

139358-2026 - Procedura konkurencyjna

Belgia – Roboty budowlane – Conception et réalisation de travaux de rénovation énergétique d'un ensemble de logements de l'Office Central d'Action Sociale et Culturel du Ministère de la Défense (OCASC)

OJ S 41/2026 27/02/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: BEFIN

E-mail: karine.fabry@wallonie-entreprendre.be

Status prawny nabywcy: Instytucja regionalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Sprawy gospodarcze

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Conception et réalisation de travaux de rénovation énergétique d'un ensemble de logements de l'Office Central d'Action Sociale et Culturel du Ministère de la Défense (OCASC)

Opis: Conception et réalisation de travaux de rénovation énergétique d'un ensemble de logements de l'OCASC en vue d'atteindre un label énergétique A. Le présent marché vise à atteindre les objectifs suivants au terme des négociations : - L'étude privilégiée de solutions industrialisées ou préfabriquées ou toute solution équivalente en termes de résultats tels que l'amélioration de la qualité d'exécution, la réduction des nuisances sur site (bruit, poussières, etc) et la maîtrise accrue des délais. Le Pouvoir adjudicateur cite comme exemple l'usage de bardages et composants compatibles avec une préfabrication en atelier. À cet effet, le pouvoir adjudicateur encourage le recours à des procédés de construction industrialisés, tels que la préfabrication d'éléments hors-site, ou à toute solution équivalente permettant d'atteindre des résultats au moins équivalents. » - L'intégration de matériaux biosourcés ou à faible impact environnemental lorsque celle-ci est compatible avec les objectifs techniques et financiers.

Identyfikator procedury: 1423555c-bcba-4f24-85c8-94b9958a92e0

Wewnętrzny identyfikator: RWT-2026\83

Rodzaj procedury: Negocjacyjna z uprzednią publikacją zaproszenia do ubiegania się o zamówienie / konkurencyjna z negocjacjami

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Namur (BE352)

Kraj: Belgia

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: RWT-2026\83 - 1

Opis: Conception et réalisation de travaux de rénovation énergétique d'un ensemble de logements de l'OCASC en vue d'atteindre un label énergétique A. Le présent marché vise à atteindre les objectifs suivants au terme des négociations : - L'étude privilégiée de solutions industrialisées ou préfabriquées ou toute solution équivalente en termes de résultats tels que l'amélioration de la qualité d'exécution, la réduction des nuisances sur site (bruit, poussières, etc) et la maîtrise accrue des délais. Le Pouvoir adjudicateur cite comme exemple l'usage de bardages et composants compatibles avec une préfabrication en atelier. À cet effet, le pouvoir adjudicateur encourage le recours à des procédés de construction industrialisés, tels que la préfabrication d'éléments hors-site, ou à toute solution équivalente permettant d'atteindre des résultats au moins équivalents. » - L'intégration de matériaux biosourcés ou à faible impact environnemental lorsque celle-ci est compatible avec les objectifs techniques et financiers.

Wewnętrzny identyfikator: 1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Namur (BE352)

Kraj: Belgia

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 24 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Procedura zostanie przeprowadzona w kolejnych etapach. Na każdym etapie niektórzy uczestnicy mogą zostać wyeliminowani

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/032c2ec1-a8ad-40d2-8fd4-5ebd8d6d950f/documents>

Kanał komunikacji ad hoc:

Adres URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/032c2ec1-a8ad-40d2-8fd4-5ebd8d6d950f/forum>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/032c2ec1-a8ad-40d2-8fd4-5ebd8d6d950f/general>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 23/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00)
czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: CONSEIL D'ETAT

Informacje o terminach odwołania: Selon la loi Recours sur les Marchés Publics

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: BEFIN

Numer rejestracyjny: 0419202029_2621

Adres pocztowy: avenue Maurice Destenay 13

Miejscowość: Liège

Kod pocztowy: 4000

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Kraj: Belgia

E-mail: karine.fabry@wallonie-entreprendre.be

Telefon: 042219870

Profil nabywcy: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=2621&includeOrganisationChildren=true>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: SPF Stratégie et Appui

Numer rejestracyjny: BE001

Adres pocztowy: Boulevard Simon Bolivar 30 Bte1

Miejscowość: Bruxelles

Kod pocztowy: 1000

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Kraj: Belgia

E-mail: revise@publicprocurement.be

Telefon: +32 2 740 80 00

Adres strony internetowej: <https://bosa.belgium.be>

Role tej organizacji:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: CONSEIL D'ETAT

Numer rejestracyjny: 0931814266

Miejscowość: BRUXELLES

Kod pocztowy: 1000

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Kraj: Belgia

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana

:

ca36dace-af4e-4ca3-a94d-775415d4ee80-01

Główny powód zmiany

:

Aktualizacja informacji

Opis

:

Rectification des exigences d'agrément. Consulter l'espace documents pour prendre connaissance de l'avis rectificatif au Guide de Sélection. Le forum est prolongé. Les candidatures sont à remettre pour le lundi 23 mars, 10h.

10.1. Zmiana

Identyfikator sekcji: PROCEDURE

Dokumenty zamówienia zmieniono w dniu: 26/02/2026

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 5d071525-bf9a-47a0-a867-6ed8432f3f5c - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 26/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Ogłoszenie - Data wysłania (eSender): 26/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: francuski

Numer publikacji ogłoszenia: 139358-2026

Numer wydania Dz.U. S: 41/2026

Data publikacji: 27/02/2026