

132309-2026 - Wyniki

Polska – Usługi sprzątania – Świadczenie kompleksowych usług związanych z utrzymaniem czystości oraz obsługa szatni w obiektach „AQUAPARK KALISZ” sp. z o.o. w Kaliszu, ul. Sportowa 10

OJ S 39/2026 25/02/2026

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: "AQUAPARK KALISZ" SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

E-mail: biuro@park-wodny.kalisz.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Organizacja wypoczynku, kultura i religia

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Świadczenie kompleksowych usług związanych z utrzymaniem czystości oraz obsługa szatni w obiektach „AQUAPARK KALISZ” sp. z o.o. w Kaliszu, ul. Sportowa 10

Opis: W ramach niniejszego przedmiotu zamówienia Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje obowiązek starannego działania w zakresie realizacji usług porządkowo-czystościowych dla „AQUAPARK KALISZ” sp. z o.o. Kaliszu, ul. Sportowa 10, w niżej wymienionych obiektach należących do Zamawiającego: AQUAPARK KALISZ - 62-800 Kalisz, ul. Sportowa 10, LODOWISKO – 62-800 Kalisz, ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego 22-24, KRYTA PŁYWALNIA – 62-800 Kalisz, ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego 20a; oraz obsługę szatni w obiekcie AQUAPARK KALISZ przy ul. Sportowej 10. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia: czas pracy personelu, zakresu prac oraz harmonogram częstotliwości sprzątania poszczególnych stref i obiektów, określa Załącznik nr 1 do umowy pod nazwą „Opis Przedmiotu Zamówienia - czas pracy personelu, zakres i harmonogram prac wykonywanych w ramach świadczenia usług kompleksowego utrzymania czystości dla „AQUAPARK KALISZ” sp. z o.o. w Kaliszu, ul. Sportowa 10”. Przedmiot zamówienia nie obejmuje sprzątania pomieszczeń najmowanych lub dzierżawionych przez firmy zewnętrzne od Zamawiającego, za wyjątkiem toalet i ogólnodostępnych stref komunikacyjnych przyległych do tych pomieszczeń, wskazanych w OPZ. Kod wspólnego Słownika Zamówień (CPV): Przedmiot główny: 90910000 Usługi sprzątania.

Identyfikator procedury: 54670519-f5ac-4e63-b9df-911743d6ad9e

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Kaliski (PL416)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

art. 132 ustawa prawo zamówień publicznych -

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Świadczenie kompleksowych usług związanych z utrzymaniem czystości oraz obsługa szatni w obiektach „AQUAPARK KALISZ” sp. z o.o. w Kaliszu

Opis: Przedmiotem zamówienia są kompleksowe usługi utrzymania czystości, porządku i dezynfekcji oraz obsługa szatni w obiektach Zamawiającego: AQUAPARK KALISZ, LODOWISKO i KRYTA PŁYWALNIA. Zamówienie ma charakter ciągły i nie jest podzielone na części (Rozdział III ust. 8 SWZ). W ramach usługi Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia własnych środków, sprzętu oraz personelu z wymaganymi uprawnieniami (w tym do pracy na wysokości), w okresie od 01.03.2026 r. do 29.02.2028 r. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji do 15% wartości zamówienia podstawowego (Rozdział III ust. 14 SWZ).

Wewnętrzny identyfikator: PW.ZP- 3/XII/2025

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Opcje:

Opis opcji: Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji, o którym mowa w art. 441 ustawy Pzp. Prawo opcji polega na jednostronnym zwiększeniu zakresu zamówienia podstawowego o dodatkowe usługi utrzymania czystości i porządku (Usługi Opcjonalne).

Maksymalna wielkość Usług Opcjonalnych: do 15% wartości brutto zamówienia

podstawowego określonej w umowie. Skorzystanie z prawa opcji jest uprawnieniem

Zamawiającego, a nie jego obowiązkiem. Zasady realizacji prawa opcji, w tym sposób

składania zleceń, terminy oraz warunki płatności, zostały szczegółowo określone we wzorze umowy (Załącznik nr 9 do SWZ).

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Kalisz

Kod pocztowy: 62-800

Podpodział krajowy (NUTS): Kaliski (PL416)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/03/2026

Data zakończenia trwania: 29/02/2028

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena oferty brutto (waga: 90 punktów)

Opis: Cena oferty brutto (waga: 90 punktów)

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 90

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Kryterium Aspekty społeczne (Z) waga: 10 punktów

Opis: Kryterium Aspekty społeczne (Z) waga: 10 punktów

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 10

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Krajowa Izba Odwoławcza

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Terminy wniesienia odwołania (zgodnie z Art. 515 i Art. 516

Ustawy Pzp): Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści Specyfikacji Warunków

Zamówienia (SWZ): Wnosi się w terminie 10 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w

Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub SWZ na stronie internetowej (Art. 516 ust. 1 Pzp).

Odwołanie wobec czynności Zamawiającego innej niż określona powyżej (np. wybór oferty,

wykluczenie Wykonawcy): Wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o

czynności Zamawiającego, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków

komunikacji elektronicznej (Art. 515 ust. 1 pkt 1 Pzp). Jeżeli informacja została przekazana w

inny sposób – w terminie 15 dni (Art. 515 ust. 1 pkt 2 Pzp). Odwołujący przekazuje kopię

odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa

Izba Odwoławcza

Organizacja, której budżet jest wykorzystywany do sfinansowania umowy: "AQUAPARK

KALISZ" SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

Organizacja realizująca płatność: "AQUAPARK KALISZ" SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ

ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 5 160 096,00 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: Tera chem Jacek Juchniewicz

Oferta:

Identyfikator oferty: Oferta nr 4

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 4 487 040,00 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 1

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Podwykonawstwo: Nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: 4/2026

Tytuł: Świadczenie kompleksowych usług związanych z utrzymaniem czystości oraz obsługa szatni w obiektach „AQUAPARK KALISZ” sp. z o.o. w Kaliszu, ul. Sportowa 10

Data wyboru zwycięzcy: 10/02/2026

Data zawarcia umowy: 23/02/2026

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 5

Zakres ofert:

Wartość najniższej dopuszczalnej oferty: 4 487 040,00 PLN

Wartość najwyższej dopuszczalnej oferty: 4 951 035,36 PLN

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: "AQUAPARK KALISZ" SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

Numer rejestracyjny: NIP: 6182107013

Numer rejestracyjny: REGON: 301188999

Adres pocztowy: ul. Sportowa 10

Miejscowość: Kalisz

Kod pocztowy: 62-800

Podpodział krajowy (NUTS): Kaliski (PL416)

Kraj: Polska

E-mail: biuro@park-wodny.kalisz.pl

Telefon: 625986700

Adres strony internetowej: <https://park-wodny.kalisz.pl>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1216089>

Profil nabywcy: https://platformazakupowa.pl/pn/parkwodny_kalisz

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja, której budżet jest wykorzystywany do sfinansowania umowy

Organizacja realizująca płatność

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 82-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: 22458 78 40

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Organ mediacyjny

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Tera chem Jacek Juchniewicz

Wielkość podmiotu gospodarczego: Małe

Numer rejestracyjny: 5482447988

Adres pocztowy: ul. Parkowa 18

Miejscowość: Namysłów

Kod pocztowy: 46-100

Podpodział krajowy (NUTS): Opolski (PL524)

Kraj: Polska

E-mail: biuro@tera-chem.pl

Telefon: 660499209

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 7be14b46-dbf9-4f30-93f2-37de2f4a26bf - 02

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 29

Ogłoszenie – data wysłania: 24/02/2026 10:59:24 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski,
czas zachodnioeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 132309-2026

Numer wydania Dz.U. S: 39/2026

Data publikacji: 25/02/2026