

## 129359-2026 - Procedura konkurencyjna

Francja – Roboty budowlane – Marché de conception réalisation pour l'amélioration et de de réhabilitation globale du site de 219 logements - Résidence Sociale Lemire, située au 13 rue de l'abbé LEMIRE à Nancy (54).

OJ S 38/2026 24/02/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Roboty budowlane

### 1. Nabywca

---

#### 1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Adoma Siège

E-mail: [denis.heller@adoma.cdc-habitat.fr](mailto:denis.heller@adoma.cdc-habitat.fr)

Status prawny nabywcy: Przedsiębiorstwo publiczne

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Tytuł: Marché de conception réalisation pour l'amélioration et de de réhabilitation globale du site de 219 logements - Résidence Sociale Lemire, située au 13 rue de l'abbé LEMIRE à Nancy (54).

Opis: Marché de conception réalisation pour l'amélioration et de de réhabilitation globale du site de 219 logements - Résidence Sociale Lemire, située au 13 rue de l'abbé LEMIRE à Nancy (54).

Identyfikator procedury: f5b12277-c5a0-486d-aecc-ba4c3cc06a11

Wewnętrzny identyfikator: NAT2026\_04

Rodzaj procedury: Negocjacyjna z uprzednią publikacją zaproszenia do ubiegania się o zamówienie / konkurencyjna z negocjacjami

Procedura jest przyspieszona: nie

##### 2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

##### 2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: 13 rue de l'abbé LEMIRE

Miejscowość: NANCY

Kod pocztowy: 54000

Podpodział krajowy (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Kraj: Francja

##### 2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 4 900 000,00 EUR

##### 2.1.4. Informacje ogólne

**Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

##### 2.1.6. Podstawy wykluczenia

## 5. Część zamówienia

---

### 5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Marché de conception réalisation pour l'amélioration et de de réhabilitation globale du site de 219 logements - Résidence Sociale Lemire, située au 13 rue de l'abbé LEMIRE à Nancy (54).

Opis: Marché de conception réalisation pour l'amélioration et de de réhabilitation globale du site de 219 logements - Résidence Sociale Lemire, située au 13 rue de l'abbé LEMIRE à Nancy (54).

Wewnętrzny identyfikator: 1

#### 5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

#### 5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: 13 rue de l'abbé LEMIRE

Miejscowość: Nancy

Kod pocztowy: 54000

Podpodział krajowy (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Kraj: Francja

#### 5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 33 Miesiące

#### 5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 4 900 000,00 EUR

#### 5.1.6. Informacje ogólne

##### Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

#### 5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

##### Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 3

Maksymalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury: 5

Procedura zostanie przeprowadzona w kolejnych etapach. Na każdym etapie niektórzy uczestnicy mogą zostać wyeliminowani

Nabywca zastrzega sobie prawo do udzielenia zamówienia na podstawie początkowych ofert bez dalszych negocjacji

#### 5.1.11. Dokumenty zamówienia

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 12/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2026\\_xJ3Ab5UhWW](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_xJ3Ab5UhWW)

#### 5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

##### Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2026\\_xJ3Ab5UhWW](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_xJ3Ab5UhWW)

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 24/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

##### Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego:

Jeszcze nie wiadomo

Fakturowanie elektroniczne: Niedozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

#### 5.1.15. Techniki

##### Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

##### Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

#### 5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Adoma Siège - Tribunal Judiciaire de Paris

Informacje o terminach odwołania: La signature du marché ne peut intervenir avant l'expiration d'un délai de 16 jours, à compter de la date de la notification de rejet et d'attribution (11 jours en cas de notification par voie électronique). Un référé précontractuel peut être introduit dans ce délai jusqu'à la signature du contrat. Le référé contractuel peut être exercé dans un délai de 31 jours, à compter de la publication d'un avis d'attribution du contrat au Journal Officiel de l'Union européenne (JOUE).

## 8. Organizacje

### 8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Adoma Siège

Numer rejestracyjny: 78805803009579

Adres pocztowy: 33 avenue Pierre Mendès-France

Miejscowość: Paris

Kod pocztowy: 75013

Podpodział krajowy (NUTS): Paris (FR101)

Kraj: Francja

Punkt kontaktowy: Denis HELLER

E-mail: [denis.heller@adoma.cdc-habitat.fr](mailto:denis.heller@adoma.cdc-habitat.fr)

Telefon: 0658895486

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2026\\_xJ3Ab5UhWW](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_xJ3Ab5UhWW)

Profil nabywcy: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Inne punkty kontaktowe:

Oficjalna nazwa: Tribunal Judiciaire de Paris  
Adres pocztowy: Parvis du Tribunal de Paris  
Miejscowość: Paris  
Kod pocztowy: 75017  
Podpodział krajowy (NUTS): Paris (FR101)  
Kraj: Francja  
Adres strony internetowej: <https://www.tribunal-de-paris.justice.fr/75>  
**Role tej organizacji:**  
Nabywca  
Organ odwoławczy

## Informacje o ogłoszeniu

---

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 4d91848c-32a5-4ea3-8d34-a63d1c651b32 - 01  
Typ formularza: Procedura konkurencyjna  
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy  
Podrodzaj ogłoszenia: 16  
Ogłoszenie – data wysłania: 20/02/2026 17:04:17 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni  
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: francuski  
Numer publikacji ogłoszenia: 129359-2026  
Numer wydania Dz.U. S: 38/2026  
Data publikacji: 24/02/2026