

# 141266-2026 - Procedura konkurencyjna

Szwecja – Usługi ogrodnicze – Yttre skötsel distrikt norr och öst

OJ S 41/2026 27/02/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy  
Usługi

## 1. Nabywca

---

### 1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Bostads AB Mimer

E-mail: [sandra.svensson@mimer.nu](mailto:sandra.svensson@mimer.nu)

Status prawny nabywcy: Instytucja regionalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

## 2. Procedura

---

### 2.1. Procedura

Tytuł: Yttre skötsel distrikt norr och öst

Opis: Upphandlingen avser tillsyn, skötsel och felavhjälpande underhåll inom bostads AB Mimers fastighetsbestånd i distrikt norr och öst. Anbudsgivare är fri att lämna anbud på ett eller båda distrikten.

Identyfikator procedury: 7ef87cb1-df8d-44a7-8961-e40f2919bc41

Wewnętrzny identyfikator: 202481

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

#### 2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 77300000 Usługi ogrodnicze

#### 2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Kraj: Szwecja

#### 2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 120 000 000,00 SEK

#### 2.1.4. Informacje ogólne

**Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

#### 2.1.5. Warunki udzielenia zamówienia

**Warunki zgłoszenia:**

Maksymalna liczba części zamówienia, na które jeden oferent może składać oferty: 2

**Warunki zamówienia:**

Maksymalna liczba części zamówienia, których można udzielić jednemu oferentowi: 2

#### 2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

## 5. Część zamówienia

---

### 5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Delområde 1 - Distrikt norr

Opis: Ifylls av anbudsgivare som lämnar anbud på delområde 1, distrikt norr.

Wewnętrzny identyfikator: 1864603-0

#### 5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 77300000 Usługi ogrodnicze

#### 5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Kraj: Szwecja

#### 5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 16/10/2026

Data zakończenia trwania: 15/10/2029

#### 5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 4

Inne informacje o wznowieniu: Förlängning är 12 månader

#### 5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 120 000 000,00 SEK

#### 5.1.6. Informacje ogólne

##### Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

#### 5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Ograniczenie skutków środowiskowych

Opis: Miljökrav på fordon/drivmedel.

Podejście do ograniczania wpływu na środowisko: Łagodzenie zmian klimatu

#### 5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

#### 5.1.11. Dokumenty zamówienia

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 23/03/2026 23:00:00 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Adres dokumentów zamówienia: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=84864>

#### 5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

##### Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=84864&GoTo=Tender>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: szwedzki

Katalog elektroniczny: Dozwolone

Termin składania ofert: 02/04/2026 21:59:59 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 182 Dni

**Informacje na temat publicznego otwarcia:**

Data otwarcia: 02/04/2026 22:00:00 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Miejsce: Västerås

**Warunki zamówienia:**

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

**5.1.15. Techniki**

**Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

**Informacje o dynamicznym systemie zakupów:**

Brak dynamicznego systemu zakupów

**5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ odwoławczy: Förvaltningsrätten

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Bostads AB Mimer

**5.1. Część zamówienia: LOT-0002**

Tytuł: Delområde 2 - Distrikt öst

Opis: Ifylls av anbudsgivare som lämnar anbud på delområde 2, distrikt öst.

Wewnętrzny identyfikator: 1864607-1

**5.1.1. Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 77300000 Usługi ogrodnicze

**5.1.2. Miejsce realizacji**

Podpodział krajowy (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Kraj: Szwecja

**5.1.3. Szacowany okres obowiązywania**

Data początkowa: 16/10/2026

Data zakończenia trwania: 15/10/2029

**5.1.4. Wznowienie**

Maksymalna liczba wznowień: 4

Inne informacje o wznowieniu: Förlängning är 12 månader

**5.1.5. Wartość**

Szacunkowa wartość bez VAT: 120 000 000,00 SEK

**5.1.6. Informacje ogólne**

**Zastrzeżony udział:**

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

**5.1.7. Zamówienia strategiczne**

Cel zamówienia strategicznego: Ograniczenie skutków środowiskowych

Opis: Miljökrav på fordon/drivmedel.

#### **5.1.9. Kryteria kwalifikacji**

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

#### **5.1.11. Dokumenty zamówienia**

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 23/03/2026 23:00:00 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Adres dokumentów zamówienia: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=84864>

#### **5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**

##### **Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=84864&GoTo=Tender>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: szwedzki

Katalog elektroniczny: Dozwolone

Termin składania ofert: 02/04/2026 21:59:59 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 182 Dni

##### **Informacje na temat publicznego otwarcia:**

Data otwarcia: 02/04/2026 22:00:00 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Miejsce: Västerås

##### **Warunki zamówienia:**

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

#### **5.1.15. Techniki**

##### **Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

##### **Informacje o dynamicznym systemie zakupów:**

Brak dynamicznego systemu zakupów

#### **5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ odwoławczy: Förvaltningsrätten

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Bostads AB Mimer

#### **5.1. Część zamówienia: LOT-0003**

Tytuł: Generell del

Opis: Upphandlingen avser tillsyn, skötsel och felavhjälpande underhåll inom Bostads AB Mimers fastighetsbestånd i distrikt norr och öst. Anbudsgivare är fri att lämna anbud på ett eller båda distrikten.

Wewnętrzny identyfikator: 1845900-2

##### **5.1.1. Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 77300000 Usługi ogrodnicze

##### **5.1.2. Miejsce realizacji**

Podpodział krajowy (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Kraj: Szwecja

### 5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 16/10/2026

Data zakończenia trwania: 15/10/2029

### 5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 4

Inne informacje o wznowieniu: Förlängning är 12 månader

### 5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 120 000 000,00 SEK

### 5.1.6. Informacje ogólne

#### Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

### 5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Ograniczenie skutków środowiskowych

Opis: Miljökrav på fordon/drivmedel.

Podejście do ograniczania wpływu na środowisko: Łagodzenie zmian klimatu

### 5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

### 5.1.11. Dokumenty zamówienia

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 23/03/2026 23:00:00 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Adres dokumentów zamówienia: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=84864>

### 5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

#### Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=84864&GoTo=Tender>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: szwedzki

Katalog elektroniczny: Dozwolone

Termin składania ofert: 02/04/2026 21:59:59 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 182 Dni

#### Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 02/04/2026 22:00:00 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Miejsce: Västerås

#### Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

### 5.1.15. Techniki

#### Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

#### Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

#### **5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ odwoławczy: Förvaltningsrätten

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Bostads AB Mimer

#### **5.1. Część zamówienia: LOT-0004**

Tytuł: Egenförsäkrar

Opis: Denna del besvaras om anbud lämnas genom egenförsäkrar, dvs besvarar beställarens kvalificeringskrav först under anbudsutvärdering förutsatt att anbudsgivaren är i läge för tilldelning. Om denna del besvaras behöver anbudsgivaren inte besvara del "Sanningsförsäkrar och kvalificeringskrav".

Wewnętrzny identyfikator: 1845901-3

##### **5.1.1. Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 77300000 Usługi ogrodnicze

##### **5.1.2. Miejsce realizacji**

Podział krajowy (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Kraj: Szwecja

##### **5.1.3. Szacowany okres obowiązywania**

Data początkowa: 16/10/2026

Data zakończenia trwania: 15/10/2029

##### **5.1.4. Wznowienie**

Maksymalna liczba wznowień: 4

Inne informacje o wznowieniu: Förlängning är 12 månader

##### **5.1.5. Wartość**

Szacunkowa wartość bez VAT: 120 000 000,00 SEK

##### **5.1.6. Informacje ogólne**

###### **Zastrzeżony udział:**

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

##### **5.1.7. Zamówienia strategiczne**

Cel zamówienia strategicznego: Ograniczenie skutków środowiskowych

Opis: Miljökrav på fordon/drivmedel.

Podejście do ograniczania wpływu na środowisko: Łagodzenie zmian klimatu

##### **5.1.9. Kryteria kwalifikacji**

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

##### **5.1.11. Dokumenty zamówienia**

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 23/03/2026 23:00:00 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Adres dokumentów zamówienia: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=84864>

##### **5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**

**Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=84864&GoTo=Tender>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: szwedzki

Katalog elektroniczny: Dozwolone

Termin składania ofert: 02/04/2026 21:59:59 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 182 Dni

**Informacje na temat publicznego otwarcia:**

Data otwarcia: 02/04/2026 22:00:00 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Miejsce: Västerås

**Warunki zamówienia:**

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

**5.1.15. Techniki****Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

**Informacje o dynamicznym systemie zakupów:**

Brak dynamicznego systemu zakupów

**5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ odwoławczy: Förvaltningsrätten

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Bostads AB Mimer

**5.1. Część zamówienia: LOT-0005**

Tytuł: Sanningsförsäkran och kvalificeringskrav

Opis: Denna del besvaras om anbud lämnas genom att besvara samtliga kvalificeringskrav och sanningsförsäkran. Om denna del besvaras behöver anbudsgivaren inte besvara del "Egenförsäkran".

Wewnętrzny identyfikator: 1845902-4

**5.1.1. Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 77300000 Usługi ogrodnicze

**5.1.2. Miejsce realizacji**

Podpodział krajowy (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Kraj: Szwecja

**5.1.3. Szacowany okres obowiązywania**

Data początkowa: 16/10/2026

Data zakończenia trwania: 15/10/2029

**5.1.4. Wznowienie**

Maksymalna liczba wznowień: 4

Inne informacje o wznowieniu: Förlängning är 12 månader

**5.1.5. Wartość**

Szacunkowa wartość bez VAT: 120 000 000,00 SEK

#### 5.1.6. Informacje ogólne

##### **Zastrzeżony udział:**

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

#### 5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Ograniczenie skutków środowiskowych

Opis: Miljökrav på fordon/drivmedel.

Podejście do ograniczania wpływu na środowisko: Łagodzenie zmian klimatu

#### 5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

#### 5.1.11. Dokumenty zamówienia

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 23/03/2026 23:00:00 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Adres dokumentów zamówienia: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=84864>

#### 5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

##### **Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=84864&GoTo=Tender>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: szwedzki

Katalog elektroniczny: Dozwolone

Termin składania ofert: 02/04/2026 21:59:59 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 182 Dni

##### **Informacje na temat publicznego otwarcia:**

Data otwarcia: 02/04/2026 22:00:00 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Miejsce: Västerås

##### **Warunki zamówienia:**

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

#### 5.1.15. Techniki

##### **Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

##### **Informacje o dynamicznym systemie zakupów:**

Brak dynamicznego systemu zakupów

#### 5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Förvaltningsrätten

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Bostads AB Mimer

## 8. Organizacje

---

### 8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Bostads AB Mimer  
Numer rejestracyjny: 5560193384  
Departament: Inköpsenheten  
Adres pocztowy: Box 1170  
Miejscowość: Västerås  
Kod pocztowy: 721 29  
Podpodział krajowy (NUTS): Västmanlands län (SE125)  
Kraj: Szwecja  
Punkt kontaktowy: Sandra Svensson  
E-mail: [sandra.svensson@mimer.nu](mailto:sandra.svensson@mimer.nu)  
Telefon: +46 (0)21 39 70 00  
Adres strony internetowej: <https://www.mimer.nu>  
**Role tej organizacji:**  
Nabywca  
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

#### 8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Förvaltningsrätten  
Numer rejestracyjny: 202100-2742  
Adres pocztowy: Box 1853  
Miejscowość: Uppsala  
Kod pocztowy: 751 48  
Podpodział krajowy (NUTS): Uppsala län (SE121)  
Kraj: Szwecja  
E-mail: [forvaltningsratteni uppsala@dom.se](mailto:forvaltningsratteni uppsala@dom.se)  
Telefon: 018-431 63 00  
Adres strony internetowej: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-uppsala/>  
**Role tej organizacji:**  
Organ odwoławczy

## Informacje o ogłoszeniu

---

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 7c611337-b837-41c4-b657-4e1cb8ae093d - 01  
Typ formularza: Procedura konkurencyjna  
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy  
Podrodzaj ogłoszenia: 16  
Ogłoszenie – data wysłania: 26/02/2026 12:16:36 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT  
Ogłoszenie - Data wysłania (eSender): 26/02/2026 12:16:47 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT  
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: szwedzki  
Numer publikacji ogłoszenia: 141266-2026  
Numer wydania Dz.U. S: 41/2026  
Data publikacji: 27/02/2026