

138570-2026 - Procedura konkurencyjna

Belgia – Usługi architektoniczne i podobne – Het aanstellen van een architectenteam voor het ontwerp en opvolgen van de restauratiewerken en aanbouw aan het landgoed 'Kasteel

Waalborrepark' te Asse

OJ S 41/2026 27/02/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Erfgoedstichting Vlaams-Brabant SON

E-mail: info@erfgoedstichting.be

Status prawny nabywcy: Instytucja administracji centralnej

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Het aanstellen van een architectenteam voor het ontwerp en opvolgen van de restauratiewerken en aanbouw aan het landgoed 'Kasteel Waalborrepark' te Asse

Opis: Deze opdracht voor diensten omvat het aanstellen van een architectenteam voor het ontwerp en opvolgen van de restauratiewerken, de uitvoering van een nieuwe aanbouw en de inrichting en aanleg van de parking aan het Waalborrekasteel te Asse. Het gebouw is toe aan een restauratie van het exterieur, waaronder het dak, schrijnwerk en de gevels. Via een haalbaarheidsonderzoek in 2024 werd vastgelegd dat de huidige aanbouw afgebroken, verplaatst en gemoderniseerd moet worden. Dit heeft als doel de erfgoedwaarden van het kasteel beter tot zijn recht te laten komen en tegelijkertijd moet de nieuwe aanbouw de huidige functie als brasserie blijven ondersteunen. Het ontwerp voorziet daarnaast in de compartimentering van de gelijkvloers, alsook een liftschacht en het vernieuwen van het sanitair. De planning en uitvoering van de werken moeten afgestemd worden op de huidige functie van het kasteel: concreet betekent dit dat de brasserie geopend blijft gedurende de hele restauratieperiode en het niet toegelaten is om werken met zware geluidsimpact of trillingen uit te voeren tijdens de openingsuren van het restaurant.

Identyfikator procedury: a8252b87-7f38-4d91-ba61-982365372f88

Wewnętrzny identyfikator: ERF-25-14

Rodzaj procedury: Negocjacyjna z uprzednią publikacją zaproszenia do ubiegania się o zamówienie / konkurencyjna z negocjacjami

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71200000 Usługi architektoniczne i podobne

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

Kraj: Belgia

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: ERF-25-14 - 1

Opis: Het aanstellen van een architectenteam voor het ontwerp en opvolgen van de restauratiewerken en aanbouw aan het landgoed 'Kasteel Waalborrepark' te Asse

Wewnętrzny identyfikator: 1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71200000 Usługi architektoniczne i podobne

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Parklaan 20

Miejscowość: Asse

Kod pocztowy: 1730

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

Kraj: Belgia

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Inny okres: Nieznany

5.1.6. Informacje ogólne**Zastrzeżony udział:**

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 3

Maksymalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury: 3

Procedura zostanie przeprowadzona w kolejnych etapach. Na każdym etapie niektórzy uczestnicy mogą zostać wyeliminowani

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/484f38bc-2cdd-4773-8e56-ea4ae99ff73f/documents>

Kanał komunikacji ad hoc:

Adres URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/484f38bc-2cdd-4773-8e56-ea4ae99ff73f/forum>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/484f38bc-2cdd-4773-8e56-ea4ae99ff73f/general>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niderlandzki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 27/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00)
czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Raad van State

Informacje o terminach odwołania: 15 dagen

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Erfgoedstichting Vlaams-Brabant SON

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Erfgoedstichting Vlaams-Brabant SON

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Erfgoedstichting Vlaams-Brabant SON

Numer rejestracyjny: 0771948863_5855

Adres pocztowy: Provincieplein 1

Miejscowość: Leuven

Kod pocztowy: 3000

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Leuven (BE242)

Kraj: Belgia

E-mail: info@erfgoedstichting.be

Telefon: +32 16267622

Adres strony internetowej: <http://www.erfgoedstichting.be>

Profil nabywcy: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=5855&includeOrganisationChildren=true>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: FOD Beleid en Ondersteuning

Numer rejestracyjny: BE001

Adres pocztowy: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Miejscowość: Brussel

Kod pocztowy: 1000

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Kraj: Belgia

E-mail: revise@publicprocurement.be

Telefon: +32 2 740 80 00

Adres strony internetowej: <https://bosa.belgium.be>

Role tej organizacji:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Raad van State

Numer rejestracyjny: 0931.814.266

Miejscowość: Brussel

Kod pocztowy: 1040

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Kraj: Belgia

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: cc4497a1-32a5-40b5-885b-cb153d2c7561 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 25/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Ogłoszenie - Data wysłania (eSender): 25/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niderlandzki

Numer publikacji ogłoszenia: 138570-2026

Numer wydania Dz.U. S: 41/2026

Data publikacji: 27/02/2026