

15867-2025 - Wyniki

Polska – Usługi sprzątania budynków – Usługa kompleksowego utrzymania czystości w obiektach Śląskiego Oddziału Regionalnego ARiMR wraz z usługami utrzymania terenów zewnętrznych w 2025 roku

OJ S 7/2025 10/01/2025

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Agencja Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa Śląski Oddział Regionalny

E-mail: OR12_Sekretariat@arimr.gov.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Usługa kompleksowego utrzymania czystości w obiektach Śląskiego Oddziału Regionalnego ARiMR wraz z usługami utrzymania terenów zewnętrznych w 2025 roku

Opis: Przedmiot zamówienia obejmuje usługę kompleksowego utrzymania czystości w obiekcie Śląskiego Oddziału Regionalnego i obiektach 17 Biur Powiatowych Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa wraz z usługami utrzymania terenów zewnętrznych. Usługi w szczególności obejmują: mycie i dezynfekcję biurek, odkurzanie wykładzin oraz mycie powierzchni płaskich, mycie i dezynfekcję klamek, poręczy oraz wszystkich pozostałych stref dotykowych, opróżnianie koszy na śmieci oraz pojemników w niszczarkach biurowych w momencie ich zapełnienia wraz z wymianą wkładów foliowych i każdorazowe wynoszenie (nieczystości, ścinek) w odpowiednie miejsce zgodnie z systemem zbierania i segregowania odpadów obowiązującym w obiekcie oraz aktualnymi przepisami w tym zakresie, mycie płaskich powierzchni podłóg oraz powierzchni podestów i schodów w ramach ciągów komunikacyjnych (jeśli takie występują) środkami do tego przeznaczonymi, sprzątanie schodów i wejść (podestów) do budynków tj.; w okresie wiosenno-letnim: zmiatanie schodów, odkurzanie wycieraczek, w okresie jesienno-zimowym: usuwanie błota pośniegowego, zwalczanie śliskości i oblodzeń, odśnieżanie i posypywanie środkami uszorstniającymi wraz z zapewnieniem odpowiednich do takich czynności środków, przy czym odśnieżanie i posypywanie terenów utwardzonych winno być wykonane do godz. 7:00 oraz sukcesywnie w ciągu dnia w przypadku opadów śniegu, dbanie o czystość wraz z dezynfekcją urządzeń sanitarnych: umywalki (zlewozmywaki), sedesy, pisuary, bidety, podajniki na mydło w płynie oraz ręczniki papierowe typu ZZ, blaty i stoliki kuchenne środkami do tego przeznaczonymi, usuwanie plam z wykładzin i mebli tapicerowanych w momencie powstania i zlecenia ich usunięcia przez Zamawiającego, usuwanie śladów rąk i innych zabrudzeń z powierzchni drzwi, mebli i powierzchni szklanych oraz inne pozostałe czynności wymienione w Załączniku nr 1 do SWZ - Opis przedmiotu zamówienia. Częstotliwość wykonywania poszczególnych usług oraz zastosowanie niezbędnych środków higienicznych została dokładnie określona w załączniku nr 1 do SWZ - Opis przedmiotu zamówienia. 1. Wykonawca zobowiązany będzie do realizowania usług będących przedmiotem Umowy zgodnie z zachowaniem następujących zasad: a) Realizację czynności składających się na kompleksowe utrzymanie czystości

wewnątrz obiektów i utrzymanie terenów zewnętrznych będą realizowane od poniedziałku do piątku w dni robocze w godzinach pracy ARiMR tj. od 7:30 – 15:30 za wyjątkiem czynności związanych z odśnieżaniem oraz posypywaniem materiałem ciernym terenów zewnętrznych i odśnieżaniem budynków (sople, nawisy śnieżne, itp.), a w okresie wzmożonych opadów śniegu na bieżąco, które powinny być wykonane również poza godzinami otwarcia jednostek ARiMR, tak by teren był przygotowany do użytkowania o godzinie 7:00 rano. b) Sprzątanie obiektów powinno być zorganizowane w taki sposób, aby nie zakłócać pracy Oddziału Regionalnego/Biura Powiatowego. c) Dla każdego sprzątanego lokalu osoby sprzątające powinny posiadać na wyposażeniu podest typu schodki lub drabinkę umożliwiającą wyjście na wysokość co najmniej 1 m. d) Wykonawca w trakcie realizacji Umowy zobowiązany jest do przestrzegania zasad w zakresie bezpieczeństwa informacji i bezpieczeństwa fizycznego, przepisów dot. ochrony danych osobowych, przepisów PPOŻ., BHP, sanitarnych, ochrony środowiska oraz bezpieczeństwa osób i mienia. Do wykonania prac na wysokości powyżej 1m Wykonawca zobowiązany jest skierować osoby posiadające odpowiednie uprawnienia i badania lekarskie oraz wyposażone w środki techniczne i środki ochrony osobistej niezbędne do bezpiecznego i należytego wykonania usług sprzątania. e) Detergenty, środki dezynfekujące, środki czystości i środki toaletowe powinny posiadać karty charakterystyki lub inne prawnie obowiązujące dokumenty potwierdzające dopuszczenie ich do obrotu i stosowania. Zamawiający nie dopuszcza do realizacji umowy preparatów rejestrowanych jako kosmetyki (mydło w płynie). Usługa winna być wykonana zgodnie z przepisami sanitarnymi tak, aby użyte w celach czyszczących substancje i preparaty nie stanowiły zagrożenia dla zdrowia, życia człowieka i środowiska tzn. w szczególności odpowiadające wymogom aktualnej ustawy z dnia 25 lutego 2011 r. o substancjach chemicznych i ich mieszaninach – wszystkie dostarczane i używane środki sanitarne, higieniczne i chemiczne muszą być opatrzone łatwo dostępnymi etykietami, zawierającymi dane dotyczące składu/ atestu, gramatury itp.; pojemniki ze środkami higienicznymi/ czyszczącymi powinny być oryginalnie zapakowane, nie dopuszcza się możliwości przelewania, przekładania ich do innych opakowań, bez oznaczeń producenta, pod rygorem naliczenia kar przewidzianych w Umowie. f) Na żądanie Zamawiającego Wykonawca udzieli informacji o jakości stosowanych narzędzi, materiałów, środków czystości, detergentów, materiałów uszorstniających itp.

Identyfikator procedury: 616f25c2-f309-4b4f-bb88-55a041bd89e4

Poprzednie ogłoszenie: 593758-2024

Wewnętrzny identyfikator: BOR12.2610.1.2024.RW

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

Główne aspekty procedury: Wykonawca może złożyć jedną ofertę, sporządzoną w języku polskim. Treść oferty musi być zgodna z warunkami zamówienia określonymi w Specyfikacji Warunków Zamówienia. Oferta wraz z oświadczeniami z art. 125 ust. 1 ustawy Pzp (JEDZ) powinna być złożona pod rygorem nieważności w formie elektronicznej lub postaci elektronicznej, podpisanej kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez osoby upoważnione do tych czynności. Składanie oferty następuje tylko za pośrednictwem platformy do obsługi postępowań i strony dotyczącej niniejszego postępowania dostępnej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/988612> Wykonawca składa ofertę na formularzu ofertowym, który jest drukiem przygotowanym przez Zamawiającego, stanowiącym Załącznik nr 2a/2b do SWZ. Formularz ofertowy podpisuje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym, wystawionym przez dostawcę kwalifikowanej usługi zaufania, będącego podmiotem świadczącym usługi certyfikacyjne – podpis elektroniczny spełniający wymogi bezpieczeństwa określone w ustawie z dnia 5 września 2026 roku – o usługach zaufania oraz identyfikacji elektronicznej (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1173). Wykonawca posiadający konto na Platformie Zakupowej, za jej pośrednictwem może przed upływem terminu składania ofert samodzielnie

zmienić lub wycofać ofertę. Wykonawca nie posiadający konta na Platformie Zakupowej, za jej pośrednictwem może przed upływem terminu składania ofert samodzielnie zmienić ofertę. Wykonawca niezalogowany nie może samodzielnie wycofać oferty. W celu wycofania oferty należy skontaktować się z Centrum Wsparcia Klienta uruchomione przez Operatora Platformy Zakupowej, które służy pomocą techniczną od 7:00 do 17:00 od poniedziałku do piątku pod numerem telefonu (22) 101-02-02 lub e-mail: cwk@platformazakupowa.pl. W formularzu oferty Wykonawca zobowiązany jest podać adres e-mail, za pomocą których prowadzona będzie korespondencja związana z postępowaniem. Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1233 z późn. zm.), które Wykonawca chce zastrzec, jako tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny zostać złożone w osobnym pliku odpowiednio oznaczonym, np.: „Dokument stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”. Zamawiający nie ujawnia informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ww. ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli wykonawca, wraz z przekazaniem takich informacji, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 222 ust. 5. ustawy Pzp. Oferta oraz pozostałe oświadczenia i dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory/druki powinny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami. Wzór formularza oferty obowiązujący w niniejszym postępowaniu oraz pozostałe druki stanowią załączniki do SWZ. Wykonawca zobowiązany jest wskazać w formularzu oferty te części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom. Zobowiązany jest również podać nazwy podwykonawców wraz z przedmiotem umów o podwykonawstwo, dla których są oni proponowani (jeżeli są już znani). Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia wymagane w niniejszym postępowaniu, sporządzone w języku obcym przekazuje się Zamawiającemu wraz z tłumaczeniem na język polski. Oferty, oświadczenia o których mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, podmiotowe środki dowodowe, w tym oświadczenie, o którym mowa w art. 117, ust. 4 ustawy Pzp. oraz zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w art. 118 ust. 3 ustawy Pzp, przedmiotowe środki dowodowe, pełnomocnictwo, sporządza się w formie elektronicznej lub postaci elektronicznej, w formatach danych określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 18 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne – Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 12 kwietnia 2012 r. w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych (tj. Dz.U. z 2017 r. poz. 2247 z późn. zm.), z zastrzeżeniem formatów, o których mowa w art. 66 ust. 1 ustawy, z uwzględnieniem rodzaju przekazywanych danych. Dokumenty elektroniczne przekazuje się w postępowaniu przy użyciu środków komunikacji elektronicznej wskazanych w niniejszej SWZ (patrz X grupa tematyczna SWZ).

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90911200 Usługi sprzątania budynków

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90919200 Usługi sprzątania biur

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Sobieskiego 7

Miejscowość: Częstochowa

Kod pocztowy: 42-200

Podpodział krajowy (NUTS): Częstochowski (PL224)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: 1. Niniejsze postępowanie prowadzone w trybie podstawowym, na podstawie art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1320, z późn.zm.) zwanej dalej "ustawą Pzp" oraz niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia, zwaną dalej "SWZ". 2. Zamawiający nie przewiduje wyboru oferty najkorzystniejszej z możliwością prowadzenia negocjacji. 3. Zamawiający dopuszcza możliwości składania ofert częściowych. 4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych. 5. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej, o której mowa w art. 308 ust.1 ustawy Pzp. 6. Zamawiający nie będzie udzielał zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 7. Zamawiający nie prowadzi postępowania w celu zawarcia umowy ramowej, o której mowa w art. 311-315 ustawy Pzp. 8. Zamawiający nie stosuje dynamicznego systemu zakupów. 9. Zamawiający nie przewiduje możliwości złożenia oferty w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia katalogów elektronicznych do oferty, w sytuacji określonej w art. 93 ustawy Pzp. 10. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia, składając ofertę, np.: w ramach zawiązanego konsorcjum. 11. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu z zastrzeżeniem art. 261 ustawy Pzp. 12. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą z tytułu realizacji zawartej umowy prowadzone będą w PLN. 13. Zamawiający nie przewiduje możliwości zlecenia Wykonawcy, zamówień o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7) ustawy Pzp. 14. W niniejszym postępowaniu nie wymaga się wniesienia wadium. 15. W niniejszym postępowaniu wymaga się wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy. 16. Zamawiający dopuszcza fakultatywne przeprowadzenie wizji lokalnej na warunkach wskazanych poniżej. Wizja lokalna może zostać przeprowadzona w terminie składania ofert w godzinach pracy Zamawiającego, tj. 8.00 – 14.00 po uprzednim zgłoszeniu Zamawiającemu takiej potrzeby za pośrednictwem strony prowadzonego postępowania <https://platformazakupowa.pl/transakcja/988612>. Brak dokonania wizji lokalnej przez Wykonawcę nie będzie skutkować odrzuceniem oferty na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 18). 17. Wykonawcy biorący udział w przedmiotowym postępowaniu powinni zapoznać się z przepisami RODO w szczególności w zakresie spoczywającego na nich obowiązku informacyjnego (art. 13 oraz 14 RODO) w przypadku pozyskania danych osobowych osób trzecich w celu przekazania ich Zamawiającemu w ofertach. Informujemy, że zgodnie z art. 13 RODO dotyczy to w szczególności pozyskania informacji przez Wykonawcę względem osób fizycznych, od których dane osobowe zostały bezpośrednio pozyskane. Dotyczy więc w szczególności: a.osoby fizycznej skierowanej do realizacji zamówienia, b.podwykonawcy/podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną, c. podwykonawcy/podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną, prowadzącą jednoosobową działalność gospodarczą, d.pełnomocnika podwykonawcy/podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną (np. dane osobowe zamieszczone w pełnomocnictwie), e.członka organu zarządzającego podwykonawcy/podmiotu trzeciego, będącego osobą fizyczną (np. dane osobowe zamieszczone w informacji z KRK). Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do wypełnienia obowiązku informacyjnego wynikającego z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazuje Zamawiającemu i których dane pośrednio pozyskał, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO. W związku z powyższym Wykonawca składając ofertę zobowiązany jest złożyć oświadczenie w myśl wspomnianych wyżej przepisów RODO (patrz stosowne oświadczenie w formularzu oferty pkt.13). 18. Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez Wykonawców, o których mowa w art. 94 ustawy Pzp. 19. Zamawiający określa dodatkowe wymagania związane z zatrudnieniem osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 ppkt e) ustawy Pzp. 20. Do postępowania stosuje się przepisy dotyczące usług. 21. Do czynności podejmowanych przez Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia oraz do umowy w sprawie zamówienia publicznego stosuje się postanowienia

niniejszej SWZ, przepisy ustawy Pzp oraz aktów wykonawczych wydanych na jej podstawie, a w sprawach nieuregulowanych przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 1610 z późn. zm.).

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Ustawa z dnia 11.09.2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2024 r. póź. 1320 z późn. zm.) - Art. 132-139 ustawy Pzp

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Zadanie nr 1 – usługa kompleksowego utrzymania czystości w obiektach 16 Biur Powiatowych Śląskiego Oddziału Regionalnego ARiMR wraz z usługami utrzymania terenów zewnętrznych

Opis: Usługi kompleksowego utrzymania czystości w 16 Biurach Powiatowych Śląskiego Oddziału Regionalnego ARiMR (szczegółowe lokalizacje znajdują się w Załączniku nr 1a do SWZ) , którego szczegółowy opis znajduje się w załączniku nr 1 do SWZ - Opis przedmiotu zamówienia. Usługi w szczególności obejmują: mycie i dezynfekcję biurek, odkurzanie wykładzin oraz mycie powierzchni płaskich wraz z dezynfekcją, mycie i dezynfekcja klamek i poręczy oraz wszystkich pozostałych stref dotykowych, opróżnianie koszy na śmieci oraz pojemników w niszczarkach biurowych w momencie ich zapełnienia wraz z wymianą wkładów foliowych i każdorazowe wynoszenie (nieczystości, ścieków) w odpowiednie miejsce zgodnie z systemem zbierania i segregowania odpadów obowiązującym w obiekcie oraz aktualnymi przepisami w tym zakresie, mycie płaskich powierzchni podłóg oraz powierzchni podestów i schodów w ramach ciągów komunikacyjnych (jeśli takie występują) środkami do tego przeznaczonymi, sprzątanie schodów i wejść (podestów) do budynków tj.: w okresie wiosenno-letnim: zmiatanie schodów, odkurzanie wycieraczek, w okresie jesienno-zimowym: usuwanie błota pośniegowego, zwalczanie śliskości i oblodzeń, odśnieżanie i posypywanie środkami uszorstniającymi wraz z zapewnieniem odpowiednich do takich czynności środków, przy czym odśnieżanie i posypywanie terenów utwardzonych winno być wykonane do godz. 7:00 oraz sukcesywnie w ciągu dnia w przypadku opadów śniegu, dbanie o czystość wraz z dezynfekcją urządzeń sanitarnych: umywalki (zlewozmywaki), sedesy, pisuary, bidety, podajniki na mydło w płynie oraz ręczniki papierowe typu ZZ, blaty i stoliki kuchenne środkami do tego przeznaczonymi, usuwanie plam z wykładzin i mebli tapicerowanych w momencie powstania i zlecenia ich usunięcia przez Zamawiającego, usuwanie śladów rąk i innych zabrudzeń z powierzchni drzwi, mebli i powierzchni szklanych oraz inne pozostałe czynności wymienione w Załączniku nr 1 do SWZ - Opis przedmiotu zamówienia. Częstotliwość wykonywania poszczególnych usług oraz zastosowanie niezbędnych środków higienicznych została dokładnie określona w załączniku nr 1 do SWZ - Opis przedmiotu zamówienia.

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90911200 Usługi sprzątania budynków

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90914000 Usługi sprzątania parkingów, 90911300 Usługi czyszczenia okien

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Częstochowski (PL224)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 02/01/2025

Data zakończenia trwania: 31/12/2025

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Promowany cel społeczny: Możliwości zatrudnienia osób długotrwale bezrobotnych, znajdujących się w niekorzystnej sytuacji lub osób niepełnosprawnych

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Zamawiający będzie oceniał kryterium „cena oferty brutto” w skali 1 - 60 pkt (1%=1pkt)

Ocena kryterium „cena oferty brutto” zostanie przeprowadzona na podstawie następującego wzoru: $\text{Ilość punktów} = (\text{Cmin} / \text{Cbad.}) \times 100 \text{ pkt} \times \text{waga kryterium}$ Cmin. - najniższa cena ofertowa brutto zaoferowana w niniejszym postępowaniu dla danego zadania Cbad. — cena ofertowa brutto zaproponowana przez Wykonawcę n

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Kryterium społeczne - zatrudnienie przy realizacji zamówienia osób niepełnosprawnych - waga 40% W ramach oceny oferty z zastosowaniem przedmiotowego kryterium oraz zamieszczonego poniżej sposobu obliczania punktów, Wykonawca może otrzymać maksymalnie 40 pkt. Zamawiający oceni ilość skierowanych przez Wykonawcę do realizacji niniejszego zamówienia osób niepełnosprawnych w rozumieniu aktualnej ustawy z dnia 27.08.1997 roku o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych lub właściwych przepisów Państw członkowskich Unii Europejskiej lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego. Ocena będzie dokonana na podstawie oświadczenia Wykonawcy zawartego w Formularzu Ofertowym. Jeżeli Wykonawca nie wypełni oświadczenia w powyższym zakresie nie otrzyma punktów w przedmiotowym kryterium.

Sposób przyznawania punktów w ramach kryterium społecznego: Ilość skierowanych osób: 0 osób - 0 pkt Ilość skierowanych osób: 1 osoba - 10 pkt Ilość skierowanych osób: 2 osoby - 20 pkt Ilość skierowanych osób: 3 osoby - 30 pkt Ilość skierowanych osób: 4 osoby - 40 pkt

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Krajowa Izba Odwoławcza

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Odwołanie wnosi się w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne, w terminie: a) 10 dni od dnia przekazania

informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a powyżej. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub konkurs lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne. Odwołanie w przypadkach innych niż określone powyżej wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne. Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: Zadanie nr 2 – usługa kompleksowego utrzymania czystości w obiekcie Śląskiego Oddziału Regionalnego ARiMR oraz Biurze Powiatowym z siedzibą w Częstochowie wraz z usługami utrzymania terenów zewnętrznych

Opis: Usługi kompleksowego utrzymania czystości w siedzibie Śląskiego Oddziału Regionalnego ARiMR oraz Biurze Powiatowym w Częstochowie (szczegółowe lokalizacje znajdują się w Załączniku nr 1a do SWZ), którego szczegółowy opis znajduje się w załączniku nr 1 do SWZ - Opis przedmiotu zamówienia. Usługi w szczególności obejmują: mycie i dezynfekcję biurek, odkurzanie wykładzin oraz mycie powierzchni płaskich wraz z dezynfekcją, mycie i dezynfekcja klamek i poręczy oraz wszystkich pozostałych stref dotykowych, opróżnianie koszy na śmieci oraz pojemników w niszczarkach biurowych w momencie ich zapełnienia wraz z wymianą wkładów foliowych i każdorazowe wynoszenie (nieczystości, ścinek) w odpowiednie miejsce zgodnie z systemem zbierania i segregowania odpadów obowiązującym w obiekcie oraz aktualnymi przepisami w tym zakresie, mycie płaskich powierzchni podłóg oraz powierzchni podestów i schodów w ramach ciągów komunikacyjnych (jeśli takie występują) środkami do tego przeznaczonymi, sprzątanie schodów i wejść (podestów) do budynków tj.; w okresie wiosenno-letnim: zamykanie schodów, odkurzanie wycieraczek, w okresie jesienno-zimowym: usuwanie błota pośniegowego, zwalczanie śliskości i oblodzeń, odśnieżanie i posypywanie środkami uszorstniającymi wraz z zapewnieniem odpowiednich do takich czynności środków, przy czym odśnieżanie i posypywanie terenów utwardzonych winno być wykonane do godz. 7:00 oraz sukcesywnie w ciągu dnia w przypadku opadów śniegu, dbanie o czystość wraz z dezynfekcją urządzeń sanitarnych: umywalki (zlewozmywaki), sedesy, pisuary, bidety, podajniki na mydło w płynie oraz ręczniki papierowe typu ZZ, blaty i stoliki kuchenne środkami do tego przeznaczonymi, usuwanie plam z wykładzin i mebli tapicerowanych w momencie powstania i zlecenia ich usunięcia przez Zamawiającego, usuwanie śladów rąk i innych zabrudzeń z powierzchni drzwi, mebli i powierzchni szklanych oraz inne pozostałe czynności wymienione w Załączniku nr 1 do SWZ - Opis przedmiotu zamówienia. Częstotliwość wykonywania poszczególnych usług oraz zastosowanie niezbędnych środków higienicznych została dokładnie określona w załączniku nr 1 do SWZ - Opis przedmiotu zamówienia.

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90911200 Usługi sprzątania budynków

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90914000 Usługi sprzątania parkingów, 90911300 Usługi czyszczenia okien

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Częstochowski (PL224)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 02/01/2025

Data zakończenia trwania: 31/01/2025

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Promowany cel społeczny: Możliwości zatrudnienia osób długotrwale bezrobotnych, znajdujących się w niekorzystnej sytuacji lub osób niepełnosprawnych

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Zamawiający będzie oceniał kryterium „cena oferty brutto” w skali 1 - 60 pkt (1%=1pkt)

Ocena kryterium „cena oferty brutto” zostanie przeprowadzona na podstawie następującego wzoru: $\text{Ilość punktów} = (\text{Cmin} / \text{Cbad.}) \times 100 \text{ pkt} \times \text{waga kryterium}$
Cmin. - najniższa cena ofertowa brutto zaoferowana w niniejszym postępowaniu dla danego zadania
Cbad. — cena ofertowa brutto zaproponowana przez Wykonawcę

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Kryterium społeczne - zatrudnienie przy realizacji zamówienia osób niepełnosprawnych - waga 40% W ramach oceny oferty z zastosowaniem przedmiotowego kryterium oraz zamieszczonego poniżej sposobu obliczania punktów, Wykonawca może otrzymać maksymalnie 40 pkt. Zamawiający oceni ilość skierowanych przez Wykonawcę do realizacji niniejszego zamówienia osób niepełnosprawnych w rozumieniu aktualnej ustawy z dnia 27.08.1997 roku o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych lub właściwych przepisów Państw członkowskich Unii Europejskiej lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego. Ocena będzie dokonana na podstawie oświadczenia Wykonawcy zawartego w Formularzu Ofertowym. Jeżeli Wykonawca nie wypełni oświadczenia w powyższym zakresie nie otrzyma punktów w przedmiotowym kryterium.

Sposób przyznawania punktów w ramach kryterium społecznego: Ilość skierowanych osób: 0 osób - 0 pkt Ilość skierowanych osób: 1 osoba - 10 pkt Ilość skierowanych osób: 2 osoby - 20 pkt Ilość skierowanych osób: 3 osoby - 30 pkt Ilość skierowanych osób: 4 osoby - 40 pkt

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Krajowa Izba Odwoławcza

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Odwołanie wnosi się: 1) w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne, w terminie: a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub konkurs lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne. Odwołanie w przypadkach innych niż określone powyżej wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 870 843,72 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: KM MANAGEMENT GROUP SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

Oferta:

Identyfikator oferty: KM MANAGEMENT GROUP SP. Z O.O.

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 662 962,68 PLN

Podwykonawstwo: Nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: U/R12/2610/000001/25

Data zawarcia umowy: 31/12/2024

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: U/R12/2610/000002/25

Data zawarcia umowy: 31/12/2024

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 8

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0002

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.3. Oferenci niezwykłscy

Oferenci niezwykłscy

:

Oficjalna nazwa: KM MANAGEMENT GROUP SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

Oferta:

Identyfikator oferty: KM MANAGEMENT GROUP SP. Z O.O.

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0002

Wartość przetargu: 207 881,04 PLN

Podwykonawstwo: Nie

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 9

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Agencja Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa Śląski Oddział Regionalny

Numer rejestracyjny: REGON 010613083-00147

Departament: Śląski Oddział Regionalny

Adres pocztowy: ul. Sobieskiego 7

Miejscowość: Częstochowa

Kod pocztowy: 42-200

Podpodział krajowy (NUTS): Częstochowski (PL224)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Biuro Oddziału Regionalnego

E-mail: OR12_Sekretariat@arimr.gov.pl

Telefon: +48343782800

Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/arimr>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <http://platformazakupowa.pl/pn/arimr>

Profil nabywcy: <https://platformazakupowa.pl/pn/arimr>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: REGON 010828091

Adres pocztowy: Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48 22 458 78 01

Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Organ mediacyjny

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: KM MANAGEMENT GROUP SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ
ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

Numer rejestracyjny: KRS 0000840666

Numer rejestracyjny: NIP 6342976977

Adres pocztowy: Wincentego Janasa 4

Miejscowość: Katowice

Kod pocztowy: 40-855

Podpodział krajowy (NUTS): Katowicki (PL22A)

Kraj: Polska

E-mail: KRZYSMALIK@WP.PL

Telefon: 501301016

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 3dd3c0d8-561f-4955-89f0-2ebe81a928e8 - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 29

Ogłoszenie – data wysłania: 08/01/2025 14:34:30 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski,
GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 15867-2025

Numer wydania Dz.U. S: 7/2025

Data publikacji: 10/01/2025