

129331-2026 - Procedura konkurencyjna

Niemcy – Izolacja cieplna – Lager 2030 Kesselsdorf - VE VE 308 WDVS/ Putzarbeiten

OJ S 38/2026 24/02/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: SachsenNetze HS.HD GmbH

E-mail: Nele_Charlott.Weichert@sachsenEnergie.de

Status prawny nabywcy: Organizacja udzielająca zamówienia dotowanego przez instytucję zamawiającą

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

Sektor działalności podmiotu zamawiającego: Produkcja, transport lub dystrybucja gazu lub energii cieplnej

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Lager 2030 Kesselsdorf - VE VE 308 WDVS/ Putzarbeiten

Opis: Die SachsenNetze HS.HD GmbH plant die Erweiterung der bestehenden Lagerkapazitäten am Standort Zschoner Ring 3 in 01723 Wilsdruff OT Kesselsdorf. Hierfür wird eine neue Lagerhalle mit einer Grundfläche von ca. 6.600m² errichtet, welche direkt an ein bereits vorhandenes Lagergebäude anschließt. Der Neubau der Lagerhalle erfolgt in 2 Bauabschnitten und soll noch im Jahr 2027 fertiggestellt werden. Parallel hierzu finden Sanierungsarbeiten im Bestandsgebäude statt und es werden die technischen Anlagen erneuert. Die Arbeiten im Bestand werden im laufenden Betrieb des Gebäudes ausgeführt.

Identyfikator procedury: ad33a241-2ce5-41f6-903c-230212c76ed0

Wewnętrzny identyfikator: 100.6/L/26

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45321000 Izolacja cieplna

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45443000 Roboty elewacyjne, 45410000 Tynkowanie, 45442100 Roboty malarskie, 45320000 Roboty izolacyjne

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Zschoner Ring 3, OT Kesselsdorf

Miejscowość: Wilsdruff

Kod pocztowy: 01723

Podpodział krajowy (NUTS): Sächsische Schweiz-Osterzgebirge (DED2F)

Kraj: Niemcy

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Zusätzliche Angaben 1) Die Abgabe der Angebote ist nur in elektronischer Form via <https://sachsenenergie.de/AVA> (--> zu den Ausschreibungen) zulässig

(Vergabe-Nr.: 100.6/L/26). Wenn sich die interessierten Unternehmen ohne Registrierung die erforderlichen Unterlagen kostenfrei herunterladen, erfolgt keine automatische Benachrichtigung über eventuelle Änderungen zur Vergabe. In diesem Fall wird gebeten, regelmäßig eigenständig auf www.sachsenenergie.de/AVA nach neuen Informationen zu schauen. Bei erfolgter kostenfreier Registrierung entfällt Vorgenanntes. Einreichung per E-Mail, Post oder per Fax ist unzulässig. 2) Für die Ausarbeitung des Angebotes erfolgt keine Kostenerstattung. 3) Bei Bietergemeinschaften (BG): Abgabe Erklärung, dass Mitglieder der BG (ARGE) gesamtschuldnerisch haften, auch über die Auflösung der ARGE hinaus. BG muss einen bevollmächtigten Vertreter benennen. Für die Erklärung kann das vorgegebene Formblatt verwendet werden, das als Anlage den Ausschreibungsunterlagen beiliegt. Die Vorlage des Nachweises hat mit Abgabe des Angebotes zu erfolgen. Der AG behält sich vor, ergänzende Unterlagen abzufordern, welche die Zulässigkeit der Kooperation in Form einer BG (§1 GWB) belegen. Sollte sich im Laufe des Verfahrens eine bestehende BG in ihrer Zusammensetzung verändern oder ein Einzelbieter das Verfahren in einer BG fortsetzen wollen, ist dies nur mit ausdrücklicher schriftlicher Einwilligung des AG zulässig. Diese wird jedenfalls nicht erteilt, wenn durch Veränderung der Wettbewerbs wesentlich beeinträchtigt wird oder Veränderung Auswirkungen auf Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zulässigkeit hat. 4) Mitglieder von Bewerbergemeinschaften haben grundsätzlich alle Erklärungen/Nachweise für jedes Mitglied abzugeben. Nicht deutschsprachige Nachweise müssen als beglaubigte Übersetzung in Deutsch vorgelegt werden (geforderter Mindeststandard). 5) Mehrfachbewerbungen sind nicht zulässig. Eine Mehrfachbewerbung ist auch eine Bewerbung unterschiedlicher Niederlassungen eines Büros. Mehrfachbewerbungen von Mitgliedern einer Bewerbergemeinschaft bzw. unterschiedlicher Niederlassungen eines Büros haben das Ausscheiden aller Mitglieder der Bewerbergemeinschaft zur Folge. 6) Die Nichteinhaltung der in der Bekanntmachung oder Ausschreibungsunterlagen geforderten Mindeststandards ("Eigenerklärung") führt zur Nichtberücksichtigung des Angebotes. 7) Bieter haben die Vergabeunterlagen unverzüglich auf Vollständigkeit der Unterlagen sowie auf Unklarheiten zu überprüfen. Enthalten Bekanntmachung oder Ausschreibungsunterlagen Unklarheiten, Widersprüche oder verstoßen diese nach Auffassung des Bieters gegen geltendes Recht, so hat der Bieter den AG unverzüglich schriftlich darauf hinzuweisen. Erfolgt dies nicht, ist der Bieter mit diesen Einwendungen präkludiert. 8) Bieter haben Verstöße gegen Vergabevorschriften zu rügen. Es gelten die Bestimmungen in § 160 Abs. 3 GWB. Soweit ihrer Rüge nicht abgeholfen wird, sind sie insbesondere verpflichtet, innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang dieser Mitteilung einen Nachprüfungsantrag bei der zuständigen Vergabekammer einzureichen. Ansonsten ist der Antrag gemäß § 160 Abs. 3 GWB unzulässig. 9) Die Vergabestelle behält sich vor, Rückfragen, die nicht bis spätestens 6 Tage vor Ablauf der Abgabefrist eingegangen sind, nicht zu beantworten. 10) Verlangte Nachweise für die Beurteilung der Eignung: Als Nachweis der Eignung ist auch die Eintragung in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) zulässig. Bei Einsatz von Nachunternehmern ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen (Eigenerklärung zur Eignung liegt den Vergabeunterlagen bei).

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/25/UE

sektvo - Das Vergabeverfahren wird für die ausgeschriebenen Bauleistungen als Offenes Verfahren gemäß § 119 Abs. 3 GWB i.V.m. § 13 Abs. 1 SektVO i.V.m. § 14 SektVO geführt.

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Naruszenie obowiązków określonych w podstawach wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: Vorstehender Ausschlussgrund wurde nur beispielhaft ausgewählt. Darüber hinaus gelten sämtliche in den Vergabeunterlagen genannten Ausschlussgründe, insbesondere alle zwingenden Ausschlussgründe nach § 123 GWB und alle fakultativen Ausschlussgründe nach § 124 GWB.

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Lager 2030 Kesselsdorf - VE308 WDVS/Putzarbeiten

Opis: - 340m² Wärmedämm-Verbundsystem an Gebäudesockel - 950m² Wärmedämm-Verbundsystem an Fassade

Wewnętrzny identyfikator: 100.6/L/26

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45321000 Izolacja cieplna

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45443000 Roboty elewacyjne, 45410000 Tynkowanie, 45442100 Roboty malarskie, 45320000 Roboty izolacyjne

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Zschoner Ring 3, OT Kesselsdorf

Miejscowość: Wilsdruff

Kod pocztowy: 01723

Podpodział krajowy (NUTS): Sächsische Schweiz-Osterzgebirge (DED2F)

Kraj: Niemcy

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 18/05/2026

Data zakończenia trwania: 07/05/2027

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje dodatkowe: #Besonders auch geeignet für:other-sme# VERTRAGSTERMINE

Leistungsbeginn: 18.05.2026 Ausführungstermine 1. Bauabschnitt: 18.05.2026 - 05.06.2026

Ausführungstermine 2. Bauabschnitt: 22.03.2027 – 07.05.2027 Fertigstellung Gesamtleistung: 07.05.2027

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Wpis do rejestru handlowego

Opis kryterium selekcji: BEFÄHIGUNG ZUR BERUFSAUSÜBUNG EINSCHLIESSLICH AUFLAGEN HINSICHTLICH DER EINTRAGUNG IN EINEM BERUFS- ODER HANDELSREGISTER - Nachweis der Eintragung in das Berufs- oder Handelsregistrauszug (nicht älter als 12 Monate) (*) Geforderter Mindeststandard: Der Bieter muss über eine mindestens 3-jährige Geschäftstätigkeit verfügen. Dabei gilt: (*) kann entfallen, wenn im PQ-Verzeichnis enthalten. Hierzu bittet die Vergabestelle um Angabe der PQ-Nummer.

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: NACHWEISE / ERKLÄRUNGEN ÜBER WIRTSCHAFTLICHE UND FINANZIELLE LEISTUNGSFÄHIGKEIT Dabei gilt: (*) kann entfallen, wenn im PQ-Verzeichnis enthalten - hierzu bittet die Vergabestelle um Angabe der PQ-Nummer; (+) Formblatt liegt den Vergabeunterlagen bei. - Erklärung der Bieter-/Arbeitsgemeinschaft (+); - Eigenerklärung zu Ausschlussgründen nach §123 GWB (+); - Eigenerklärung zu Ausschlussgründen nach §124 GWB (+); - Eigenerklärung zur finanziellen Situation (+); - Freistellungsbescheinigung nach §48b EstG (*); - Umsatz des Unternehmens der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre in EUR, netto (bei Bietergemeinschaften: Pflicht zur Angabe des Umsatzes der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre sowohl der Bietergemeinschaft als auch der einzelnen Mitglieder) (*); - Nachweis bzw. Eigenerklärung (+) über Bereitschaft des Bewerbers und/oder des Versicherers bei Vertragsabschluss eine Berufs-/Betriebs-/Umwelthaftpflicht- und Umweltschadenversicherung abzuschließen und binnen 14 Tagen vorzulegen. Geforderter Mindeststandard: Betriebshaftpflicht-Versicherung mit einer Deckungssumme mind. 3.000.000 € pauschal für Personenschäden zweifach maximiert je Versicherungsjahr bzw. mind. 3.000.000 € für Sach- und Vermögensschäden je Versicherungsfall, zweifach maximiert je Versicherungsjahr; Umwelthaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme mind. 3.000.000 €, einfach maximiert je Versicherungsjahr; Umweltschadenversicherung mit einer Deckungssumme mind. 3.000.000 €, einfach maximiert je Versicherungsjahr.

Kryterium: Referencje dotyczące określonych prac

Opis kryterium selekcji: NACHWEISE / ERKLÄRUNGEN ZUR TECHNISCHEN UND BERUFLICHEN LEISTUNGSFÄHIGKEIT Dabei gilt: (+) Formblatt liegt den Vergabeunterlagen bei. Nachweis von mind. 2 Referenzen mit den Angaben (+): - Bezeichnung der Referenz, - Auftraggeber mit Anschrift, - Ansprechpartner mit Telefonnummer, - Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner, Nachunternehmer), - Ausführungsort, - Liefer- und Erbringungszeitraum, - Nettogesamtkosten in Euro Jeder eingereichten Referenz ist eine Referenzbescheinigung des Auftraggebers zwingend beizulegen.

MINDESTANFORDERUNGEN AN DIE REFERENZEN: - Leistung: Ausführung von Wärmedämm-Verbundsystemen - Fertigstellung: zwischen 01/2020 und 12/2025 - Auftragswert je Referenz: mind. 50.000,00 € netto - Anzahl der nachzuweisenden Referenzen: mind. 2 HINWEIS: Es sind mind. 2 Referenzen mit den beschriebenen Kriterien erforderlich, welche alle beschriebenen Mindestkriterien vollumfänglich erfüllen und durch eine Auftraggeberbestätigung verifiziert werden. Referenzen, die die beschriebenen Mindestkriterien nicht vollumfänglich erfüllen, werden nicht gewertet.

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: TECHNISCHE UND BERUFLICHE LEISTUNGSFÄHIGKEIT Dabei gilt: (*) kann entfallen, wenn im PQ-Verzeichnis enthalten - hierzu bittet die Vergabestelle um Angabe der PQ-Nummer; (+) Formblatt liegt den Vergabeunterlagen bei. - Bauleitererklärung: das für die Leitung und Aufsicht der zu vergebenden Leistungen zur Verfügung stehende Personal und dessen Qualifizierung (+); - Nachunternehmer: Angabe, welche Teile des Auftrags an Nachunternehmer vergeben werden soll. (+) (Für die Nachunternehmer sind auf

gesondertes Verlangen alle geforderten Unterlagen wie für den AN in Bezug auf die Eignungskriterien einzureichen); - falls keine Eintragung im PQ-Verzeichnis vorhanden ist: Eigenerklärung zur Eignung mit den darin benannten Anlagen (+); - Unbedenklichkeitserklärung der tariflichen Sozialkassen (soweit der Betrieb beitragspflichtig ist) (*); - Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Der Preis wird aus der Wertungssumme des Angebotes ermittelt. Die Wertungssummen werden ermittelt aus den nachgerechneten Angebotssummen unter Berücksichtigung preislich günstigerer Grund- oder Wahlpositionen, des evtl. Erstattungsbetrages aus der Lohnleitklausel sowie eines eventuellen Nachlasses ohne Bedingungen.

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niemiecki

Adres dokumentów zamówienia: <https://sachsenenergie.de/AVA>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://sachsenenergie.de/AVA>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 25/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 9 Tygodnie

Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:

Według uznania nabywcy wszystkie brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.

Informacje dodatkowe: Gem. § 51 Abs. 2 SektVO hat der AG ein Entschließungsermessen dahingehend, ob und ggf. welche fehlenden Erklärungen und Nachweise, er nachfordert. Der AG bindet sich hinsichtlich dieses Ermessens nicht vorab: Bieter können nicht darauf vertrauen, dass sie Gelegenheit erhalten, fehlende Erklärungen und Nachweise nachzureichen. Enthalten Bekanntmachung oder Ausschreibungsunterlagen Unklarheiten, Widersprüche oder verstoßen diese nach Auffassung des Bieters gegen geltendes Recht, so hat der Bieter den AG unverzüglich schriftlich darauf hinzuweisen. Erfolgt dies nicht, ist der Bieter mit diesen Einwendungen präkludiert.

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 25/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Entfällt

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Forma prawna, jaką musi przyjąć grupa oferentów, której udzielono zamówienia: Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Rechtsform von Bewerbergemeinschaften (BG):

Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter.

Zasady finansowe: Siehe Vergabeunterlagen (<https://sachsenenergie.de/AVA>)

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: 1. Vergabekammer des Freistaats Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Informacje o terminach odwołania: Der Auftraggeber weist darauf hin, dass ein Nachprüfverfahren nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig ist, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 GWB bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) die mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: SachsenNetze GmbH

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: SachsenNetze GmbH

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: SachsenNetze GmbH

Organizacja rozpatrująca oferty: SachsenNetze GmbH

8. Organizacje

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: SachsenNetze HS.HD GmbH

Numer rejestracyjny: DE251246128

Departament: Baueinkauf

Adres pocztowy: Friedrich-List-Platz 2

Miejscowość: Dresden

Kod pocztowy: 01069

Podpodział krajowy (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)

Kraj: Niemcy

Punkt kontaktowy: Baueinkauf

E-mail: Nele_Charlott.Weichert@sachsenEnergie.de

Telefon: +49 351 5630-54199

Adres strony internetowej: <https://www.sachsen-netze.de>

Profil nabywcy: <https://www.sachsen-netze.de>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: SachsenNetze GmbH

Numer rejestracyjny: DE258395586

Departament: Baueinkauf
Adres pocztowy: Friedrich-List-Platz 2
Miejscowość: Dresden
Kod pocztowy: 01069
Podpodział krajowy (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)
Kraj: Niemcy
Punkt kontaktowy: Baueinkauf
E-mail: Nele_Charlott.Weichert@sachsenEnergie.de
Telefon: +49 351 5630-54199
Adres strony internetowej: <https://www.sachsen-netze.de>

Role tej organizacji:

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: 1. Vergabekammer des Freistaats Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Numer rejestracyjny: DE287064009

Adres pocztowy: Braustr. 2

Miejscowość: Leipzig

Kod pocztowy: 04107

Podpodział krajowy (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Kraj: Niemcy

E-mail: Vergabekammer@lds.sachsen.de

Telefon: +49 3419771040

Faks: +49 3419771049

Adres strony internetowej: www.lds.sachsen.de

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numer rejestracyjny: 0204:994-DOEVD-83

Miejscowość: Bonn

Kod pocztowy: 53119

Podpodział krajowy (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Kraj: Niemcy

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: a87c70f7-2bbf-4360-942b-ebb7402267fc - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 17

Ogłoszenie – data wysłania: 23/02/2026 10:35:29 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski,
czas zachodnioeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niemiecki

Numer publikacji ogłoszenia: 129331-2026

Numer wydania Dz.U. S: 38/2026

Data publikacji: 24/02/2026