

Polska-Szczecin: Usługi biegłych
OJ S 57/2021 23/03/2021
Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia
Usługi

Podstawa prawna:
Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1. Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa, Oddział Terenowy w Szczecinie
Adres pocztowy: ul. Bronowicka 41
Miejscowość: Szczecin
Kod NUTS: PL424 Miasto Szczecin
Kod pocztowy: 71-012
Państwo: Polska
Osoba do kontaktów: Monika Fornal
E-mail: monika.fornal@kowr.gov.pl
Adresy internetowe:
Główny adres: www.bip.kowr.pl
Adres profilu nabywcy: <https://kowr.eb2b.com.pl>

I.4. Rodzaj instytucji zamawiającej

Inny rodzaj: państwowa osoba prawna

I.5. Główny przedmiot działalności

Inna działalność: wsparcie rolnictwa, aktywna polityka rolna oraz rozwój obszarów wiejskich

Sekcja II: Przedmiot

II.1. Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1. Nazwa

„Wycena nieruchomości będących w Zasobie Własności Rolnej Skarbu Państwa położonych na terenie województwa zachodniopomorskiego w części objętej zasięgiem działania Zamawiającego (katalog usług)”.
Numer referencyjny: SZC.WOP.260.31.2020

II.1.2. Główny kod CPV

71319000 Usługi biegłych

II.1.3. Rodzaj zamówienia

Usługi

II.1.4. Krótki opis

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usług w zakresie wyceny nieruchomości będących w Zasobie Własności Rolnej Skarbu Państwa położonych na terenie powiatów: stargardzkiego, choszczeńskiego, łobeskiego, goleniowskiego, gryfickiego, kamieńskiego i miasta

Świnoujścia, myśliborskiego, gryfińskiego, pyrzyckiego, polickiego oraz miasta na prawach powiatu – Szczecin województwa zachodniopomorskiego w części objętej działaniem Zamawiającego.

II.1.6. Informacje o częściach

To zamówienie podzielone jest na części: tak

II.1.7. Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT: 271 828,00 PLN

II.2. Opis

II.2.1. Nazwa

1. Zadanie częściowej A – wykonanie usług wyceny na terenie powiatu stargardzkiego i choszczeńskiego

Część nr: 1

II.2.2. Dodatkowy kod lub kody CPV

71319000 Usługi biegłych

II.2.3. Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL42 Zachodniopomorskie

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji: Teren powiatu stargardzkiego i choszczeńskiego województwa zachodniopomorskiego.

II.2.4. Opis zamówienia

Wykonanie usług wyceny na terenie powiatu stargardzkiego i choszczeńskiego.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia w tym zakres pożądaných usług w zakresie wyceny obejmuje katalog czynności, określony w tabeli zamieszczonej w pkt 3.3 SIWZ.

II.2.5. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium jakości - Nazwa: Doświadczenie rzeczoznawcy / Waga: 20

Kryterium jakości - Nazwa: Termin realizacji zamówienia / Waga: 20

Cena - Waga: 60

II.2.11. Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.13. Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14. Informacje dodatkowe

II.2. Opis

II.2.1. Nazwa

2. Zadanie częściowej B – wykonanie usług wyceny na terenie powiatu łobeskiego i goleniowskiego

Część nr: 2

II.2.2. Dodatkowy kod lub kody CPV

71319000 Usługi biegłych

II.2.3. Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL42 Zachodniopomorskie

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji: Teren powiatu łobeskiego i goleniowskiego województwa zachodniopomorskiego.

II.2.4. Opis zamówienia

Wykonanie usług wyceny na terenie powiatu łobeskiego i goleniowskiego.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia w tym zakres pożądaných usług w zakresie wyceny obejmuje katalog czynności, określony w tabeli zamieszczonej w pkt 3.3 SIWZ.

II.2.5. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium jakości - Nazwa: Doświadczenie rzeczoznawcy / Waga: 20

Kryterium jakości - Nazwa: Termin realizacji zamówienia / Waga: 20

Cena - Waga: 60

II.2.11. Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.13. Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14. Informacje dodatkowe

II.2. Opis

II.2.1. Nazwa

3. Zadanie częściowej C – wykonanie usług wyceny na terenie powiatu kamieńskiego, gryfickiego i miasta Świnoujście

Część nr: 3

II.2.2. Dodatkowy kod lub kody CPV

71319000 Usługi biegłych

II.2.3. Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL42 Zachodniopomorskie

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji: Teren powiatu kamieńskiego, gryfickiego i miasta Świnoujście województwa zachodniopomorskiego.

II.2.4. Opis zamówienia

Wykonanie usług wyceny na terenie powiatu kamieńskiego, gryfickiego i miasta Świnoujście.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia w tym zakres pożądaných usług w zakresie wyceny obejmuje katalog czynności, określony w tabeli zamieszczonej w pkt 3.3 SIWZ.

II.2.5. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium jakości - Nazwa: Doświadczenie rzeczoznawcy / Waga: 20

Kryterium jakości - Nazwa: Termin realizacji zamówienia / Waga: 20

Cena - Waga: 60

II.2.11. Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.13. Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14. Informacje dodatkowe

II.2. Opis

II.2.1. Nazwa

4. Zadanie częściowe D – wykonanie usług wyceny na terenie powiatu gryfińskiego i myśliborskiego
Część nr: 4

II.2.2. Dodatkowy kod lub kody CPV

71319000 Usługi biegłych

II.2.3. Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL42 Zachodniopomorskie

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji: Teren powiatu gryfińskiego i myśliborskiego województwa zachodniopomorskiego.

II.2.4. Opis zamówienia

Wykonanie usług wyceny na terenie powiatu gryfińskiego i myśliborskiego.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia w tym zakres pożądaných usług w zakresie wyceny obejmuje katalog czynności, określony w tabeli zamieszczonej w pkt 3.3 SIWZ.

II.2.5. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium jakości - Nazwa: Doświadczenie rzeczoznawcy / Waga: 20

Kryterium jakości - Nazwa: Termin realizacji zamówienia / Waga: 20

Cena - Waga: 60

II.2.11. Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.13. Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14. Informacje dodatkowe

II.2. Opis

II.2.1. Nazwa

5. Zadanie częściowe E – wykonanie usług wyceny na terenie powiatu pyrzyckiego, polickiego i miasta na prawach powiatu – Szczecin
Część nr: 5

II.2.2. Dodatkowy kod lub kody CPV

71319000 Usługi biegłych

II.2.3. Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL42 Zachodniopomorskie

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji: Teren powiatu pyrzyckiego, polickiego i miasta na prawach powiatu - Szczecin województwa zachodniopomorskiego.

II.2.4. Opis zamówienia

Wykonanie usług wyceny na terenie powiatu pyrzyckiego, polickiego i miasta na prawach powiatu – Szczecin

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia w tym zakres pożądaných usług w zakresie wyceny obejmuje katalog czynności, określony w tabeli zamieszczonej w pkt 3.3 SIWZ.

II.2.5. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium jakości - Nazwa: Doświadczenie rzeczoznawcy / Waga: 20

Kryterium jakości - Nazwa: Termin realizacji zamówienia / Waga: 20

Cena - Waga: 60

II.2.11. Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.13. Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14. Informacje dodatkowe

Sekcja IV: Procedura

IV.1. Opis

IV.1.1. Rodzaj procedury

Procedura otwarta

IV.1.3. Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

IV.1.8. Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: tak

IV.2. Informacje administracyjne

IV.2.1. Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2020/S 245-607858](#)

IV.2.8. Informacje o zakończeniu dynamicznego systemu zakupów

IV.2.9. Informacje o zakończeniu zaproszenia do ubiegania się o zamówienie w postaci wstępnego ogłoszenia informacyjnego

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Nazwa:

1. Zadanie częściowej A – wykonanie usług wyceny na terenie powiatu stargardzkiego i choszczeńskiego

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2. Udzielenie zamówienia

V.2.1. Data zawarcia umowy

02/03/2021

V.2.2. Informacje o ofertach

Liczba otrzymanych ofert: 2

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 2

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 2

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3. Nazwa i adres wykonawcy

Oficjalna nazwa: Aleksandra Florczak Wycena Nieruchomości

Adres pocztowy: Stuchowo 60A, lok. 9
Miejscowość: Świerzno
Kod NUTS: PL42 Zachodniopomorskie
Kod pocztowy: 72-405
Państwo: Polska
Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.4. Informacje na temat wartości zamówienia/części

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 69 899,03 PLN
Najtańsza oferta: 51 860,00 PLN / Najdroższa oferta: 66 838,20 PLN brana pod uwagę

V.2.5. Informacje na temat podwykonawstwa

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Nazwa:

2. Zadanie częściowej B – wykonanie usług wyceny na terenie powiatu łobeskiego i goleniowskiego

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2. Udzielenie zamówienia

V.2.1. Data zawarcia umowy

09/03/2021

V.2.2. Informacje o ofertach

Liczba otrzymanych ofert: 3

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 1

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 3

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3. Nazwa i adres wykonawcy

Oficjalna nazwa: mPartner Firma Usługowa Małgorzata Mączewska

Adres pocztowy: Rzęsna 14

Miejscowość: Połczyn-Zdrój

Kod NUTS: PL42 Zachodniopomorskie

Kod pocztowy: 78-320

Państwo: Polska

Wykonawcą jest MŚP: nie

V.2.4. Informacje na temat wartości zamówienia/części

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 42 690,02 PLN

Najtańsza oferta: 49 020,00 PLN / Najdroższa oferta: 133 100,00 PLN brana pod uwagę

V.2.5. Informacje na temat podwykonawstwa

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Nazwa:

3. Zadanie częściowej C – wykonanie usług wyceny na terenie powiatu kamieńskiego, gryfickiego i miasta Świnoujście

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2. Udzielenie zamówienia

V.2.1. Data zawarcia umowy

02/03/2021

V.2.2. Informacje o ofertach

Liczba otrzymanych ofert: 2

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 2

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3. Nazwa i adres wykonawcy

Oficjalna nazwa: Grzegorz Rosowski Rostima Wycena Nieruchomości

Adres pocztowy: Nowogardzka 20E

Miejscowość: Goleniów

Kod NUTS: PL42 Zachodniopomorskie

Kod pocztowy: 72-100

Państwo: Polska

Wykonawcą jest MŚP: nie

V.2.4. Informacje na temat wartości zamówienia/części

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 62 509,13 PLN

Najtańsza oferta: 73 271,10 PLN / Najdroższa oferta: 183 600,00 PLN brana pod uwagę

V.2.5. Informacje na temat podwykonawstwa

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Nazwa:

4. Zadanie częściowe D – wykonanie usług wyceny na terenie powiatu gryfińskiego i myśliborskiego

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2. Udzielenie zamówienia

V.2.1. Data zawarcia umowy

02/03/2021

V.2.2. Informacje o ofertach

Liczba otrzymanych ofert: 2

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 1

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 2

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3. Nazwa i adres wykonawcy

Oficjalna nazwa: Piotr Sorokin Accepta
Adres pocztowy: Rydla 68A, lok. 43
Miejscowość: Szczecin
Kod NUTS: PL42 Zachodniopomorskie
Kod pocztowy: 70-783
Państwo: Polska
Wykonawcą jest MŚP: nie

V.2.4. Informacje na temat wartości zamówienia/części

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 93 008,58 PLN
Najtańsza oferta: 78 916,80 PLN / Najdroższa oferta: 137 830,00 PLN brana pod uwagę

V.2.5. Informacje na temat podwykonawstwa**Sekcja V: Udzielenie zamówienia**

Nazwa:

5. Zadanie częściowe E – wykonanie usług wyceny na terenie powiatu pyrzyckiego, polickiego i miasta na prawach powiatu – Szczecin

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2. Udzielenie zamówienia**V.2.1. Data zawarcia umowy**

02/03/2021

V.2.2. Informacje o ofertach

Liczba otrzymanych ofert: 2
Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 1
Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0
Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0
Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 2
Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3. Nazwa i adres wykonawcy

Oficjalna nazwa: Monika Szmidt Prospera Wycena Nieruchomości
Adres pocztowy: Aleksandra Świętochowskiego 7
Miejscowość: Szczecin
Kod NUTS: PL42 Zachodniopomorskie
Kod pocztowy: 70-781
Państwo: Polska
Wykonawcą jest MŚP: nie

V.2.4. Informacje na temat wartości zamówienia/części

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 50 934,71 PLN
Najtańsza oferta: 58 078,14 PLN / Najdroższa oferta: 61 850,00 PLN brana pod uwagę

V.2.5. Informacje na temat podwykonawstwa**Sekcja VI: Informacje uzupełniające**

VI.3. Informacje dodatkowe

VI.4. Procedury odwoławcze

VI.4.1. Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Państwo: Polska

VI.4.4. Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań

Oficjalna nazwa: Urząd Zamówień Publicznych

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Państwo: Polska

VI.5. Data wysłania niniejszego ogłoszenia

18/03/2021