143467-2024 - Procedura konkurencyjna

Finlandia – Usługi w zakresie sprzątania i odkażania – Hansel Oy:n "Toimitilojen käyttäjäpalvelut 2021-2025" dynaamisen hankintajärjestelmän voimassaolon jatkaminen 31.12.2027 asti
OJ S 49/2024 08/03/2024
Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Hansel Oy
E-mail: kilpailutus@hansel.fi
Status prawny nabywcy: Przedsiębiorstwo publiczne
Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Hansel Oy:n "Toimitilojen käyttäjäpalvelut 2021-2025" dynaamisen hankintajärjestelmän voimassaolon jatkaminen 31.12.2027 asti
Opis: DYNAAMISEN HANKINTAJÄRJESTELMÄN KOHDE Tämän dynaamisen hankintajärjestelmän (jäljempänä myös ”DPS”) kohteena on toimitilojen käyttäjäpalvelut ja niihin liittyvien lisäpalveluiden tuottaminen Hansel Oy:n (jäljempänä Hansel) asiakkaille osallistumispyynnössä määritellyillä ehdoilla asiakkaan määrittelemissä kohteissa ja tiloissa. DPS:n kohde on kuvattu tarkemmin osallistumispyynnössä ja sen liitteissä. DYNAAMISEN HANKINTAJÄRJESTELMÄN LUOKAT Dynaaminen hankintajärjestelmä on jaettu kolmeen (3) toisistaan riippumattomaan luokkaan. Luokat sisältävät alla mainitut palveluyhdistelmät lisäpalveluineen: - Luokka 1. Siivouspalvelut ja Turvallisuus- ja aulapalvelut - Luokka 2. Siivouspalvelut ja Ateriapalvelun avustavat tehtävät - Luokka 3. Toimitilojen lisäpalvelut. Ehdokas voi hakea yhteen tai useampaan luokkaan yhdellä osallistumishakemuksella. Selvyyden vuoksi todetaan, että ehdokkaan tulee toimittaa kuhunkin hakemaansa luokkaan edellytetyt ehdokkaan soveltuvuutta ja osallistumispyynnön mukaisuutta osoittavat liitteet ja selvitykset. DYNAAMISEN HANKINTAJÄRJESTELMÄN KESTO DPS on voimassa 31.12.2027 saakka, ellei sitä keskeytetä aikaisemmin. DPS:n keston aikana kaikki kiinnostuneet ehdokkaat voivat tehdä siihen osallistumishakemuksen. Hansel Oy:n asiakkaat toteuttavat hankinnat DPS:n kuhunkin luokkaan hyväksyttyjen ehdokkaiden kesken DPS:n luokkakohtaisilla sisäisillä kilpailutuksilla, jotka voivat ajoittua DPS:n kokohankintavaiheen ajalle. DPS:n hankintavaihe alkaa perustamisvaiheen jälkeen 18.06.2021, ellei perustamisvaiheen pidennyksestä muuta johdu, ja päättyy DPS:n voimassaoloajan päättyessä. Hanselilla on oikeus keskeyttää dynaaminen hankintajärjestelmä kesken sen voimassaolon.
Identyfikator procedury: b34621b5-cb92-48c8-87c4-046f5926abe2
Wewnętrzny identyfikator: HANSEL DPS 00584
Rodzaj procedury: Ograniczona
Główne aspekty procedury: 1. YLEISTÄ Hankintaan sovelletaan julkisia hankintoja koskevaa lainsäädäntöä. Hankinta toteutetaan dynaamisena hankintajärjestelmänä. 2. HANKINTAILMOITUS Hankinnasta on julkaistu ennakkoilmoitus ja DPS:n perustamisesta on julkaistuhankintailmoitus internet-osoitteessa www.hankintailmoitukset.fi. 3. RYHMITTYMÄNÄ

TARJOAMINEN JA ALIHANKINTASUHTEET Ryhmittymänä osallistuminen on sallittua. Ehdokkaan tulee osallistumishakemuksessaan selvästi ilmaista, jos hakemus on tehty ryhmittymänä ja ilmoittaa ryhmittymän jäsenet. Kaikkien ryhmittymän jäsenten on täytettävä oma ESPD-lomake. Dynaamiseen hankintajärjestelmään osallistumista koskevan sopimuksen (jäljempänä DPS-sopimus) ja hankintasopimuksen tekeminen ryhmittymän kanssa edellyttää ryhmittymään kuuluvien yritysten yhteisvastuullista sitoutumista sopimusten velvoitteisiin ja vastuisiin. Ryhmittymänvastuuseen liittyviä ehtoja on esitetty osallistumispyynnön liitteenä olevassa DPS-sopimuksessa. Ryhmittymällä ja ehdokkaalla alihankkijoineen edellytetään olevan tekniset, taloudelliset ja muut edellytykset dynaamisen hankintajärjestelmän kohteena olevien tuotteiden ja palveluiden tuottamiseen koko dynaamisen hankintajärjestelmän ja hankintasopimustenkeston ajan. Ehdokkaalta voidaan pyytää missä tahansa vaiheessa selvityksiä sellaisista sitoumuksista ja sopimuksista, joita se on tehnyt ilmoittamiensa alihankkijoiden kanssa ja joilla on merkitystä ehdokkaan edellytyksille täyttää sopimusten mukaiset velvoitteet. Ryhmittymältä voidaan pyytää vastaavia selvityksiä ryhmittymän jäsenten välistensuhteiden järjestämisestä. 4. MUIDEN TAHOJEN VOIMAVAROIHIN VETOAMINEN Ehdokas voi käyttää muiden yksiköiden voimavaroja täyttääkseen ehdokkaan soveltuvuudelle osallistumispyynnössä asetetut vaatimukset. Muiden yksiköiden voimavarojen on oltava tosiasiallisesti ehdokkaan käytössä hankintaa suoritettaessa. Hansel Oy varaa oikeuden vaatia näyttöä (kuten ehdokkaan ja muiden yksiköiden välisiä sitoumuksia ja sopimuksia) siitä, että muiden yksiköiden voimavarat ovat ehdokkaan käytettävissä. 5. DYNAAMISEEN HANKINTAJÄRJESTELMÄÄN HAKEUTUMINEN JA HYVÄKSYMISMENETTELY Kaikki kiinnostuneet toimittajat voivat koko DPS:n keston ajan pyytää oikeutta osallistua DPS:ään. DPS:ään hyväksyttävien ehdokkaiden määrää ei ole rajoitettu. Toimittaja hakeutuu DPS:ään jättämällä osallistumishakemuksen järjestelmässä. Ehdokas voi hakeutua yhteen, kahteen tai kaikkiin kolmeen DPS:n luokkaan (1, 2 ja 3). Hansel hyväksyy DPS:n luokkiin kaikki ehdokkaat, jotka täyttävät soveltuvuudelle asetetut vaatimukset. Ehdokasta ei hyväksytä DPS:ään, jos ehdokas ei täytä DPS:n kyseiselle luokalle asetettuja soveltuvuusvaatimuksia. Ehdokasta ei myöskään hyväksytä DPS:ään, jos ehdokas on syyllistynyt tai sen edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävä henkilö on syyllistynyt johonkin hankintalain 80 §:ssä tarkoitetuista rikoksista (pakolliset poissulkemisperusteet). DPS:ään voidaan jättää hyväksymättä ehdokas, jota koskee hankintalain 81 §:ssä tarkoitettu harkinnanvarainen poissulkemisperuste. Hankintalain 82 §:n 1 momentin mukaan ehdokas voi esittää näyttöä luotettavuudestaan siitä huolimatta, että sitä rasittaa hankintalain 80 tai 81§:ssä tarkoitettu poissulkemisperuste. Jos Hansel Oy katsoo esitetyn näytön ja luotettavuuden riittäväksi, poissulkemisperusteen olemassaolo ei estä osallistumishakemuksen hyväksymistä. Ehdokkaiden soveltuvuuden tarkastaminen tehdään osallistumishakemuksessa (erityisesti ESPD:llä) annettujen tietojen, viranomaisrekisterien tietojen, Suomen Asiakastieto Oy:n antamien tietojen kuten riskiluokka-analyysien sekä ehdokkailta mahdollisesti pyydettävien selvitysten perusteella. Ehdokkailta tullaan vaatimaan soveltuvuusvaatimusten täyttämiseen liittyvät selvitykset sekä rikosrekisteriotteet hankintalain 80 §:ssä tarkoitettujen pakollistenpoissulkemisperusteiden selvittämiseksi ennen ehdokkaan hyväksymistä DPS:ään. DPS:n perustamisvaiheessa osallistumishakemuksen jättämiselle on varattu vähintään 30 päivää siitä päivästä laskettuna, jolloin DPS:ää koskeva hankintailmoitus on lähetettyjulkaistavaksi. Perustamisvaiheen aikana DPS:ssä ei voida tehdä DPS:n sisäisiä kilpailutuksia. Hansel Oy pyrkii käsittelemään osallistumishakemukset mahdollisimman pian sekä ilmoittamaan ehdokkaalle, onko se hyväksytty DPS:ään. Hansel voi milloin tahansa DPS:n keston aikana vaatia hyväksyttyjä ehdokkaita toimittamaan hankintalain 87 §:ssä tarkoitetun uudistetun ja päivitetyn yhteiseneurooppalaisen hankinta-asiakirjan (ESPD) tai hankintalain 88 §:ssä tarkoitetut poissulkemisen ja soveltuvuuden selvitykset viiden päivän kuluessa pyynnön esittämispäivästä. 6. DYNAAMISEN HANKINTAJÄRJESTELMÄN SISÄISET

KILPAILUTUKSET Jokainen yksittäinen hankinta DPS:n sisällä kilpailutetaan DPS:n kyseiseen luokkaan hyväksyttyjen ehdokkaiden kesken. DPS:n sisäisiä kilpailutuksia voidaan tehdä hankintavaiheeseen siirtymisestä alkaen DPS:n keston loppuun saakka. Asiakas määrittää hankintatarpeensa. Asiakas valitsee DPS:n luokan hankintatarpeensa perusteella. Asiakas pyytää kyseiseen DPS:n luokkaan hyväksyttyjä ehdokkaita jättämään tarjouksen sähköisessä kilpailutusjärjestelmässä.

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi
Główna klasyfikacja (cpv): 90900000 Usługi w zakresie sprzątania i odkażania

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 40 000 000,00 EUR

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:
Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Udział w organizacji przestępczej: Tarjoajalle tai henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu rikollisjärjestön toimintaan osallistumisesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.
Korupcja: Tarjoajalle tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, annettu lahjonnasta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa
Nadużycia: Tarjoajalle tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen, on annettu petoksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa
Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, annettu terrorismirikoksesta tai terroritoimintaan liittyvästä rikoksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa
Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu rahanpesusta tai terrorismin rahoituksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.
Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu lapsityövoiman käytöstä tai muista ihmiskaupan muodoista lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa
Płatność podatków: Tarjoaja on rikkonut verojen maksamiseen liittyviä velvoitteitaan sijoittumismaassaan tai ostajan maassa.
Opłacanie składek na ubezpieczenie społeczne: Tarjoaja on rikkonut sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyviä velvoitteitaan sijoittumismaassaan tai ostajan maassa.
Podstawy wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: Tarjoajan hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai edustus-,päätös- tai valvontavaltaa käyttävä henkilö on

rikosrekisteristä ilmenevällä lainvoimaisella tuomiolla tuomittu työturvallisuusrikoksesta, työaikasuojelurikoksesta, työsyrjinnästä, kiskonnantapaisesta työsyrjinnästä, työntekijöiden järjestäytymisvapauden loukkaamisesta tai luvattoman ulkomaisen työvoiman käytöstä.
Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa ochrony środowiska: Tarjoaja on rikkonut ympäristölainsäädännön mukaisia velvoitteitaan.
Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa socjalnego: Tarjoaja on rikkonut sosiaalilainsäädännön mukaisia velvoitteitaan.
Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: Tarjoaja on rikkonut työlainsäädännön mukaisia velvoitteitaan.
Konflikt interesów spowodowany udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia: Tarjoajan osallistumisesta hankintamenettelyyn aiheutuu eturistiriitoja.
Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: Tarjoaja tai tarjoajaan liittyvä yritys on antanut ostajalle neuvoja tai muulla tavoin osallistunut hankintamenettelyn valmisteluun.
Rozwiązanie umowy przed czasem, odszkodowania lub inne porównywalne sankcje: Tarjoajan aikaisempia hankintasopimuksia tai käyttöoikeussopimuksia on irtisanottu ennenaikaisesti tai kyseisen aikaisemman sopimuksen yhteydessä on vaadittu vahingonkorvauksia tai määrätty muita vastaavia seuraamuksia.
Winni wprowadzenia w błąd, zatajenia informacji, niemożności dostarczenia wymaganych dokumentów i uzyskania informacji poufnych w ramach tej procedury: Tarjoajaa koskee jokin seuraavista tilanteista. a) on syyllistynyt väärän tiedon antamiseen poissulkemis- tai valintaperusteiden osalta, b) on jättänyt antamatta tällaisia tietoja, c) on toimittanut viiveellä tai ei lainkaan ostajan vaatimia tietoja, tai d) on yrittänyt vaikuttaa ostajan päätöksentekoprosessiin asiattomalla tavalla tai hankkinut luottamuksellista tietoa, joista voisi olla sille hankintamenettelyssä asiaankuulumatonta etua, taikka on toimittanut harhaanjohtavia tietoja, joilla voi olla merkittävä vaikutus poissulkemista, tarjoajan valintaa tai hankintaa koskeviin päätöksiin.
Upadłość: Tarjoaja on konkurssissa.
Niewypłacalność: Tarjoajan osalta on käynnistetty maksukyvyttömyys- tai likvidaatiomenettely.
Układ z wierzycielami: Tarjoajalla on järjestelyjä velkojien kanssa.
Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego: Tarjoaja on kansalliseen lainsäädäntöön ja kansallisiin määräyksiin perustuen yllämainittuja tilanteita vastaavassa samankaltaisessa menettelyssä.
Aktywami zarządza likwidator: Tarjoajan varat ovat selvitysmiehen tai tuomioistuimen hallinnassa.
Działalność gospodarcza jest zawieszona: Tarjoajan liiketoiminta on keskeytetty.
Winien poważnego wykroczenia zawodowego: Tarjoaja on syyllistynyt ammatin harjoittamiseen liittyvään vakavaan virheeseen.
Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: Tarjoaja on tehnyt muiden kanssa sopimuksia, joilla pyritään vääristämään kilpailua.

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Luokka 1: Siivouspalvelut jaTurvallisuus- ja aulapalvelut
Opis: Katso osallistumispyynnön liitteet: - DPS kohde - Luokka 1 (Siivouspalvelut ja Turvallisuus- ja aulapalvelut) - DPS ehdot - Luokka 1 (Siivouspalvelut ja Turvallisuus- ja aulapalvelut)
Wewnętrzny identyfikator: 1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi
Główna klasyfikacja (cpv): 90900000 Usługi w zakresie sprzątania i odkażania
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 55520000 Usługi dostarczania posiłków, 60000000 Usługi transportowe (z wyłączeniem transportu odpadów), 75100000 Usługi administracji publicznej, 79711000 Usługi nadzoru przy użyciu alarmu, 79713000 Usługi strażnicze, 79714000 Usługi w zakresie nadzoru, 79715000 Usługi patrolowe, 79716000 Usługi w zakresie wydawania znaczków identyfikacyjnych, 90910000 Usługi sprzątania, 98310000 Usługi prania i czyszczenia na sucho, 98341120 Usługi portierskie

5.1.2. Miejsce realizacji

Kraj: Finlandia
W dowolnym miejscu w danym państwie

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/01/2026
Data zakończenia trwania: 31/12/2027

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:
Udział nie jest zastrzeżony.
Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE
Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak
Informacje o poprzednich ogłoszeniach:
Identyfikator poprzedniego ogłoszenia: 132268-2024

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Podejście do ograniczania wpływu na środowisko: Przejście na gospodarkę o obiegu zamkniętym, Ochrona i odbudowa bioróżnorodności i ekosystemów
Promowany cel społeczny: Uczciwe warunki pracy

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Kryterium:
Rodzaj: Kompetencje do prowadzenia danej działalności zawodowej
Nazwa: Kaupparekisterimerkintä
Opis kryterium selekcji: Tarjoaja on merkitty asiaankuuluviin sijoittautumisjäsenvaltionsa pitämiin kaupparekistereihin :Se on merkitty sijoittautumisjäsenvaltion pitämään, direktiivin 2014/24/EU liitteessä XI kuvattuun ammattirekisteriin; tietyistä jäsenvaltioista tulevien tarjoajien täytyy mahdollisesti täyttää muita samassa liitteessä säädettyjä vaatimuksia.
Wykorzystanie tego kryterium: Stosowane

Kryterium:
Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa
Nazwa: Referenssit
Opis kryterium selekcji: Kaikkia luokkia (1-3) koskeva vaatimus: Ehdokkaan tekniseen ja ammatilliseen pätevyyteen liittyvät ehdokkaan kokemukselle asetetut vaatimukset on esitetty luokka 1:n, luokka 2:n ja luokka 3:n osalta osallistumispyynnönliitteessä "Referenssit". Ehdokkaan tulee täyttää kaikki ehdokkaan kokemukselle asetetut referenssi vaatimukset sen /niiden luokan/luokkien osalta johon/joihin ehdokas on tekemässä osallistumishakemuksen. Referenssit-lomake on ladattava osallistumishakemuksen liitteeksi

sähköisenkilpailutusjärjestelmän välilehdelle "Muut ehdot" ohjeiden mukaisesti täytettynä. Luokkakohtaiset referenssivaatimukset on esitetty liitteen eri välilehdillä. Jos osallistumishakemus tehdään ryhmittymänä, ryhmittymän jäsenet voivat täyttää vaatimuksen yhdessä. Jos ehdokas vetoaa muiden yksiköiden voimavaroihin (voimavarayksiköt) vaatimuksen täyttämiseksi, ehdokas yhdessä voimavarayksiköidensä kanssa voi täyttää vaatimuksen. Muiden yksiköiden kokemukseen liittyviä voimavaroja voidaan käyttää hyväksi vain, jos kyseiset muut yksiköt osallistuvat hankinnan kohteena olevien tuotteiden toimittamiseen tai palveluiden tuottamiseen.
Wykorzystanie tego kryterium: Stosowane

Kryterium:
Rodzaj: Sytuacja ekonomiczna i finansowa
Nazwa: Yleinen liikevaihto
Opis kryterium selekcji: Luokka 1: Ehdokkaan yleinen vuotuinen liikevaihto on vähintään 15 000 000 euroa. Ehdokas toimittaa pyynnöstä liikevaihtoa koskevat tiedot vähintään viimeksi kuluneelta tilikaudelta, jos ehdokas on sijoittumismaansa lainsäädännön mukaan oikeutettu ne toimittamaan. Jos ehdokkaalla ei ole takanaan tilikautta, ehdokas voi osoittaa taloudellisen ja rahoituksellisen tilanteensa muulla Hansel Oy:n hyväksymällä asiakirjalla. Jos osallistumishakemus tehdään ryhmittymänä, ryhmittymän jäsenet voivat täyttää vaatimuksen yhdessä. Jos ehdokas vetoaa muiden yksiköiden voimavaroihin vaatimuksen täyttämiseksi, ehdokas yhdessä voimavarayksiköidensä kanssa voi täyttää vaatimuksen. Tällöin ehdokkaalta voidaan pyytää selvitys taloudellisten voimavarojen olemassaoloa koskevista sitoumuksista ja sopimuksista. Jos ehdokas on käyttänyt voimavarayksikön voimavaroja täyttääkseen ehdokkaan liikevaihdolle asetetun vaatimuksen, ehdokas ja voimavarayksikkö sitoutuvat siihen, että asiakas voiedellyttää voimavarayksikköä sitoutumaan yhteisvastuuseen ehdokkaan kanssa tämän DPS:n perusteella tehdyn hankintasopimuksen mukaisista velvoitteista.
Wykorzystanie tego kryterium: Stosowane

Kryterium:
Rodzaj: Inne
Nazwa: Laadunvarmistustoimenpiteet
Opis kryterium selekcji: Luokkaa 1 koskeva vaatimus: Ehdokkaalla on hankinnan kohteena olevien palveluiden tuottamiseen liittyvä voimassa oleva ISO 9001:2015 -laatusertifikaatti tai vastaava laatusertifikaatti, tai sen toiminnassaan noudattama laadunhallintajärjestelmä on muutoin ISO 9001:2015 -standardin vaatimuksia vastaavalla tasolla. Selvityksessä tulee kuvata turvallisuus- ja aulapalveluiden toteuttamiseksi edellytetyt asiat, joilla varmistetaan niiden laadukas suunnittelu ja toteutus. Ehdokkaan on toimittava laadunhallintajärjestelmänsä mukaisesti. Osallistumishakemukseen on liitettävä kaikkien niiden ryhmittymän jäsenten ja/tai voimavarayksiköiden sertifikaatit tai muut vastaavat selvitykset, jotka osallistuvat hankinnankohteena olevien palveluiden tuottamiseen.
Wykorzystanie tego kryterium: Stosowane

Kryterium:
Rodzaj: Kompetencje do prowadzenia danej działalności zawodowej
Nazwa: Toimilupa
Opis kryterium selekcji: Luokkaa 1 koskeva vaatimus: Ehdokkaalla tulee olla voimassaoleva yksityisistä turvallisuuspalveluista annetun lain(1085/2015) mukainen Poliisihallituksen myöntämä turvallisuusalan elinkeinolupa kokodynaamisen hankintajärjestelmän keston ajan. Riittäväksi näytöksi katsotaan julkisesta rekisteristä hankintayksikön saatavissa oleva tieto

siitä, että ehdokkaalla on voimassaoleva turvallisuusalan elinkeinolupa. Jos tietoa ei ole saatavilla osallistumishakemuksen jättöhetkellä julkisesta rekisteristä, näyttö pyydetään vaihtoehtoisellatavalla, jolla varmistutaan siitä, että ehdokas täyttää vaatimuksen. DPS:n julkaisuhetkellä tiedot turvallisuusalan elinkeinoluvan voimassaolosta on saatavissa osoitteesta: https://poliisi. /turvallisuusalan-elinkeinolupa.
Wykorzystanie tego kryterium: Stosowane

Kryterium:
Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa
Nazwa: Laadunvarmistustoimenpiteet
Opis kryterium selekcji: Luokkaa 1 ja luokkaa 2 koskeva vaatimus: Ehdokkaalla tulee olla käytössään laadunvarmistusmenetelmä, joka kattaa: - hankinnan kohteena olevat siivouspalvelut (osallistumishakemuksen koskiessa luokkaa 1) - hankinnan kohteena olevat siivouspalvelut ja ateriapalvelun avustavat tehtävät(osallistumishakemuksen koskiessa luokkaa 2). Dynaamisen hankintajärjestelmään valitun ehdokkaan tulee toimittaa, ennen osallistumispyynnön liitteen C (Sopimus dynaamiseen hankintajärjestelmään osallistumisesta) allekirjoittamista, vapaamuotoinen selvitys ehdokkaan tai sen alihankkijan (siltä osin, kun alihankkija osallistuu palveluiden tuottamiseen) käytössä olevasta laadunvarmistusmenetelmästä, jota se noudattaa hankinnan kohteena olevien palveluiden tuottamisessa. Selvityksen tulee sisältää vähintään seuraavat tiedot: • miten ehdokas varmistaa ja kehittää asiakaspalvelua ja asiakasyhteistyötä kokosopimuskauden ajan • miten ehdokas edistää ja varmistaa henkilöstönsä perehdytyksen asiakaskohteeseen • miten ehdokas edistää henkilöstönsä ammatillista osaamista ja varmistaa koulutus- ja kehittämissuunnitelmien toteutumisen • miten ehdokas edistää ja varmistaa hankinnan kohteena olevien tehtävien laadun (teknisen ja toiminnallisen) toteutuksen, seurannan ja kehittämisen asiakaskohteessa • miten ehdokas varmistaa asiakaskohteen reklamaatioiden ja palautteiden käsittelyn. Laadunvarmistusmenetelmän on oltava auditoitavissa sopimuskauden aikana. Selvitys liitetään liitteen C (Sopimus dynaamiseen hankintajärjestelmään osallistumisesta) liitteeksi. Selvitys nimetään "Selvitys laadunvarmistusmenetelmästä”.
Wykorzystanie tego kryterium: Stosowane

Kryterium:
Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa
Nazwa: Ympäristöasioiden hallintatoimenpiteet
Opis kryterium selekcji: Luokkaa 1 ja luokkaa 2 koskeva vaatimus: Ehdokkaan tulee huomioida ympäristönäkökohtia tuottaessaan: - hankinnan kohteena olevia siivouspalveluita (osallistumishakemuksen koskiessa luokkaa 1) - hankinnan kohteena olevia siivouspalveluita ja ateriapalvelun avustavia tehtäviä(osallistumishakemuksen koskiessa luokkaa 2) . Dynaamisen hankintajärjestelmään valitun ehdokkaan tulee toimittaa, ennen osallistumispyynnön liitteen C (Sopimus dynaamiseen hankintajärjestelmään osallistumisesta) allekirjoittamista, vapaamuotoinen selvitys ehdokkaan tai sen alihankkijan (siltä osin, kun alihankkija osallistuu palveluiden tuottamiseen) ympäristöasioiden hallintaan liittyvistä toimenpiteistä, joita se noudattaa hankinnan kohteena olevien palveluiden tuottamisessa. Selvityksen tulee sisältää vähintään seuraavat tiedot: • miten ehdokas varmistaa, että siivouspalvelussa käytettävät siivousaineet, -välineet ja -tarvikkeet eivät aiheuta haittaa tai terveydellistä vaaraa tilojen käyttäjille, eivätkä vaurioita pintamateriaaleja • miten ehdokas varmistaa, että siivouspalvelu vähentää pintojen kulumista, korjaus- ja uusintatarvetta sekä säilyttää rakennuksen arvoa • miten ehdokas varmistaa, että siivouspalvelussa käytettävät siivouskoneet ovat energiatehokkaita niiden koko elinkaaren ajan • miten ehdokas edistää uusiutumattomien luonnonvarojen käytön vähentämistä siivouspalvelussa • miten ehdokas

edistää ja varmistaa kohteessa Asiakkaan ympäristötavoitteidensaavuttamista, kuten jätteiden määrän vähentämistä ja jätteiden lajittelun onnistumista • miten ehdokas edistää ja varmistaa vastuullisten ja turvallisten työmenetelmien käyttöä henkilöstönsä koulutuksella. Ympäristönhoitotoimenpiteiden on oltava auditoitavissa sopimuskauden aikana. Selvitys liitetään liitteen C (Sopimus dynaamiseen hankintajärjestelmään osallistumisesta) liitteeksi. Selvitys nimetään "Selvitys ympäristöhallintatoimenpiteistä”.
Wykorzystanie tego kryterium: Stosowane

Kryterium:
Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa
Nazwa: Ympäristöasioiden hallintatoimenpiteet
Opis kryterium selekcji: Luokkaa 1 koskeva vaatimus: Ehdokkaalla on hankinnan kohteena olevien palveluiden tuottamiseen liittyvä ISO 14001:2015-laatusertifikaatti tai vastaava laatusertifikaatti, tai sen toiminnassaan noudattama ympäristöjärjestelmä on muutoin ISO 14001:2015 -standardin vaatimuksia vastaavalla tasolla.
Wykorzystanie tego kryterium: Stosowane

Kryterium:
Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa
Nazwa: Työvälineet, kalusto tai tekniset laitteet
Opis kryterium selekcji: Luokkaa 1 koskeva vaatimus: Ehdokas vakuuttaa, että sillä on käytössään osallistumispyynnön vaatimukset täyttävähälytyskeskus koko dynaamisen hankintajärjestelmän ja hankintasopimusten keston ajan. Ehdokkaalla on koko hankintasopimuksen sopimuskauden ajan ehdokkaan vastuulla olevahälytyskeskus, jota ehdokas hyödyntää tuottaessaan hankintasopimuksen mukaisia palveluita Asiakkaalle. Hälytyskeskuksen tulee täyttää vähintään standardin SFS-EN 50518 kategorian I asettamat vaatimukset. Hälytyskeskuksen tulee lisäksi täyttää DPS:n ehdoissa ja liitteessä ” Tietoturvavaatimukset" asetetut vaatimukset.
Wykorzystanie tego kryterium: Stosowane

Kryterium:
Rodzaj: Sytuacja ekonomiczna i finansowa
Nazwa: Vastuuvakuutus
Opis kryterium selekcji: Luokka 1: Ehdokkaalla tulee olla sopimuskauden alkaessa ja koko sopimuskauden ajantoiminnan vastuuvakuutus, jonka vakuutussumman tulee olla vähintään 2 000 000 euroa. Toiminnan vastuuvakuutuksen tulee kattaa ehdokkaan dynaamisen hankintajärjestelmänperusteella asiakkaille tarjoamat palvelut. Ehdokas vakuuttaa, että vakuutus kattaa vähintään ne maantieteelliset alueet, joissa ehdokas tuottaa palvelua asiakkaalle. Jos osallistumishakemus tehdään ryhmittymänä, tulee kaikilla ryhmittymän jäsenillä olla luokkakohtaisen vaatimuksen mukainen vastuuvakuutus.
Wykorzystanie tego kryterium: Stosowane

Kryterium:
Rodzaj: Sytuacja ekonomiczna i finansowa
Nazwa: Riskiluokka
Opis kryterium selekcji: Ehdokkaalla on oltava riittävä vakavaraisuus, taloudellinen kantokyky sekä maksukyky DPS:n kohteena olevien palvelujen tuottamiseen. Ehdokkaan taloudellinen tilanne voidaan katsoa riittäväksi, jos sen riskiluokitus Suomen Asiakastieto Oy:n Riskimittarin riskiluokituksessa on 1-3. Ehdokkaan tilannetta voidaan arvioida myös pyydettäessä toimitettavien tilinpäätöstietojen ja/tai muun selvityksen sekä hankintayksikön oma-aloitteisesti

hankkiman selvityksen perusteella. Ehdokkaat, joiden riskiluokitus Suomen Asiakastieto Oy:n riskiluokituksessa on 5 tai joiden vakavaraisuuden, taloudellisen kantokyvyn sekä maksukyvyn arvioidaan vastaavan riskiluokkaa 5, suljetaan hankintamenettelyn ulkopuolelle. Ehdokkaat, joiden riskiluokitus on 4, voidaan olla hyväksymättä dynaamiseen hankintajärjestelmään, jos ehdokas ei kykene esittämään luotettavaa selvitystä toimenpiteistä, joihin se ryhtyy tai on ryhtynyt vakavaraisuuden, taloudellisen kantokyvyn sekä maksukyvyn parantamiseksi. Jos osallistumishakemus tehdään ryhmittymänä, vaatimus koskee ryhmittymän kaikkia jäseniä. Jos ehdokas käyttää voimavarayksiköitä, tulee kaikkien voimavarayksiköiden täyttää vaatimus.
Wykorzystanie tego kryterium: Stosowane

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Asiakas määrittelee hankintatarpeensa, siihen kuuluvat kohteet, palvelut, lisäpalvelut ja muut erityistarpeensa sekä täsmentää vertailuperusteet ja niiden painoarvot sisäisen kilpailutuksen tarjouspyynnössä. Asiakas voi halutessaan käyttää DPS:n sisäisessä kilpailutuksessa vertailuperusteena pelkästään halvinta hintaa. Jos Asiakas käyttää myös laatuperusteita, alla määritellyistä laadunvertailuperusteista voi valita yhden tai useamman. Laadun vertailuperusteiden käyttäminen ei kuitenkaan ole välttämätöntä. Vertailuperusteet ja niiden painoarvot tulee täsmentää tarjouspyyntöön. DPS:n sisäisessä kilpailutuksessa laadun vertailuperusteet voivat olla seuraavat: Siivouspalvelut • Asiakaskohteen haltuunottosuunnitelma • Asiakasyhteistyön ja sen kehittämisprosessin toimintasuunnitelma • Kohdeosaamisen kehittämissuunnitelma • Ympäristönäkökulmien huomioon ottaminen ja niiden kehittäminen • Työllistämisehto • Asiakastyytyväisyys. Turvallisuus- ja aulapalvelut • Haltuunottosuunnitelma • Työnjohdollisen prosessin toimintasuunnitelma ja raportointi • Osaamisen kehittämissuunnitelma • Toimittajan henkilöstön kokemus ja osaaminen • Palveluiden ominaisuudet vähimmäisvaatimukset ylittäviltä osin • Palveluntuottajan kyky vastata Asiakkaan valtakunnalliseen palvelutarpeeseen • Palveluiden toimitusajat vähimmäisvaatimukset ylittäviltä osin.

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Asiakas määrittelee hankintatarpeensa, siihen kuuluvat kohteet, palvelut, lisäpalvelut ja muut erityistarpeensa sekä täsmentää vertailuperusteet ja niiden painoarvot sisäisen kilpailutuksen tarjouspyynnössä. Asiakas voi halutessaan käyttää DPS:n sisäisessä kilpailutuksessa vertailuperusteenapelkästään halvinta hintaa. Jos Asiakas käyttää myös laatuperusteita, alla määritellyistä laadunvertailuperusteista voi valita yhden tai useamman. Laadun vertailuperusteiden käyttäminen ei kuitenkaan ole välttämätöntä. Vertailuperusteet ja niiden painoarvot tulee täsmentää tarjouspyyntöön. DPS:n sisäisessä kilpailutuksessa laadun vertailuperusteet voivat olla seuraavat: Siivouspalvelut • Asiakaskohteen haltuunottosuunnitelma • Asiakasyhteistyön ja sen kehittämisprosessin toimintasuunnitelma • Kohdeosaamisen kehittämissuunnitelma • Ympäristönäkökulmien huomioon ottaminen ja niiden kehittäminen • Työllistämisehto • Asiakastyytyväisyys. Turvallisuus- ja aulapalvelut • Haltuunottosuunnitelma • Työnjohdollisen prosessin toimintasuunnitelma ja raportointi • Osaamisen kehittämissuunnitelma • Toimittajan henkilöstön kokemus ja osaaminen • Palveluiden ominaisuudet vähimmäisvaatimukset ylittäviltä osin • Palveluntuottajan kyky vastata Asiakkaan valtakunnalliseen palvelutarpeeseen • Palveluiden toimitusajat vähimmäisvaatimukset ylittäviltä osin.

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: fiński

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 31/12/2027 00:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni
Adres dokumentów zamówienia: https://tarjouspalvelu.fi/hansel?id=350356&tpk=9151484e-b3ac-482e-91ae-e6277f1697ba

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:
Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane
Adres na potrzeby zgłoszenia: https://tarjouspalvelu.fi/hansel?id=350356&tpk=9151484e-b3ac-482e-91ae-e6277f1697ba
Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: fiński
Katalog elektroniczny: Niedozwolone
Oferty wariantowe: Niedozwolone
Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Dozwolone
Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 31/12/2027 00:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni
Warunki zamówienia:
Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Fakturowanie elektroniczne: Wymagane
Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak
Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:
Brak umowy ramowej
Informacje o dynamicznym systemie zakupów:
Dynamiczny system zakupów, do wykorzystania również przez nabywców niewymienionych w danym ogłoszeniu

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Markkinaoikeus
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Hansel Oy
TED eSender: Hansel Oy (Hilma)

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: Luokka 2: Siivouspalvelut ja Ateriapalvelun avustavat tehtävät
Opis: Katso osallistumispyynnön liitteet: - DPS kohde - Luokka 2 (Siivouspalvelut ja Ateriapalvelun avustavat tehtävät) - DPS ehdot - Luokka 2 (Siivouspalvelut ja Ateriapalvelun avustavat tehtävät)
Wewnętrzny identyfikator: 2

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi
Główna klasyfikacja (cpv): 90900000 Usługi w zakresie sprzątania i odkażania
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 55520000 Usługi dostarczania posiłków, 90910000 Usługi sprzątania, 98310000 Usługi prania i czyszczenia na sucho, 98341120 Usługi portierskie

5.1.2. Miejsce realizacji

Kraj: Finlandia
W dowolnym miejscu w danym państwie

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/01/2026
Data zakończenia trwania: 31/12/2027

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.
Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE
Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje o poprzednich ogłoszeniach:

Identyfikator poprzedniego ogłoszenia: 132268-2024

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Podejście do ograniczania wpływu na środowisko: Przejście na gospodarkę o obiegu zamkniętym, Ochrona i odbudowa bioróżnorodności i ekosystemów
Promowany cel społeczny: Uczciwe warunki pracy

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Kryterium:
Rodzaj: Kompetencje do prowadzenia danej działalności zawodowej
Nazwa: Kaupparekisterimerkintä
Opis kryterium selekcji: Tarjoaja on merkitty asiaankuuluviin sijoittautumisjäsenvaltionsa pitämiin kaupparekistereihin:Se on merkitty sijoittautumisjäsenvaltion pitämään, direktiivin 2014/24/EU liitteessä XIkuvattuun ammattirekisteriin; tietyistä jäsenvaltioista tulevien tarjoajien täytyy mahdollisestitäyttää muita samassa liitteessä säädettyjä vaatimuksia.
Wykorzystanie tego kryterium: Stosowane

Kryterium:
Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa
Nazwa: Referenssit
Opis kryterium selekcji: Kaikkia luokkia (1-3) koskeva vaatimus: Ehdokkaan tekniseen ja ammatilliseen pätevyyteen liittyvät ehdokkaan kokemukselle asetetut vaatimukset on esitetty luokka 1:n, luokka 2:n ja luokka 3:n osalta osallistumispyynnönliitteessä "Referenssit". Ehdokkaan tulee täyttää kaikki ehdokkaan kokemukselle asetetut referenssivaatimukset sen /niiden luokan/luokkien osalta johon/joihin ehdokas on tekemässä osallistumishakemuksen. Referenssit-lomake on ladattava osallistumishakemuksen liitteeksi sähköisenkilpailutusjärjestelmän välilehdelle "Muut ehdot" ohjeiden mukaisesti täytettynä. Luokkakohtaiset referenssivaatimukset on esitetty liitteen eri välilehdillä. Jos osallistumishakemus tehdään ryhmittymänä, ryhmittymän jäsenet voivat täyttää vaatimuksen yhdessä. Jos ehdokas vetoaa muiden yksiköiden voimavaroihin (voimavarayksiköt) vaatimuksentäyttämiseksi, ehdokas yhdessä voimavarayksiköidensä kanssa voi täyttää vaatimuksen. Muiden yksiköiden kokemukseen liittyviä voimavaroja voidaan käyttää hyväksi vain, jos kyseiset muut yksiköt osallistuvat hankinnan kohteena olevien tuotteiden toimittamiseen tai palveluiden tuottamiseen.
Wykorzystanie tego kryterium: Stosowane

Kryterium:
Rodzaj: Sytuacja ekonomiczna i finansowa
Nazwa: Yleinen liikevaihto

Opis kryterium selekcji: Viimeisin vahvistettu tilikausi: Luokka 2: Ehdokkaan yleinen vuotuinen liikevaihto on vähintään 5 000 000 euroa. Ehdokas toimittaa pyynnöstä liikevaihtoa koskevat tiedot vähintään viimeksi kuluneelta tilikaudelta, jos ehdokas on sijoittumismaansa lainsäädännön mukaan oikeutettu ne toimittamaan. Jos ehdokkaalla ei ole takanaan tilikautta, ehdokas voi osoittaa taloudellisen ja rahoituksellisen tilanteensa muulla Hansel Oy:n hyväksymällä asiakirjalla. Jos osallistumishakemus tehdään ryhmittymänä, ryhmittymän jäsenet voivat täyttää vaatimuksen yhdessä. Jos ehdokas vetoaa muiden yksiköiden voimavaroihin (voimavarayksiköt) vaatimuksentäyttämiseksi, ehdokas yhdessä voimavarayksiköidensä kanssa voi täyttää vaatimuksen. Tällöin ehdokkaalta voidaan pyytää selvitys taloudellisten voimavarojen olemassaoloa koskevista sitoumuksista ja sopimuksista. Jos ehdokas on käyttänyt voimavarayksikön voimavaroja täyttääkseen ehdokkaan liikevaihdolle asetetun vaatimuksen, ehdokas ja voimavarayksikkö sitoutuvat siihen, että asiakas voiedellyttää voimavarayksikköä sitoutumaan yhteisvastuuseen ehdokkaan kanssa tämän DPS:n perusteella tehdyn hankintasopimuksen mukaisista velvoitteista.
Wykorzystanie tego kryterium: Stosowane

Kryterium:
Rodzaj: Sytuacja ekonomiczna i finansowa
Nazwa: Vastuuvakuutus
Opis kryterium selekcji: Luokka 2: Ehdokkaalla tulee olla sopimuskauden alkaessa ja koko sopimuskauden ajantoiminnan vastuuvakuutus, jonka vakuutussumman tulee olla vähintään 1 000 000 euroa. Toiminnan vastuuvakuutuksen tulee kattaa ehdokkaan dynaamisen hankintajärjestelmänperusteella asiakkaille tarjoamat palvelut. Ehdokas vakuuttaa, että vakuutus kattaa vähintään ne maantieteelliset alueet, joissa ehdokas tuottaa palvelua asiakkaalle. Jos osallistumishakemus tehdään ryhmittymänä, tulee kaikilla ryhmittymän jäsenillä olla luokkakohtaisen vaatimuksen mukainen vastuuvakuutus.
Wykorzystanie tego kryterium: Stosowane

Kryterium:
Rodzaj: Sytuacja ekonomiczna i finansowa
Nazwa: Riskiluokka
Opis kryterium selekcji: Ehdokkaalla on oltava riittävä vakavaraisuus, taloudellinen kantokyky sekä maksukyky DPS:n kohteena olevien palvelujen tuottamiseen. Ehdokkaan taloudellinen tilanne voidaan katsoa riittäväksi, jos sen riskiluokitus Suomen Asiakastieto Oy:n Riskimittarin riskiluokituksessa on 1-3. Ehdokkaan tilannetta voidaan arvioida myös pyydettäessä toimitettavien tilinpäätöstietojen ja/tai muun selvityksen sekä hankintayksikön oma-aloitteisesti hankkiman selvityksen perusteella. Ehdokkaat, joiden riskiluokitus Suomen Asiakastieto Oy:n riskiluokituksessa on 5 tai joiden vakavaraisuuden, taloudellisen kantokyvyn sekä maksukyvyn arvioidaan vastaavan riskiluokkaa 5, suljetaan hankintamenettelyn ulkopuolelle. Ehdokkaat, joiden riskiluokitus on 4, voidaan olla hyväksymättä dynaamiseen hankintajärjestelmään, jos ehdokas ei kykene esittämään luotettavaa selvitystä toimenpiteistä, joihin se ryhtyy tai on ryhtynyt vakavaraisuuden, taloudellisen kantokyvyn sekä maksukyvyn parantamiseksi. Jos osallistumishakemus tehdään ryhmittymänä, vaatimus koskee ryhmittymän kaikkia jäseniä. Jos ehdokas käyttää voimavarayksiköitä, tulee kaikkien voimavarayksiköiden täyttää vaatimus.
Wykorzystanie tego kryterium: Stosowane

Kryterium:
Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa
Nazwa: Laadunvarmistustoimenpiteet

Opis kryterium selekcji: Luokkaa 1 ja luokkaa 2 koskeva vaatimus: Ehdokkaalla tulee olla käytössään laadunvarmistusmenetelmä, joka kattaa: - hankinnan kohteena olevat siivouspalvelut (osallistumishakemuksen koskiessa luokkaa 1) - hankinnan kohteena olevat siivouspalvelut ja ateriapalvelun avustavat tehtävät (osallistumishakemuksen koskiessa luokkaa 2). Dynaamisen hankintajärjestelmään valitun ehdokkaan tulee toimittaa, ennen osallistumispyynnön liitteen C (Sopimus dynaamiseen hankintajärjestelmään osallistumisesta) allekirjoittamista, vapaamuotoinen selvitys ehdokkaan tai sen alihankkijan (siltä osin, kun alihankkija osallistuu palveluiden tuottamiseen) käytössä olevasta laadunvarmistusmenetelmästä, jota se noudattaa hankinnan kohteena olevien palveluiden tuottamisessa. Selvityksen tulee sisältää vähintään seuraavat tiedot: • miten ehdokas varmistaa ja kehittää asiakaspalvelua ja asiakasyhteistyötä kokosopimuskauden ajan • miten ehdokas edistää ja varmistaa henkilöstönsä perehdytyksen asiakaskohteeseen • miten ehdokas edistää henkilöstönsä ammatillista osaamista ja varmistaa koulutus- ja kehittämissuunnitelmien toteutumisen • miten ehdokas edistää ja varmistaa hankinnan kohteena olevien tehtävien laadun (teknisen ja toiminnallisen) toteutuksen, seurannan ja kehittämisen asiakaskohteessa • miten ehdokas varmistaa asiakaskohteen reklamaatioiden ja palautteiden käsittelyn. Laadunvarmistusmenetelmän on oltava auditoitavissa sopimuskauden aikana. Selvitys liitetään liitteen C (Sopimus dynaamiseen hankintajärjestelmään osallistumisesta) liitteeksi. Selvitys nimetään "Selvitys laadunvarmistusmenetelmästä”.
Wykorzystanie tego kryterium: Stosowane

Kryterium:
Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa
Nazwa: Ympäristöasioiden hallintatoimenpiteet
Opis kryterium selekcji: Luokkaa 1 ja luokkaa 2 koskeva vaatimus: Ehdokkaan tulee huomioida ympäristönäkökohtia tuottaessaan: - hankinnan kohteena olevia siivouspalveluita (osallistumishakemuksen koskiessa luokkaa 1) - hankinnan kohteena olevia siivouspalveluita ja ateriapalvelun avustavia tehtäviä (osallistumishakemuksen koskiessa luokkaa 2). Dynaamisen hankintajärjestelmään valitun ehdokkaan tulee toimittaa, ennen osallistumispyynnön liitteen C (Sopimus dynaamiseen hankintajärjestelmään osallistumisesta) allekirjoittamista, vapaamuotoinen selvitys ehdokkaan tai sen alihankkijan (siltä osin, kun alihankkija osallistuu palveluiden tuottamiseen) ympäristöasioiden hallintaan liittyvistä toimenpiteistä, joita se noudattaa hankinnan kohteena olevien palveluiden tuottamisessa. Selvityksen tulee sisältää vähintään seuraavat tiedot: • miten ehdokas varmistaa, että siivouspalvelussa käytettävät siivousaineet, -välineet ja -tarvikkeet eivät aiheuta haittaa tai terveydellistä vaaraa tilojen käyttäjille, eivätkä vaurioita pintamateriaaleja • miten ehdokas varmistaa, että siivouspalvelu vähentää pintojen kulumista, korjaus- ja uusinta tarvetta sekä säilyttää rakennuksen arvoa • miten ehdokas varmistaa, että siivouspalvelussa käytettävät siivouskoneet ovat energiatehokkaita niiden koko elinkaaren ajan • miten ehdokas edistää uusiutumattomien luonnonvarojen käytön vähentämistä siivouspalvelussa • miten ehdokas edistää ja varmistaa kohteessa Asiakkaan ympäristötavoitteiden saavuttamista, kuten jätteiden määrän vähentämistä ja jätteiden lajittelun onnistumista • miten ehdokas edistää ja varmistaa vastuullisten ja turvallisten työmenetelmien käyttöä henkilöstönsä koulutuksella. Ympäristönhoitotoimenpiteiden on oltava auditoitavissa sopimuskauden aikana. Selvitys liitetään liitteen C (Sopimus dynaamiseen hankintajärjestelmään osallistumisesta) liitteeksi. Selvitys nimetään "Selvitys ympäristöhallintatoimenpiteistä”.
Wykorzystanie tego kryterium: Stosowane

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia
Kryterium:

Rodzaj: Cena
Opis: Asiakas määrittelee hankintatarpeensa, siihen kuuluvat kohteet, palvelut, lisäpalvelut ja muut erityistarpeensa sekä täsmentää vertailuperusteet ja niiden painoarvot sisäisen kilpailutuksen tarjouspyynnössä. Asiakas voi halutessaan käyttää DPS:n sisäisessä kilpailutuksessa vertailuperusteenapelkästään halvinta hintaa. Jos Asiakas käyttää myös laatuperusteita, alla määritellyistä laadunvertailuperusteista voi valita yhden tai useamman. Laadun vertailuperusteiden käyttäminen ei kuitenkaan ole välttämätöntä. Vertailuperusteet ja niiden painoarvot tulee täsmentää tarjouspyyntöön. DPS:n sisäisessä kilpailutuksessa laadun vertailuperusteet voivat olla seuraavat: • Asiakaskohteen haltuunottosuunnitelma • Asiakasyhteistyön ja sen kehittämisprosessin toimintasuunnitelma • Kohdeosaamisen kehittämissuunnitelma • Ympäristönäkökulmien huomioon ottaminen ja niiden kehittäminen • Työllistämisehto • Asiakastyytyväisyys
Kryterium:
Rodzaj: Jakość
Opis: Asiakas määrittelee hankintatarpeensa, siihen kuuluvat kohteet, palvelut, lisäpalvelut ja muut erityistarpeensa sekä täsmentää vertailuperusteet ja niiden painoarvot sisäisen kilpailutuksen tarjouspyynnössä. Asiakas voi halutessaan käyttää DPS:n sisäisessä kilpailutuksessa vertailuperusteenapelkästään halvinta hintaa. Jos Asiakas käyttää myös laatuperusteita, alla määritellyistä laadunvertailuperusteista voi valita yhden tai useamman. Laadun vertailuperusteiden käyttäminen ei kuitenkaan ole välttämätöntä. Vertailuperusteet ja niiden painoarvot tulee täsmentää tarjouspyyntöön. DPS:n sisäisessä kilpailutuksessa laadun vertailuperusteet voivat olla seuraavat: • Asiakaskohteen haltuunottosuunnitelma • Asiakasyhteistyön ja sen kehittämisprosessin toimintasuunnitelma • Kohdeosaamisen kehittämissuunnitelma • Ympäristönäkökulmien huomioon ottaminen ja niiden kehittäminen • Työllistämisehto • Asiakastyytyväisyys

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: fiński
Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 31/12/2027 00:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni
Adres dokumentów zamówienia: https://tarjouspalvelu.fi/hansel?id=350356&tpk=9151484e-b3ac-482e-91ae-e6277f1697ba

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:
Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane
Adres na potrzeby zgłoszenia: https://tarjouspalvelu.fi/hansel?id=350356&tpk=9151484e-b3ac-482e-91ae-e6277f1697ba
Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: fiński
Katalog elektroniczny: Niedozwolone
Oferty wariantowe: Niedozwolone
Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Dozwolone
Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 31/12/2027 00:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni
Warunki zamówienia:
Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Fakturowanie elektroniczne: Wymagane
Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak
Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:
Brak umowy ramowej
Informacje o dynamicznym systemie zakupów:
Dynamiczny system zakupów, do wykorzystania również przez nabywców niewymienionych w danym ogłoszeniu

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie
Organ odwoławczy: Markkinaoikeus
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Hansel Oy
TED eSender: Hansel Oy (Hilma)

5.1. Część zamówienia: LOT-0003
Tytuł: Luokka 3: Toimitilojen lisäpalvelut
Opis: Katso osallistumispyynnön liitteet: - DPS kohde - Luokka 3 (Toimitilojen lisäpalvelut) - DPS ehdot - Luokka 3 (Toimitilojen lisäpalvelut)
Wewnętrzny identyfikator: 3

5.1.1. Przeznaczenie
Charakter zamówienia: Usługi
Główna klasyfikacja (cpv): 90900000 Usługi w zakresie sprzątania i odkażania
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90510000 Usuwanie i obróbka odpadów, 90910000 Usługi sprzątania, 98310000 Usługi prania i czyszczenia na sucho

5.1.2. Miejsce realizacji
Kraj: Finlandia
W dowolnym miejscu w danym państwie

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania
Data początkowa: 01/01/2026
Data zakończenia trwania: 31/12/2027

5.1.6. Informacje ogólne
Zastrzeżony udział:
Udział nie jest zastrzeżony.
Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE
Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak
Informacje o poprzednich ogłoszeniach:
Identyfikator poprzedniego ogłoszenia: 132268-2024

5.1.7. Zamówienia strategiczne
Podejście do ograniczania wpływu na środowisko: Przejście na gospodarkę o obiegu zamkniętym, Ochrona i odbudowa bioróżnorodności i ekosystemów
Promowany cel społeczny: Uczciwe warunki pracy

5.1.9. Kryteria kwalifikacji
Kryterium:
Rodzaj: Kompetencje do prowadzenia danej działalności zawodowej
Nazwa: Kaupparekisterimerkintä

Opis kryterium selekcji: Tarjoaja on merkitty asiaankuuluviin sijoittautumisjäsenvaltionsa pitämiin kaupparekistereihin: Se on merkitty sijoittautumisjäsenvaltion pitämään, direktiivin 2014/24/EU liitteessä XI kuvattuun ammattirekisteriin; tietyistä jäsenvaltioista tulevien tarjoajien täytyy mahdollisesti täyttää muita samassa liitteessä säädettyjä vaatimuksia.
Wykorzystanie tego kryterium: Stosowane

Kryterium:
Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa
Nazwa: Referenssit
Opis kryterium selekcji: Kaikkia luokkia (1-3) koskeva vaatimus: Ehdokkaan tekniseen ja ammatilliseen pätevyyteen liittyvät ehdokkaan kokemukselle asetetut vaatimukset on esitetty luokka 1:n, luokka 2:n ja luokka 3:n osalta osallistumispyynnönliitteessä "Referenssit". Ehdokkaan tulee täyttää kaikki ehdokkaan kokemukselle asetetut referenssivaatimukset sen /niiden luokan/luokkien osalta johon/joihin ehdokas on tekemässä osallistumishakemuksen. Referenssit-lomake on ladattava osallistumishakemuksen liitteeksi sähköisenkilpailutusjärjestelmän välilehdelle "Muut ehdot" ohjeiden mukaisesti täytettynä. Luokkakohtaiset referenssivaatimukset on esitetty liitteen eri välilehdillä. Jos osallistumishakemus tehdään ryhmittymänä, ryhmittymän jäsenet voivat täyttää vaatimuksen yhdessä. Jos ehdokas vetoaa muiden yksiköiden voimavaroihin (voimavarayksiköt) vaatimuksen täyttämiseksi, ehdokas yhdessä voimavarayksiköidensä kanssa voi täyttää vaatimuksen. Muiden yksiköiden kokemukseen liittyviä voimavaroja voidaan käyttää hyväksi vain, jos kyseiset muut yksiköt osallistuvat hankinnan kohteena olevien tuotteiden toimittamiseen tai palveluiden tuottamiseen.
Wykorzystanie tego kryterium: Stosowane

Kryterium:
Rodzaj: Sytuacja ekonomiczna i finansowa
Nazwa: Yleinen liikevaihto
Opis kryterium selekcji: Viimeisin vahvistettu tilikausi: Luokka 3: Ehdokkaan yleinen vuotuinen liikevaihto on vähintään 3 000 000 euroa. Ehdokas toimittaa pyynnöstä liikevaihtoa koskevat tiedot vähintään viimeksi kuluneelta tilikaudelta, jos ehdokas on sijoittumismaansa lainsäädännön mukaan oikeutettu ne toimittamaan. Jos ehdokkaalla ei ole takanaan tilikautta, ehdokas voi osoittaa taloudellisen ja rahoituksellisen tilanteensa muulla Hansel Oy:n hyväksymällä asiakirjalla. Jos osallistumishakemus tehdään ryhmittymänä, ryhmittymän jäsenet voivat täyttää vaatimuksen yhdessä. Jos ehdokas vetoaa muiden yksiköiden voimavaroihin (voimavarayksiköt) vaatimuksentäyttämiseksi, ehdokas yhdessä voimavarayksiköidensä kanssa voi täyttää vaatimuksen. Tällöin ehdokkaalta voidaan pyytää selvitys taloudellisten voimavarojen olemassaoloa koskevista sitoumuksista ja sopimuksista. Jos ehdokas on käyttänyt voimavarayksikön voimavaroja täyttääkseen ehdokkaan liikevaihdolle asetetun vaatimuksen, ehdokas ja voimavarayksikkö sitoutuvat siihen, että asiakas voiedellyttää voimavarayksikköä sitoutumaan yhteisvastuuseen ehdokkaan kanssa tämän DPS:n perusteella tehdyn hankintasopimuksen mukaisista velvoitteista.
Wykorzystanie tego kryterium: Stosowane

Kryterium:
Rodzaj: Sytuacja ekonomiczna i finansowa
Nazwa: Vastuuvakuutus
Opis kryterium selekcji: Luokka 3: Ehdokkaalla tulee olla sopimuskauden alkaessa ja koko sopimuskauden ajantoiminnan vastuuvakuutus, jonka vakuutussumman tulee olla vähintään 1 000 000 euroa. Toiminnan vastuuvakuutuksen tulee kattaa ehdokkaan dynaamisen

hankintajärjestelmänperusteella asiakkaille tarjoamat palvelut. Ehdokas vakuuttaa, että vakuutus kattaa vähintään ne maantieteelliset alueet, joissa ehdokas tuottaa palvelua asiakkaalle. Jos osallistumishakemus tehdään ryhmittymänä, tulee kaikilla ryhmittymän jäsenillä olla luokkakohtaisen vaatimuksen mukainen vastuuvakuutus.
Wykorzystanie tego kryterium: Stosowane

Kryterium:
Rodzaj: Sytuacja ekonomiczna i finansowa
Nazwa: Riskiluokka
Opis kryterium selekcji: Ehdokkaalla on oltava riittävä vakavaraisuus, taloudellinen kantokyky sekä maksukyky DPS:n kohteena olevien palvelujen tuottamiseen. Ehdokkaan taloudellinen tilanne voidaan katsoa riittäväksi, jos sen riskiluokitus Suomen Asiakastieto Oy:n Riskimittarin riskiluokituksessa on 1-3. Ehdokkaan tilannetta voidaan arvioida myös pyydettäessä toimitettavien tilinpäätöstietojen ja/tai muun selvityksen sekä hankintayksikön oma-aloitteisesti hankkiman selvityksen perusteella. Ehdokkaat, joiden riskiluokitus Suomen Asiakastieto Oy:n riskiluokituksessa on 5 tai joiden vakavaraisuuden, taloudellisen kantokyvyn sekä maksukyvyn arvioidaan vastaavan riskiluokkaa 5, suljetaan hankintamenettelyn ulkopuolelle. Ehdokkaat, joiden riskiluokitus on 4, voidaan olla hyväksymättä dynaamiseen hankintajärjestelmään, jos ehdokas ei kykene esittämään luotettavaa selvitystä toimenpiteistä, joihin se ryhtyy tai on ryhtynyt vakavaraisuuden, taloudellisen kantokyvyn sekä maksukyvyn parantamiseksi. Jos osallistumishakemus tehdään ryhmittymänä, vaatimus koskee ryhmittymän kaikkia jäseniä. Jos ehdokas käyttää voimavarayksiköitä, tulee kaikkien voimavarayksiköiden täyttää vaatimus.
Wykorzystanie tego kryterium: Stosowane

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:
Rodzaj: Cena
Opis: Asiakas määrittelee hankintatarpeensa, siihen kuuluvat kohteet, palvelut ja muut erityistarpeensa sekä täsmentää vertailuperusteet ja niiden painoarvot sisäisen kilpailutuksen tarjouspyynnössä. Asiakas voi halutessaan käyttää DPS:n sisäisessä kilpailutuksessa vertailuperusteenapelkästään halvinta hintaa. Jos Asiakas käyttää myös laatuperusteita, alla määritellyistä laadunvertailuperusteista voi valita yhden tai useamman. Laadun vertailuperusteiden käyttäminen ei kuitenkaan ole välttämätöntä. Vertailuperusteet ja niiden painoarvot tulee täsmentää tarjouspyyntöön. DPS:n sisäisessä kilpailutuksessa laadun vertailuperusteet voivat olla seuraavat: • Asiakaskohteen haltuunottosuunnitelma • Asiakasyhteistyön ja sen kehittämisprosessin toimintasuunnitelma • Kohdeosaamisen kehittämissuunnitelma

Kryterium:
Rodzaj: Jakość
Opis: Asiakas määrittelee hankintatarpeensa, siihen kuuluvat kohteet, palvelut ja muuterityistarpeensa sekä täsmentää vertailuperusteet ja niiden painoarvot sisäisen kilpailutuksentarjouspyynnössä. Asiakas voi halutessaan käyttää DPS:n sisäisessä kilpailutuksessa vertailu perusteena pelkästään halvinta hintaa. Jos Asiakas käyttää myös laatuperusteita, alla määritellyistä laadunvertailuperusteista voi valita yhden tai useamman. Laadun vertailuperusteiden käyttäminen ei kuitenkaan ole välttämätöntä. Vertailuperusteet ja niiden painoarvot tulee täsmentää tarjouspyyntöön. DPS:n sisäisessä kilpailutuksessa laadun vertailuperusteet voivat olla seuraavat: • Asiakaskohteen haltuunottosuunnitelma • Asiakasyhteistyön ja sen kehittämisprosessin toimintasuunnitelma • Kohdeosaamisen kehittämissuunnitelma

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: fiński
Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 31/12/2027 00:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni
Adres dokumentów zamówienia: https://tarjouspalvelu.fi/hansel?id=350356&tpk=9151484e-b3ac-482e-91ae-e6277f1697ba

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:
Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane
Adres na potrzeby zgłoszenia: https://tarjouspalvelu.fi/hansel?id=350356&tpk=9151484e-b3ac-482e-91ae-e6277f1697ba
Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: fiński
Katalog elektroniczny: Niedozwolone
Oferty wariantowe: Niedozwolone
Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Dozwolone
Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 31/12/2027 00:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni
Warunki zamówienia:
Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Fakturowanie elektroniczne: Wymagane
Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak
Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:
Brak umowy ramowej
Informacje o dynamicznym systemie zakupów:
Dynamiczny system zakupów, do wykorzystania również przez nabywców niewymienionych w danym ogłoszeniu

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Markkinaoikeus
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Hansel Oy
TED eSender: Hansel Oy (Hilma)

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Hansel Oy
Numer rejestracyjny: 0988084-1
Adres pocztowy: PL 1386
Miejscowość: HELSINKI
Kod pocztowy: 00101
Podpodział krajowy (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Kraj: Finlandia
E-mail: kilpailutus@hansel.fi
Telefon: +358 294444200
Adres strony internetowej: http://www.hansel.fi
Role tej organizacji:
Nabywca

Centralna jednostka zakupująca udzielająca zamówień publicznych lub zawierająca umowy ramowe w zakresie robót budowlanych, dostaw lub usług przeznaczonych dla innych nabywców
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Hansel Oy (Hilma)
Numer rejestracyjny: 0988084-1
Adres pocztowy: Mannerheiminaukio 1 A
Miejscowość: Helsinki
Kod pocztowy: 00100
Podpodział krajowy (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Kraj: Finlandia
E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefon: +358 295563630
Adres strony internetowej: https://www.hankintailmoitukset.fi
Role tej organizacji:
TED eSender

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Markkinaoikeus
Numer rejestracyjny: 3006157-6
Adres pocztowy: Radanrakentajantie 5
Miejscowość: Helsinki
Kod pocztowy: 00520
Podpodział krajowy (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Kraj: Finlandia
E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telefon: +358 295643300
Adres strony internetowej: http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 3b482688-00b1-48b4-b234-45de8e967fc4 - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 07/03/2024 13:33:23 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: fiński
Numer publikacji ogłoszenia: 143467-2024
Numer wydania Dz.U. S: 49/2024
Data publikacji: 08/03/2024