

140754-2026 - Wyniki

Polska – Usługi sprzątania – Świadczenie usług sprzątania obiektów oraz terenów zewnętrznych
Oddziału ZUS w Sosnowcu
OJ S 41/2026 27/02/2026
Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Zakład Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Sosnowcu

E-mail: zap_sosnowiec@zus.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Świadczenie usług sprzątania obiektów oraz terenów zewnętrznych Oddziału ZUS w Sosnowcu

Opis: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług w zakresie kompleksowego sprzątania obiektów oraz terenów zewnętrznych w tym pielęgnacja terenów zielonych Oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych w Sosnowcu. Przedmiot zamówienia obejmuje: kompleksowe sprzątanie wewnątrz obiektów, utrzymanie w czystości terenów zewnętrznych posesji i pielęgnację zieleni wokół obiektów, mycie okien w obiektach, gruntowne czyszczenie powierzchni podłóg wraz z polimeryzacją, odśnieżanie, usuwanie oblodzeń i śliskości w okresie zimowym, deratyzację, pranie odzieży ochronnej lekarzy orzeczników, odzieży roboczej i parawanów z gabinetów lekarskich, uzupełnianie wody w dystrybutorach oraz butli z wodą na stojakach oraz dezynfekcję, realizowaną w ramach prawa opcji. W zakres Przedmiotu zamówienia wchodzi następujące obiekty Zamawiającego: 1) Oddział w Sosnowcu, budynek „A”, 41-200 Sosnowiec, ul. 1-go Maja 25; 2) Oddział w Sosnowcu, budynek „B”, 41-200 Sosnowiec, ul. Partyzantów 1; 3) Oddział w Sosnowcu, budynek „C”, 41-200 Sosnowiec, ul. Partyzantów 1.

Identyfikator procedury: abfc10c4-db67-4e2d-b350-f2715ec3710b

Poprzednie ogłoszenie: 733728-2025

Wewnętrzny identyfikator: 380000.271.111.2025-ZAP

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Sosnowiecki (PL22B)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Świadczenie usług sprzątania obiektów oraz terenów zewnętrznych

Opis: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług w zakresie kompleksowego sprzątania obiektów oraz terenów zewnętrznych w tym pielęgnacja terenów zielonych Oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych w Sosnowcu. Przedmiot zamówienia obejmuje: kompleksowe sprzątanie wewnątrz obiektów, utrzymanie w czystości terenów zewnętrznych posesji i pielęgnację zieleni wokół obiektów, mycie okien w obiektach, gruntowne czyszczenie powierzchni podłóg wraz z polimeryzacją, odśnieżanie, usuwanie oblodzeń i śliskości w okresie zimowym, deratyzację, pranie odzieży ochronnej lekarzy orzeczników, odzieży roboczej i parawanów z gabinetów lekarskich, uzupełnianie wody w dystrybutorach oraz butli z wodą na stojakach oraz dezynfekcję, realizowaną w ramach prawa opcji. W zakres Przedmiotu zamówienia wchodzi następujące obiekty Zamawiającego: 1) Oddział w Sosnowcu, budynek „A”, 41-200 Sosnowiec, ul. 1-go Maja 25; 2) Oddział w Sosnowcu, budynek „B”, 41-200 Sosnowiec, ul. Partyzantów 1; 3) Oddział w Sosnowcu, budynek „C”, 41-200 Sosnowiec, ul. Partyzantów 1.

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Opcje:

Opis opcji: Zamawiający przewiduje skorzystanie z prawa opcji w zakresie usług dotyczących dezynfekcji pomieszczeń, w sytuacji, gdy na terytorium Polski obowiązywać będzie stan zagrożenia epidemicznego lub stan epidemii. Czynności dezynfekcji realizowane w ramach prawa opcji, zostały szczegółowo opisana oraz wskazana w Części I Dział 12 Załącznika nr 1 do SWZ.

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Sosnowiec

Podpodział krajowy (NUTS): Sosnowiecki (PL22B)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 36 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: 1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami: Cena brutto oferty – 100%. 2. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. 3. Przyznawane punkty będą zaokrąglane do dwóch miejsc po przecinku zgodnie z zasadami matematycznymi, tzn. jeżeli trzecie miejsce po przecinku wynosi od 0 do 4 to

drugie miejsce po przecinku pozostaje niezmienione, jeżeli trzecie miejsce po przecinku wynosi od 5 do 9 to drugie miejsce po przecinku należy zaokrąglić w górę. 4. W przypadku, gdy nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w określonym terminie ofert dodatkowych z zastrzeżeniem, że zaproponowana cena w ofertach dodatkowych nie może być wyższa niż cena w złożonej przez Wykonawcę ofercie. 5. Ocenie będą podlegały tylko oferty zgodne z SWZ oraz Ustawą pzp.

Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom: Ocena ofert dokonywana będzie, za pomocą systemu punktowego, zgodnie z poniższym wzorem: $C = (C_{\min} / C_{\text{of}}) \times 100$ gdzie: C - liczba punktów jakie uzyskał Wykonawca w przedmiotowym kryterium C of - cena brutto badanej oferty C min - najniższa cena brutto spośród badanych ofert Maksymalną liczbę punktów otrzyma ten Wykonawca, który zaproponuje najniższą cenę za wykonanie Przedmiotu zamówienia.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo w terminie 15 dni – jeżeli informacja została przekazana w inny sposób; 2) 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej – wobec treści ogłoszenia o zamówieniu oraz wobec dokumentów zamówienia; 3) 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia – wobec czynności innych niż określone w pkt 1) i 2).

Organizacja podpisująca umowę: Zakład Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Sosnowcu

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 3 959 686,00 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: 213 Spółka z o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: Oferta nr 7

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 3 959 686,00 PLN

Podwykonawstwo: Nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: Umowa nr 1099873

Data wyboru zwycięzcy: 23/01/2026

Data zawarcia umowy: 12/02/2026

Organizacja podpisująca umowę: Zakład Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Sosnowcu

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 9

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez mikro-, małych lub średnich oferentów

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 7

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 9

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach Europejskiego Obszaru Gospodarczego innych niż państwo nabywcy

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Zakład Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Sosnowcu

Numer rejestracyjny: 5213017228

Adres pocztowy: ul. Partyzantów 1

Miejscowość: Sosnowiec

Kod pocztowy: 41-200

Podpodział krajowy (NUTS): Sosnowiecki (PL22B)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Zakład Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Sosnowcu

E-mail: zap_sosnowiec@zus.pl

Telefon: 32 3683247

Adres strony internetowej: www.zus.pl

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): www.zus.pl

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja podpisująca umowę

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: 0048224587801

Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: 213 Spółka z o.o.

Wielkość podmiotu gospodarczego: Średnie

Numer rejestracyjny: 7123274537

Adres pocztowy: ul. Siennicka 25/5

Miejscowość: Gdańsk

Kod pocztowy: 80-758

Podpodział krajowy (NUTS): Gdański (PL634)

Kraj: Polska

E-mail: 213sp.zoo@gmail.com

Telefon: 696482098

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: cd5b9d6b-b629-415e-bfeb-e95cb5fc775b - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 29

Ogłoszenie – data wysłania: 26/02/2026 12:45:50 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski,
GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 140754-2026

Numer wydania Dz.U. S: 41/2026

Data publikacji: 27/02/2026