

136044-2026 - Modyfikacja umowy

Polska – Usługi finansowe i ubezpieczeniowe – Wybór Pośrednika Finansowego w celu wdrażania Instrumentu Finansowego „Pożyczka na efektywność energetyczną w sektorze mieszkaniowym” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Woj. Dolnośląskiego
OJ S 40/2026 26/02/2026

Ogłoszenie o modyfikacji umowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Bank Gospodarstwa Krajowego

E-mail: SekretariatDZPU.SekretariatDZPU@bgk.pl

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Wybór Pośrednika Finansowego w celu wdrażania Instrumentu Finansowego „Pożyczka na efektywność energetyczną w sektorze mieszkaniowym” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Woj. Dolnośląskiego

Opis: Przedmiotem zamówienia jest wybór Wykonawcy który świadczyć będzie zlecone przez Zamawiającego zadanie wdrożenia i zarządzania Instrumentem Finansowym „Pożyczka na efektywność energetyczną w sektorze mieszkaniowym” (dalej „Jednostkowa Pożyczka”), do których Zamawiający wniesie wkład finansowy w ramach Projektu „Rozwój przedsiębiorczości oraz wspieranie gospodarki niskoemisyjnej poprzez instrumenty finansowe w województwie dolnośląskim”, z którego udzielane będą Jednostkowe Pożyczki oraz który będzie podlegał zwrotowi do Zamawiającego na warunkach określonych w Istotnych Postanowieniach Umowy. Parametry udzielanych przez Wykonawcę Jednostkowych Pożyczek zostały określone w „Metryce Instrumentu Finansowego „Pożyczka na efektywność energetyczną w sektorze mieszkaniowym” stanowiącej załącznik nr 2 do Istotnych Postanowień Umowy (dalej: „Umowa Operacyjna”), które stanowią załącznik nr 2 do SIWZ. Odniesienia do SIWZ dotyczą SIWZ z postępowania DZZK/123/DIF/2017.

Identyfikator procedury: 9a8206e7-79c6-46f0-a9e5-47a0ef334839

2.1.1. Przeznaczenie

Główna klasyfikacja (cpv): 66000000 Usługi finansowe i ubezpieczeniowe

2.1.2. Miejsce realizacji

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Wybór Pośrednika Finansowego w celu wdrażania Instrumentu Finansowego „Pożyczka na efektywność energetyczną w sektorze mieszkaniowym” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Woj. Dolnośląskiego

Opis: Przedmiotem zamówienia jest wybór Wykonawcy który świadczyć będzie zlecone przez Zamawiającego zadanie wdrożenia i zarządzania Instrumentem Finansowym „Pożyczka na efektywność energetyczną w sektorze mieszkaniowym” (dalej „Jednostkowa Pożyczka”), do których Zamawiający wniesie wkład finansowy w ramach Projektu „Rozwój przedsiębiorczości oraz wspieranie gospodarki niskoemisyjnej poprzez instrumenty finansowe w województwie dolnośląskim”, z którego udzielane będą Jednostkowe Pożyczki oraz który będzie podlegał zwrotowi do Zamawiającego na warunkach określonych w Istotnych Postanowieniach Umowy. Parametry udzielanych przez Wykonawcę Jednostkowych Pożyczek zostały określone w „Metryce Instrumentu Finansowego „Pożyczka na efektywność energetyczną w sektorze mieszkaniowym” stanowiącej załącznik nr 2 do Istotnych Postanowień Umowy (dalej: „Umowa Operacyjna”), które stanowią załącznik nr 2 do SIWZ. Odniesienia do SIWZ dotyczą SIWZ z postępowania DZZK/123/DIF/2017.

Wewnętrzny identyfikator: DZZK/22/DIF/2018 cz. 0 Aneks nr 2

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 8 820 000,00 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: Alior Bank S.A.

Oferta:

Identyfikator oferty: oferta cz. 0 AB S.A.

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 8 820 000,00 PLN

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: 2/RPDS/2218/2018/0/DIF/133

Data zawarcia umowy: 19/10/2018

7. Modyfikacja

7.1. Modyfikacja

Identyfikator poprzedniego ogłoszenia o udzieleniu zamówienia: 482888-2018

Identyfikator zmodyfikowanego kontraktu: 2/RPDS/2218/2018/0/DIF/133

Powód modyfikacji: Potrzeba wprowadzenia modyfikacji ze względu na okoliczności, których nabywca działający z należytą starannością nie mógł przewidzieć.

Opis: 1) W związku z zaistniałą sytuacją epidemiologiczną w kraju (epidemia COVID-19, tzw. „koronawirus”), która spowodowała wyjątkowe okoliczności wymagające pilnego wprowadzenia szczególnych środków i rozwiązań na rzecz zabezpieczenia płynności w przedsiębiorstwach, w szczególności MŚP, oraz utrzymania miejsc pracy, instytucje mające

wpływ na politykę społeczno-gospodarczą w Polsce podjęły działania mające na celu ograniczenie potencjalnych negatywnych skutków gospodarczych epidemii koronawirusa. 2) Decyzją Prezesa Rady Ministrów z dnia 11 marca 2020 r., ogłoszono stan zagrożenia epidemicznego w Polsce, następnie decyzją z dnia 20 marca 2020 r. wprowadzono stan epidemii i związanych z nim ograniczeń w gromadzeniu i przemieszczaniu się ludności oraz korzystaniu z usług, w celu maksymalnego ograniczenia rozprzestrzeniania się COVID-19 (tzw. „koronawirus”). Środki te mają bezpośredni wpływ zarówno na popyt, jak i podaż, i uderzają w szczególności w mikro-, małe i średnie podmioty (MŚP). 3) Prezes Rady Ministrów w dniu 18 marca 2020 r. przedstawił projekt tzw. „Tarczy antykryzysowej”, która składa się z pięciu filarów, w tym obejmującego instrumenty na rzecz zabezpieczenia płynności finansowej w przedsiębiorstwach, zapobiegania bankructwom, zamykania zakładów pracy, zmniejszania obrotów oraz przychodów firm. 4) Na poziomie Unii Europejskiej (w ramach Tymczasowych ram prawnych dotyczących środków pomocy państwa w celu wspierania gospodarki w obecnym okresie wybuchu COVID-19) przyjęto, że instrumenty finansowe mogą także zapewniać wsparcie w formie instrumentów poprawiających płynność finansową przedsiębiorstw i finansować wydatki obrotowe MŚP, jako środek tymczasowy w celu zapewnienia skutecznego reagowania na kryzys w dziedzinie zdrowia publicznego. 5) Szerzenie się COVID-19 oraz reakcja władz i społeczeństw zmierzająca w kierunku ograniczenia rozprzestrzeniania się wirusa, ochrony zdrowia publicznego oraz ograniczenia presji na służbę zdrowia, wywoła konsekwencje gospodarcze o wieloaspektowym charakterze, które w perspektywie najbliższych miesięcy wpłyną negatywnie na działalność firm we wszystkich regionach kraju, w tym poprzez: a. spadek popytu na usługi i ograniczenie mobilności ludności, b. ograniczenie podaży spowodowany zakłóceniem łańcuchów dostaw i nieobecnością pracowników w miejscu pracy, c. niepewność co do dalszego rozwoju sytuacji, która przekłada się na ograniczenie planów inwestycyjnych przedsiębiorców, d. znaczące ograniczenie płynności przedsiębiorstw, e. trudności w utrzymaniu miejsc pracy. 6) Sytuacja nie była możliwa do przewidzenia w dniu zawarcia Umowy, ale istotnie zmienia uwarunkowania jej realizacji, co najmniej w 2020 r. (siła wyższa). W związku z tym Menadżer zmuszony był do natychmiastowej reakcji, niezbędnej do ograniczenia bezpośrednich skutków epidemii w odniesieniu do firm korzystających z Instrumentu Finansowego. Wyjątkowy charakter sytuacji i jej skutki stanowią wypełnienie przesłanek określonych w art. 144 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164). 7) Jako środki niwelujące niekorzystne skutki gospodarcze w związku z sytuacją epidemiczną – na podstawie uzgodnień z Instytucją Pośredniczącą Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Dolnośląskiego 2014-2020 – wprowadzone zostały konieczne zmiany w Projekcie, które odzwierciedlone zostały w § 1 ust. 2 aneksu. 8) Menadżer przewidział w istotnych postanowieniach umowy oraz w Umowie Operacyjnej możliwości dokonania zmian w Umowie w przypadku zmiany w Programie lub Projekcie oddziałującej na realizację umowy (§ 23 Umowy). Mając powyższe na uwadze, Strony zdecydowały zmienić wybrane parametry produktu finansowego realizowanego w ramach Umowy, aby umożliwić dalszą realizację jej celów i nie dopuścić do nadmiernej szkodowości.

7.1.1. Zmiana

Opis modyfikacji: § 1 1. W związku z pkt 7. Preambuły, w § 6 ust. 7 otrzymuje następujące brzmienie: Szczegółowe warunki i zasady udzielania przez Pośrednika Finansowego Jednostkowych Pożyczek w ramach Limitu Pożyczki Rozwojowej zostały określone w Metryce Instrumentu Finansowego - Pożyczka na efektywność energetyczną w sektorze mieszkaniowym, stanowiącego Załącznik nr 2 do niniejszej Umowy, z zastrzeżeniem postanowień par. 6 ust. 12 Umowy. 2. W § 6 Umowy dodaje się ust. 12 o następującym brzmieniu: Niezależnie od postanowień wynikających z Załącznika nr 2 do Umowy,

Wykonawca w związku ze stanem pandemii Covid-19 stosuje do odwołania warunki dla Instrumentu Finansowego – Pożyczka na efektywność energetyczną w sektorze mieszkaniowym z uwzględnieniem możliwości, o których mowa w pkt a-c: a) Możliwość zastosowania dodatkowej karencji w spłacie rat kapitałowych, w maksymalnym okresie 6 miesięcy, z możliwością wydłużenia okresu finansowania (spłaty) o czas dodatkowej karencji; b) Możliwość zastosowania wakacji kredytowych w maksymalnym okresie 4 miesięcy dla spłaty rat kapitałowo-odsetkowych, z możliwością wydłużenia okresu finansowania (spłaty) o czas wakacji kredytowych; c) Możliwość obniżenia oprocentowania pożyczki od dnia zawarcia Aneksu do Umowy Inwestycyjnej. 3. Z uwzględnieniem postanowień ust. 2, zmiany dotyczące warunków Instrumentu Finansowego obowiązują od dnia 20 marca 2020 r. i obejmują odpowiednio zawarte i nowe Umowy Inwestycyjne. Zmiana lub odwołanie warunków, o których mowa w ust. 2, nastąpi w formie pisemnej, w drodze aneksu do Umowy. 4. Zmiany warunków w przypadku zawartych Umów Inwestycyjnych mogą nastąpić na wniosek Ostatecznego Odbiorcy i mogą być zastosowane pod warunkiem, że według oceny Pośrednika Finansowego Ostateczny Odbiorca wiarygodnie uzasadnił, że sytuacja związana z COVID-19 spowodowała problemy płynnościowe w czasie spłaty pożyczki lub generuje ryzyko wystąpienia takich problemów w przyszłości. 5. Pośrednik Finansowy posiada ponadto możliwość obniżenia oprocentowania wobec zaległości w spłacie pożyczek spowodowanych skutkami COVID-19 do poziomu stóp referencyjnych w ramach Instrumentu Finansowego oraz nie podejmowania działań windykacyjnych, do czasu zawarcia odpowiednich aneksów do Umów Inwestycyjnych. 6. Pośrednik Finansowy uwzględnia konieczność odpowiedniego przeliczenia wartości udzielonej pomocy (jeśli dotyczy).

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Bank Gospodarstwa Krajowego

Numer rejestracyjny: 000017319

Departament: Departament Zamówień Publicznych i Umów

Adres pocztowy: Al. Jerozolimskie 7 Tymczasowy adres do korespondencji: ul. Chmielna 73, 00-801 Warszawa

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 00-955

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: SekretariatDZPU.SekretariatDZPU@bgk.pl

Telefon: +48224758048

Adres strony internetowej: www.bgk.pl

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://bgk.eb2b.com.pl/>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Alior Bank S.A.

Numer rejestracyjny: 141387142

Adres pocztowy: Łopuszańska 38D

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-232

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 010828091

Adres pocztowy: Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 923ef01f-8c66-412c-9a47-1cafb0948893 - 01

Typ formularza: Modyfikacja umowy

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o modyfikacji umowy

Podrodzaj ogłoszenia: 38

Ogłoszenie – data wysłania: 25/02/2026 12:54:10 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 136044-2026

Numer wydania Dz.U. S: 40/2026

Data publikacji: 26/02/2026