

143507-2026 - Procedura konkurencyjna

Irlandia – Usługi zarządzania obiektami budowlanymi i urządzeniami – IDA Ireland Integrated Facilities Management Services

OJ S 42/2026 02/03/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: IDA Ireland

E-mail: procurement.ida@ida.ie

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego kontrolowany przez instytucję administracji centralnej

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Sprawy gospodarcze

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: IDA Ireland Integrated Facilities Management Services

Opis: IDA Ireland is seeking a reputable facilities management contractor, with a proven track record in directly delivering and managing technically demanding facilities management services including but not limited to mechanical, electrical, building services, cleaning, portage, grounds maintenance (Hard and Soft), Catering, works projects and helpdesk services, to deliver FM services to their office portfolio across Ireland and provide general FM support to their wider International estate. IDA Ireland expects the FM contract to commence in September 2026 for a period of 4 years with an option to extend the contract by 1+1 +1 years, to a maximum of 7 years.

Identyfikator procedury: 6a92ab18-c8cc-42f7-a332-d2a909515b9b

Rodzaj procedury: Negocjacyjna z uprzednią publikacją zaproszenia do ubiegania się o zamówienie / konkurencyjna z negocjacjami

Procedura jest przyspieszona: tak

Uzasadnienie procedury przyspieszonej: Mobilisation time required for Contract Award by Sept 2026

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 79993000 Usługi zarządzania obiektami budowlanymi i urządzeniami

2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Dublin

Podział krajowy (NUTS): Dublin (IE061)

Kraj: Irlandia

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 20 000 000,00 EUR

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:
Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: IDA Ireland Integrated Facilities Management Services

Opis: IDA Ireland is seeking a reputable facilities management contractor, with a proven track record in directly delivering and managing technically demanding facilities management services including but not limited to mechanical, electrical, building services, cleaning, portering, grounds maintenance (Hard and Soft), Catering, works projects and helpdesk services, to deliver FM services to their office portfolio across Ireland and provide general FM support to their wider International estate. IDA Ireland expects the FM contract to commence in September 2026 for a period of 4 years with an option to extend the contract by 1+1 +1 years, to a maximum of 7 years.

Wewnętrzny identyfikator: 0

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 79993000 Usługi zarządzania obiektami budowlanymi i urządzeniami

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Dublin

Podpodział krajowy (NUTS): Dublin (IE061)

Kraj: Irlandia

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 7 Lata

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 20 000 000,00 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 3

Maksymalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury: 7

Procedura zostanie przeprowadzona w kolejnych etapach. Na każdym etapie niektórzy uczestnicy mogą zostać wyeliminowani
Nabywca zastrzega sobie prawo do udzielenia zamówienia na podstawie początkowych ofert bez dalszych negocjacji

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: angielski
Języki, w których dokumenty zamówienia (lub ich części) są nieoficjalnie dostępne: angielski
Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 10/03/2026 00:00:00 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT
Adres dokumentów zamówienia: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=7612140>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane
Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=7612140>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: angielski
Katalog elektroniczny: Niedozwolone
Ofereanci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone
Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 20/03/2026 00:00:00 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone
Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak
Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: The High Court of Ireland
Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: IDA Ireland
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: The High Court of Ireland
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: IDA Ireland
Organizacja rozpatrująca oferty: IDA Ireland

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: IDA Ireland
Numer rejestracyjny: Not applicable
Adres pocztowy: 3 Park Place, Hatch Street Upper
Miejscowość: Dublin
Kod pocztowy: Dublin 2

Podpodział krajowy (NUTS): Dublin (IE061)
Kraj: Irlandia
E-mail: procurement.ida@ida.ie
Telefon: +353 1 6034000
Adres strony internetowej: <https://www.idaireland.com>
Profil nabywcy: <https://www.idaireland.com>

Role tej organizacji:

Nabywca
Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału
Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: The High Court of Ireland
Numer rejestracyjny: The High Court of Ireland
Departament: The High Court of Ireland
Adres pocztowy: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7
Miejscowość: Dublin
Kod pocztowy: D07 WDX8
Podpodział krajowy (NUTS): Dublin (IE061)
Kraj: Irlandia
E-mail: HighCourtCentralOffice@courts.ie
Telefon: +353 1 8886000

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: European Dynamics S.A.
Numer rejestracyjny: 002024901000
Departament: European Dynamics S.A.
Miejscowość: Athens
Kod pocztowy: 15125
Podpodział krajowy (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)
Kraj: Grecja
E-mail: eproc-esender@eurodyn.com
Telefon: +30 2108094500

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: bd1450a9-85d3-4827-be94-e17b4bd1c44b - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 26/02/2026 17:23:38 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: angielski
Numer publikacji ogłoszenia: 143507-2026

