

130723-2025 - Procedura konkurencyjna

Polska – Roboty budowlane w zakresie budynków – Rozbudowa kompleksu Szpitalnego wraz z wykonaniem niezbędnych zadań inwestycyjnych na rzecz Szpitala Matki Bożej Nieustającej Pomocy w Wołominie. Część II

OJ S 41/2025 27/02/2025

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Roboty budowlane - Dostawy

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Szpital Matki Bożej Nieustającej Pomocy w Wołominie

E-mail: zamowienia@szpitalwolomin.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Zdrowie

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Rozbudowa kompleksu Szpitalnego wraz z wykonaniem niezbędnych zadań inwestycyjnych na rzecz Szpitala Matki Bożej Nieustającej Pomocy w Wołominie. Część II

Opis: Przedmiotem zamówienia jest realizacja inwestycji „Rozbudowa kompleksu Szpitalnego wraz z wykonaniem niezbędnych zadań inwestycyjnych na rzecz Szpitala Matki Bożej Nieustającej Pomocy w Wołominie. Część II” obejmująca poniższe zakresy/opcje Szpitala Matki Bożej Nieustającej Pomocy w Wołominie (05-200) Wołomin, ul. Gdyńska 1/3 (dalej Zamawiający) wraz z przebudową elementów zagospodarowania terenu w granicach opracowania, uwzględnieniem infrastruktury technicznej niezbędnej dla jego funkcjonowania oraz dostawą wyposażenia medycznego i niemedycznego. Zakres PODSTAWOWY obejmuje:

a) wykonanie robót budowlanych budynku A oraz części budynku głównego C, tak aby dostosować układ funkcjonalny do aktualnych potrzeb Zamawiającego. W ramach projektowanej funkcji w obiekcie (w części objętym zakresem opracowania) znajdują się: Zakład Patomorfologii, Centralna Sterylizatornia, Szpitalny Oddział Ratunkowy (SOR), Strefa wejścia głównego budynku C wraz z poczekalnią, Zakład Diagnostyki Obrazowej, Blok Operacyjny, Oddział Intensywnej Terapii (OIT), Zaplecze techniczne, magazynowe i szatniowe dla budynku A oraz budynku głównego C, Trzon komunikacji pionowej (z dźwigami) między budynkiem A i budynkiem głównym C wraz z włączeniem go do budynku głównego C i przebudową istniejących pomieszczeń przyległych na kondygnacjach od -1 do +6. b) wykonanie robót budowlanych w zakresie nowoprojektowanego, wolnostojącego budynku portierni. c) wykonanie wszelkich robót budowlanych poza ww. budynkami niezbędnych do ich prawidłowego funkcjonowania m. in.: gruntowny remont lub rozbiórka i wybudowanie na nowo stacji uzdatniania wody wraz z kompleksową wymianą urządzeń remont centralnej hydroforni wraz z kompleksową wymianą urządzeń budowa / przebudowa infrastruktury technicznej na terenie Szpitala celem zapewnienia właściwego funkcjonowania budynków medycznych – budowa nowej magistrali tlenu (Ø42) od istniejącej tlenowni do budynku głównego C, z którego zasilany w tlen jest budynek A. d) dostawa* wyposażenia medycznego i niemedycznego zgodnie z załącznikiem do OPZ. *- (každorazowo) dostawa, montaż, uruchomienie, odbiory, szkolenie Użytkownika. OPCJA I obejmuje: dostawy wyposażenia medycznego i niemedycznego. Szczegółowy zakres objęty Opcją I zawarty w

załączniku do OPZ nr 5. OPCJA II obejmuje: dostawy wyposażenia medycznego i niemedycznego. Szczegółowy zakres objęty Opcją II zawarty w załączniku do OPZ nr 6. OPCJA III obejmuje: wykonanie robót budowlanych budynku C (piętro I) kondygnacja +2 (oddział chorób wewnętrznych), dostawy wyposażenia medycznego i niemedycznego. Szczegółowy zakres dostaw wyposażenia objęty Opcją III zawarty w załączniku do OPZ nr 7. OPCJA IV obejmuje: wykonanie robót budowlanych budynku C (piętro II) kondygnacja +3 (oddział neurologiczny), dostawy wyposażenia medycznego i niemedycznego. Szczegółowy zakres dostaw wyposażenia objęty Opcją IV zawarty w załączniku do OPZ nr 8.
Identyfikator procedury: 9405338a-779f-42aa-86d4-5f92eaf1a19c
Wewnętrzny identyfikator: ZAM/5/25
Rodzaj procedury: Otwarta
Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane
Główna klasyfikacja (cpv): 45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45215140 Roboty budowlane w zakresie obiektów szpitalnych, 45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych, 33190000 Różne urządzenia i produkty medyczne, 33192000 Meble medyczne, 33115000 Urządzenia do tomografii, 33113000 Urządzenia do obrazowania rezonansu magnetycznego, 33111000 Aparatura rentgenowska, 39130000 Meble biurowe

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Szpital Matki Bożej Nieustającej Pomocy w Wołominie ul. Gdyńska 1/3
Miejscowość: Wołomin
Kod pocztowy: 05-200
Podpodział krajowy (NUTS): Warszawski wschodni (PL912)
Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:
Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Rozbudowa kompleksu Szpitalnego wraz z wykonaniem niezbędnych zadań inwestycyjnych na rzecz Szpitala Matki Bożej Nieustającej Pomocy w Wołominie - Część II
Opis: Przedmiotem zamówienia jest realizacja inwestycji „Rozbudowa kompleksu Szpitalnego wraz z wykonaniem niezbędnych zadań inwestycyjnych na rzecz Szpitala Matki Bożej Nieustającej Pomocy w Wołominie. Część II” obejmująca poniższe zakresy/opcje Szpitala Matki Bożej Nieustającej Pomocy w Wołominie (05-200) Wołomin, ul. Gdyńska 1/3 (dalej Zamawiający) wraz z przebudową elementów zagospodarowania terenu w granicach opracowania, uwzględnieniem infrastruktury technicznej niezbędnej dla jego funkcjonowania oraz dostawą wyposażenia medycznego i niemedycznego. Zakres PODSTAWOWY obejmuje:
a) wykonanie robót budowlanych budynku A oraz części budynku głównego C, tak aby dostosować układ funkcjonalny do aktualnych potrzeb Zamawiającego. W ramach projektowanej funkcji w obiekcie (w części objętym zakresem opracowania) znajdują się:

Zakład Patomorfologii, Centralna Sterylizatornia, Szpitalny Oddział Ratunkowy (SOR), Strefa wejścia głównego budynku C wraz z poczekalnią, Zakład Diagnostyki Obrazowej, Blok Operacyjny, Oddział Intensywnej Terapii (OIT), Zaplecze techniczne, magazynowe i szatniowe dla budynku A oraz budynku głównego C, Trzon komunikacji pionowej (z dźwigami) między budynkiem A i budynkiem głównym C wraz z włączeniem go do budynku głównego C i przebudową istniejących pomieszczeń przyległych na kondygnacjach od -1 do +6. b) wykonanie robót budowlanych w zakresie nowoprojektowanego, wolnostojącego budynku portierni. c) wykonanie wszelkich robót budowlanych poza ww. budynkami niezbędnych do ich prawidłowego funkcjonowania m. in.: gruntowny remont lub rozbiórka i wybudowanie na nowo stacji uzdatniania wody wraz z kompleksową wymianą urządzeń remont centralnej hydroforni wraz z kompleksową wymianą urządzeń budowa / przebudowa infrastruktury technicznej na terenie Szpitala celem zapewnienia właściwego funkcjonowania budynków medycznych – budowa nowej magistrali tlenu (Ø42) od istniejącej tlenowni do budynku głównego C, z którego zasilany w tlen jest budynek A. d) dostawa* wyposażenia medycznego i niemedycznego zgodnie z załącznikiem do OPZ. *- (każdorazowo) dostawa, montaż, uruchomienie, odbiory, szkolenie Użytkownika. OPCJA I obejmuje: dostawy wyposażenia medycznego i niemedycznego. Szczegółowy zakres objęty Opcją I zawarty w załączniku do OPZ nr 5. OPCJA II obejmuje: dostawy wyposażenia medycznego i niemedycznego. Szczegółowy zakres objęty Opcją II zawarty w załączniku do OPZ nr 6. OPCJA III obejmuje: wykonanie robót budowlanych budynku C (piętro I) kondygnacja +2 (oddział chorób wewnętrznych), dostawy wyposażenia medycznego i niemedycznego. Szczegółowy zakres dostaw wyposażenia objęty Opcją III zawarty w załączniku do OPZ nr 7. OPCJA IV obejmuje: wykonanie robót budowlanych budynku C (piętro II) kondygnacja +3 (oddział neurologiczny), dostawy wyposażenia medycznego i niemedycznego. Szczegółowy zakres dostaw wyposażenia objęty Opcją IV zawarty w załączniku do OPZ nr 8.

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Dodatkowy charakter zamówienia: Dostawy

Główna klasyfikacja (cpv): 45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45215140 Roboty budowlane w zakresie obiektów szpitalnych, 45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych, 33190000 Różne urządzenia i produkty medyczne, 33192000 Meble medyczne, 33115000 Urządzenia do tomografii, 33113000 Urządzenia do obrazowania rezonansu magnetycznego, 33111000 Aparatura rentgenowska, 39130000 Meble biurowe

Opcje:

Opis opcji: Zamawiający przewiduje zastosowanie prawa opcji Szczegółowe wymagania dotyczące zakresu realizowanego w ramach prawa opcji zostały zamieszczone w Opisie przedmiotu zamówienia (OPZ), który stanowi załącznik nr 2 do Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). Pozostałe obowiązki oraz warunki realizacji oraz zlecenia zakresu Robót i Dostaw w ramach prawa opcji zostały określone w „Projektowanych postanowieniach umowy” (PPU), stanowiących załącznik nr 3 do SWZ.

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Warszawski wschodni (PL912)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 24 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie
Informacje dodatkowe: Zamawiający zaleca Wykonawcom udział w wizji lokalnej. Wizja lokalna nie jest obligatoryjnym do złożenia oferty obowiązkiem Wykonawcy. Wykonawca, który nie uczestniczył w wizji lokalnej może złożyć ofertę w przedmiotowym postępowaniu. Oferta Wykonawcy, który nie brał udziału w wizji lokalnej nie będzie podlegać odrzuceniu na podstawie 226 ust. 1 pkt 18 Ustawy Pzp. Termin wizji lokalnej zostanie wyznaczony przez Zamawiającego w SWZ. W czasie wizji lokalnej Zamawiający nie będzie bezpośrednio odpowiadał na pytania Wykonawców, dokona jedynie prezentacji terenu budowy. Wszelkie pytania Wykonawcy będą kierować do Zamawiającego w ramach procedury o udzielenie zamówienia jako pytania do treści SWZ. 1. Strony ustalają maksymalny termin obowiązywania Umowy do 24 miesięcy od dnia zawarcia Umowy. W tym termin wykonania Przedmiotu Umowy w zakresie zamówienia podstawowego, do - 16 miesięcy od dnia zawarcia Umowy. W przypadku zlecenia zamówienia opcjonalnego termin obowiązywania Umowy zostanie odpowiednio zmieniony do okresu niezbędnego do zakończenia danego zleconego zamówienia opcjonalnego. 2. Strony ustalają następujące terminy dla poszczególnych Kamieni Milowych realizacji Umowy: a) Kamień Milowy 1 - wykonanie ostatecznej Koncepcji funkcjonalno-przestrzennej dla całości Inwestycji także w zakresie Opcji i uzyskanie akceptacji Zamawiającego poprzez podpisanie Protokołu Odbioru Koncepcji funkcjonalno-przestrzennej dla całości Przedmiotu Umowy – 2 miesiące od dnia podpisania Umowy; b) Kamień Milowy 2 - wykonanie Projektu Budowlanego dla całości Inwestycji także w zakresie Opcji w zakresie projektu architektoniczno-budowlanego (PAB) i projektu zagospodarowania działki lub terenu (PZT) zgodnie z obowiązującymi przepisami dla wymaganego zakresu inwestycji i po akceptacji Zamawiającego, uzyskanie na ich podstawie pozwolenia na budowę dla wymaganego zakresu inwestycji lub do uzyskania innych wszelkich niezbędnych do realizacji dokumentów dla wszystkich obiektów obejmujących całość Inwestycji oraz ich odbiór zgodnie z procedurą przewidzianą w Umowie poprzez podpisanie Protokołu Odbioru - 4 miesiące od dnia akceptacji Koncepcji przez Zamawiającego; c) Kamień Milowy 3 - Wykonanie Projektu Technicznego (PT) dla całości Inwestycji także w zakresie Opcji zgodnie z obowiązującymi przepisami dla całości inwestycji, co najmniej w zakresie konstrukcji i wszystkich branż instalacyjnych, uzyskanie akceptacji Zamawiającego poprzez podpisanie Protokołu Odbioru - 6 miesięcy od dnia akceptacji Koncepcji przez Zamawiającego; d) Kamień Milowy 4 – Wykonanie całości robót budowlanych (uzyskanie pozwolenie na użytkowanie) dostaw oraz zakończenie procedur odbiorowych (Podpisanie przez Strony protokołu odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy dla tego zakresu zamówienia podstawowego w zakresie całości budynku A - 12 miesięcy od dnia podpisania Umowy, lecz nie dłużej niż do 30.06.2026 r. e) Kamień Milowy 5 - Wykonanie całości robót budowlanych (uzyskanie pozwolenie na użytkowanie) dostaw oraz zakończenie procedur odbiorowych (Podpisanie przez Strony protokołu odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy dla tego zakresu zamówienia podstawowego) dla zamówienia podstawowego w zakresie całości budynku C - 16 miesięcy od dnia podpisania Umowy. 3. Zamawiający w terminie do 14 dni od dnia zakończenia procedur odbiorowych w zakresie budynku A (Kamień Milowy 4) przy udziale Wykonawcy przeniesie i uruchomi oddział SOR z budynku C do budynku A. przedmiotowy termin wykonawca winien uwzględnić w harmonogramie realizacji inwestycji. 4. Termin realizacji zamówień opcjonalnych zostanie ustalony w zależności od sposobu ich finansowania oraz ostatecznie zleconego zakresu. OPCJA III / OPCJA IV dotyczące realizacji robót będzie realizowana w terminie do 12 miesięcy od dnia złożenia oświadczenia o zleceniu danego zakresu. OPCJA I / OPCJA II dotyczące dostaw będzie realizowana w terminie do 6 miesięcy od dnia złożenia oświadczenia

o zleceniu danego zakresu. Zamawiający może unieważnić Postępowanie na podstawie art. 257 Ustawy Pzp, jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Wskaźnik finansowy

Opis kryterium selekcji: na koniec ostatniego zakończonego roku obrotowego (dla którego zostało wydane i podpisane przez biegłego rewidenta sprawozdanie finansowe), osiągnął niżej wymienione wskaźniki finansowe: i. Wskaźnik płynności bieżącej, będący stosunkiem posiadanych aktywów obrotowych do sumy bieżących zobowiązań – na poziomie nie mniejszym niż 0,9; ii. Wskaźnik płynności gotówkowej, będący stosunkiem posiadanych środków pieniężnych do sumy bieżących zobowiązań – na poziomie nie mniejszym niż 0,2. Zamawiający do wyliczenia wskaźników przyjmie następujące wzory kalkulacji, korzystając z zasad prezentacji zgodnych ustawą z dnia 29 września 1994r o rachunkowości (Dz.U.2021r poz. 217 ze zm.) dla jednostek innych niż banki, zakłady ubezpieczeń i zakłady reasekuracyjne. i. Wskaźnik płynności bieżącej: aktywa obrotowe razem (Bilans, Aktywa, poz. B) zobowiązania krótkoterminowe (Bilans, Pasywa, poz. B.I.2 część krótkoterminowa + Bilans, Pasywa, poz. B.I.3 część krótkoterminowa + Bilans, Pasywa, poz. B.III + Bilans, Pasywa, poz. B.IV.2 część krótkoterminowa) ii. Wskaźnik płynności gotówkowej: środki pieniężne (Bilans, Aktywa, poz. B. III.1.c) zobowiązania krótkoterminowe (Bilans, Pasywa, poz. B.I.2 część krótkoterminowa + Bilans, Pasywa, poz. B.I.3 część krótkoterminowa + Bilans, Pasywa, poz. B. III + Bilans, Pasywa, poz. B.IV.2 część krótkoterminowa) UWAGA: Powyżej postawiony warunek udziału w postępowaniu dotyczący wskaźników płynności bieżącej i gotówkowej musi być spełniony przez co najmniej jednego z Wykonawców, którzy potwierdzają spełnianie warunku udziału w postępowaniu dotyczącego średniego rocznego przychodu netto, - przez Wykonawcę, który wykazuje średni roczny przychód w wysokości co najmniej 50% kwoty określonej w warunku (odpowiednio dotyczy to także podmiotów użyczających przedmiotowy potencjał).

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: a) posiada środki finansowe lub zdolności kredytowej w wysokości co najmniej 30.000.000 zł (słownie: trzydzieści milionów złotych). Ocena spełniania w/w warunku udziału w postępowaniu przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (np. konsorcjum) będzie dokonywana łącznie. Wartość stanowiąca o spełnianiu warunku będą zsumowane z dokumentów składanych przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, z zastrzeżeniem, że jeden z jeden z Wykonawców występujących wspólnie musi wykazać środki finansowe w wysokości co najmniej 50% kwoty określonej w warunku. b) średni roczny przychód (średnia arytmetyczna z ostatnich 3 lat podatkowych) za ostatnie trzy lata obrotowe, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, za okres pełnych lat obrotowych, (na podstawie „Rachunku zysków i strat” pozycja „Przychód netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów” lub „Przychód netto ze sprzedaży i zrównane z nimi”) w wysokości nie mniejszej niż 100.000.000 zł (słownie: sto milionów złotych), Ocena spełniania w/w warunku udziału w postępowaniu przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (np. konsorcjum) będzie dokonywana łącznie. Wartość stanowiąca o spełnianiu warunku będą zsumowane z dokumentów składanych przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, z zastrzeżeniem, że jeden z jeden z Wykonawców występujących wspólnie musi wykazać średni roczny przychód w wysokości co najmniej 50% kwoty określonej w warunku.

Kryterium: Referencje dotyczące określonych prac

Opis kryterium selekcji: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: a) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie należycie zrealizował minimum 2 roboty budowlane* polegające na budowie lub/i przebudowie lub/i rozbudowie, budynku należącego do klasy 1264 Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych, o wartości wykonanych robót budowlanych nie mniejszej niż 30.000.000 zł netto (trzydzieści milionów zł) każda i o powierzchni całkowitej dla każdej ze wskazanych inwestycji co najmniej 4 000 m², ponadto w zakresie każdej z wskazanych robót spełniających powyższe warunki, Wykonawca wykonał co najmniej: • roboty budowlane konstrukcyjne oraz roboty wykończeniowe, • instalacje elektryczne, • niskoprądowe instalacje teletechniczne, • instalacje branży sanitarnej, w tym instalacje wentylacji mechanicznej i klimatyzacji, • a dla każdej ze wskazanej konieczne było uzyskanie w imieniu i na rzecz Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, ponadto w zakresie co najmniej jednej ze wskazanych robót spełniających powyższe warunki, Wykonawca wykonał w całość następujący zakresu prac: • wykonanie bloku operacyjnego i /lub sala intensywnego nadzoru i/lub zakład diagnostyki obrazowej, oraz • roboty były wykonane w warunkach czynnego/funkcjonującego obiektu, czynnego/funkcjonującego zespołu/kompleksu obiektów, oraz • wykonanie instalacji gazów medycznych certyfikowanych jako wyrób medyczny, W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie powyższe warunki będą oceniane łącznie dla członków konsorcjum. • Obie roboty budowlane wskazane na spełnienie ww. warunku nie mogą być wykonane w ramach jednej inwestycji /umowy/zadania b) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie należycie zrealizował: • 2 dostawy obejmujące dostawę wraz z instalacją i uruchomieniem rezonansu magnetycznego o wartości sumarycznej dla 2 wskazanych dostaw nie mniejszej niż 6.000.000,00 zł netto, oraz • 2 dostawy obejmujące dostawę wraz z instalacją i uruchomieniem wyposażenia centralnej sterylizatorni o wartości sumarycznej dla 2 wskazanych dostaw nie mniejszej niż 6.000.000,00 zł netto, oraz • 2 dostawy obejmujące dostawę wraz z instalacją i uruchomieniem wyposażenia bloku operacyjnego (minimum 3 sale operacyjne w każdej) o wartości sumarycznej dla 2 wskazanych dostaw nie mniejszej niż 6.000.000,00 zł netto, oraz • 2 dostawy obejmujące dostawę wraz z montażem wyposażenia meblowego o wartości sumarycznej dla 2 wskazanych dostaw nie mniejszej niż 6.000.000,00 zł netto, Wykonawca na potwierdzenie warunku, o którym mowa w lit. b może wykazać nie więcej niż 8 umów na dostawy. Wykonawca na potwierdzenie przedmiotowego warunku może wykazać mniej niż 8 umów, Zamawiający dopuszcza wskazanie 1 umowy potwierdzającej dostawę w kilku wymaganych warunkiem zakresach. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie powyższe warunki będą oceniane łącznie dla członków konsorcjum.

Kryterium: Odpowiednie kwalifikacje edukacyjne i zawodowe

Opis kryterium selekcji: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, legitymującymi się kwalifikacjami zawodowymi i doświadczeniem odpowiednim do funkcji, jakie zostaną im powierzone. Zamawiający wymaga wykazania dysponowania osobami skierowanymi do realizacji zamówienia o następujących kwalifikacjach: a) Kierownik budowy: • osoba posiadająca uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tj.: Dz. U. z 2020r. poz. 1333 ze zm.) do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń min. 10 lat, • posiadająca doświadczenie z okresu ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert w pełnieniu funkcji kierownika budowy co najmniej 2 inwestycji polegających na budowie lub/i rozbudowie lub/i przebudowie lub/i remoncie budynku

/budynków, należących do klasy 1264 wg Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych o powierzchni całkowitej nie mniejszej niż 4 000 m² każda, gdzie okres pełnienia funkcji kierownika budowy na każdej z wskazanych inwestycji wynosił minimum 12 miesięcy (potwierdzony wpisami w dziennik Budowy) i obejmował uczestnictwo w odbiorze końcowym, wartość inwestycji wynosiła co najmniej 30.000.000,00 złotych netto każda, a dany obiekt został oddany do użytkowania Zamawiającemu. • oraz co najmniej 1 inwestycji polegającej na budowie lub/i rozbudowie lub/i przebudowie lub/i remoncie budynku/budynków należących do klasy 1264 wg Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych o powierzchni całkowitej nie mniejszej niż 4 000 m² każdy, zrealizowanej w systemie „zaprojektuj i wybuduj” gdzie okres pełnienia funkcji kierownika budowy wynosił minimum 12 miesięcy (potwierdzony wpisami w dziennik Budowy) i obejmował uczestnictwo w odbiorze końcowym, a obiekt został oddany do użytkowania Zamawiającemu b) Projektant w specjalności architektonicznej: • osoba posiadająca uprawnienia bez ograniczeń do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tj.: Dz. U. z 2020r. poz. 1333 ze zm.), do projektowania w specjalności architektonicznej; • posiadająca doświadczenie z okresu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert w pełnieniu funkcji projektanta w specjalności architektonicznej, polegającej na wykonaniu (jako projektant główny) co najmniej 2 dokumentacji projektowych w zakresie każdej dokumentacji co najmniej PB, PZT PW, których przedmiotem była budowa lub/i rozbudowa lub/i przebudowa budynku /ów należącego do klasy 1264 wg Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych, każda dokumentacja dotyczyła obiektu o powierzchni całkowitej co najmniej 4 000 m², dla której została wydana prawomocna decyzja pozwolenie na budowę. c) Specjalista ds. wyposażenia medycznego: • osoba posiadająca doświadczenie z okresu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert w pełnieniu funkcji Specjalista ds. wyposażenia medycznego lub funkcji równoważnej odpowiedzialnej za realizację dostaw wyposażenia medycznego dla co najmniej 2 realizacji dla budynku należącego do klasy 1264 wg Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych, o wartości sumarycznej dla 2 wskazanych dostaw minimum 6 000 000,00 zł netto. Zamawiający nie dopuszcza łączenia poszczególnych ww. funkcji przez osoby, które zostaną skierowane przez Wykonawcę do realizacji zamówienia.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Cena 60%

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Doświadczenie personelu 15%

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 15

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: WSTĘPNA KONCEPCJA FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNA 15%

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 15

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: JAKOŚĆ WYPOSAŻENIA MEDYCZNEGO - 10%

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://szpitalwolomin.logintrade.net/>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Dozwolone

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://szpitalwolomin.logintrade.net/>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: 1. Wykonawca przed zawarciem umowy wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny całkowitej brutto dla Zamówienia Podstawowego podanej w ofercie. 2. Przed rozpoczęciem realizacji Zamówienia

Opcjonalnego, w terminie 7 dni od złożenia oświadczenia przez Zamawiającego o zleceniu

zamówienia opcjonalnego, Wykonawca wniesie zabezpieczenia w zakresie Zamówienia

Opcjonalnego, w wysokości 5% wartości zleconego zamówienia opcjonalnego. 3. Zamawiający dokona zwrotu/zwolnienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na

zasadach opisanych w projektowanych postanowieniach umowy, stanowiących Załącznik nr 3 do SWZ. 4. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w

kilku następujących formach: a) pieniądzu; b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym; c) gwarancjach bankowych; d) gwarancjach ubezpieczeniowych; e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. 5.

Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na wskazany rachunek bankowy Zamawiającego: Bank Spółdzielczy w Ostrowi Mazowieckiej, nr 48 8923 0008 0150 7177 2015 z dopiskiem "Zabezpieczenie należytego wykonania umowy do postępowania ZAM/5/25". 6. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w pieniądzu

Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia. 7.

Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy. 8. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w

formie gwarancji bankowych lub ubezpieczeniowych, gwarancja musi zawierać deklarację o nieodwołalnej i bezwarunkowej zapłacie na pierwsze pisemne wezwanie Zamawiającego kwoty zabezpieczenia. W dokumencie gwarancji/poręczenia, gwarant/poręczyciel nie może uzależniać dokonania zapłaty od spełnienia przez beneficjenta (Zamawiającego)

dodatkowych warunków albo przedłożenia dodatkowych dokumentów (oprócz dokumentu potwierdzającego umocowanie osób do występowania w imieniu Zamawiającego z żądaniem zapłaty). 9. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy zabezpieczenie może zostać przekazane na poczet kar umownych lub odszkodowania.

Termin składania ofert: 10/03/2025 12:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 120 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 10/03/2025 12:30:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki**Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Sąd Polubowny przy Prokuraturii Generalnej

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Szpital Matki Bożej Nieustającej Pomocy w Wołominie

Organizacja rozpatrująca oferty: Szpital Matki Bożej Nieustającej Pomocy w Wołominie

8. Organizacje**8.1. ORG-0001**

Oficjalna nazwa: Szpital Matki Bożej Nieustającej Pomocy w Wołominie

Numer rejestracyjny: 125-09-31-792

Adres pocztowy: Gdyńska 1/3

Miejscowość: Wołomin

Kod pocztowy: 05-200

Podpodział krajowy (NUTS): Warszawski wschodni (PL912)

Kraj: Polska

E-mail: zamowienia@szpitalwolomin.pl

Telefon: 22 763 32 09

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Departament: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: KIO

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48 22458 78 01

Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Sąd Polubowny przy Prokuraturii Generalnej

Numer rejestracyjny: 526-288-36-64

Departament: Sąd Polubowny przy Prokuraturii Generalnej

Adres pocztowy: ul. Hoża 76/78

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 00-682

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: sp@prokuratoria.gov.pl

Telefon: 22 695-85-04

Role tej organizacji:

Organ mediacyjny

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana: 115337-2025

Główny powód zmiany: Aktualizacja informacji

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 03cf2178-550e-457c-9055-078c7fe072f9 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 26/02/2025 08:19:41 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 130723-2025

Numer wydania Dz.U. S: 41/2025

Data publikacji: 27/02/2025