

139863-2026 - Procedura konkurencyjna

Niemcy – Roboty budowlane w zakresie budowy wypoczynkowych, sportowych, kulturalnych, hotelowych i restauracyjnych obiektów budowlanych – Neubau Kiek in! Neumünster - Komplette Bauleistungen, Wartungsleistungen und Planung ab LPH 5 HOAI

OJ S 41/2026 27/02/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Kiek in! AöR der Stadt Neumünster

E-mail: torge.rupnow@kiek-in-nms.de

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego kontrolowany przez instytucję lokalną
Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Neubau Kiek in! Neumünster - Komplette Bauleistungen, Wartungsleistungen und Planung ab LPH 5 HOAI

Opis: Komplette Bauleistungen, Wartungsleistungen und Planung ab LPH 5 HOAI

Identyfikator procedury: 46d41f26-9a04-4d10-b87b-1060d978368d

Wewnętrzny identyfikator: DRESO_HH-2026-0008

Rodzaj procedury: Negocjacyjna z uprzednią publikacją zaproszenia do ubiegania się o zamówienie / konkurencyjna z negocjacjami

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45212000 Roboty budowlane w zakresie budowy wypoczynkowych, sportowych, kulturalnych, hotelowych i restauracyjnych obiektów budowlanych

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków, 45212412

Roboty budowlane w zakresie schronisk, 71240000 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Neumünster

Kod pocztowy: 24534

Podział krajowy (NUTS): Neumünster, Kreisfreie Stadt (DEF04)

Kraj: Niemcy

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: 1) Bewerbungsformular und Bieterplattform: Zur Angabe der notwendigen Nachweise ist zwingend (Ausschlusskriterium) ein Bewerbungsformular zu verwenden, das auf der Bieterplattform heruntergeladen werden kann (Link: (BT-15) der Bekanntmachung). Der Zugang zur Bieterplattform ist uneingeschränkt möglich. Es wird jedoch die Registrierung empfohlen! Bitte beachten Sie, dass nicht auf der Vergabeplattform registrierte Bewerber nicht über die Änderungen der Vergabeunterlagen oder die

Beantwortung der Bieterfragen informiert werden können. Für den Einsatz der Bieterplattform benötigen Sie einen aktuellen Browser. Weiterhin muss ggf. das Up- und Downloaden von Dateien über das https-Protokoll von der Firewall gestattet sein. 2) Formale Anforderung an den Teilnahmeantrag - Fristgerechter Eingang des Teilnahmeantrags (Frist siehe BT-1311 der Bekanntmachung) gem. § 16 EU Abs. 1 Nr. 1 VOB/A, - Vollständigkeit des Teilnahmeantrages. 3) Bewerber-/Bietergemeinschaften/Eignungsleihe/Unterauftragsvergabe: - Bewerber-/Bietergemeinschaften geben eine gemeinsame Bewerbung ab. Geforderte Eigenerklärungen und/oder Nachweise sind für jedes Bewerber-/Bietergemeinschaftsmitglied gesondert zu erklären und vorzulegen. Dazu sind die entsprechenden Seiten zu kopieren und kenntlich zu machen, von welchem Bewerber-/Bietergemeinschaftsmitglied die/der Erklärung /Nachweis stammt. Ferner ist eine Bewerber-/Bietergemeinschaftserklärung (Anlage zum Teilnahmeantrag) abzugeben, in der auch der Vertreter der Bewerber-/ Bietergemeinschaft mit postalischer und elektronischer Adresse zu benennen ist, - Im Fall der Eignungsleihe oder beabsichtigter Unterauftragsvergabe sind geforderte Eigenerklärungen und /oder Nachweise von dem Eignungsverleiher/Unterauftragnehmer vorzulegen. Der AG behält sich vor, einen Nachweis der Verfügbarkeit im Auftragsfall vor Auftragserteilung zu fordern. Auf § 47 VOB/A EU wird verwiesen. 4) Fehlende Unterlagen Fehlende Unterlagen werden gem. § 16a EU Abs. 6 VOB/A nachgefordert. 5) Fragen Enthalten die Ihnen überlassenen Unterlagen nach Ihrer Auffassung Unklarheiten, so bitten wir Sie, uns unverzüglich darauf hinzuweisen. Hinweise und Fragen sind ausschließlich über die elektronische Vergabepattform zu stellen. Die Antworten zu Fragen werden allen Bewerbern zeitgleich über die elektronische Vergabepattform zugestellt. 6) Bindefrist Der Auftraggeber behält sich die Verlängerung der Bindefrist vor. 7) Auswahl der Büros Die Bewerberauswahl in Stufe 1 erfolgt in einem dreistufigen Verfahren. Zunächst wird a) geprüft, ob die Teilnahmeanträge den formalen Anforderungen genügen. Unvollständige Teilnahmeanträge, die trotz ggf. erfolgter Nachforderung von Unterlagen weiterhin unvollständig bleiben, können nicht berücksichtigt werden. Anschließend wird; b) beurteilt, ob der Bewerber nach den vorgelegten Angaben und Nachweisen grundsätzlich geeignet erscheint, die verfahrensgegenständlichen Leistungen ordnungsgemäß zu erbringen. Schließlich wird; c) unter den Bewerbern anhand der Auswahlkriterien gem. Punkt BT-809 der EU-Auftragsbekanntmachung beurteilt, wer unter den als grundsätzlich geeignet eingestuften Bewerbern im Vergleich zu den Mitbewerbern besonders geeignet erscheint und daher am weiteren Verfahren bereiligt werden soll. Sollten mehrere Bewerber dieselbe Punktzahl erzielen, erfolgt die Auswahl per Losziehung. 8) Zuschlagskriterium "Qualität der Bauumsetzung & Logistik- und Sicherheitskonzept" Werden mit dem finalen Angebot nicht mindestens 4 Punkte* erreicht, so wird das Angebot vom Verfahren ausgeschlossen. *4 Punkte entsprechen der Erfüllung der Rahmenbedingungen (Anlieferung, Bauen im laufenden Betrieb (Küche usw.), BE-Flächen, etc.)

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE
vob-a-eu -

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga, Dokumenty zamówienia

Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB

Korupcja: gem. § 123 Abs. 1 Nr. 6, 7 und 8

Udział w organizacji przestępczej: gem. § 123 Abs. 1 Nr. 1 Satz 1 GWB

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 4 GWB

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa ochrony środowiska: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB
Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: gem. § 123 Abs. 1 Nr. 2 und 3 GWB
Nadużycia: gem. § 123 Abs. 1 Nr. 5 GWB
Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: gem. § 123 Abs. 1 Nr. 10 GWB
Niewypłacalność: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB
Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB
Aktywami zarządza likwidator: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB
Wprowadzenie w błąd, zatajenie informacji, niemożność przedstawienia wymaganych dokumentów lub uzyskanie poufnych informacji na temat przedmiotowego postępowania: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 8 GWB
Konflikt interesów spowodowany udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 5 GWB
Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 6 GWB
Poważne wykroczenie zawodowe: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 3
Rozwiązanie umowy przed czasem, odszkodowania lub inne porównywalne sankcje: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 7 GWB
Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa socjalnego: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB
Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne: gem. § 123 Abs. 4 Nr. 1 GWB
Działalność gospodarcza jest zawieszona: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB
Naruszenie obowiązku płatności podatków: gem. § 123 Abs. 4 Nr. 1 GWB
Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: gem. § 123 Abs. 1 Nr. 1 Satz 2 GWB
Naruszenie obowiązków określonych w podstawach wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: Eigenerklärung zur Umsetzung von Artikel 5k Absatz 3 der Verordnung (EU) 2022 /576 des Rates vom 8. April 2022 Die Bewerber, sämtliche Mitglieder einer Bewerbergemeinschaft sowie Eignungs-leihgeber haben die Eigenerklärung zur Umsetzung von Artikel 5k Absatz 3 der Verordnung (EU) 2022/576 des Rates vom 8. April 2022 zu unterzeichnen. Das Formblatt ist durch den Bewerber, sämtliche Mitglieder einer Bewerbergemeinschaft, Unterauftragnehmer sowie Eignungsleihgeber auszufüllen und vorzulegen.

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Neubau Kiek in! Neumünster - Komplette Bauleistungen, Wartungsleistungen und Planung ab LPH 5 HOAI

Opis: Das Kiek in! betreibt in Neumünster das Internat der Landesberufsschulen, ein Veranstaltungszentrum mit Hotelbetrieb, die Volkshochschule sowie eine Jugendherberge. Zur Erweiterung des Internats soll im Innenhof des Bestandsgebäudes an der Gartenstraße 32 ein neues Bettenhaus entstehen Für das Vorhaben wurden bereits im Jahr 2021

Planungsleistungen vergeben. Die Leistungen wurden bis zur Genehmigungsplanung erbracht, zudem liegen Teile der Ausführungsplanung vor, die allerdings noch nicht koordiniert ist. Aufgrund eines Beschlusses der Selbstverwaltung wurde das Projekt zunächst nicht weiterverfolgt. Im Juli 2025 wurde jedoch die Wiederaufnahme beschlossen. Basisdaten
Projektname: Neubau Bettenhaus Kiek in! Neumünster Projektadresse: Gartenstraße 32, 24534 Neumünster Flurstück: 343, 344 Der Standort im rückwärtigen Hof ist geprägt von Bestandsbäumen, Stellplätzen und bestehenden Außenanlagen, die teilweise zurückgebaut

werden müssen. Für das Vorhaben liegt eine rechtskräftige Baugenehmigung sowie eine denkmalschutzrechtliche Genehmigung vor. Der Neubau wird drei Geschosse umfassen, im Erdgeschoss einen Gastraum und einen Verwaltungsbereich aufnehmen und in den beiden Obergeschossen insgesamt 35 Zweibettzimmer bereitstellen. Die Bruttogrundfläche beträgt etwa 1.575 Quadratmeter, das Gebäude wird ohne Unterkellerung ausgeführt und erreicht eine Gebäudehöhe von etwa 14,7 Metern. Der Planungsstand umfasst vollständig abgeschlossene Leistungen bis einschließlich der Leistungsphase 4. Auf dieser Grundlage wurde die Genehmigung erteilt. Teile der Leistungsphase 5 liegen in Architektur und TGA bereits vor, müssen jedoch vom zukünftigen Auftragnehmer prüfend übernommen, integriert und zu einer vollständigen und koordinierten Ausführungsplanung weitergeführt werden. Die vorhandenen Pläne sind grundsätzlich nutzbar und sollen so umgesetzt werden, dennoch besteht eine wesentliche Herausforderung in der technischen und baulichen Anbindung an das Bestandsgebäude. Mögliche Abweichungen von der vorliegenden Planung werden explizit in der Bau-, Qualitäts- und Ausstattungsbeschreibung (BQA) beschrieben, hier geht es hauptsächlich um Anpassungen im Grundriss des EG (siehe Anlage). Der Auftragnehmer übernimmt als Generalplaner und Generalunternehmer sämtliche noch erforderlichen Planungsleistungen bis zur schlüsselfertigen funktions- und betriebsbereite Herstellung des Gebäudes, einschließlich der vollständigen Koordination aller Fachplaner. Anpassungen an der Planung sind innerhalb bestimmter, definierter Bereiche zulässig. Sollten diese Anpassungen eine Tektur der Baugenehmigung erforderlich machen, ist der Auftragnehmer verpflichtet, diese einzureichen und umzusetzen. Der Auftragnehmer trägt somit das Risiko der bauordnungs-, bauplanungs- und baunebenrechtlichen Zulässigkeit der endgültigen Planung. Die Bauaufgabe umfasst im Wesentlichen die Kostengruppen 200 bis 400. Innerhalb der KG 200 sind der Rückbau einzelner Außenanlagen, Rodungsarbeiten und die technische Erschließung zu berücksichtigen. In der KG 300 gehören sämtliche Rohbau- und Ausbauleistungen einschließlich Fassade, Innenwänden, Boden- und Wandaufbauten, Fenster- und Türelementen. Die KG 400 umfasst die technische Gebäudeausrüstung, darunter Heizung, Lüftung, Sanitär, Elektro und IT sowie die sicherheitstechnischen Anlagen. Eine besondere Bedeutung kommt der Anbindung bzw. Versorgung der technischen Anlagen aus dem Bestand (siehe Anlage) zu. In der KG 500 sind lediglich die Verfüllung der Baugrube, die Herstellung des Traufstreifens und die Entwässerung des Neubaus enthalten, während alle übrigen Außenanlagen separat vergeben werden. Die Kostengruppe 600 (lose Möblierung) wird vollständig durch den Auftraggeber abgedeckt, ebenso der Umzug in den Neubau. In der Kostengruppe 700 trägt der Auftragnehmer die erforderlichen Projektmanagement-, Generalplanungs-, Dokumentations- und Prüfleistungen. Zudem übernimmt er die Wartungsleistungen der von ihm eingebauten, wartungspflichtigen Anlagen für die Dauer von vier Jahren während der gesamten Gewährleistungsfrist. Weitere Informationen sind der Teilnehmerinformation zu entnehmen.

Wewnętrzny identyfikator: LOT-0000

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45212000 Roboty budowlane w zakresie budowy wypoczynkowych, sportowych, kulturalnych, hotelowych i restauracyjnych obiektów budowlanych

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków, 45212412 Roboty budowlane w zakresie schronisk, 71240000 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 22 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu

wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): nie

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Mindestanforderung 1. Nachweis von mind. einem realisierten

Referenzprojekten über die schlüsselfertige Planung und Ausführung von vergleichbaren

Bauleistungen im Hochbau als Total- oder Generalunternehmer (inkl. Planungsleistungen

mindestens analog den HOAI-Leistungsbildern Objektplanung, TWP und TGA) mit mind.

folgenden Parametern: - Neubau eines vergleichbaren Gebäudes im Hochbau. Vergleichbar

sind insbesondere Beherbergungsstätte wie Jugendherbergen, Bettenhäuser, Pflegeheime,

Unterkunftsgebäude, Geschosswohnungsbau - mind. Planungsleistung HOAI LPH 5 erbracht -

Abschluss der Bauleistung (maßgeblich: Übergabe an den Nutzer) nicht vor 01.01.2016 Die

Referenz darf nicht identisch sein mit der Referenz unter 2. 2. Nachweis von mind. einem

realisierten Referenzprojekt über die schlüsselfertige Ausführung von vergleichbaren

Bauleistungen im Hochbau als Total- oder Generalunternehmer mit mind. folgenden

Parametern: - Neubau eines vergleichbaren Gebäudes im Hochbau. Vergleichbar sind

insbesondere Beherbergungsstätte wie Jugendherbergen, Bettenhäuser, Pflegeheime,

Unterkunftsgebäude, Geschosswohnungsbau - Abschluss der Bauleistung (maßgeblich:

Übergabe an den Nutzer) nicht vor 01.01.2016 Die Referenz darf nicht identisch sein mit der

Referenz unter 1. Für die Auswahlreferenzen werden nur Referenzen berücksichtigt, die -

nach dem 01.01.2016 an den Nutzer übergeben wurden - ein vergleichbares Gebäudes im

Hochbau sind. Vergleichbar sind insbesondere Beherbergungsstätte wie Jugendherbergen,

Bettenhäuser, Pflegeheime, Unterkunftsgebäude, Geschosswohnungsbau Folgende

Eignungskriterien (Auswahlkriterien) werden ausschließlich bewertet, wenn diese

Anforderungen erfüllt sind: - Vergleichbares Leistungsbild (Wesentliche Planung (mind. ab

Leistungsphase 5 im Leistungsbild Objektplanung und TGA) und schlüsselfertige Errichtung

auf Basis einer funktionalen Leistungsbeschreibung = 6 Punkte), Schlüsselfertige Errichtung

ohne Planung auf Basis einer funktionalen Leistungsbeschreibung (FLB) = 3 Punkte,

Gewerkeweise Bauleistungen / Teil-Generalunternehmer = 0 Punkte); Gewichtung 25 % -

Vergleichbare bauplanerische Anforderungen (Komplexität* bzw. erhöhte bauplanerische

Anforderungen, insbesondere im innerstädtischen Bereich und mehrere Bauabschnitte = 6

Punkte, keine Komplexität bzw. bauplanerische Anforderungen = 0 Punkte); Gewichtung 25 % -

Bauzeit verkürzende Bauweise (z.B. im Modulbau und/oder hohes Maß an Vorfertigung und

/oder Fertigbäder und/oder 2 Gewerke in einem Bauteil) (erfüllt = 6 Punkte, nicht erfüllt = 0

Punkte); Gewichtung 15 % - Auftraggeber (direkts Vertragsverhältnis) (Öffentlicher

Auftraggeber = 6 Punkte, Sonstiger Auftraggeber = 0 Punkte); Gewichtung 10 % *Die

Komplexität der Bauplanistik misst sich an folgenden Parametern - geringe Verfügbarkeit von

BE-Fläche - eingeschränkte Zuwegung der Baustelle - Aufrechterhaltung laufender Betrieb Es werden max. drei Referenzen gewertet. Es sind die aus Sicht des Bewerbers drei besten Referenzen im Teilnahmeantrag anzugeben bzw. einzureichen und entsprechend darzustellen. Sofern der Bewerber mehr als 3 Referenzprojekte einreicht, wird der Auftraggeber im Rahmen der Eignungsprüfung auch die darüber hinaus eingereichten Referenzen berücksichtigen, sofern diese im Vordruck im Teilnahmeantrag auf Seite 11-12 eingetragen sind. Im Rahmen der Auswahlentscheidung (Ermittlung der zur Angebotsabgabe aufzufordernden Bewerber) wird der Auftraggeber nur die drei Referenzprojekte berücksichtigen, die anhand der definierten Auswahlkriterien die höchste Punktzahl erreichen. Kryteria zostaną wykorzystane do kwalifikacji kandydatów zapraszanych do drugiego etapu procedury

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: 1. Nachweis bestehende Haftpflichtversicherung für die Planungsleistungen und die Bauleistungen - Nachweis (zum Ablauf der Teilnahmefrist nicht älter als 12 Monate) einer bestehenden Haftpflichtversicherung für die Planungsleistungen und die Bauleistungen oder unwiderrufliche Erklärung des Versicherers (nicht Versicherungsmakler), dass im Auftragsfalle der für den Leistungserbringer erforderliche Versicherungsschutz gewährt wird mit folgenden Deckungssummen: Mind. 2,0 Mio. € Personen- und Sachschäden (2-fach maximiert) Mind. 2,0 Mio. € Sonstige Schäden (2-fach maximiert)

Kryterium: Średni roczny obrót

Opis kryterium selekcji: 1. Durchschnittlicher Jahresumsatz der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre mit vergleichbaren Bauleistungen mind. 4,5 Mio. EUR netto (Umsatzangaben: Bei Bietergemeinschaften von allen Mitgliedern einzeln und als Summe anzugeben). (die Anforderung weiterer Nachweise wie z.B. Bilanzen oder Bilanzauszüge, Geschäftsberichte etc. über die vorgenannten Umsätze behält sich der AG vor) Folgende Eignungskriterien (Auswahlkriterien) werden ausschließlich bewertet, wenn die oben aufgeführten Mindestanforderungen erfüllt sind: - durchschnittlicher Jahresumsatz der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre mit vergleichbaren Bauleistungen ≥ 9 Mio. € netto = 6 Punkte, ≥ 7 Mio. € netto = 3 Punkte, $> 4,5$ Mio. € netto = 0 Punkte; Gewichtung 25 % Kryteria zostaną wykorzystane do kwalifikacji kandydatów zapraszanych do drugiego etapu procedury

Kryterium: Wpis do odpowiedniego rejestru zawodowego

Opis kryterium selekcji: 1. Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung - Nachweis der Bauvorlageberechtigung für de Objektplaner Gebäude mittels Eintragung in das Berufsregister (z.B. Ingenieur- oder Architektenkammer) in Kopie Bei juristischen Personen ist mit dem Teilnahmeantrag gemäß § 75 Abs. 3 VgV eine natürliche Person als Verantwortlicher für die Leistungserbringung zu benennen, die die Voraussetzungen nach § 75 Abs. 1, 2 VgV erfüllt. Es handelt sich um eine Mindestanforderung. Nichterfüllung führt zum Ausschluss

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 3

Maksymalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury: 5

Procedura zostanie przeprowadzona w kolejnych etapach. Na każdym etapie niektórzy uczestnicy mogą zostać wyeliminowani

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Prozessqualität

Opis: Optimierung des Fertigstellungstermins

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Prozessqualität

Opis: Qualität der Bauumsetzung & Logistik- und Sicherheitskonzept

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 10

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Preis

Opis: Pauschal festpreis für sämtliche Leistungen

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 70

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niemiecki

Adres dokumentów zamówienia: https://www.tender24.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19c41fd5a5c-2a9712e497cdc187

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki procedury:

Przewidywana data wysłania zaproszeń do składania ofert: 14/04/2026

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Dozwolone

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.tender24.de>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 31/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00)
czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:

Według uznania nabywcy niektóre brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.

Informacje dodatkowe: gem. VOB/A EU

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit und Technologie und Tourismus
Informacje o terminach odwołania: Das Vergabeverfahren unterliegt den Vorschriften über das Nachprüfungsverfahren vor der Vergabekammer und dem Vergabesenat (§§ 155 ff. GWB).

Nach § 160 Abs. 3 GWB ist ein etwaiger Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat, wobei der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 GWB unberührt bleibt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Die Rügeobliegenheiten gelten nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Abs. 1 Nr. 2 GWB (unzulässige Vergabe des Verfahrens ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der EU). Der Auftraggeber ist zur Absendung einer Bieterinformation spätestens 10 Tage vor Zuschlagserteilung verpflichtet (§134 GWB). Nach Zuschlagserteilung (Vertragsschluss) ist ein Nachprüfungsantrag nicht mehr zulässig. Ausgenommen sind Anträge auf Feststellung einer Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Abs. 1 GWB, also wegen Verletzung der vorgenannten Pflicht zur Bieterinformation und Einhaltung der Wartefrist gem. § 134 GWB oder wegen unzulässiger Vergabe ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der EU. Solche Anträge auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages sind nach § 135 Abs. 2 GWB nur innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags zulässig, jedoch nicht später als 6 Monate nach Vertragsschluss. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung dieser Vergabe im Amtsblatt der Europäischen Union.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Drees & Sommer SE

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Drees & Sommer SE

8. Organizacje

8.1. ORG-7001

Oficjalna nazwa: Kiek in! AöR der Stadt Neumünster

Numer rejestracyjny: DE 134859434

Adres pocztowy: Gartenstraße 32

Miejscowość: Neumünster

Kod pocztowy: 24534

Podpodział krajowy (NUTS): Neumünster, Kreisfreie Stadt (DEF04)

Kraj: Niemcy

E-mail: torge.rupnow@kiek-in-nms.de

Telefon: +49 43214199610

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-7002

Oficjalna nazwa: Drees & Sommer SE

Numer rejestracyjny: t:04312000279600

Miejscowość: Kiel

Kod pocztowy: 24118

Podpodział krajowy (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

Kraj: Niemcy

Punkt kontaktowy: Julia Mißfeldt

E-mail: julia.missfeldt@dreso.com

Telefon: +49 4312000279617

Role tej organizacji:

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

8.1. ORG-7003

Oficjalna nazwa: Drees & Sommer SE

Numer rejestracyjny: T04312000279617

Miejscowość: Kiel

Kod pocztowy: 24118

Podpodział krajowy (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

Kraj: Niemcy

E-mail: julia.missfeld@dreso.com

Telefon: +49 4312000279617

Role tej organizacji:

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

8.1. ORG-7004

Oficjalna nazwa: Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit und Technologie und Tourismus

Numer rejestracyjny: T04319880

Miejscowość: Kiel

Kod pocztowy: 24105

Podpodział krajowy (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

Kraj: Niemcy

E-mail: vergabekammer@wimi.landsh.de

Telefon: +49 4319884542

Faks: +49 4319884702

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-7005

Oficjalna nazwa: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numer rejestracyjny: 0204:994-DOEVD-83

Miejscowość: Bonn

Kod pocztowy: 53119

Podpodział krajowy (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Kraj: Niemcy

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: c7dd5538-c198-44b8-afb3-d8f4189d111d - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 25/02/2026 16:20:33 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski,
czas zachodnioeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niemiecki

Numer publikacji ogłoszenia: 139863-2026

Numer wydania Dz.U. S: 41/2026

Data publikacji: 27/02/2026