

152001-2026 - Procedura konkurencyjna

Francja – Usługi doradcze w zakresie zaopatrzenia – Assistance à Maîtrise d’Ouvrage (AMO) foncière pour le projet ALTIVAL

OJ S 44/2026 04/03/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Département du Val de Marne

E-mail: dvm-scpj@valdemarne.fr

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Assistance à Maîtrise d’Ouvrage (AMO) foncière pour le projet ALTIVAL

Opis: La présente consultation concerne l'Assistance à Maîtrise d'Ouvrage (AMO) foncière pour le projet Altival Ce projet Altival est un aménagement structurant de transport en commun dans le Val-de-Marne. Il vise à créer un site propre pour bus reliant plusieurs gares majeures du Grand Paris Express et du réseau RER, tout en accompagnant le développement urbain sur les emprises de l'ex-Voie de Desserte Orientale (VDO). Le titulaire du marché devra assurer un appui complet sur les volets fonciers : acquisitions amiables ou par voie d'expropriation, divisions parcellaires, gestion et cession des biens, suivi juridique et administratif, ainsi que la régularisation des emprises dans le domaine public. Il devra également mettre en place un reporting rigoureux, coordonner les acteurs impliqués, et garantir la sécurisation juridique et opérationnelle des opérations foncières. L'objectif est de permettre la réalisation progressive des travaux jusqu'en 2034, tout en maîtrisant les risques, les coûts et les délais liés au foncier.

Identyfikator procedury: 65c5c028-2913-493e-a49a-4d112e05426f

Wewnętrzny identyfikator: DVM-2025-12

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 79418000 Usługi doradcze w zakresie zaopatrzenia

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Kraj: Francja

Informacje dodatkowe: Les prestations feront l'objet d'un accord-cadre passé en application des articles L2125-1 1°, R.2162-1 à R.2162-6, R.2162-13 et R.2162-14 du Code de la commande publique. Cet accord-cadre fixe toutes les stipulations contractuelles. Il est exécuté au fur et à mesure de l'émission de bons de commande. Montant minimum : 325 000 euros HT et montant maximum : 1 300 000 euros HT pour toute la durée de l'accord-cadre. La valeur estimée est donnée à titre indicatif et s'entend sur toute la durée du marché. L'accord-

cadre prendra effet à compter de sa date de notification. L'attention des candidats est donc appelée sur le fait qu'en application des dispositions de l'article L. 2112-2 du Code de la commande publique, le titulaire du marché aura l'obligation, dans le cadre de l'exécution du marché, de promouvoir l'emploi de personnes rencontrant des difficultés particulières d'insertion, dans les conditions précisées à l'article 16 du CCAP. Il est fortement conseillé de s'inscrire lors du téléchargement du dossier de consultation pour être alerté des éventuelles modifications ou précisions sur les consultations téléchargées. Pour toute difficulté liée au téléchargement ou une navigation sur Maximilien, un numéro de téléphone sera transmis lors de la création d'un ticket d'incidence sur la plateforme.

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 800 000,00 EUR

Maksymalna wartość umowy ramowej: 1 300 000,00 EUR

2.1.4. Informacje ogólne

Ta procedura zostanie wszczęta ponownie

Informacje dodatkowe: Langue dans laquelle est rédigé et publié l'avis : français. Langue dans laquelle les offres sont rédigées : français.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Articles L. 2124-2, R. 2124-2 1° et R. 2161-2 à R. 2161-5 du Code de la commande publique - L'appel d'offres, ouvert est la procédure par laquelle l'acheteur choisit l'offre économiquement la plus avantageuse, sans négociation, sur la base de critères objectifs préalablement portés à la connaissance des candidats.

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Podstawy wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: Les motifs d'exclusion sont définis dans le règlement de la consultation.

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage (AMO) foncière pour le projet ALTIVAL

Opis: La présente consultation concerne l'Assistance à Maîtrise d'Ouvrage (AMO) foncière pour le projet Altival Ce projet Altival est un aménagement structurant de transport en commun dans le Val-de-Marne. Il vise à créer un site propre pour bus reliant plusieurs gares majeures du Grand Paris Express et du réseau RER, tout en accompagnant le développement urbain sur les emprises de l'ex-Voie de Desserte Orientale (VDO). Le titulaire du marché devra assurer un appui complet sur les volets fonciers : acquisitions amiables ou par voie d'expropriation, divisions parcellaires, gestion et cession des biens, suivi juridique et administratif, ainsi que la régularisation des emprises dans le domaine public. Il devra également mettre en place un reporting rigoureux, coordonner les acteurs impliqués, et garantir la sécurisation juridique et opérationnelle des opérations foncières. L'objectif est de permettre la réalisation progressive des travaux jusqu'en 2034, tout en maîtrisant les risques, les coûts et les délais liés au foncier.

Wewnętrzny identyfikator: DVM-2025-12

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 79418000 Usługi doradcze w zakresie zaopatrzenia

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Kraj: Francja

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 30/06/2026

Okres obowiązywania: 6 Lata

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 800 000,00 EUR

Maksymalna wartość umowy ramowej: 1 300 000,00 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Podejście do ograniczania wpływu na środowisko: Łagodzenie zmian klimatu

Promowany cel społeczny: Dostępność dla wszystkich

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles - Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels Un DUME sera également accepté en lieu et place du DC2.

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: - Liste des principales prestations effectuées au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire. Elles sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration du candidat Un DUME sera également accepté en lieu et place du DC2.

Kryterium: Średnia roczna liczba pracowników

Opis kryterium selekcji: - Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années Un DUME sera également accepté en lieu et place du DC2.

Kryterium: Odpowiednie kwalifikacje edukacyjne i zawodowe

Opis kryterium selekcji: - Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du contrat Un DUME sera également accepté en lieu et place du DC2.

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: - Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner - Renseignements sur le respect de l'obligation d'emploi mentionnée aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail - Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire Un DUME sera également accepté en lieu et place du DC1.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Valeur technique sur la base du mémoire technique

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 50

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Prix des prestations sur la base du détail quantitatif estimatif

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Performances en matière de protection de l'environnement sur la base du mémoire environnemental

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 10

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: francuski

Języki, w których dokumenty zamówienia (lub ich części) są nieoficjalnie dostępne: francuski

Adres dokumentów zamówienia: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=926639&orgAcronyme=a8z>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: Profil acheteur du pouvoir adjudicateur

Adres URL: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=926639&orgAcronyme=a8z>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=926639&orgAcronyme=a8z>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 12/03/2026 16:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 6 Miesiące

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 13/03/2026

Informacje dodatkowe: Cette information est donnée à titre indicatif et la séance n'est pas publique.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

Zasady finansowe: Monnaie utilisée: l'euro. Les sommes dues en exécution du marché seront réglées par mandat administratif dans un délai global de paiement de 30 jours dans les conditions prévues par les règles de la comptabilité publique, conformément aux articles L. 2191-1 à L. 2192-15 et R. 2191-1 à R. 2193-22 du code de la commande publique et à la réglementation en vigueur. Le financement est inscrit au budget départemental. Les prix sont révisibles. Dans le cadre de la dématérialisation de la facture et conformément à la réglementation en vigueur, les factures électroniques doivent être déposées par l'entreprise attributaire sur le portail Chorus Pro. Plus d'information sur le site <https://chorus-pro.gouv.fr>

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 1

Uzasadnienie okresu obowiązywania umowy ramowej: Le présent marché est conclu pour une durée de 6 ans à compter de sa date de notification. Conformément à l'article L2125-1 du Code de la commande publique, la durée du présent accord-cadre déroge au principe d'une durée maximale de 4 ans en raison de son objet. Celui-ci porte sur une opération complexe d'aménagement d'infrastructures de transport en commun en site propre, dans le cadre du projet Altival. Ce projet structurant pour le territoire du Val-de-Marne et de la Seine-Saint-Denis vise à créer une voie dédiée à la circulation de plusieurs lignes de bus entre Noisy-le-Grand et Chennevières-sur-Marne, en lien avec les réseaux lourds existants et futurs. La requalification des voiries, l'aménagement de stations, ainsi que les enjeux de désenclavement urbain et de coordination des interfaces notamment avec la SNCF, l'EPA Marne et la SGP, nécessitent une continuité dans l'intervention du maître d'oeuvre et de ses AMO sur l'ensemble de la durée du projet. La complexité de l'opération est renforcée par la dureté foncière. Cette emprise, morcelée et parfois occupée, nécessite des procédures de régularisation, de déclassement ou de transfert de propriété. La multiplicité des acteurs fonciers (communes, départements, établissements publics, propriétaires privés) et les délais liés aux procédures réglementaires (DUP, études d'impact, autorisations environnementales, expropriation) allongent considérablement les phases préparatoires. Par ailleurs, les aléas liés au phasage des travaux (tranches Nord et Sud), ainsi que les capacités de financement des partenaires publics justifient pleinement cette dérogation à la durée maximale prévue par le Code de la commande publique. Cette durée étendue permet d'éviter les surcoûts liés à une éventuelle reprise de l'opération, et d'assurer une coordination efficace entre les différents acteurs du projet et notamment un suivi continu des procédures d'acquisitions par voie amiable ou par voie d'expropriation, de régularisation foncière qui s'inscrit dans le cadre de la prorogation de la DUP jusqu'en mars 2030.

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Tribunal administratif de Melun

Informacje o terminach odwołania: En cas de recours contentieux, la juridiction administrative peut être saisie à partir du site <https://www.telerecours.fr> Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : - Référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L. 551-12 du code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. - Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé

dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. - Recours de pleine juridiction ouvert aux concurrents évincés, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique. - Recours contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Département du Val de Marne

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Département du Val de Marne

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Tribunal administratif de Melun

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Département du Val de Marne

Organizacja rozpatrująca oferty: Département du Val de Marne

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Département du Val de Marne

Numer rejestracyjny: 22940028800010

Departament: Direction de la Voirie et des Mobilités

Adres pocztowy: Hôtel du Département 21-29 avenue du Général de Gaulle

Miejscowość: Créteil cedex

Kod pocztowy: 94054

Podpodział krajowy (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Kraj: Francja

Punkt kontaktowy: Monsieur le Président du Département du Val de Marne

E-mail: dvm-scpj@valdemarne.fr

Telefon: 3994

Adres strony internetowej: <http://www.valdemarne.fr/>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <http://www.maximilien.fr>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Tribunal administratif de Melun

Numer rejestracyjny: 17770704900017

Adres pocztowy: 43 rue du Général de Gaulle Case postale 8630

Miejscowość: Melun cedex

Kod pocztowy: 77008

Podpodział krajowy (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Kraj: Francja

E-mail: greffe.ta-melun@juradm.fr

Telefon: +33160566630

Adres strony internetowej: <https://melun.tribunal-administratif.fr/>

Role tej organizacji:

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana

:

20292299-9598-4fa5-bfe6-1294924638ec-01

Główny powód zmiany

:

Korekta nabywcy

Opis

:

Modification de la date limite de réception des offres fixée dorénavant au 12/03/2026

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 5e89ecb4-9c6b-40d1-8023-5dda85b130c1 - 02

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 02/03/2026 14:10:58 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: francuski

Numer publikacji ogłoszenia: 152001-2026

Numer wydania Dz.U. S: 44/2026

Data publikacji: 04/03/2026