgående gennemsigtighed indeholder begrundelsen for ordregiverens beslutning. Senest samtidig med, at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden efter lovens § 3, stk. 1 eller 2, eller i den periode på 10 kalenderdage, som er fastsat i § 4, stk. 1, nr. 2. Hvis klagen ikke er indgivet i disse perioder, skal klageren tillige angive, om der begæres opsættende virkning, jf. lovens § 12, stk. 1.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych:
Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Københavns Professionshøjskole
Numer rejestracyjny: 30891732
Adres pocztowy: Humletorvet 3
Miejscowość: København V
Kod pocztowy: 1799
Podpodział krajowy (NUTS): Byen København (DK011)
Kraj: Dania
Punkt kontaktowy: Emil Meldgaard på vegne af Ordregiver
E-mail: emil@servicemaegleren.dk
Telefon: +45 70208060
Faks: +45 87476776
Adres strony internetowej: <http://www.servicemaegleren.dk>
Profil nabywcy: <https://www.kp.dk/>
Role tej organizacji:
Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Klagenævnet for Udbud - Nævnenes Hus
Numer rejestracyjny: 37795526
Adres pocztowy: Toldboden 2
Miejscowość: Viborg
Kod pocztowy: 8800
Podpodział krajowy (NUTS): Vestjylland (DK041)
Kraj: Dania
E-mail: klfu@naevneneshus.dk
Telefon: +45 72405600
Faks: +45 33307799
Adres strony internetowej: <http://www.naevneneshus.dk>
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen
Numer rejestracyjny: 10294819
Adres pocztowy: Carl Jacobsens Vej 35
Miejscowość: Valby
Kod pocztowy: 2500
Podpodział krajowy (NUTS): Byen København (DK011)
Kraj: Dania
E-mail: kfst@kfst.dk
Telefon: +45 41715000
Faks: +45 41715100
Adres strony internetowej: <http://www.kfst.dk>
Role tej organizacji:
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: Merzell Holding ASA

Numer rejestracyjny: 980921565
Adres pocztowy: Askekroken 11
Miejscowość: Oslo
Kod pocztowy: 0277
Podpodział krajowy (NUTS): Oslo (NO081)
Kraj: Norwegia
Punkt kontaktowy: eSender
E-mail: publication@mercell.com
Telefon: +47 21018800
Faks: +47 21018801
Adres strony internetowej: <http://mercell.com/>
Role tej organizacji:
TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 2a2885fe-c05e-49ea-aa54-b6e9cc3f1cef - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 20/02/2026 15:10:19 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT
Ogłoszenie - Data wysłania (eSender): 20/02/2026 15:10:38 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: duński
Numer publikacji ogłoszenia: 127932-2026
Numer wydania Dz.U. S: 38/2026
Data publikacji: 24/02/2026