

151978-2025 - Procedura konkurencyjna

Polska – Usługi sprzątania biur – „Świadczenie usług sprzątania biur i pomieszczeń oraz otoczenia budynków Sądu Rejonowego w Kielcach przy ul. Warszawskiej 44 i ul. Malików 146 A”
OJ S 47/2025 07/03/2025

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Sąd Rejonowy w Kielcach

E-mail: administracja@kielce.sr.gov.pl

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Porządek publiczny i bezpieczeństwo publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: „Świadczenie usług sprzątania biur i pomieszczeń oraz otoczenia budynków Sądu Rejonowego w Kielcach przy ul. Warszawskiej 44 i ul. Malików 146 A”

Opis: Przedmiotem zamówienia jest sprzątanie w obiektach Zamawiającego: 1) w budynku przy ul. Warszawskiej 44: łączna powierzchnia sprzątania netto wynosząca 6830,51 m², w tym: podłogi w gresie 4331,15 m², podłogi z paneli 2 420,31 m² w tym (699,05 m² wykładziny dywanowe), plus 697 m² do sprzątania dwa razy w tygodniu oraz powierzchnia okien 877 m² (powierzchnia okien to wartość sumaryczna mierzona od strony zewnętrznej), powierzchnia terenów przyległych do sprzątania i odśnieżania wokół budynku: 2800 m², 2) w budynku przy ul. Malików 146A: łączna powierzchnia sprzątania netto wynosząca 3320 m², w tym: 2470 m² do sprzątania codziennego i 850 m² do sprzątania raz w tygodniu (1892 m² gres, 1428 m² tarket), powierzchnia okien: 522 m² powierzchnia drzwi szklanych do codziennego utrzymania w czystości: 154 m² powierzchnia terenów przyległych do sprzątania i odśnieżania wokół budynku: 2700 m² Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w załączniku nr 5 do SWZ.

Identyfikator procedury: 716e58c0-d8cd-4d2e-ae62-55c5fa0fa5ee

Wewnętrzny identyfikator: OG.261.1.2025

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90919200 Usługi sprzątania biur

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Kielecki (PL721)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: „Świadczenie usług sprzątania biur i pomieszczeń oraz otoczenia budynków Sądu Rejonowego w Kielcach przy ul. Warszawskiej 44 i ul. Malików 146 A”

Opis: Przedmiotem zamówienia jest sprzątanie w obiektach Zamawiającego: 1) w budynku przy ul. Warszawskiej 44: łączna powierzchnia sprzątania netto wynosząca 6830,51 m², w tym: podłogi w gresie 4331,15 m², podłogi z paneli 2 420,31 m² w tym (699,05 m² wykładziny dywanowe), plus 697 m² do sprzątania dwa razy w tygodniu oraz powierzchnia okien 877 m² (powierzchnia okien to wartość sumaryczna mierzona od strony zewnętrznej), powierzchnia terenów przyległych do sprzątania i odśnieżania wokół budynku: 2800 m², 2) w budynku przy ul. Malików 146A: łączna powierzchnia sprzątania netto wynosząca 3320 m², w tym: 2470 m² do sprzątania codziennego i 850 m² do sprzątania raz w tygodniu (1892 m² gres, 1428 m² tarket), powierzchnia okien: 522 m² powierzchnia drzwi szklanych do codziennego utrzymania w czystości: 154 m² powierzchnia terenów przyległych do sprzątania i odśnieżania wokół budynku: 2700 m² Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w załączniku nr 5 do SWZ.

Wewnętrzny identyfikator: OG.261.1.2025

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90919200 Usługi sprzątania biur

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Warszawska 44 ul. Malików 146A

Miejscowość: Kielce

Kod pocztowy: 25-312

Podpodział krajowy (NUTS): Kielecki (PL721)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 12 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Informacje dodatkowe: 1. Zamawiający przewiduje udzielenia zamówień powtarzających. 1)

Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1

pkt 7 PZP, w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego. Zamówienia te

polegać będą na powtórzeniu usług podobnych do usług stanowiących przedmiot niniejszego

zamówienia. 2) Zamówienia, o których mowa w ust. 6 pkt 1 będą polegały na powtórzeniu

usług zgodnych z zakresem usług stanowiącymi przedmiot niniejszego zamówienia. Zakresem

usług stanowiących przedmiot zamówień, o których mowa w ust. 6 pkt 1 będą usługi z

zakresu: • usługi sprzątania biur; Zakres rzeczowy usług stanowiących przedmiot zamówień, o

których mowa w pkt 1 realizowany będzie w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia

podstawowego i nie przekroczy 200 % wartości zamówienia podstawowego. Zamówienia

polegać będą na powtórzeniu usług podobnych do usług stanowiących przedmiot niniejszego zamówienia. 3) Zamówienia, o których mowa w pkt 1 będą udzielane po przeprowadzeniu odrębnego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zamówienia z wolnej ręki, a jeżeli wartość szacunkowa będzie mniejsza od kwoty o której mowa w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp tylko po przeprowadzeniu negocjacji. 4) Zamówienia, o których mowa w pkt 1 będą udzielane w przypadku wystąpienia potrzeby zwiększenia zakresu rzeczowego usług na innym zadaniu planowanym lub realizowanym przez Zamawiającego. 5) Zamówienie o którym mowa w pkt. 1 może obejmować rodzajowo cały lub częściowy zakres usług wskazanych w pkt 2. 6) Cena za którą będzie zlecone wykonanie umowy odnosić się będzie do wartości umowy podstawowej po uwzględnieniu czynników wzrostów i zmniejszeń występującej na rynku od okresu obowiązywania pierwotnej umowy do okresu zakończenia negocjacji nowej umowy.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Cena brutto Liczba punktów = $C_n/C_b \times 60$ gdzie: – C_n – najniższa cena spośród wszystkich ofert nie odrzuconych – C_b – cena oferty badanej – 60 wskaźnik stały

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Czynności związane ze świadczeniem usługi

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-5c292c30-152c-4a7d-9882-5ab4eebe9006>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-5c292c30-152c-4a7d-9882-5ab4eebe9006>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Wadium w wysokości: 20 000,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych 00/100) należy wnieść przed upływem terminu składania ofert. Zasady wniesienia wadium opisano w rozdziale XII SWZ.

Termin składania ofert: 07/04/2025 09:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 07/04/2025 11:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Warunki realizacji zamówienia, płatności, obowiązkowego zatrudnienia osób o pracę oraz wymogów zabezpieczenia należytego wykonania umowy określają postanowienia umowy stanowiące załącznik do SWZ.

Dopuszczalne zmiany zawartej umowy opisano w rozdziale XXII SWZ.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp. 2. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia. 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy. 3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzone podpisem zaufanym. 4. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. 5. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp.

8. Organizacje

8.1. ORG-0007

Oficjalna nazwa: Sąd Rejonowy w Kielcach

Numer rejestracyjny: REGON 000322347

Adres pocztowy: ul. Warszawska 44

Miejscowość: Kielce

Kod pocztowy: 25-312

Podpodział krajowy (NUTS): Kielecki (PL721)

Kraj: Polska

E-mail: administracja@kielce.sr.gov.pl

Telefon: 413442935

Adres strony internetowej: <https://www.kielce.sr.gov.pl>

Profil nabywcy: <https://www.kielce.sr.gov.pl>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0008

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: 224587840

Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 2d9d99a8-99d6-459a-ab4e-04f2fd624a13 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 06/03/2025 11:03:02 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 151978-2025

Numer wydania Dz.U. S: 47/2025

Data publikacji: 07/03/2025