

131144-2026 - Procedura konkurencyjna

Niemcy – Izolacja cieplna – Neubau Mehrfamilienhäuser Wieslocher Straße, Kellerdämmung Innen

OJ S 39/2026 25/02/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Stadt Walldorf

E-mail: vergabe@walldorf.de

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Neubau Mehrfamilienhäuser Wieslocher Straße, Kellerdämmung Innen

Opis: Kellerdämmung Innen

Identyfikator procedury: c6a0614e-8b3a-40f5-95db-e0d5135a8e8f

Wewnętrzny identyfikator: 2026_880.29.C21.40./se

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45321000 Izolacja cieplna

2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Walldorf

Kod pocztowy: 69190

Podpodział krajowy (NUTS): Rhein-Neckar-Kreis (DE128)

Kraj: Niemcy

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Für die elektronische Rechnungsstellung werden im Rahmen der Auftragserteilung nähere Informationen (Fachamtskennung, zentraler Rechnungseingang) übermittelt. Bitte beachten Sie, dass für die elektronische Angebotsabgabe die Bietersoftware AI Bietercockpit erforderlich ist. Die Nutzungsbedingungen und technischen Voraussetzungen sind abrufbar unter <http://www.auftragsboerse.de>. Bitte berücksichtigen Sie bei Ihrer Angebotsabgabe ebenso, dass aufgrund einer ggf. großen Datenmenge eine vollständige Übertragung Ihres Angebots längere Zeit in Anspruch nimmt!

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen
Korupcja: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen
Udział w organizacji przestępczej: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen
Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen
Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa ochrony środowiska: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen
Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen
Nadużycia: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen
Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen
Niewypłacalność: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen
Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen
Aktywami zarządza likwidator: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen
Wprowadzenie w błąd, zatajenie informacji, niemożność przedstawienia wymaganych dokumentów lub uzyskanie poufnych informacji na temat przedmiotowego postępowania: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen
Konflikt interesów spowodowany udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen
Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen
Poważne wykroczenie zawodowe: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen
Rozwiązanie umowy przed czasem, odszkodowania lub inne porównywalne sankcje: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen
Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa socjalnego: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen
Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen
Działalność gospodarcza jest zawieszona: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen
Naruszenie obowiązku płatności podatków: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen
Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Neubau Mehrfamilienhäuser Wieslocher Straße, Kellerdämmung Innen
Opis: - ca. 900 m² Dämmung an Keller- und Tiefgaragendecken mit Holzwolle-Mehrschichtplatten, d=140 mm - ca. 125 m² Dämmung an Decke der Tiefgaragenzufahrten mit Holzwolle-Mehrschichtplatten, d=35 mm - ca. 440 m² Dämmung an Kellerwänden, raumhoch, mit Holzwolle-Mehrschichtplatten, d=140 mm - ca. 80 m² Dämmung an Wänden der Tiefgaragenzufahrten, raumhoch, mit Holzwolle-Mehrschichtplatten, d=35 mm - ca. 170 m² Flankendämmung an Kellerwänden mit Holzwolle-Mehrschichtplatten, d=140 mm - ca. 330 m² Flankendämmung an Unterzügen mit Holzwolle-Mehrschichtplatten, d=140 mm
Wewnętrzny identyfikator: LOT-0000

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane
Główna klasyfikacja (cpv): 45321000 Izolacja cieplna

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 22/07/2026
Data zakończenia trwania: 17/11/2026

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu
wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw
(MŚP): tak

Informacje o poprzednich ogłoszeniach:

Identyfikator poprzedniego ogłoszenia: 536710-2025

Informacje dodatkowe: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych prac

Opis kryterium selekcji: Eigenerklärung oder Präqualifizierungsnachweise betreffen
Bauleistungen, die mit der vergebenen Leistung vergleichbar sind.

Kryterium: Odpowiednie kwalifikacje edukacyjne i zawodowe

Opis kryterium selekcji: Eigenerklärungen oder Präqualifizierungsnachweise zur Eintragung im
Berufsregister, Mitgliedschaft in der Berufsgenossenschaft, Gewerbezentralregisterauskunft,
Nichtvorliegen von Ausschlussgründen und Angaben zu etwaigen schweren Verfehlungen.

Kryterium: Średnia roczna liczba pracowników

Opis kryterium selekcji: Zahl, der in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren
beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem
Leitungspersonal.

Kryterium: Średni roczny obrót

Opis kryterium selekcji: Umsätze des Unternehmens in den letzten 3 abgeschlossenen
Geschäftsjahren, Insolvenzverfahren und Liquidation, Zahlung von Steuern und Abgaben
sowie Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung, Verpflichtungserklärung zum
Mindestentgelt.

Kryterium: Wpis do odpowiedniego rejestru zawodowego

Opis kryterium selekcji: Eigenerklärungen oder Präqualifizierungsnachweise zur Eintragung im
Berufsregister, Mitgliedschaft in der Berufsgenossenschaft, Gewerbezentralregisterauskunft,
Nichtvorliegen von Ausschlussgründen und Angaben zu etwaigen schweren Verfehlungen.

Kryterium: Wpis do rejestru handlowego

Opis kryterium selekcji: Eigenerklärungen oder Präqualifizierungsnachweise zur Eintragung im Berufsregister, Mitgliedschaft in der Berufsgenossenschaft, Gewerbezentralregistrauskunft, Nichtvorliegen von Ausschlussgründen und Angaben zu etwaigen schweren Verfehlungen.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Preis

Opis: Zuschlagskriterium = Preis

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niemiecki

Adres dokumentów zamówienia: https://vergabe.vmstart.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19c8a0600e4-149198461f08d6fe

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Dozwolone

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.auftragsboerse.de>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Dozwolone

Termin składania ofert: 31/03/2026 10:15:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 59 Dni

Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:

Według uznania nabywcy niektóre brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.

Informacje dodatkowe: siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 31/03/2026 10:15:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: Stadt Walldorf Nußlocher Straße 45 69190 Walldorf Deutschland

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Besondere Vertragsbedingungen - Weitere

Besondere Vertragsbedingungen - Zusätzliche Vertragsbedingungen - Besondere

Vertragsbedingungen LTMG-BW - CloudHinweis auf Anlagen_23.02.2026

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Informacje o terminach odwołania: Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf schriftlichen Antrag hin ein. Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse am Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten durch Nichtbeachten von Vergabevorschriften geltend macht. Der Antrag ist gem. § 160 Abs. 3 Nr. 1-3 GWB unzulässig, wenn der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften bereits im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen und in der Regel vor Anrufung der Kammer gerügt hat bzw., wenn der Antragsteller Vergabeverstöße, die bereits aufgrund der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen erkennbar waren, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe/Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt hat. Ferner ist ein Antrag unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB). Der Nachprüfungsantrag soll ein bestimmtes Begehren enthalten. Er ist unverzüglich zu begründen (§ 161 Abs. 1 GWB). Die Begründung muss die Bezeichnung des Antragsgegners mit Anschrift, eine Beschreibung der behaupteten Rechtsverletzung mit Sachverhaltsdarstellung und die Bezeichnung der verfügbaren Beweismittel enthalten. Es ist auch darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht (§ 161 Abs. 1 und 2 i. V. m. § 97 Abs. 6 GWB) und dass gegenüber dem Auftraggeber ordnungsgemäß gerügt wurde (§ 160 Abs. 3 GWB). Die sonstigen Beteiligten sollen, soweit bekannt, benannt werden (§ 161 Abs. 2 GWB).

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Stadt Walldorf

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Stadt Walldorf

8. Organizacje

8.1. ORG-7001

Oficjalna nazwa: Stadt Walldorf

Numer rejestracyjny: 08226095-A8762-86

Adres pocztowy: Nußlocher Straße 45

Miejscowość: Walldorf

Kod pocztowy: 69190

Podpodział krajowy (NUTS): Rhein-Neckar-Kreis (DE128)

Kraj: Niemcy

Punkt kontaktowy: Fachbereich 4

E-mail: vergabe@walldorf.de

Telefon: +49 6227-351410

Faks: +49 6227-351419

Adres strony internetowej: <https://www.walldorf.de>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

8.1. ORG-7004

Oficjalna nazwa: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe
Numer rejestracyjny: 08-A9866-40
Adres pocztowy: Kapellenstraße 17
Miejscowość: Karlsruhe
Kod pocztowy: 76131
Podział krajowy (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Kraj: Niemcy
E-mail: vergabekammer@rpk.bwl.de
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy

8.1. ORG-7005

Oficjalna nazwa: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungssamts des BMI)
Numer rejestracyjny: 0204:994-DOEVD-83
Miejscowość: Bonn
Kod pocztowy: 53119
Podział krajowy (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Kraj: Niemcy
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Role tej organizacji:
TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 9785487f-540c-4496-8053-b40cd737a89b - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 23/02/2026 17:00:31 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niemiecki
Numer publikacji ogłoszenia: 131144-2026
Numer wydania Dz.U. S: 39/2026
Data publikacji: 25/02/2026