153423-2026 - Procedura konkurencyjna

Belgia – Usługi ogrodnicze – Onderhoud van groen en groendaken binnen de ZAS campussen
OJ S 45/2026 05/03/2026
Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Ziekenhuis aan de Stroom vzw (ZAS)
E-mail: aankoop@zas.be
Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego
Sektor działalności instytucji zamawiającej: Zdrowie

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Onderhoud van groen en groendaken binnen de ZAS campussen
Opis: Deze opdracht betreft het duurzaam beheer en onderhoud van groen op de terreinen ZAS (Ziekenhuis aan de stroom) Waaronder: - Het Pesticidenvrij bestrijden van onkruid op open en halfopen verhardingen. - Maaien van grasperken. - Snoeien van bomen, hagen, sierheesters en struikgewassen. - Verwijderen van zwerfvuil en ledigen van vuilnisbakken op parkings en in de buitenomgeving; - Onderhoud van groen- en zoemdaken. -De algemene gezondheidsinspectie en toestandbeoordeling van bomen. De opdracht is opgedeeld in drie (3) percelen: Perceel 1 - Algemeen groenonderhoud, zwerfvuil en vuilnisbakken (Raming -1.300.000 excl. btw.) Perceel 2 - Onderhoud van groendaken en zoemdaken (Raming -60.000 excl. btw.) Perceel 3 - Boomcontrole (Raming -30.000 excl. btw.) De inschrijver kan intekenen op één, meerdere of alle percelen.
Identyfikator procedury: 0e753890-cc46-45a1-bd33-bb4a3674434a
Wewnętrzny identyfikator: 2026-t3-jg-002
Rodzaj procedury: Negocjacyjna z uprzednią publikacją zaproszenia do ubiegania się o zamówienie / konkurencyjna z negocjacjami
Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi
Główna klasyfikacja (cpv): 77300000 Usługi ogrodnicze

2.1.2. Miejsce realizacji

W dowolnym miejscu

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 1 390 000,00 EUR
Maksymalna wartość umowy ramowej: 1 500 000,00 EUR

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:
Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.5. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:
Maksymalna liczba części zamówienia, na które jeden oferent może składać oferty: 3
Oferent musi złożyć oferty dotyczące wszystkich części zamówienia
Warunki zamówienia:
Maksymalna liczba części zamówienia, których można udzielić jednemu oferentowi: 3

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga
Udział w organizacji przestępczej: Deelneming aan een criminele organisatie
Korupcja: Omkoping
Nadużycia: Fraude
Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: Terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten, dan wel uitlokking van, medeplichtigheid aan of poging tot het plegen van een dergelijk misdrijf of strafbaar feit
Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: Witwassen van geld en financiering van terrorisme
Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: Kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel
Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego: Het tewerkstellen van illegaal verblijvende onderdanen van derdelanden
Podstawy związane z niewypłacalnością, konfliktem interesów lub wykroczeniami zawodowymi : Uitsluitingsgrond in verband met fiscale en sociale schulden

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Algemeen groenonderhoud, zwerfvuil en vuilnisbakken
Opis: Dit perceel omvat het duurzaam en pesticidenvrij bestrijden van onkruid op open en halfopen verhardingen alsook het maaien van gras, snoeien van bomen en struikgewassen het verwijderen van zwerfvuil en ledigen van vuilnisbakken in parkings en buitenomgeving
Wewnętrzny identyfikator: 01

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi
Główna klasyfikacja (cpv): 77300000 Usługi ogrodnicze

5.1.2. Miejsce realizacji

Kraj: Belgia
W dowolnym miejscu w danym państwie

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 30/04/2026
Data zakończenia trwania: 29/03/2030

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 1 300 000,00 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:
Udział nie jest zastrzeżony.
Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE
Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia, Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Nabywca zastrzega sobie prawo do udzielenia zamówienia na podstawie początkowych ofert bez dalszych negocjacji

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Kwaliteit

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Prijs

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: https://publicprocurement.be

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: https://publicprocurement.be

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niderlandzki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 01/04/2026 10:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 0

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Ondernemingsrechtbank Antwerpen - Afdeling Antwerpen

Informacje o terminach odwołania: De kwestie van de beroepstermijnen wordt geregeld door de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de beroepsmogelijkheden inzake overheidsopdrachten, waarop moet worden teruggegrepen.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Ziekenhuis aan de Stroom vzw (ZAS)

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: Onderhoud van groen- en zoemdaken
Opis: Dit perceel omvat het duurzaam en pesticidevrij onderhouden van groen- en zoemdaken
Wewnętrzny identyfikator: 02

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi
Główna klasyfikacja (cpv): 77300000 Usługi ogrodnicze

5.1.2. Miejsce realizacji

Kraj: Belgia
W dowolnym miejscu w danym państwie

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 30/04/2026
Data zakończenia trwania: 29/04/2030

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 60 000,00 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:
Udział nie jest zastrzeżony.
Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE
Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia, Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)
Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:
Nabywca zastrzega sobie prawo do udzielenia zamówienia na podstawie początkowych ofert bez dalszych negocjacji

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:
Rodzaj: Jakość
Opis: Kwaliteit
Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 40
Kryterium:
Rodzaj: Cena
Opis: Prijs
Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 60

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: https://publicprocurement.be

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:
Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane
Adres na potrzeby zgłoszenia: https://publicprocurement.be
Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niderlandzki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone
Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 01/04/2026 10:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni
Warunki zamówienia:
Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Fakturowanie elektroniczne: Wymagane
Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie
Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki
Umowa ramowa:
Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej
Maksymalna liczba uczestników: 0
Informacje o dynamicznym systemie zakupów:
Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie
Organ odwoławczy: Ondernemingsrechtbank Antwerpen - Afdeling Antwerpen
Informacje o terminach odwołania: De kwestie van de beroepstermijnen wordt geregeld door de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de beroepsmogelijkheden inzake overheidsopdrachten, waarop moet worden teruggegrepen.
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Ziekenhuis aan de Stroom vzw (ZAS)

5.1. Część zamówienia: LOT-0003
Tytuł: Boomcontrole
Opis: Dit perceel omvat de algemene gezondheidsinspectie en toestand van de bomen
Wewnętrzny identyfikator: 03

5.1.1. Przeznaczenie
Charakter zamówienia: Usługi
Główna klasyfikacja (cpv): 77300000 Usługi ogrodnicze

5.1.2. Miejsce realizacji
Kraj: Belgia
W dowolnym miejscu w danym państwie

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania
Data początkowa: 30/04/2026
Data zakończenia trwania: 29/04/2030

5.1.5. Wartość
Szacunkowa wartość bez VAT: 30 000,00 EUR

5.1.6. Informacje ogólne
Zastrzeżony udział:
Udział nie jest zastrzeżony.
Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE
Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji
Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia, Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:
Nabywca zastrzega sobie prawo do udzielenia zamówienia na podstawie początkowych ofert bez dalszych negocjacji

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:
Rodzaj: Jakość
Opis: Kwaliteit
Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 40
Kryterium:
Rodzaj: Cena
Opis: Prijs
Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 60

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: https://publicprocurement.be

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:
Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane
Adres na potrzeby zgłoszenia: https://publicprocurement.be
Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niderlandzki
Katalog elektroniczny: Niedozwolone
Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 01/04/2026 10:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni
Warunki zamówienia:
Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Fakturowanie elektroniczne: Wymagane
Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie
Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:
Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej
Maksymalna liczba uczestników: 0
Informacje o dynamicznym systemie zakupów:
Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Ondernemingsrechtbank Antwerpen - Afdeling Antwerpen
Informacje o terminach odwołania: De kwestie van de beroepstermijnen wordt geregeld door de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de beroepsmogelijkheden inzake overheidsopdrachten, waarop moet worden teruggegrepen.
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Ziekenhuis aan de Stroom vzw (ZAS)

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Ziekenhuis aan de Stroom vzw (ZAS)

Numer rejestracyjny: 0862382656
Adres pocztowy: Kempenstraat 100
Miejscowość: Antwerpen
Kod pocztowy: 2030
Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Kraj: Belgia
Punkt kontaktowy: Bart Wouters
E-mail: aankoop@zas.be
Telefon: +32 32344109
Adres strony internetowej: https://www.zas.be
Role tej organizacji:
Nabywca
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

8.1. ORG-0002
Oficjalna nazwa: FOD Beleid en Ondersteuning
Numer rejestracyjny: BE001
Adres pocztowy: Boulevard Simon Bolivar 30 Bte1
Miejscowość: Bruxelles
Kod pocztowy: 1000
Podpodział krajowy (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Kraj: Belgia
E-mail: e.proc@publicprocurement.be
Telefon: +32 27408000
Role tej organizacji:
TED eSender

8.1. ORG-0003
Oficjalna nazwa: Ondernemingsrechtbank Antwerpen - Afdeling Antwerpen
Numer rejestracyjny: 0308357753
Adres pocztowy: Bolivarplaats 20
Miejscowość: Antwerpen
Kod pocztowy: 2000
Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Kraj: Belgia
E-mail: orb.antwerpen.griffie@just.fgov.be
Telefon: +32 32578011
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 287323ce-3e96-469c-9b95-7d243de1c8ec - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 03/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Ogłoszenie - Data wysłania (eSender): 03/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niderlandzki
Numer publikacji ogłoszenia: 153423-2026
Numer wydania Dz.U. S: 45/2026
Data publikacji: 05/03/2026