

## 154119-2024 - Wyniki

Polska – Usługi ochroniarskie – Świadczenie usług ochrony fizycznej osób i mienia Zamawiającego w siedzibach Zakładu Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy

OJ S 53/2024 14/03/2024

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy Usługi

### 1. Nabywca

---

#### 1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy

E-mail: [zamowienia@zgnmokotow.waw.pl](mailto:zamowienia@zgnmokotow.waw.pl)

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Tytuł: Świadczenie usług ochrony fizycznej osób i mienia Zamawiającego w siedzibach Zakładu Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy

Opis: Ochrona polegać ma na ochronie fizycznej osób i mienia Zamawiającego – tj. budynków oraz osób w nich przebywających, znajdujących się w nich pomieszczeń i rzeczy znajdujących się w tych pomieszczeniach oraz terenów do nich przyległych wraz z obiektami i rzeczami na nich się znajdującymi. W zakresie ochrony, określonej w umowie, Wykonawca jest zobowiązany w ogólności podejmować działania zapobiegające przestępstwom i wykroczeniom przeciwko osobom oraz mieniu powierzonemu do ochrony, a także przeciwdziałające powstaniu szkody wynikającej z tych zdarzeń lub ze zdarzeń losowych oraz niedopuszczające do wstępu osób nieuprawnionych na teren chroniony. Inne określone w SWZ.

Identyfikator procedury: 52234608-69ae-41b8-8d15-3c582a5d8935

Wewnętrzny identyfikator: TZ.PNU.US.260.8.2023

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

##### 2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 79710000 Usługi ochroniarskie

##### 2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Warszawa

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Szczegółowe informacje w zakresie miejsca realizacji zostały zawarte w SWZ.

##### 2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 5 717 555,12 PLN

#### 2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Zamawiający odsyła do zapisów SWZ w tym zakresie.

##### **Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

Właściwe prawo transgraniczne: Zamawiający wykluczy z postępowania o zamówienie Wykonawców wskazanych w art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1) wskazanych w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2022 r. poz. 835).

## 5. Część zamówienia

---

### 5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Świadczenie usług ochrony fizycznej osób i mienia Zamawiającego w siedzibach Zakładu Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy

Opis: Ochrona polegać ma na ochronie fizycznej osób i mienia Zamawiającego – tj. budynków oraz osób w nich przebywających, znajdujących się w nich pomieszczeń i rzeczy znajdujących się w tych pomieszczeniach oraz terenów do nich przyległych wraz z obiektami i rzeczami na nich się znajdującymi. W zakresie ochrony, określonej w umowie, Wykonawca jest zobowiązany w ogólności podejmować działania zapobiegające przestępstwom i wykrocom przeciwko osobom oraz mieniu powierzonemu do ochrony, a także przeciwdziałające powstaniu szkody wynikającej z tych zdarzeń lub ze zdarzeń losowych oraz niedopuszczające do wstępu osób nieuprawnionych na teren chroniony. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera SWZ.

Wewnętrzny identyfikator: TZ.PNU.US.260.8.2023

#### 5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 79710000 Usługi ochroniarskie

#### 5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Szczegółowe informacje w zakresie miejsca realizacji zostały zawarte w SWZ

#### 5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/04/2024

Data zakończenia trwania: 30/11/2026

#### 5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 5 717 555,12 PLN

#### 5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

#### 5.1.7. Zamówienia strategiczne

Promowany cel społeczny: Uczciwe warunki pracy

#### 5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

##### Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Stawka osobo/roboczo/godziny z VAT

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

##### Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Czas reakcji na wezwanie patrolu w dni robocze

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

#### 5.1.15. Techniki

##### Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

##### Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

#### 5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Krajowa Izba Odwoławcza

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Określone w Dziale IX Rozdział 2 Ustawy Prawo zamówień publicznych

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

## 6. Wyniki

---

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 6 827 760,00 PLN

#### 6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

#### 6.1.2. Informacje o zwycięzcach

##### Zwycięzca:

Nazwa strony oferującej: Lider konsorcjum: BASMA SECURITY sp. z o.o., Aleja Prymasa

Tysiąclecia 58, 01-424 Warszawa NIP: PL 5272323837 Członek konsorcjum: CERBER

OCHRONA sp. z o. o., ul. Nowomiejska 49, 07-100 Liw

Lider uczestnika przetargu: BASMA SECURITY sp. z o. o.

##### Oferta:

Identyfikator oferty: BASMA i CERBER

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 6 827 760,00 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 1

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Podwykonawstwo: Nie

Podwykonawstwo - Wartość jest znana: nie

Podwykonawstwo - Wartość procentowa jest znana: nie

**Informacje dotyczące zamówienia:**

Identyfikator umowy: TZ.PNU.US.260.8.2023

Data wyboru zwycięzcy: 16/02/2024

Data zawarcia umowy: 12/03/2024

**6.1.4. Informacje statystyczne**

**Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 3

**Zakres ofert:**

Wartość najniższej dopuszczalnej oferty: 41,51 PLN

Wartość najwyższej dopuszczalnej oferty: 42,98 PLN

## 8. Organizacje

---

**8.1. ORG-0002**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Departament: Odwołań

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Odwołania

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Telefon: +48224587801

Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio>

**Role tej organizacji:**

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Organ mediacyjny

**8.1. ORG-0003**

Oficjalna nazwa: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy

Numer rejestracyjny: 010858407

Departament: Dział Zamówień Publicznych

Adres pocztowy: ul. Irysowa 19

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-667

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Dział Zamówień Publicznych

E-mail: [zamowienia@zgnmokotow.waw.pl](mailto:zamowienia@zgnmokotow.waw.pl)

Telefon: +48225493767

Adres strony internetowej: [www.zgnmokotow.waw.pl](http://www.zgnmokotow.waw.pl)

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://zgnmokotow.ezmawiajacy.pl>

Profil nabywcy: <https://mokotow.um.warszawa.pl/waw/zgn-mokotow>

**Role tej organizacji:**

Nabywca

**8.1. ORG-0004**

Oficjalna nazwa: BASMA SECURITY sp. z o. o.

Numer rejestracyjny: 5272323837

Departament: BASMA

Adres pocztowy: al. Prymasa Tysiąclecia 58

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 01-424

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: BASMA

E-mail: [basma@basmasecurity.pl](mailto:basma@basmasecurity.pl)

Telefon: +48224251070

Adres strony internetowej: [www.basmasecurity.pl](http://www.basmasecurity.pl)

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): [www.basmasecurity.pl](http://www.basmasecurity.pl)

**Role tej organizacji:**

Oferent

Lider uczestnika przetargu

**Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001**

## Informacje o ogłoszeniu

---

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 933feab2-3b11-4f8d-9319-bacbf746bc1c - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji  
– tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 29

Ogłoszenie – data wysłania: 13/03/2024 09:25:35 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski,  
GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 154119-2024

Numer wydania Dz.U. S: 53/2024

Data publikacji: 14/03/2024