

134243-2026 - Procedura konkurencyjna

Polska – Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne – Kompleksowe usługi przygotowania i opracowania dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla Zadania: „Budowa z przebudową budynków H i D dla potrzeb Mazowieckiego Szpitala Bródnowskiego Sp. z o.o.”

OJ S 40/2026 26/02/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Mazowiecki Szpital Bródnowski Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

E-mail: dzial.zamowien.publicznych@brodnowski.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Zdrowie

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Kompleksowe usługi przygotowania i opracowania dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla Zadania: „Budowa z przebudową budynków H i D dla potrzeb Mazowieckiego Szpitala Bródnowskiego Sp. z o.o.”

Opis: Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa usługa przygotowania i opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla Zadania: „Budowa z przebudową budynków H i D dla potrzeb Mazowieckiego Szpitala Bródnowskiego Sp. z o.o.”. Przedmiot zamówienia będzie realizowany z uwzględnieniem Etapów: 1) Etap I: Wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla Zadania: „Budowa z przebudową budynków H i D dla potrzeb Mazowieckiego Szpitala Bródnowskiego Sp. z o.o.”. 2) Etap II stanowiący Prawo opcji: Pełnienie nadzoru autorskiego w postępowaniu (postępowaniach) o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlano – montażowych (w tym na żądanie Zamawiającego - udział w postępowaniu/ postępowaniach o udzielenie zamówienia publicznego w roli biegłego); 3) Etap III stanowiący prawo opcji: Sprawowanie nadzoru autorskiego w rozumieniu art. 20 ust. 1 pkt 4 Prawa budowlanego (w zakresie opisanym w projekcie umowy zał. nr 4 do SWZ), nad realizacją robót budowlanych objętych wykonaną Dokumentacją. Prawo opcji – Zamawiający może skorzystać z prawa opcji w zakresie realizacji prac objętych ETAPEM II i III na zasadach opisanych w projekcie umowy (zał. nr 4 do SWZ) oraz opisie przedmiotu zamówienia (zał. nr 11 do SWZ).

Identyfikator procedury: f6931070-b02f-45c8-ada5-a65b88b24ac1

Wewnętrzny identyfikator: MSB/PN/80/12/2025

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71220000 Usługi projektowania architektonicznego, 71320000 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania, 71221000 Usługi architektoniczne w zakresie

objektów budowlanych, 71223000 Usługi architektoniczne w zakresie rozbudowy obiektów budowlanych, 71240000 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania, 71248000 Nadzór nad projektem i dokumentacją, 71320000 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania, 71520000 Usługi nadzoru budowlanego, 71540000 Usługi zarządzania budową, 71310000 Doradcze usługi inżynieryjne i budowlane

2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Warszawa

Podział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Patrz pkt. 3, 10, 11 SWZ. Przewidziane zmiany umowy określone w pkt. 29.4 SWZ. Przedmiotowe zamówienie jest współfinansowane ze środków przyznanych przez Województwo Mazowieckie, na podstawie zawartej umowy nr W/UMWM-UU/UM/8364/2024 z późn.zm. między Województwem Mazowieckim a Zamawiającym. Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, ze względu na to, że środki publiczne, które zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, zostały mu przyznane pod warunkiem wykorzystania ich do terminu określonego w umowie o dofinansowanie. Finansujący umowy o dofinansowanie co do zasady nie przewiduje zmiany terminu realizacji projektu. Z przyczyn niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy (np.: przedłużające się postępowanie o udzielenie zamówienia i wybór oferty najkorzystniejszej), termin wykonania zamówienia przez Wykonawcę może wykraczać poza termin realizacji projektu przewidziany umową o dofinansowanie. W takim przypadku spowoduje to, iż Zamawiający nie będzie dysponował przyznanymi środkami publicznymi, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia. W konsekwencji, Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia przedmiotowego postępowania na podstawie art. 257 PZP.

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Kompleksowe usługi przygotowania i opracowania dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla Zadania: „Budowa z przebudową budynków H i D dla potrzeb Mazowieckiego Szpitala Bródnowskiego Sp. z o.o.”

Opis: Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa usługa przygotowania i opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla Zadania: „Budowa z przebudową budynków H i D dla potrzeb Mazowieckiego Szpitala Bródnowskiego Sp. z o.o.”. Przedmiot zamówienia będzie realizowany z uwzględnieniem Etapów: 1) Etap I: Wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla Zadania: „Budowa z przebudową budynków H i D dla potrzeb Mazowieckiego Szpitala Bródnowskiego Sp. z o.o.”. 2) Etap II stanowiący Prawo opcji: Pełnienie nadzoru autorskiego w postępowaniu (postępowaniach) o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlano – montażowych (w tym na żądanie Zamawiającego - udział w postępowaniu/ postępowaniach o udzielenie zamówienia publicznego w roli biegłego); 3) Etap III stanowiący prawo opcji: Sprawowanie nadzoru autorskiego w rozumieniu art. 20 ust. 1 pkt 4 Prawa budowlanego (w zakresie opisanym w

projekcie umowy zał. nr 4 do SWZ), nad realizacją robót budowlanych objętych wykonaną Dokumentacją. Prawo opcji – Zamawiający może skorzystać z prawa opcji w zakresie realizacji prac objętych ETAPEM II i III na zasadach opisanych w projekcie umowy (zał. nr 4 do SWZ) oraz opisie przedmiotu zamówienia (zał. nr 11 do SWZ).

Wewnętrzny identyfikator: MSB/PN/80/12/2025

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71220000 Usługi projektowania architektonicznego, 71221000 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych, 71223000 Usługi architektoniczne w zakresie rozbudowy obiektów budowlanych, 71240000 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania, 71248000 Nadzór nad projektem i dokumentacją, 71320000 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania, 71520000 Usługi nadzoru budowlanego, 71540000 Usługi zarządzania budową, 71310000 Doradcze usługi inżynieryjne i budowlane

Opcje:

Opis opcji: Szczegółowy opis prawa opcji znajduje się w załączniku nr 4 do SWZ (w projekcie umowy).

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Kondratowicza 8

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 03-242

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 105 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena

Opis: Cena - 60%

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Doświadczenie osób skierowanych do wykonania zamówienia

Opis: Doświadczenie osób skierowanych do wykonania zamówienia 20%

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Metodyka wykonania przedmiotu zamówienia

Opis: Metodyka wykonania przedmiotu zamówienia 20%

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://brodnowski.eb2b.com.pl>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://platforma.eb2b.com.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Wykonawca składający ofertę zobowiązany jest do wniesienia wadium w wysokości wskazanej w pkt. 13.1 SWZ Patrz pkt 28 SWZ - zabezpieczenie należytego wykonania umowy

Termin składania ofert: 16/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 16/03/2026 11:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki**Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Krajowa Izba Odwoławcza

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań: 1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Pzp. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15) ustawy Pzp oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: a) niezgodną z przepisami ustawy czynność

Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; b) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy. 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. 5. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu kopię odwołania przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 6. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 7. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 8. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 6 i 7 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 9. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp oraz w Dziale VI art. 179–198 ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 z późn.zm.)

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja rozpatrująca oferty: Mazowiecki Szpital Bródnowski Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Mazowiecki Szpital Bródnowski Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
Numer rejestracyjny: 5242688913
Adres pocztowy: ul. Kondratowicza 8
Miejscowość: WARSZAWA
Kod pocztowy: 03-242
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
E-mail: dzial.zamowien.publicznych@brodnowski.pl
Telefon: 22 326 52 31
Faks: +48 223265834
Adres strony internetowej: <http://bip.brodnowski.pl>
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://platforma.eb2b.com.pl>
Profil nabywcy: <https://brodnowski.eb2b.com.pl>
Role tej organizacji:
Nabywca
Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Numer rejestracyjny: 5262239325
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska

E-mail: uzp@uzp.gov.pl

Telefon: +48 224587777

Faks: +48 224587777

Adres strony internetowej: <http://www.uzp.gov.pl>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Organ mediacyjny

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana: 69539-2026

Główny powód zmiany: Korekta publikującego

Opis: Zmiana terminu składania oraz otwarcia ofert z dnia 02.03.2026 r. na 16.03.2026 r.

10.1. Zmiana

Identyfikator sekcji: LOT-0001

Opis zmian: Zmiana terminu składania oraz otwarcia ofert z dnia 02.03.2026 r. na 16.03.2026 r.

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 520cdbe5-639e-41a1-927f-2eb35726c0d5 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 25/02/2026 11:16:25 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 134243-2026

Numer wydania Dz.U. S: 40/2026

Data publikacji: 26/02/2026