

154520-2026 - Procedura konkurencyjna

Rumunia – Usługi sprzątania – Servicii de curățenie la imobile administrate de S.A.I.F.I 2026-2028
OJ S 45/2026 05/03/2026
Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Regia Autonoma Administratia Patrimoniului Protocolului de Stat Bucuresti
E-mail: achizitii@saifi.ro
Status prawny nabywcy: Przedsiębiorstwo publiczne kontrolowane przez instytucję administracji centralnej
Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Servicii de curățenie la imobile administrate de S.A.I.F.I 2026-2028
Opis: "SERVICII DE CURĂȚENIE LA IMOBILE ADMINISTRATE DE S.A.I.F.I 2026-2028",
conform caietului de sarcini nr. 2185/04.02.2026, în valoare de 10.904.544,00 lei. Codul de
clasificare CPV: 90910000-9 - Servicii de curățenie Autoritatea contractantă va încheia un
contract cu un singur operator economic, pe o perioadă de 24 luni începând cu data de
01.07.2026. Termenul limită până la care operatorii economici pot solicita clarificări în legătură
cu documentația de atribuire va fi de 15 zile față de data limită de depunere a ofertelor.
Termenul până la care autoritatea contractantă va răspunde în mod clar și complet solicitărilor
de clarificare în legătură cu documentația de atribuire va fi de 10 zile față de data limită de
depunere a ofertelor. Orice solicitare de clarificări trebuie transmisă în SEAP (<https://e-licitatie.ro/pub>).
Identifikator procedury: 1d68783f-feb0-4e0a-9c50-df7d8111a0e5
Wewnętrzny identyfikator: RO2351555/2026/36
Rodzaj procedury: Otwarta
Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi
Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): București (RO321)
Kraj: Rumunia
Informacje dodatkowe: Imobile administrate de SAIFI conform listelor de adrese precizate în
Caietul de sarcini.

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 10 904 544,00 RON

2.1.4. Informacje ogólne

Informație suplimentară: Toate formularele solicitate pentru a fi prezentate vor fi încărcate în SEAP, semnate cu semnătura electronică extinsă a reprezentantului legal/imputernicit al Ofertantului, bazată pe un certificat calificat eliberat de un furnizor de servicii de certificare acreditat. Toate documentele trebuie pregătite folosind formularele relevante furnizate în Documentația de Atribuire. Adresa la care se depun ofertele în SEAP: <http://sicap-prod.e-licitatie.ro/pub>. Conform art.60 alin.2 și 3 din H.G. 395/2016, valoarea totală a propunerii financiare se criptează în SEAP. Toate documentele de fundamentare a valorii prevăzute la art. 60, alin.2 se depun prin mijloace electronice, fiind încărcate într-o secțiune dedicată portalului SEAP, iar conținutul acestora este vizibil comisiei de evaluare după decriptarea propunerii financiare. Toate documentele vor fi semnate olograf de către conducătorul unității (administrator) sau de către imputernicitul acestuia și se vor încărca în SEAP folosind semnătura electronică extinsă. În cazul în care se constată că ofertele aflate pe primul loc au prețuri egale, în vederea departajării ofertelor, autoritatea contractantă (prin intermediul SEAP la secțiunea întrebări) va solicita reofertarea prin prezentarea unei noi oferte financiare. Noua propunere financiară va fi depusă doar și numai în urma solicitării autorității contractante. Pentru demonstrarea îndeplinirii criteriilor de calificare este obligatoriu completarea Documentului Unic de Achiziție European (DUAЕ) conf.art.193/Legea 98/2016. Operatorii economici interesați pot completa Documentul Unic de Achiziție European (DUAЕ): Pentru îndeplinirea obligației referitoare la modul de transmitere a DUAЕ de către operatorii economici participanți la procedurile de atribuire, prevăzută la art. 60 alin. (1) și (4), art. 69 alin. (1) și (3), art. 123 alin. (2) și (3) din H.G. nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare, aceștia vor completa direct în SEAP, în secțiunea dedicată a procedurii de interes, DUAЕ-ul deja configurat de autoritatea contractantă. DUAЕ, astfel completat, va putea fi vizualizat și analizat de către autoritățile contractante în secțiunea dedicată acestuia.

GARANȚIE DE PARTICIPARE: Cuantumul garanției de participare este de maxim 1% din valoarea estimată a contractului, respectiv: • 109.045,00 lei conform art. 154 alin 2 din Legea 98/2016 cu modificările și completările ulterioare. - Perioada de valabilitate a garanției de participare – 6 luni de la data limită de depunere a ofertelor. Garanția de participare se constituie conform art. 154 alin. (4) prin: a) virament bancar; b) instrumente de garantare emise în condițiile legii, astfel: (i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare sau de instituții financiare nebancare din România sau din alt stat;..... (iii) asigurări de garanții emise: - fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz; - fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară; c) prin depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei; d) prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, în cazul garanției de bună execuție; e) prin combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevăzute la lit. a)-c), în cazul garanției de bună execuție. Instrumentul de garantare se transmite în SEAP împreună cu oferta și celelalte documente ale acesteia, cel mai târziu la data și ora-limită de depunere a ofertelor, și trebuie să prevadă că „plata garanției de participare se va executa necondiționat, respectiv la prima cerere a beneficiarului, pe baza declarației acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.” Ofertantul va încărca Garanția de participare în cadrul documentelor de calificare din SEAP, în caz contrar oferta acestuia va fi considerată oferta inacceptabilă conform art.137 alin (2) lit.b) din HG 395/2016. Precizări: 1) Garanția de participare se va încărca în mod obligatoriu în SEAP folosind semnătura electronică extinsă, bazată pe un certificat calificat eliberat de un furnizor de servicii de certificare acreditat, cf. art. 60 alin. (4) din HG 395/2016, cel mai târziu la data și ora limită de depunere a ofertelor prevăzută în documentația de atribuire, în cuantumul și pentru perioada prevăzută în documentația de atribuire, în caz contrar oferta va fi considerată inacceptabilă

conform art 137 alin. (2) lit (j) din HG 395/2016. În cazul în care Garanția de participare se constituie prin Instrument de garantare, aceasta se prezintă în cuantumul și pentru perioada prevăzută în documentația de atribuire. Se prezintă Formularul 7. 2) Este recomandabil ca garanția de participare să fie emisă de către o bancă care să aibă corespondent în România. Cont S.A.I.F.I. : RO51RNCB0082044172580001 BCR Sucursala Unirea, CUI 14814939. Garanția de participare se încarcă în SEAP la rubrica „Documente de calificare”. În cazul în care garanția de participare nu se va încarca la rubrica „Documente de calificare”, autoritatea contractantă va respinge ofertele ca fiind inacceptabile, conform art. 137 alin (2) lit. (b) din HG 395/2016. Garanția de participare se constituie prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii. Garanția de participare trebuie să fie irevocabilă și să fie constituită în sumă și pentru perioada de valabilitate prevăzute în documentația de atribuire. **GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE:** Pentru implementarea contractului de prestări servicii, autoritatea contractantă consideră că dorește să se constituie garanția de bună execuție a contractului de prestări servicii care va fi de maxim 10% din valoarea contractului, fără TVA, conform art. 154 alin. (3) din Legea 98/2016. Garanția de bună execuție a contractului se va constitui conf. art.154 (4) din Legea 98/2016 prin: a) virament bancar; b) instrumente de garantare emise în condițiile legii, astfel: (i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare din România sau din alt stat; (iii) asigurări de garanții emise: - fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz; - fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară; c) prin depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei; d) prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, în cazul garanției de bună execuție; e) prin combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevăzute la lit. a)-c), în cazul garanției de bună execuție. Garanția de bună execuție se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică în conf cu art 39. alin (3) din H.G. 395/2016. Cont S.A.I.F.I. : RO51RNCB0082044172580001 BCR Sucursala Unirea, CUI 14814939. Garanția de bună execuție va fi executată de către Autoritatea Contractantă în situațiile prevăzute la art. 41 din H.G nr. 395/2016. Autoritatea contractantă va elibera/restitui garanția de bună execuție conform prevederilor art. 154² alin. (2) din Legea 98/2016 cu modificările ulterioare. Platile se pot face electronic și/sau nu.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga, Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)
Udział w organizacji przestępczej: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Korupcja: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Nadużycia: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Naruszenie obowiązku płatności podatków: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa ochrony środowiska: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa socjalnego: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Upadłość: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Niewypłacalność: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Układ z wierzycielami: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Aktywami zarządza likwidator: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Działalność gospodarcza jest zawieszona: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Poważne wykroczenie zawodowe: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Konflikt interesów spowodowany udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Wprowadzenie w błąd, zatajenie informacji, niemożność przedstawienia wymaganych dokumentów lub uzyskanie poufnym informacji na temat przedmiotowego postępowania: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

Rozwiązanie umowy przed czasem, odszkodowania lub inne porównywalne sankcje: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

5. Cześć zamówienia

5.1. Cześć zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Default lot

Opis: "SERVICII DE CURĂȚENIE LA IMOBILE ADMINISTRATE DE S.A.I.F.I 2026-2028", conform caietului de sarcini nr. 2185/04.02.2026, în valoare de 10.904.544,00 lei. Codul de clasificare CPV: 90910000-9 - Servicii de curățenie Autoritatea contractantă va încheia un contract cu un singur operator economic, pe o perioadă de 24 luni începând cu data de 01.07.2026. Termenul limită până la care operatorii economici pot solicita clarificări în legătură cu documentația de atribuire va fi de 15 zile față de data limită de depunere a ofertelor. Termenul până la care autoritatea contractantă va răspunde în mod clar și complet solicitărilor de clarificare în legătură cu documentația de atribuire va fi de 10 zile față de data limită de depunere a ofertelor. Orice solicitare de clarificări trebuie transmisă în SEAP (<https://e-licitatie.ro/pub>).

Wewnętrzny identyfikator: 1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): București (RO321)

Kraj: Rumunia

Informacje dodatkowe: Imobile administrate de SAIFI conform listelor de adrese precizate în Caietul de sarcini.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 24 Miesiące

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu

wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga, Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

Kryterium: Wpis do rejestru handlowego

Opis kryterium selekcji: Operatorii economici ce depun ofertă trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului.

Valabilitatea informațiilor se va raporta la data prezentării documentelor. Modalitatea de îndeplinire cerința nr. 1: Se va completa DUAE de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire cu informațiile aferente situației lor. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE pot fi solicitate de autoritatea contractantă în conformitate cu art. 196 alin (1) din Legea nr. 98/2016. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, respectiv: - certificat constatator emis de ONRC. Documentele vor fi prezentate în original/copie legalizată /copie lizibilă cu mențiune « conform cu originalul » însoțită de traducerea autorizată în limba română. Nota: În cazul unui grup de operatori economici care depun ofertă comună, această cerință este considerată îndeplinită individual de fiecare membru al asocierii pentru partea din contract pe care o realizează. Terțul nu poate susține prin prezentarea autorizațiilor necesare, din considerentul că acest gen de autorizare se poate utiliza numai în nume propriu, nefiind o resursă transferabilă. În cazul persoanelor juridice/fizice străine se solicită documente care dovedesc o formă de înregistrare/atestare ori apartenența din punct de vedere profesional, conforme legii țării de rezidență a operatorului economic Documentele vor fi prezentate în original/copie legalizată/copie lizibilă cu mențiunea "conform cu originalul" însoțită de traducerea autorizată în limba română.

Kryterium: Średni roczny obrót

Opis kryterium selekcji: Cerinta nr 1: Pentru a fi considerat calificat, ofertantul trebuie să îndeplinească următoarea cerință: - Media cifrei de afaceri globale pe ultimii trei ani trebuie să fie cel puțin egală cu 21.000.000,00 lei; -În vederea demonstrării îndeplinirii cerinței, se solicită Formularul F20 Cont de profit și pierdere pentru confirmarea cifrei de afaceri pe fiecare an; - Operatorii economici pot prezenta și alte documente în măsura în care acestea reflectă o imagine fidelă a situației economice și financiare și, din motive justificate corespunzător, nu pot prezenta bilanțurile contabile. -Autoritatea contractantă solicită valoarea cifrei de afaceri pe ultimii trei ani, în conformitate cu art.175 din Legea nr.98/2016, pentru demonstrarea potențialului tehnic, economic al fiecărui operator economic participant la procedură, potențial care trebuie să reflecte posibilitatea concretă a acestuia de a rezolva eventualele dificultăți legate de îndeplinirea contractului, în cazul în care oferta sa va fi declarată câștigătoare. Pentru conversia lei/valută, se va lua în considerare cursul mediu anual comunicat de BNR pentru fiecare an. Modalitate de îndeplinire cerinta nr 1: Se va completa DUAE de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire cu informațiile aferente situației lor. Formularul F20 Cont de profit și pierdere, aferent Bilanțului contabil pentru ultimii trei ani, inclusiv dovada înregistrării acestora la organele competente conf. art.175 alin.(1) din Lege 98 /2016 și art.30 alin.(3) din H.G. 395/2016, urmează a fi prezentate, la solicitarea autorității contractante, în conformitate cu art 196 alin (1) din Legea nr. 98/2016. -Autoritatea contractantă va avea în vedere și acceptarea altor documente prin care ofertanții își pot demonstra situația economică și financiară pe lângă prezentarea situațiilor financiare aferente ultimilor 3 ani (bilanțuri contabile) conf. art 177 din Legea 98/2016.

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Experienta similara Cerinta nr 1: Se solicită lista principalelor servicii de o complexitate similara si anume servicii de curățenie, prestate în cursul unei perioade care acoperă ultimii trei ani, cu indicarea valorilor, datelor și a beneficiarilor publici sau privați.

♦Lista principalelor servicii de o complexitate similara si anume servicii de curatenie, prestate în ultimii trei ani în valoare cumulată de cel puțin – 10.000.000 lei. Cerința va fi considerată îndeplinită dacă ofertantul va face dovada ca a prestat în ultimii trei ani, în cadrul a maximum 2 contracte/contracte subsecvente, servicii de o complexitate similară si anume servicii de curățenie, a căror valoare cumulată să fie de minim: 10.000.000 lei. Modalitate de îndeplinire cerinta nr 1: Se va prezenta Formularul DUAE (Partea IV - Criterii de selectie, C – Capacitatea tehnica si profesionala) completat cu datele/informatiile de referinta in raport cu dispozitiile art. 179 lit. b) din Legea nr. 98/2016. În aplicarea dispozițiilor art. 196 alin. (1) din Legea nr. 98 /2016 autoritatea contractantă poate solicita pe parcursul derulării procedurii de atribuire prezentarea de certificate/documente/recomandări/procese-verbale de recepție parțiale/finale (date, semnate și parafate de către beneficiar) prin care se confirmă prestarea serviciilor similare în condițiile menționate în formular, precum și orice alte documente considerate ca fiind relevante în probarea îndeplinirii cerinței de către operatorul economic. În aplicarea dispozițiilor art. 196 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 autoritatea contractantă vă solicită confirmarea prestării serviciilor similare în condițiile menționate în formular. În acest sens ofertanții vor încărca documentele necesare demonstrării experienței similare (la nivelul a maxim 2 contracte/contracte subsecvente pentru ultimii trei ani în secțiunea “documente de calificare” (cele 2 contracte menționate în DUAE). În cazul în care operatorul economic are încheiat un acord cadru, experiența similara in acest caz se va justifica prin transmiterea a maxim doua contracte subsecvente. Tinand cont ca definitia acordului cadru conform legii 98 /2016 este: "acordul încheiat în formă scrisă între una sau mai multe autorități contractante și unul ori mai mulți operatori economici care are ca obiect stabilirea termenilor și condițiilor care guvernează contractele de achiziție publică ce urmează a fi atribuite într-o anumită perioadă, în special în ceea ce privește prețul și, după caz, cantitățile avute în vedere", operatorii

economici vor tine cont pentru indeplinirea experientei similare de transmiterea a maxim 2 contracte subsecvente. În cazul în care contractele/acordurile cadru sunt încheiate pe o perioadă mai mare decât cea solicitată, operatorii economici vor transmite, ca dovadă, contractele subsecvente/facturile aferente emise pentru perioada solicitată, si anume pentru ultimii trei ani. Pentru contractele/contractele subsecvente mentionate in DUAE, operatorii economici vor transmite, ca dovadă a prestarii serviciilor contractate, facturile aferente emise pentru perioada solicitată, însoțite de dovada încasării fiecărei facturi în parte (conform Deciziei CNSC 208/C4/3636/25.01.2024). Contractele subsecvente vor fi însoțite atât de facturi (emise pentru prestările din perioada menționată - ultimii trei ani) cât și de dovada încasării fiecărei facturi în parte (conform Deciziei CNSC 208/C4/3636/25.01.2024), toate cuprinse într-un centralizator în care facturile vor fi trecute în ordine cronologică, însoțite de dovada încasării acestora, cu total valoric pentru fiecare an în parte din care să rezulte valoarea solicitată (minim 10.000.000 lei pentru ultimii trei ani). Toate documentele transmise vor face referire DOAR la contractele/contractele subsecvente mentionate in DUAE. Se solicita aceasta pentru demonstrarea potențialului tehnic și economic având în vedere valoarea mare a contractului și durata acestuia (2 ani) precum și necesitatea unui număr mare de angajați de care trebuie să dispună operatorul economic pentru acoperirea în întregime a serviciilor de pază solicitate pentru toate obiectivele menționate în caietul de sarcini. În cazul în care documentele doveditoare experienței similare solicitate (cele 2 contracte/contracte subsecvente în valoare de minim 10.000.000 lei pentru prestările de servicii din ultimii trei ani) nu se vor regăsi în secțiunea menționată de autoritatea contractantă (Secțiunea „Documente de calificare”) oferta va fi declarată inacceptabilă în conformitate cu art.137 alin.(2) lit. b) din HG 395/2016 cu modificările și completările ulterioare. Cerința nr 2: Se vor preciza părți /părților din contract pe care operatorul economic intenționează să o/le subcontracteze, dacă este cazul. Informații privind asocierea, susținerea, subcontractanți după caz. a)Se va prezenta dacă e cazul, Acord de asociere conf art. 54 alin. 2 din Legea 98/2016 b)Se vor prezenta Angajamente de susținere de către terți, dacă e cazul conf art.182 din Lege 98/2016 si art.48 alin. 1) din H.G. 395/2016 Modalitatea de îndeplinire cerința nr 2: a)Se va completa DUAE de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire, cu informațiile aferente situației lor. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE respectiv Formularul 2 urmează a fi prezentat, odata cu DUAE. Odata cu depunerea DUAE, toti ofertantii vor depune acordul de asociere si acordul de subcontractare odata cu oferta si DUAE pana la data limita a depunerii ofertelor. b)Se va completa DUAE de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire cu informațiile aferente situației lor. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE respectiv Formularul 3 si Formularul 4. Odata cu depunerea DUAE, ofertanții vor prezenta angajamentul terțului susținător (împreună cu documente anexe la angajament).

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Pretul ofertei

Opis: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 90

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Numărul agenților de curățenie cu certificate de calificare în domeniu (agent de curățenie sau similar)

Opis: - Punctajul se acorda astfel: a) Pentru oferta cu cel mai mare număr de agenți de curățenie, implicați în îndeplinirea contractului, cu diplome de calificare, se acordă punctajul maxim; b) Pentru celelalte oferte, punctajul se acordă proporțional, astfel: $P_n = NA(n) / NA(max) \times 10$ pct. Autoritatea contractantă nu accepta decât certificate de calificare emise în conformitate cu prevederile art. 21 din Ordonanța nr. 129/2000, iar în cazul în care operatorii economici în cadrul propunerii tehnice vor intercala și alte tipuri de certificate emise de alte organisme, autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a declara oferta neconformă fără a mai solicita clarificări. Legenda: NA(n) - Nr. de agenți de curățenie implicați în îndeplinirea contractului cu certificat de calificare, oferat de operatorul economic pentru care se calculează punctajul; NA(max) - Cel mai mare nr. de agenți de curățenie implicați în îndeplinirea contractului cu certificat de calificare, oferat în cadrul procedurii de atribuire. Nota: Modul de îndeplinire a criteriului se va dovedi de către ofertanți prin depunerea în cadrul ofertei a diplomelor/adeverințelor doveditoare pentru fiecare agent de curățenie, cu certificat de calificare.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 10

5.1.11. **Dokumenty zamówienia**

Adres dokumentów zamówienia: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100205519>

5.1.12. **Warunki udzielenia zamówienia**

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.e-licitatie.ro>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: rumuński

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 06/04/2026 15:00:00 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 6 Miesiące

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 06/04/2026 15:00:00 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Miejsce: In SEAP

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Forma prawna, jaką musi przyjąć grupa oferentów, której udzielono zamówienia: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016

5.1.15. **Techniki**

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. **Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ odwoławczy: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Informacje o terminach odwołania: Conform legii 101/2016

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Regia Autonoma Administratia Patrimoniului Protocolului de Stat Bucuresti
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Serviciul Contracte-Achizitii
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Regia Autonoma Administratia Patrimoniului Protocolului de Stat Bucuresti
Organizacja rozpatrująca oferty: Regia Autonoma Administratia Patrimoniului Protocolului de Stat Bucuresti

8. Organizacje

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: Regia Autonoma Administratia Patrimoniului Protocolului de Stat Bucuresti
Numer rejestracyjny: RO 2351555
Adres pocztowy: Sos.Fabrica de Glucoza nr 3A
Miejscowość: Bucuresti
Kod pocztowy: 020331
Podpodział krajowy (NUTS): București (RO321)
Kraj: Rumunia
Punkt kontaktowy: Linca Nicoleta
E-mail: achizitii@saifi.ro
Telefon: +40 214091224
Faks: +40214091209
Adres strony internetowej: <https://www.apps.ro/>
Profil nabywcy: <https://www.e-licitatie.ro>

Role tej organizacji:

Nabywca
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału
Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor
Numer rejestracyjny: 20329980
Adres pocztowy: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3
Miejscowość: Bucuresti
Kod pocztowy: 030084
Podpodział krajowy (NUTS): București (RO321)
Kraj: Rumunia
E-mail: office@cnsr.ro
Telefon: +40 213104641
Faks: +40 213104642
Adres strony internetowej: <http://www.cnsr.ro>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0005

Oficjalna nazwa: Serviciul Contracte-Achizitii
Numer rejestracyjny: RO 2351555_3

Adres pocztowy: Sos.Fabrica de Glucoza 3A
Miejscowość: Bucuresti
Kod pocztowy: 020331
Podpodział krajowy (NUTS): București (RO321)
Kraj: Rumunia
E-mail: achizitii@saifi.ro
Telefon: 0214091224
Faks: +40214091209
Adres strony internetowej: www.apps.ro

Role tej organizacji:

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Operator SEAP
Numer rejestracyjny: RO42283735
Adres pocztowy: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -
Miejscowość: Bucuresti
Kod pocztowy: 020976
Podpodział krajowy (NUTS): București (RO321)
Kraj: Rumunia
Punkt kontaktowy: Roxana Popescu
E-mail: contact.autoritati@e-licitatie.ro
Telefon: +40 213032997
Adres strony internetowej: <https://www.adr.gov.ro/>
Role tej organizacji:
TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: c608c6c3-5283-4041-b9a6-f85d7f3d6077 - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 04/03/2026 09:54:57 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni
Ogłoszenie - Data wysłania (eSender): 04/03/2026 08:00:23 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: rumuński
Numer publikacji ogłoszenia: 154520-2026
Numer wydania Dz.U. S: 45/2026
Data publikacji: 05/03/2026