

137694-2026 - Procedura konkurencyjna

Francja – Doradcze usługi architektoniczne – Marché de maitrise d'oeuvre pour la réhabilitation de la résidence universitaire de l'Hermitage du Crous de Créteil à Saint-Denis

OJ S 40/2026 26/02/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: CROUS de Créteil

E-mail: dorian.girard@crous-creteil.fr

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego kontrolowany przez instytucję administracji centralnej

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Marché de maitrise d'oeuvre pour la réhabilitation de la résidence universitaire de l'Hermitage du Crous de Créteil à Saint-Denis

Opis: Marché de maitrise d'oeuvre pour la réhabilitation de la résidence universitaire de l'Hermitage du Crous de Créteil à Saint-Denis

Identyfikator procedury: 264a1c46-6524-4f19-9d29-96816f874570

Wewnętrzny identyfikator: 26-7101-057

Rodzaj procedury: Negocjacyjna z uprzednią publikacją zaproszenia do ubiegania się o zamówienie / konkurencyjna z negocjacjami

Procedura jest przyspieszona: nie

Główne aspekty procedury: Procédure avec négociation

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71210000 Doradcze usługi architektoniczne

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Place du 8 mai 1945

Miejscowość: SAINT-DENIS

Kod pocztowy: 93200

Podpodział krajowy (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Kraj: Francja

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Critères de sélection des candidatures et critères sélection offre disponibles sur marches-publics.gouv.fr

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sans objet

Właściwe prawo transgraniczne: Sans objet

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Maitrise d'oeuvre réhabilitation résidence Hermitage

Opis: Marché de maitrise d'oeuvre pour la réhabilitation de la résidence universitaire de l'Hermitage du Crous de Créteil à Saint-Denis

Wewnętrzny identyfikator: 25-6105-434

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71210000 Doradcze usługi architektoniczne

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Place du 8 mai 1945

Miejscowość: SAINT-DENIS

Kod pocztowy: 93200

Podpodział krajowy (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Kraj: Francja

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 29 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu

wyznaczonych do realizacji zamówienia: Wymagane we wniosku o dopuszczenie do udziału

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Informacje dodatkowe: Dossier de consultation sur marches-publics.gouv.fr

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 3

Maksymalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury: 4

Nabywca zastrzega sobie prawo do udzielenia zamówienia na podstawie początkowych ofert bez dalszych negocjacji

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Note technique (60 points) voir RC

Opis: Note technique (60 points) voir RC

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Prix des prestations (40 points) voir RC

Opis: Prix des prestations (40 points) voir RC

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 20/03/2026 12:00:00 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki procedury:

Przewidywana data wysłania zaproszeń do składania ofert: 21/04/2026

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 30/03/2026 12:00:00 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Jeszcze nie wiadomo

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends relatifs aux marchés publics de paris

Organ odwoławczy: Tribunal administratif de Melun

Informacje o terminach odwołania: En cas de litige résultant de l'application des clauses du présent règlement de consultation ou de la procédure de mise en concurrence, le tribunal administratif compétent est, en vertu de l'article R. 221-3 du code de justice administrative, celui de Melun situé à l'adresse suivante : Tribunal administratif de Melun 43, avenue du Général De Gaulle 77 000 Melun Tél : 01.60.56.66.30 Dans le cadre de cette procédure concurrentielle, le candidat peut, si celui-ci s'estime lésé, présenter, devant le tribunal administratif de Melun, un référé précontractuel conformément aux dispositions des articles L. 551-1 à L. 551-4, L. 551-10 à L. 551-12, R. 551-1, et R. 551-3 à R. 551-6 du code de justice administrative jusqu'à la signature du marché. Le candidat peut également faire devant le tribunal administratif de Melun, un référé contractuel prévu aux articles L. 551-13 à L. 551-23 et R. 551-7 à R. 551-10 du code de justice administrative et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du code de justice administrative. Un recours pour excès de

pouvoir, prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du code de justice administrative peut être exercé dans les deux mois suivant la notification ou publication de la décision du pouvoir adjudicateur. Ce recours peut être assorti, le cas échéant, d'une demande de référé-suspension (article L. 521-1 du code de justice administrative). Un recours de pleine juridiction est ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et peut être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendu publique. Pour toute information supplémentaire : greffe.ta-melun@juradm.fr

Organisation fournissant des informations supplémentaires sur la procédure de passation de marchés : CROUS de Créteil

Organisation assurant l'accès en ligne aux documents de la procédure : CROUS de Créteil

Organisation fournissant des informations supplémentaires sur la procédure de recours : Tribunal administratif de Melun

Organisation recevant les demandes de participation : CROUS de Créteil

Organisation traitant les offres : CROUS de Créteil

8. Organismes

8.1. ORG-0001

Nom officiel : CROUS de Créteil

N° d'identification : 18940004700016

Département : Val-de-Marne

Adresse postale : 70 AVENUE DU GENERAL DE GAULLE

Lieu : CRETEIL

Code postal : 94010

Sub-région (NUTS) : Val-de-Marne (FR107)

Pays : France

Point de contact : Dorian GIRARD

E-mail : dorian.girard@crous-creteil.fr

Téléphone : +33 6 09 47 79 54

Adresse Internet : <https://www.crous-creteil.fr>

Adresse pour l'échange d'informations (URL) : <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Profil acheteur : <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

Role de l'organisme :

Acheteur

Organisation fournissant des informations supplémentaires sur la procédure de passation de marchés

Organisation assurant l'accès en ligne aux documents de la procédure

Organisation recevant les demandes de participation

Organisation traitant les offres

8.1. ORG-0002

Nom officiel : Tribunal administratif de Melun

N° d'identification : 17770704900017

Département : Seine-et-Marne

Adresse postale : 43 AVENUE DU GENERAL DE GAULLE

Lieu : MELUN

Code postal : 77000

Sub-région (NUTS) : Seine-et-Marne (FR102)

Pays : France

E-mail : greffe.ta-melun@juradm.fr

Telefon: +33 1 60 56 66 30

Adres strony internetowej: <https://melun.tribunal-administratif.fr/>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends relatifs aux marchés publics de paris

Numer rejestracyjny: 17750000600024

Departament: Paris

Adres pocztowy: 5 rue Leblanc

Miejscowość: PARIS

Kod pocztowy: 75911

Podział krajowy (NUTS): Paris (FR101)

Kraj: Francja

E-mail: ccira@paris-idf.gouv.fr

Telefon: +33 1 82 52 42 72

Adres strony internetowej: <https://www.economie.gouv.fr/daj/reglement-amiable-des-differends>

Role tej organizacji:

Organ mediacyjny

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 7cc84dd6-9047-4d91-9495-e35746239fc0 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 25/02/2026 13:40:27 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: francuski

Numer publikacji ogłoszenia: 137694-2026

Numer wydania Dz.U. S: 40/2026

Data publikacji: 26/02/2026