

136942-2024 - Procedura konkurencyjna

Polska – Usługi sprzątania – Świadczenie usługi sprzątania wewnętrznego oraz zewnętrznego i pielęgnacji terenów zielonych w obiektach I Oddziału ZUS w Poznaniu

OJ S 47/2024 06/03/2024

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Zakład Ubezpieczeń Społecznych I Oddział w Poznaniu

E-mail: przetargi.poznan1@zus.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Świadczenie usługi sprzątania wewnętrznego oraz zewnętrznego i pielęgnacji terenów zielonych w obiektach I Oddziału ZUS w Poznaniu

Opis: Przedmiotem zamówienia jest kompleksowe i profesjonalne świadczenie usługi sprzątania wewnętrznego oraz zewnętrznego i pielęgnacji terenów zielonych w obiektach I Oddziału ZUS w Poznaniu. Lokalizacje objęte przedmiotem zamówienia: 1. I Oddział w Poznaniu (60-908, budynek A i B), ul. Dąbrowskiego 12; 2. Inspektorat w Poznaniu (61-512), ul. Fabryczna 27/28; 3. Inspektorat w Grodzisku Wielkopolskim (62-065), ul. Żwirowa 6; 4. Inspektorat w Międzychodzie (64-400), ul. Słowackiego 7; 5. Inspektorat w Nowym Tomysłu (64-300), ul. Kolejowa 4; 6. Inspektorat w Szamotułach (64-500), ul. Bolesława Chrobrego 17; 7. pomieszczenia biurowe, magazyny dokumentacji i archiwum zakładowe w Poznaniu (60-122), ul. Węglowa 1/3; 8. teren zielony w Poznaniu (60-648), ul. Piątkowska dz. nr 65.

Przewidywana łączna powierzchnia sprzątania (dane ogólne): powierzchnia wewnętrzna (obiektów): 17.211,78 m²; powierzchnia magazynów dokumentacji i archiwum zakładowego: 2.532,90 m²; powierzchnia terenu zewnętrznego: 9.996,38 m²; powierzchnia terenu zielonego przy ul. Piątkowskiej dz. nr 65: 595,00 m²; powierzchnia dachów: 5.965,30 m². Szczegółowe uwarunkowania dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia, w tym warunki realizacji zamówienia określają dokumenty zamówienia, w szczególności Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowiący Załącznik Nr 1 do Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz Projektowane postanowienia umowy stanowiące Załącznik Nr 3 do Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Identyfikator procedury: efafe8f7-349f-497f-a3b4-8fa0a5ac8edb

Wewnętrzny identyfikator: 290000.271.1.2023-ZAP

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911200 Usługi sprzątania budynków, 90911300 Usługi czyszczenia okien, 90914000 Usługi sprzątania parkingów, 90919200 Usługi sprzątania biur,

90610000 Usługi sprzątania i zamykania ulic, 90620000 Usługi odśnieżania, 90630000 Usługi usuwania oblodzeń, 77310000 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Dąbrowskiego 12

Miejscowość: Poznań

Kod pocztowy: 60-908

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Zamówienie realizowane w I Oddziale ZUS w Poznaniu (budynek A i B)

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Fabryczna 27/28

Miejscowość: Poznań

Kod pocztowy: 61-512

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Zamówienie realizowane w Inspektoracie ZUS w Poznaniu

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Żwirowa 6

Miejscowość: Grodzisk Wielkopolski

Kod pocztowy: 62-065

Podpodział krajowy (NUTS): Leszczyński (PL417)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Zamówienie realizowane w Inspektoracie ZUS w Grodzisku Wielkopolskim

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Słowackiego 7

Miejscowość: Międzychód

Kod pocztowy: 64-400

Podpodział krajowy (NUTS): Leszczyński (PL417)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Zamówienie realizowane w Inspektoracie ZUS w Międzychodzie

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Kolejowa 4

Miejscowość: Nowy Tomyśl

Kod pocztowy: 64-300

Podpodział krajowy (NUTS): Leszczyński (PL417)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Zamówienie realizowane w Inspektoracie ZUS w Nowym Tomyślu

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Bolesława Chrobrego 17

Miejscowość: Szamotuły

Kod pocztowy: 64-500

Podpodział krajowy (NUTS): Poznański (PL418)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Zamówienie realizowane w Inspektoracie ZUS w Szamotułach

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Węglowa 1/3

Miejscowość: Poznań

Kod pocztowy: 60-122

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Zamówienie realizowane w pomieszczeniach biurowych, magazynach dokumentacji i archiwum zakładowym w Poznaniu

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Piątkowska dz. nr 65

Miejscowość: Poznań

Kod pocztowy: 60-648

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Zamówienie realizowane na terenie zielonym w Poznaniu

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 9 386 022,56 PLN

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: I) Zamawiający zastosuje w niniejszym postępowaniu postanowienia art. 139 ust. 1, 3 i 4 ustawy Pzp. Oznacza to, że Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. Każdy z Wykonawców zobowiązany jest do złożenia JEDZ wraz z Ofertą. II) Zamawiający przewiduje możliwości udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 Ustawy do wysokości mniej niż 1% wartości zamówienia. Zakres usług – kompleksowe i profesjonalne świadczenie usług sprzątania w nowym obiekcie Inspektoratu w Nowym Tomyślu. Usługa obejmuje codzienne czynności utrzymania czystości wewnątrz obiektu, utrzymanie w czystości terenu zewnętrznego, pielęgnację terenów zielonych, usługę odśnieżania, dostawę i uzupełnianie środków higieniczno-sanitarnych (w tym również dodatkowo rozszerzony zakres czynności codziennego sprzątania, w sytuacji, gdy na terytorium Polski obowiązywać będzie stan zagrożenia epidemicznego lub stan epidemii). Czynności wykonywane w ramach świadczenia usług zarówno sprzątania wewnętrznego, jak i zewnętrznego będą tożsame (tzn. rodzajowo nie będą odbiegać od czynności wskazanych w zamówieniu podstawowym i opcji), a różnica będzie dotyczyć ich liczby i czasookresu, w jakim będą realizowane. Warunki świadczenia usługi zostaną doprecyzowane w treści umowy, która zostanie ustalona w wyniku negocjacji między Zamawiającym, a Wykonawcą. Zamawiający przewiduje, że umowa ta nie będzie w istotny sposób odbiegać w swych postanowieniach od umowy zawartej na realizację zamówienia podstawowego, w szczególności: 1) w zakresie obowiązków Wykonawcy i Zamawiającego, 2) zatrudnienia na umowę o pracę pracowników realizujących przedmiot umowy oraz sposobu weryfikowania (dokumentowania) zatrudnienia tych osób i kontroli tych wymagań, 3) zakresu i wysokości kar umownych, 4) zasad rozliczeń z Wykonawcą (zwłaszcza rozliczenie miesięczne według faktycznej liczby dni wykonywanych usług), 5) sposobu kontroli realizacji usług, 6) obowiązku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy. III) Zamawiający wymaga w całym okresie realizacji zamówienia, aby osoby wykonujące czynności związane z utrzymanie czystości wewnątrz i na zewnątrz obiektów oraz pielęgnacją terenów zielonych, zatrudnione były na podstawie umów o pracę (zgodnie z przepisami ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy) przez Wykonawcę lub odpowiednio przez Podwykonawcę, za wynagrodzeniem w wysokości nie

mniej niż minimalne wynagrodzenie za pracę albo w wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę. W przypadku zatrudnienia pracownika w niepełnym wymiarze czasu pracy, np. na 0,5 etatu, wysokość wynagrodzenia należy wyliczyć proporcjonalnie. Wyjątek stanowią osoby wykonujące czynności polegające na: 1) odśnieżaniu dachów; 2) czyszczeniu, w tym zapewnieniu drożności, rynien i rur spustowych; 3) myciu okien i elementów szklanych elewacji sposobem alpinistycznym lub z wysięgnika; 4) koordynatora/-ów dedykowanego/-nych do wykonywania usługi w danym/-nych obiekcie/-tach, odpowiedzialnego/-nych za realizację przedmiotu Umowy. Szczegółowe uregulowania zawarto w dokumentach zamówienia. IV) RODO (Ograniczenia stosowania): 1) posiada Pani/Pan: na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących; na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych*; na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO**; prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO; 2) nie przysługuje Pani /Panu: w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych; prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO; na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO. * Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z Ustawą oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników. ** Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego. IV) Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana (uznana za najkorzystniejszą) najpóźniej przed zawarciem umowy, zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w wysokości 5 % wartości brutto ceny ofertowej zamówienia podstawowego wraz z opcją. Szczegółowe uregulowania zawarto w dokumentach zamówienia. V) Termin związania ofertą - 90 dni od terminu składania ofert. Bieg terminu związania ofertą upływa z dniem 23.06.2024 r. VI) Szczegółowe uregulowania związane z realizacją zamówienia, w tym przewidywane zmiany umowy określa dokumentacja zamówienia, w szczególności Projektowane postanowienia umowy (Załącznik Nr 3 do Specyfikacji Warunków Zamówienia). VII) Sposób weryfikacji i oceny podstaw wykluczenia i spełniania warunków zamówienia wobec Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego, innych podmiotów udostępniających zasoby oraz Wykonawców zagranicznych określa dokumentacja zamówienia, w szczególności Specyfikacja Warunków Zamówienia. VIII) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: Przeglądanie i pobieranie publicznej treści dokumentacji postępowania nie wymaga posiadania konta na Platformie zakupowej, ani logowania do Platformy zakupowej. Za pośrednictwem posiadanego na Platformie zakupowej konta Użytkownika Zewnętrznego tj. użytkownika Wykonawcy, odbywa się komunikacja Wykonawcy z Zamawiającym w postępowaniu, w szczególności: przekazywanie dokumentów, oświadczeń, informacji, pytań, wniosków w ramach postępowania. Zadawanie pytań przez Wykonawców odbywa się w zakładce „Pytania do postępowania”. Po otwarciu ofert, komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami, w tym wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje, przekazywane są elektronicznie za pośrednictwem Platformy zakupowej, w zakładce „Korespondencja”, która dla Wykonawcy jest widoczna w Zakładce „Oferty”, po zaznaczeniu numeru złożonej oferty. Do korzystania z Platformy zakupowej przez

Użytkowników Zewnętrznych konieczne jest posiadanie przez co najmniej jednego uprawnionego Użytkownika Zewnętrznego Wykonawcy kwalifikowanego podpisu elektronicznego służącego do autentykacji i podpisu. Minimalne wymagania techniczne i specyfika połączenia, tj. posiadanie komputera o parametrach umożliwiających zainstalowanie następującego oprogramowania: 1) w zakresie podstawowych funkcjonalności – przegląd, pobieranie i załączanie dokumentów: a) komputer klasy PC lub MAC, o następującej konfiguracji: pamięć min. 3 GB RAM, procesor 1500 MHz lub lepszy, jeden z systemów operacyjnych Linux Kernel 4.0, Windows 7 i MacOS 10.12 – lub ich nowsze wersje; b) przeglądarka internetowa Mozilla Firefox ver. 65 i późniejsze, Google Chrome ver. 66 i późniejsze lub Opera w ver. 58 i późniejsze, Microsoft Edge ver 18 i późniejsze, Internet Explorer 11; c) lista zalecanych przeglądarek internetowych: Google Chrome, Mozilla Firefox, Opera. Zalecane jest używanie najnowszych wersji przeglądarek; 2) w zakresie składania podpisu kwalifikowanego (za pośrednictwem Platformy zakupowej): a) zainstalowane środowisko Java w wersji min. 1.8 (jre); b) w przypadku przeglądarek Opera, Chrome i Firefox należy doinstalować dodatek do przeglądarki Szafir SDK Web; c) oprogramowania SzafirHost w systemie operacyjnym. Instrukcja instalowania oprogramowania wskazanego w powyższym pkt. 1) znajduje się na Platformie zakupowej w zakładce E-learning. Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych i informacji przekazywanych przy ich użyciu zostały opisane w Regulaminie korzystania z usług Platformy zakupowej (Regulamin Portalu e-Usług) dostępnym z poziomu modułu E-learning dla wszystkich użytkowników Platformy zakupowej oraz podczas rejestracji konta Wykonawcy dla Wykonawców, pod adresem: <https://portal.smartpzp.pl/zus>. Użycie przez Wykonawcę do kontaktu z Zamawiającym środków komunikacji elektronicznej zapewnionych na Platformie zakupowej jest uzależnione od uprzedniej akceptacji przez Wykonawcę Regulaminu korzystania z usług Platformy zakupowej na witrynie internetowej przy zakładaniu profilu Wykonawcy. Korzystanie z Platformy zakupowej przez Wykonawców jest bezpłatne. Użytkownikom Zewnętrznym Wykonawcy przysługuje prawo korzystania z asysty obejmującej wsparcie techniczne w kwestiach dotyczących korzystania z Platformy zakupowej, polegające na doradztwie telefonicznym i e-mailowym na zasadach określonych w Regulaminie korzystania z usług Platformy zakupowej. Doprecyzowanie uregulowań w powyższym zakresie zawiera dokumentacja zamówienia - Specyfikacja Warunków Zamówienia. IX) Zamówienie nie jest podzielone na części - standardy jakościowe odnoszą się do co najmniej głównych elementów składających się na przedmiot zamówienia i zostały określone w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia, a Zamawiający poza zapłatą wynagrodzenia nie ponosi innych kosztów. X) Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej. XI) Zamówienie nie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Ustawa z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych - przetarg nieograniczony -

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Korupcja: Na podstawie art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp - Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę w odniesieniu do przestępstw wymienionych w art. 228-230a lub 250a Kodeksu karnego, art. 46 lub 48 ustawy o sporcie lub w art. 54 ust. 1–4 ustawy o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych. Zamawiający żąda złożenia podmiotowego środka dowodowego w postaci informacji z Krajowego Rejestru Karnego sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. Szczegółowe zapisy określają dokumenty zamówienia dostępne na stronie prowadzonego postępowania.

Nadużycia: Na podstawie art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp - Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę w odniesieniu do przestępstwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, jak również przestępstw skarbowych, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. g ustawy Pzp. Zamawiający żąda złożenia podmiotowego środka dowodowego w postaci informacji z Krajowego Rejestru Karnego sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. Szczegółowe zapisy określają dokumenty zamówienia dostępne na stronie prowadzonego postępowania.

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: Na podstawie art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h i pkt 2 ustawy Pzp - Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę, jeżeli osoby występujące po jego stronie zostały ukarane za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej. Zamawiający żąda złożenia podmiotowego środka dowodowego w postaci informacji z Krajowego Rejestru Karnego sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. Szczegółowe zapisy określają dokumenty zamówienia dostępne na stronie prowadzonego postępowania.

Opłacanie składek na ubezpieczenie społeczne: Na podstawie art. 108 ust. 1 pkt 3 i art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp - Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę: 1) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że Wykonawca odpowiednio przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności; 2) który naruszył obowiązki dotyczące płatności składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp, chyba że Wykonawca przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności. Zamawiający żąda złożenia podmiotowego środka dowodowego w postaci oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp oraz zaświadczenia albo innego dokumentu właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem Zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności. Szczegółowe zapisy określają dokumenty zamówienia dostępne na stronie prowadzonego postępowania.

Płatność podatków: Na podstawie art. 108 ust. 1 pkt 3 i art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp - Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę: 1) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat, chyba że Wykonawca odpowiednio przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności; 2) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp, chyba że Wykonawca przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie

w sprawie spłaty tych należności. Zamawiający żąda złożenia podmiotowego środka dowodowego w postaci oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp oraz zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem Zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności oraz oświadczenie odnośnie naruszenia obowiązków dotyczących płatności podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 poz. 70, z późn. zm.). Szczegółowe zapisy określają dokumenty zamówienia dostępne na stronie prowadzonego postępowania.

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: Na podstawie art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp - Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę, jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1 ustawy Pzp doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego Wykonawcy lub podmiotu, który należy z Wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Zamawiający żąda złożenia podmiotowego środka dowodowego w postaci oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp. Szczegółowe zapisy określają dokumenty zamówienia dostępne na stronie prowadzonego postępowania.

Niewypłacalność: Na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp - Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę w stosunku do którego otwarto likwidację. Zamawiający żąda złożenia podmiotowego środka dowodowego w postaci odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji. Szczegółowe zapisy określają dokumenty zamówienia dostępne na stronie prowadzonego postępowania.

Działalność gospodarcza jest zawieszona: Na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp - Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę w stosunku do którego działalność gospodarcza jest zawieszona. Zamawiający żąda złożenia podmiotowego środka dowodowego w postaci odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji. Szczegółowe zapisy określają dokumenty zamówienia dostępne na stronie prowadzonego postępowania.

Aktywami zarządza likwidator: Na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp - Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd. Zamawiający żąda złożenia podmiotowego środka dowodowego w postaci odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji. Szczegółowe zapisy określają dokumenty zamówienia dostępne na stronie prowadzonego postępowania.

Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego: Na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp - Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę, który znajduje

się w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury. Zamawiający żąda złożenia podmiotowego środka dowodowego w postaci odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji. Szczegółowe zapisy określają dokumenty zamówienia dostępne na stronie prowadzonego postępowania.

Podstawy wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: I) Na podstawie art. 108 ust. 1 pkt 1, pkt 2 i pkt 4 ustawy Pzp - Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę w przypadku: 1) skazania za przestępstwo, o którym mowa w art. 47 ustawy o spocie; 2) za przestępstwa przeciwko wiarygodności dokumentów i przestępstwa przeciwko obrotowi gospodarczemu, tj. za przestępstwa, o których mowa w art. 270-277 d Kodeksu karnego (przestępstwa wiarygodności dokumentów) i przestępstwa, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego (przestępstwa przeciwko obrotowi gospodarczemu), z wyjątkiem przestępstwa udaremnienia lub utrudnienia stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego, 3) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne; zakaz orzekany jest wobec podmiotu zbiorowego za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2016 r. poz. 1541 oraz z 2017 r. poz. 724 i 933), a wobec osoby fizycznej w oparciu o przepisy Kodeksu postępowania karnego. Zamawiający żąda złożenia podmiotowego środka dowodowego w postaci informacji z Krajowego Rejestru Karnego sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem oraz oświadczenia dotyczącego zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego. Szczegółowe zapisy określają dokumenty zamówienia dostępne na stronie prowadzonego postępowania. II) Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (tekst jednolity: Dz.U. z 2022 r. poz. 835, z późn. zm.). Zamawiający żąda złożenia oświadczenia o braku podstaw wykluczenia w powyższym zakresie w oświadczeniu składanym wraz z ofertą. Szczegółowe zapisy określają dokumenty zamówienia dostępne na stronie prowadzonego postępowania. III) Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę na podstawie przepisu art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833 /2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie. Zamawiający żąda złożenia oświadczenia o braku podstaw wykluczenia w powyższym zakresie w oświadczeniu składanym wraz z ofertą. Szczegółowe zapisy określają dokumenty zamówienia na stronie prowadzonego postępowania.

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: Na podstawie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp - Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę, jeżeli Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że Wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty niezależnie od siebie. Zamawiający żąda złożenia podmiotowego środka dowodowego w postaci oświadczenia Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r. poz. 1689, z późn. zm.), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami

potwierdzającymi przygotowanie oferty niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej. Szczegółowe zapisy określają dokumenty zamówienia dostępne na stronie prowadzonego postępowania.

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: Na podstawie art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp - Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę w odniesieniu do przestępstwa powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. - o skutkach powierzenia wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, oraz handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego. Zamawiający żąda złożenia podmiotowego środka dowodowego w postaci informacji z Krajowego Rejestru Karnego sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. Szczegółowe zapisy określają dokumenty zamówienia dostępne na stronie prowadzonego postępowania.

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: Na podstawie art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp - Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę w odniesieniu do przestępstw wskazanych w art. 299 lub art. 165a Kodeksu karnego. Zamawiający żąda złożenia podmiotowego środka dowodowego w postaci informacji z Krajowego Rejestru Karnego sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. Szczegółowe zapisy określają dokumenty zamówienia dostępne na stronie prowadzonego postępowania.

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: Na podstawie art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp - Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę w odniesieniu do przestępstwa terrorystycznego lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną, czyli przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o których mowa w art. 115 par. 20 Kodeksu karnego. Zamawiający żąda złożenia podmiotowego środka dowodowego w postaci informacji z Krajowego Rejestru Karnego sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. Szczegółowe zapisy określają dokumenty zamówienia dostępne na stronie prowadzonego postępowania.

Udział w organizacji przestępczej: Na podstawie art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp - Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę w odniesieniu do przestępstwa wskazanego w art. 258 Kodeksu karnego. Zamawiający żąda złożenia podmiotowego środka dowodowego w postaci informacji z Krajowego Rejestru Karnego sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. Szczegółowe zapisy określają dokumenty zamówienia dostępne na stronie prowadzonego postępowania.

Układ z wierzycielami: Na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp - Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę, który zawarł układ z wierzycielami. Zamawiający żąda złożenia podmiotowego środka dowodowego w postaci odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji. Szczegółowe zapisy określają dokumenty zamówienia dostępne na stronie prowadzonego postępowania.

Upadłość: Na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp - Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę, w stosunku do którego ogłoszono upadłość. Zamawiający żąda złożenia podmiotowego środka dowodowego w postaci odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji. Szczegółowe zapisy określają dokumenty zamówienia dostępne na stronie prowadzonego postępowania.

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Świadczenie usługi sprzątania wewnętrznego oraz zewnętrznego i pielęgnacji terenów zielonych w obiektach I Oddziału ZUS w Poznaniu

Opis: Przedmiotem zamówienia jest kompleksowe i profesjonalne świadczenie usługi sprzątania wewnętrznego oraz zewnętrznego i pielęgnacji terenów zielonych w obiektach I Oddziału ZUS w Poznaniu. Lokalizacje objęte przedmiotem zamówienia: 1. I Oddział w Poznaniu (60-908, budynek A i B), ul. Dąbrowskiego 12; 2. Inspektorat w Poznaniu (61-512), ul. Fabryczna 27/28; 3. Inspektorat w Grodzisku Wielkopolskim (62-065), ul. Żwirowa 6; 4. Inspektorat w Międzychodzie (64-400), ul. Słowackiego 7; 5. Inspektorat w Nowym Tomyślu (64-300), ul. Kolejowa 4; 6. Inspektorat w Szamotułach (64-500), ul. Bolesława Chrobrego 17; 7. pomieszczenia biurowe, magazyny dokumentacji i archiwum zakładowe w Poznaniu (60-122), ul. Węglowa 1/3; 8. teren zielony w Poznaniu (60-648), ul. Piątkowska dz. nr 65. Przewidywana łączna powierzchnia sprzątania (dane ogólne): powierzchnia wewnętrzna (obiektów): 17.211,78 m²; powierzchnia magazynów dokumentacji i archiwum zakładowego: 2.532,90 m²; powierzchnia terenu zewnętrznego: 9.996,38 m²; powierzchnia terenu zielonego przy ul. Piątkowskiej dz. nr 65: 595,00 m²; powierzchnia dachów: 5.965,30 m². Szczegółowe uwarunkowania dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia, w tym warunki realizacji zamówienia określają dokumenty zamówienia, w szczególności Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowiący Załącznik Nr 1 do Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz Projektowane postanowienia umowy stanowiące Załącznik Nr 3 do Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Wewnętrzny identyfikator: 290000.271.1.2023-ZAP

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911200 Usługi sprzątania budynków, 90911300 Usługi czyszczenia okien, 90914000 Usługi sprzątania parkingów, 90919200 Usługi sprzątania biur, 90610000 Usługi sprzątania i zamykania ulic, 90620000 Usługi odśnieżania, 90630000 Usługi usuwania oblodzeń, 77310000 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

Opcje:

Opis opcji: Zamawiający zastrzega możliwość skorzystania z opcji (art. 441 ustawy Pzp) w zakresie dodatkowej dezynfekcji, w sytuacji, gdy na terytorium Polski obowiązywać będzie stan zagrożenia epidemicznego lub stan epidemii, w celu zapewnienia utrzymania podwyższonych standardów higienicznych, z uwzględnieniem niezbędnych materiałów. Celem ww. działania jest przeciwdziałanie szybkiemu i niekontrolowanemu rozprzestrzenianiu się chorób na terenie I Oddziału w Poznaniu oraz w podległych jednostkach terenowych i pomieszczeniach wynajmowanych. Skorzystanie z opcji możliwe jest tylko w terminie obowiązywania Umowy (realizacji zamówienia). Rozszerzony zakres czynności codziennego sprzątania wykonywać będą osoby realizujące bieżący zakres zamówienia. 1. Realizacja rozszerzonego zakresu czynności codziennego sprzątania odbywać się będzie tylko w dni robocze Zamawiającego, tj.: a) w okresie od 06.05.2024 r. do 31.12.2024 r. – przewiduje się 166 dni roboczych w przypadku sprzątania wewnętrznego codziennego oraz 33 dni (tylko środy) w przypadku sprzątania w magazynach dokumentacji oraz archiwum zakładowym; b) w okresie od 01.01.2025 r. do 31.12.2025 r. – przewiduje się 252 dni robocze w przypadku sprzątania wewnętrznego codziennego oraz 52 dni (tylko środy) w przypadku sprzątania w magazynach dokumentacji oraz archiwum zakładowym; c) w okresie od 01.01.2026 r. do 31.12.2026 r. – przewiduje się 254 dni robocze w przypadku sprzątania wewnętrznego codziennego oraz 51 dni (tylko środy) w przypadku sprzątania w magazynach dokumentacji oraz archiwum zakładowym; d) w okresie od 01.01.2027 r. do 06.05.2027 r. – przewiduje się 86 dni roboczych w przypadku sprzątania wewnętrznego codziennego oraz 17 dni (tylko

środki) w przypadku sprzątnięcia w magazynach dokumentacji oraz archiwum zakładowym. 2. Zakres zamówienia objętego opcją, tj. realizacja rozszerzonego zakresu czynności codziennego sprzątnięcia: a) 2 razy w ciągu dnia: - dezynfekcja powierzchni biurek w Salach Obsługi Klientów, gabinetach lekarskich, w pomieszczeniach pracowników Kontroli Płatników Składek przyjmujących klientów i w pomieszczeniach pracowników orzecznictwa lekarskiego oraz pokojach doradców i kancelariach, - dezynfekcja osłon przy stanowiskach obsługi i lad podawczych w rejestracji do lekarzy orzeczników wraz z szybami oddzielającymi strefę klienta od pracownika, - przecieranie płynem dezynfekującym ekranów dyspenserów i urządzeń do dezynfekcji rąk, - dezynfekcja paneli z przyciskami i uchwytów w windach, - dezynfekcja poręczy na klatkach schodowych; b) 1 raz w ciągu dnia: - dezynfekcja klamek w pomieszczeniach ogólnodostępnych, pokojach biurowych i gabinetach lekarskich, - dezynfekcja powierzchni podłóg korytarzy, klatek schodowych i holi, toalet, pokoi socjalnych, - dezynfekcja powierzchni podłóg i biurek w pozostałych pomieszczeniach biurowych. 3. Szczegółowe uwarunkowania dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia w ramach opcji, w tym warunki realizacji opcji określają: Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (Załącznik Nr 1 do Specyfikacji Warunków Zamówienia) oraz Projektowane postanowienia umowy (Załącznik Nr 3 do Specyfikacji Warunków Zamówienia). 4. Maksymalną wartość opcji określono przedmiotowo i terminowo. 5. Opcja stanowi ok. 3% wartości zamówienia.

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Dąbrowskiego 12

Miejscowość: Poznań

Kod pocztowy: 60-908

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Zamówienie realizowane w I Oddziale ZUS w Poznaniu (budynek A i B)

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Fabryczna 27/28

Miejscowość: Poznań

Kod pocztowy: 61-512

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Zamówienie realizowane w Inspektoracie ZUS w Poznaniu

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Żwirowa 6

Miejscowość: Grodzisk Wielkopolski

Kod pocztowy: 62-065

Podpodział krajowy (NUTS): Leszczyński (PL417)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Zamówienie realizowane w Inspektoracie w Grodzisku Wielkopolskim

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Słowackiego 7

Miejscowość: Międzychód

Kod pocztowy: 64-400

Podpodział krajowy (NUTS): Leszczyński (PL417)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Zamówienie realizowane w Inspektoracie ZUS w Międzychodzie

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Kolejowa 4
Miejscowość: Nowy Tomyśl
Kod pocztowy: 64-300
Podpodział krajowy (NUTS): Leszczyński (PL417)
Kraj: Polska
Informacje dodatkowe: Zamówienie realizowane w Inspektoracie ZUS w Nowym Tomyślu

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Bolesława Chrobrego 17
Miejscowość: Szamotuły
Kod pocztowy: 64-500
Podpodział krajowy (NUTS): Poznański (PL418)
Kraj: Polska
Informacje dodatkowe: Zamówienie realizowane w Inspektoracie ZUS w Szamotułach

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Węglowa 1/3
Miejscowość: Poznań
Kod pocztowy: 60-122
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)
Kraj: Polska
Informacje dodatkowe: Zamówienie realizowane w pomieszczeniach biurowych, magazynach dokumentacji i archiwum zakładowym w Poznaniu

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Piątkowska dz. nr 65
Miejscowość: Poznań
Kod pocztowy: 60-648
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)
Kraj: Polska
Informacje dodatkowe: Zamówienie realizowane na terenie zielonym w Poznaniu

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 36 Miesiące

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 9 314 578,57 PLN

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

5.1.8. Kryteria dostępności

Kryteria dostępności dla osób niepełnosprawnych zostały uwzględnione

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Kryterium:

Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa

Opis kryterium selekcji: Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał lub nadal w sposób należyty, co najmniej 3 usługi sprzątania, przy czym: 1. co najmniej 2 (dwie) usługi sprzątania (utrzymania czystości) wewnątrz budynków użyteczności publicznej, przy czym każda z wykazanych usług musi spełniać łącznie następujące wymagania: - jest/była wykonywana na rzecz tego samego podmiotu nieprzerwanie przez okres minimum 12 kolejnych miesięcy, - łączna wewnętrzna powierzchnia sprzątania wynosi/-ła co najmniej 9.000 m², - wartość usługi w okresie minimum 12 kolejnych miesięcy wynosi/-ła nie mniej niż 1.000.000,00 zł brutto (słownie: jeden milion złotych 00/100); 2. co najmniej 1 (jedną) usługę sprzątania zewnętrznego i pielęgnacji terenów zielonych, przy spełnieniu łącznie następujących wymagań: - musi dotyczyć terenu budynku/-ów użyteczności publicznej, - jest/była wykonywana na rzecz tego samego podmiotu nieprzerwanie przez okres minimum 12 kolejnych miesięcy, - łącznie teren objęty sprzątaniem i pielęgnacją terenów zielonych wynosi/-ł co najmniej 3.000 m², - wartość usługi w okresie minimum 12 kolejnych miesięcy wynosi/-ła nie mniej niż 100.000,00 zł brutto (słownie: sto tysięcy złotych 00/100).

UWAGA nr 1: Wykonawca może wykazać zgodnie ze swoim wyborem usługę wykonaną lub/i wykonywaną przy czym: - pod pojęciem usługi wykonanej należy rozumieć usługę zrealizowaną (zakończoną), - pod pojęciem usługi wykonywanej należy rozumieć usługę będącą w trakcie realizacji (usługę aktualnie wykonywaną), której wykonana część spełnia wymagania określone w warunku. Usługi, o których mowa powyżej mogą dotyczyć świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych.

UWAGA nr 2: Zamawiający nie dopuszcza możliwości sumowania usług w ramach różnych umów w celu potwierdzenia wymaganych parametrów określających warunek udziału w postępowaniu.

UWAGA nr 3: Przez pojęcie „budynek użyteczności publicznej” – należy rozumieć budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 1225).

UWAGA nr 4: Przez termin oznaczony w miesiącach należy rozumieć termin, który kończy się z upływem dnia, który nazwą lub datą odpowiada początkowemu dniowi terminu, a gdyby takiego dnia w ostatnim miesiącu nie było – w ostatnim dniu tego miesiąca. Wszelkiej interpretacji dotyczącej terminu wyrażonego w miesiącach Zamawiający będzie dokonywał zgodnie z przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 1610, z późn. zm.).

UWAGA nr 5: W celu wykazania spełniania warunku udziału (zdolność techniczna lub zawodowa), w przypadku wskazania przez Wykonawcę waluty innej niż polski złoty (PLN), w celu jej przeliczenia Zamawiający przyjmie do przeliczania średni kurs Narodowego Banku Polskiego (NBP) na dzień publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, a jeżeli w tym dniu nie będzie opublikowany przez NBP średni kurs, wówczas Zamawiający przyjmie kurs przeliczony z ostatniej publikacji tabeli kursów NBP przed dniem publikacji ogłoszenia o zamówieniu. Na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć wykaz usług wraz dowodami określającymi, czy usługi te zostały wykonane lub są wykonywane należycie. Szczegółowe uregulowania zawiera dokumentacja zamówienia dostępna na stronie prowadzonego postępowania.

Wykorzystanie tego kryterium: Stosowane

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Kryterium oceny ofert: cena - waga 100 % (100 pkt). Punktacja w tym kryterium zostanie wyliczona według wzoru: $C = (C_{min} : C_{of.}) \times 100$ (waga kryterium) gdzie: C – liczba punktów przyznanych w kryterium, C_{min} . – cena brutto oferty z najniższą ceną spośród badanych ofert, $C_{of.}$ – cena brutto oferty badanej. Ocena punktowa w kryterium „Cena oferty brutto” dokonana zostanie na podstawie całkowitej ceny brutto wynikającej z formularza ofertowego i przeliczona według wzoru opisanego powyżej. Do kryterium „cena” przyjęta zostanie całkowita cena brutto oferty, tj. obejmująca łączną wartość zamówienia podstawowego wraz z opcją. Maksymalna liczba punktów do uzyskania w tym kryterium to 100,00 pkt. Zamawiający dokona oceny ofert przyznając punkty w ramach kryterium oceny ofert, przyjmując zasadę, że 1% = 1 punkt, a uzyskana liczba punktów stanowić będzie końcową ocenę oferty.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://portal.smartpzp.pl/zus>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: Platforma zakupowa SMARTPZP

Adres URL: <https://portal.smartpzp.pl/zus>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://portal.smartpzp.pl/zus>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Wykonawca składający ofertę jest zobowiązany wnieść wadium w wysokości 150.000,00 zł (słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100). Wadium może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach: 1. pieniądzu, 2. gwarancjach bankowych, 3. gwarancjach ubezpieczeniowych, 4. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 462, z późn. zm.).

Szczegółowe uwarunkowania dotyczące wadium określa Specyfikacja Warunków Zamówienia.

Termin składania ofert: 26/03/2024 10:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 26/03/2024 11:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Miejsce: Otwarcie ofert (niejawne) zostanie dokonane poprzez rozszyfrowanie ofert złożonych za pośrednictwem Platformy zakupowej, na której jest prowadzone postępowanie -

<https://portal.smartpzp.pl/zus>.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Forma prawna, jaką musi przyjąć grupa oferentów, której udzielono zamówienia: W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego przed podpisaniem umowy zobowiązani są do przedłożenia umowy regulującej współpracę wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę lub osobę/-y upoważnioną/-e do reprezentacji Wykonawcy.

Zasady finansowe: Miesięczne rozliczenia z tytułu realizacją zamówienia. Szczegółowe uregulowania zawiera dokumentacja zamówienia, w szczególności Projektowane postanowienia umowy (Załącznik Nr 3 do Specyfikacji Warunków Zamówienia).

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo w terminie 15 dni – jeżeli informacja została przekazana w inny sposób. 2) 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie prowadzonego postępowania – wobec treści ogłoszenia o zamówieniu oraz wobec dokumentów zamówienia. 3) 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia – wobec czynności innych niż określone powyżej. Szczegółowe uregulowania określa Specyfikacja Warunków Zamówienia i ustawa Pzp.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Zakład Ubezpieczeń Społecznych I Oddział w Poznaniu

Organizacja rozpatrująca oferty: Zakład Ubezpieczeń Społecznych I Oddział w Poznaniu

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Zakład Ubezpieczeń Społecznych I Oddział w Poznaniu

Numer rejestracyjny: 5213017228

Departament: Wieloosobowe Stanowisko Zamówień Publicznych

Adres pocztowy: ul. Dąbrowskiego 12

Miejscowość: Poznań

Kod pocztowy: 60-908

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Wieloosobowe Stanowisko Zamówień Publicznych

E-mail: przetargi.poznan1@zus.pl

Telefon: +48 61 841 60 91

Faks: +48 61 841 15 51

Adres strony internetowej: <https://www.zus.pl>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://portal.smartpzp.pl/zus>

Profil nabywcy: <https://portal.smartpzp.pl/zus>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48 22 458 78 01

Faks: +48 22 458 78 00

Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana: 87123-2024

Główny powód zmiany: Aktualizacja informacji

Opis: Zmiana terminu składania ofert

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: d7174d65-022d-45c3-a643-05a73d3bf749 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 05/03/2024 07:35:06 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 136942-2024

Numer wydania Dz.U. S: 47/2024

Data publikacji: 06/03/2024