

136425-2026 - Wyniki

Polska – Usługi sprzątania – Usługa kompleksowego utrzymania czystości w obiektach Urzędu Miasta Opola wraz z dostawą niezbędnych środków czystości, higieny i materiałów eksploatacyjnych

OJ S 40/2026 26/02/2026

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Miasto Opole

E-mail: pzp@um.opole.pl

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Usługa kompleksowego utrzymania czystości w obiektach Urzędu Miasta Opola wraz z dostawą niezbędnych środków czystości, higieny i materiałów eksploatacyjnych

Opis: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi kompleksowego utrzymania czystości w obiektach Urzędu Miasta Opola wraz z dostawą niezbędnych środków czystości, higieny i materiałów eksploatacyjnych, zlokalizowanych na terenie miasta Opola w okresie 12 miesięcy. Szczegółowy opis zamówienia zawiera Specyfikacja Warunków Zamówienia oraz wzór umowy z załącznikami. Zamawiający przewiduje prawo opcji, które zostało szczegółowo opisane we wzorze umowy. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 214 ust.

1 pkt 7 Prawa polegających na powtórzeniu podobnych usług: a) zakres przedmiotowy: zakres tożsamy z zamówieniem podstawowym, b) wielkość lub zakres: 25% wartości zamówienia podstawowego, c) warunki na jakich zamówienie zostanie udzielone: warunki takie jak dla zamówienia podstawowego. Skróty używane w treści ogłoszenia: Prawa - ustawa Prawo zamówień publicznych SWZ- Specyfikacja warunków zamówienia

Identyfikator procedury: b880e187-7ff3-46c2-9e92-e5c0fd96b39d

Poprzednie ogłoszenie: 847230-2025

Wewnętrzny identyfikator: ZP.271.2.30.2025

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Opole

Podpodział krajowy (NUTS): Opolski (PL524)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Opole

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: 1. Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Wykonawcę wobec którego zaistnieją przesłanki do wykluczenia, o których mowa w art. 108 ust. 1 oraz art. 109 ust. 1 pkt 4 Prawa, wobec którego zaistnieją przesłanki do wykluczenia, o których mowa w art. 5K Rozporządzenia Rady (UE) 833/2014, wobec którego zaistnieją przesłanki do wykluczenia, o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. 2025 poz. 514). Wykonawca może zostać wykluczony przez Zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia. 2. Wykaz oświadczeń lub dokumentów składanych przez Wykonawcę wraz z ofertą: 2. Wykaz oświadczeń lub dokumentów składanych przez Wykonawcę wraz z ofertą: 1) Oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie wraz z ofertą składają oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy, usługi wykonają poszczególni wykonawcy (art. 117 ust. 4 Prawa). 2) Oświadczenie wykonawcy/wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 5K Rozporządzenia Rady (UE) 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 Ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainie oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego składane na podstawie art. 125 ust. 1 Prawa. 3) Odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru w celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu Wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania - w przypadku niewskazania przez Wykonawcę w formularzu OFERTA PRZETARGOWA adresu strony internetowej lub innej ogólnodostępnej, bezpłatnej bazy danych z danymi rejestrowymi Wykonawcy. 4) Zobowiązanie podmiotu, jeżeli Wykonawca powołuje się na jego zasoby. W przypadku wykazania zdolności technicznej lub zawodowej, które udostępni inny podmiot, Wykonawca do oferty załącza zobowiązanie podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. przez osobę/osoby reprezentujące podmiot udostępniający. Wzór zobowiązania załączono do SWZ. 5) Oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 5K Rozporządzenia Rady (UE) 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 Ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainie oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego składane na podstawie art. 125 ust. 1 Prawa. 6) Pełnomocnictwo, jeżeli Wykonawca ustanowił pełnomocnika, pełnomocnictwo obowiązkowe w przypadku konsorcjum. 7) Przedmiotowe środki dowodowe tj. wykaz środków czystości, higieny i materiałów eksploatacyjnych. Wzór wykazu stanowi załącznik nr 9 do wzoru umowy. 3. Zamawiający korzysta z procedury określonej w art. 139 ust. 1 i 2 Prawa – Zamawiający najpierw dokonuje badania i oceny ofert, a następnie dokonuje kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełnienia warunków udziału w postępowaniu. Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia wraz z ofertą oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 (JEDZ).

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Postępowanie prowadzone na podstawie art 132 Prawa, w trybie przetargu nieograniczonego.

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Usługa kompleksowego utrzymania czystości w obiektach Urzędu Miasta Opola wraz z dostawą niezbędnych środków czystości, higieny i materiałów eksploatacyjnych

Opis: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi kompleksowego utrzymania czystości w obiektach Urzędu Miasta Opola wraz z dostawą niezbędnych środków czystości, higieny i materiałów eksploatacyjnych, zlokalizowanych na terenie miasta Opola w okresie 12 miesięcy. Szczegółowy opis zamówienia zawiera Specyfikacja Warunków Zamówienia oraz wzór umowy z załącznikami. Zamawiający przewiduje prawo opcji, które zostało szczegółowo opisane we wzorze umowy. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 Prawa polegających na powtórzeniu podobnych usług: a) zakres przedmiotowy: zakres tożsamy z zamówieniem podstawowym, b) wielkość lub zakres: 25% wartości zamówienia podstawowego, c) warunki na jakich zamówienie zostanie udzielone: warunki takie jak dla zamówienia podstawowego.

Wewnętrzny identyfikator: ZP.271.2.30.2025

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Opcje:

Opis opcji: Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji, które będzie realizowane w szczególności w przypadku zaistnienia okoliczności takich jak: - zmiany organizacyjne u Zamawiającego, np. zwiększenie liczby komórek organizacyjnych, zwiększenie liczby obiektów Zamawiającego, itp. - wystąpienie awarii w obiektach Zamawiającego, skutkujących koniecznością zwiększenia liczby godzin, zasobów ludzkich i zasobów materiałowych do obsługi tego typu zdarzeń, - remonty w obiektach Zamawiającego, skutkujące koniecznością zwiększenia liczby godzin i zasobów ludzkich, - udostępnienie wieży Ratusza dla zwiedzających. W ramach prawa opcji Zamawiający przewiduje możliwość rozszerzenia przedmiotu umowy o sprzątanie schodów prowadzących na wieżę Ratusza, korytarzy między poszczególnymi poziomami, pierwszego tarasu widokowego, drugiego tarasu widokowego na wieży o łącznej powierzchni 207,52 m². Sprzątanie może być realizowane w całym okresie obowiązywania umowy raz na dobę w następujące dni tygodnia: - sobota (sprzątanie musi zakończyć się do godz. 900), - niedziela (sprzątanie musi zakończyć się do godz. 900). Wartość prawa opcji wynosi 35 987,00 zł netto. Warunki zastosowania prawa opcji zostały szczegółowo opisane w § 3 wzoru umowy.

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Opolski (PL524)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/02/2026

Data zakończenia trwania: 31/01/2027

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: CENA

Opis: 1. Przy ocenie ofert będzie obowiązywało jedno kryterium – cena o wadze 100% 2.

Oferty nie podlegające odrzuceniu będą oceniane według wzoru: $(C_n : C_b) \times 100$, gdzie: C_n -

najniższa oferowana cena spośród nie odrzuconych ofert; Cb -cena oferty badanej. 3. Oferty oceniane będą punktowo. 4. Maksymalna liczba punktów jaką może osiągnąć oferta wynosi 100 pkt.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia stała wartość: Stała wartość (całkowita)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. W toku postępowania środki ochrony prawnej opisane w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy pzp (dalej Prawa), przysługują podmiotom, o których mowa w art. 505 Prawa. 2. Odwołanie przysługuje w przypadkach określonych w art. 513 oraz w terminach opisanych w art. 515 ust. 1 pkt 1 Prawa. 3. Odwołanie przysługuje na niezgodną z przepisami Prawa czynność Zamawiającego podjętą w postępowaniu, w tym na projektowane postanowienia umowy oraz zaniechanie czynności w postępowaniu, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie Prawa. Odwołanie wnosi się do Prezesa KIO. 4. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 5. Domniemywa się, że Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie odpowiednio odwołania albo jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 6. Odwołanie wnosi się w terminie: a. 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej 15 dni, jeżeli informacja została przekazana w inny sposób; b. 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w DZ.U.UE lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie lub wobec treści dokumentów zamówienia; c. w przypadkach innych niż określone powyżej 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 1 019 014,72 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: Seris Konsalnet Cleaning Sp. z o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: 4

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 1 019 014,72 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak
Pozycja oferty: 1
Podwykonawstwo: Jeszcze nie wiadomo
Informacje dotyczące zamówienia:
Identyfikator umowy: UMOWA
Data zawarcia umowy: 10/02/2026

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty
Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 11
Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach Europejskiego Obszaru Gospodarczego innych niż państwo nabywcy
Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0
Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego
Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0
Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną
Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 11
Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez mikro-, małych lub średnich oferentów
Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 7

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Miasto Opole
Numer rejestracyjny: 754-300-99-77
Departament: Wydział Zamówień Publicznych
Adres pocztowy: Rynek 1A
Miejscowość: Opole
Kod pocztowy: 45-081
Podpodział krajowy (NUTS): Opolski (PL524)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: Wydział Zamówień Publicznych
E-mail: pzp@um.opole.pl
Telefon: +48774438700
Faks: +48774438700
Adres strony internetowej: <https://opole.pl>
Role tej organizacji:
Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Numer rejestracyjny: 526-223-93-25
Departament: Departament Odwołań
Adres pocztowy: ul.Postępu 17a
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: Departament Odwołań
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: +48224587801
Faks: +48224587801
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Seris Konsalnet Cleaning Sp. z o.o.
Wielkość podmiotu gospodarczego: Duże
Numer rejestracyjny: 6652649882
Adres pocztowy: ul. Jana Kazimierza 55
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 01-267
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
Role tej organizacji:
Podmiot świadczący usługi w zakresie zamówień
Oferent
Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union
Numer rejestracyjny: PUBL
Miejscowość: Luxembourg
Kod pocztowy: 2417
Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)
Kraj: Luksemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>
Role tej organizacji:
TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 66ea6b82-e404-4135-826f-36a671b8c305 - 01
Typ formularza: Wyniki
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 29
Ogłoszenie – data wysłania: 25/02/2026 09:11:27 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski
Numer publikacji ogłoszenia: 136425-2026
Numer wydania Dz.U. S: 40/2026
Data publikacji: 26/02/2026