

158871-2026 - Procedura konkurencyjna

Niemcy – Usługi sprzątania budynków – Leistungen für die Gebäudereinigung

OJ S 46/2026 06/03/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Freistaat Bayern, vertreten durch die Universität Bayreuth

E-mail: vergabestelle@uni-bayreuth.de

Status prawny nabywcy: Instytucja regionalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Edukacja

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Leistungen für die Gebäudereinigung

Opis: Die Universität Bayreuth benötigt Leistungen für die Unterhaltsreinigung von verschiedenen Gebäudekomplexen in 4 Losen: Los 1: Campus WEST Los 2: Campus OST Los 3: Campus ZENTRAL Los 4: Kulmbach

Identyfikator procedury: a4207aa1-552a-4426-89ec-3e2febb407e1

Wewnętrzny identyfikator: 2026ZV000006

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90911200 Usługi sprzątania budynków

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Universitätsstraße 30

Miejscowość: Bayreuth

Kod pocztowy: 95447

Podpodział krajowy (NUTS): Bayreuth, Kreisfreie Stadt (DE242)

Kraj: Niemcy

Informacje dodatkowe: zusätzliche Außenliegenschaften in der Stadt Bayreuth, in der Stadt Kulmbach und im Landkreis Kulmbach

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 7 296 000,00 EUR

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

vgv -

2.1.5. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które jeden oferent może składać oferty: 4

Warunki zamówienia:

Maksymalna liczba części zamówienia, których można udzielić jednemu oferentowi: 4

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Naruszenie obowiązków określonych w podstawach wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Unterhaltsreinigung - Campus WEST

Opis: Unterhaltsreinigung für die Liegenschaft "Campus Bayreuth" mit den Bauwerken Audimax, B1, B2, B3, B4-Glashaus, B6, B7, B8, B9, B10, B11, B12, B13, B14, BLC, FAN, GEO I, GEO II, GEO III, GW I, INF, LIM, NW III, NW IV, ÖBG, PBS und die Außenarbeitsplätze sowie die Liegenschaften "Hugo-Rüdel-Straße 8", "Hugo-Rüdel-Straße 10", "Parsifalstraße 25", "Prieser Straße 2", "Weiherstraße 26" und "Sophian-Kolb-Straße 6".
Wewnętrzny identyfikator: ddb37abd-2791-47f2-8077-40905f5c75c9

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90911200 Usługi sprzątania budynków

Opcje:

Opis opcji: Neubau "ZUV II" mit einer Nutzfläche von ca. 1.742 m²; geplante Inbetriebnahme (Beginn der Reinigung): Q1/2029

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Universitätsstraße 30

Miejscowość: Bayreuth

Kod pocztowy: 95447

Podpodział krajowy (NUTS): Bayreuth, Kreisfreie Stadt (DE242)

Kraj: Niemcy

Informacje dodatkowe: zudem Außenliegenschaften im Stadtgebiet Bayreuth

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/07/2026

Data zakończenia trwania: 31/08/2030

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 2

Inne informacje o wznowieniu: Es besteht die Option einer zweimaligen Verlängerung durch den Auftraggeber jeweils um ein weiteres Jahr (max. 31.08.2030)

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 2 400 000,00 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

To jest zamówienie powtarzalne

Opis: voraussichtliche Neuausschreibung in 01/2030

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu
wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane
Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE
Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw
(MŚP): tak
Informacje dodatkowe: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne
Zielone zamówienia - Kryteria: Unijne kryteria zielonych zamówień publicznych
Promowany cel społeczny: Inne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Ogólny roczny obrót

Opis kryterium selekcji: <https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/a2e88d3d-4cb1-4b41-8169-514bcac86301/suitabilitycriteria>

Kryterium: Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu ryzyka zawodowego

Opis kryterium selekcji: <https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/a2e88d3d-4cb1-4b41-8169-514bcac86301/suitabilitycriteria>

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: <https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/a2e88d3d-4cb1-4b41-8169-514bcac86301/suitabilitycriteria>

Kryterium: Liczba kierowniczych pracowników

Opis kryterium selekcji: <https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/a2e88d3d-4cb1-4b41-8169-514bcac86301/suitabilitycriteria>

Kryterium: Odpowiednie kwalifikacje edukacyjne i zawodowe

Opis kryterium selekcji: <https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/a2e88d3d-4cb1-4b41-8169-514bcac86301/suitabilitycriteria>

Kryterium: Proporcja podwykonawstwa

Opis kryterium selekcji: <https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/a2e88d3d-4cb1-4b41-8169-514bcac86301/suitabilitycriteria>

Kryterium: Certyfikaty od niezależnych organizacji dotyczące systemów lub standardów zarządzania środowiskiem

Opis kryterium selekcji: <https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/a2e88d3d-4cb1-4b41-8169-514bcac86301/suitabilitycriteria>

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Preis

Opis: Preis

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 45

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Leistungsbewertung gemäß Kriterienkatalog

Opis: <https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/a2e88d3d-4cb1-4b41-8169-514bcac86301/awardcriteria>

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 55

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niemiecki

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 04/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/81792043-91c3-4d2b-839a-19fc97c85259>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/81792043-91c3-4d2b-839a-19fc97c85259>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 12/03/2026 11:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 80 Dni

Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:

Według uznania nabywcy wszystkie brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.

Informacje dodatkowe: Gemäß § 56 Abs. 2 VgV, § 51 Abs. 2 SektVO, § 16a Abs. 1 VOB/A-EU. Mögliche Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagen sind zu beachten.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: VOL/B

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Zasady finansowe: VOL/B

5.1.15. Techniki**Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Regierung von Mittelfranken - Vergabekammer Nordbayern

Informacje o terminach odwołania: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von

Rechtsbehelfen: Form und Frist zur Einlegung von Rechtsbehelfen ergeben sich aus §§134, 135, 160 GWB. § 160 GWB Einleitung, Antrag: (1) Die Vergabekammer leitet ein

Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.
http://www.gesetze-im-internet.de/gwb/_134.html http://www.gesetze-im-internet.de/gwb/_135.html

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Freistaat Bayern, vertreten durch die Universität Bayreuth

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Freistaat Bayern, vertreten durch die Universität Bayreuth

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Regierung von Mittelfranken - Vergabekammer Nordbayern

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Freistaat Bayern, vertreten durch die Universität Bayreuth

Organizacja rozpatrująca oferty: Freistaat Bayern, vertreten durch die Universität Bayreuth

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: Unterhaltsreinigung - Campus OST

Opis: Unterhaltsreinigung für die Liegenschaft "Campus Bayreuth" mit den Bauwerken BGI, GW II, Sport, TAO, ZT, ZUV, ZUV-DV, FZA und die Außenarbeitsplätze sowie die Liegenschaften "Dr.-Hans-Frisch-Straße 1-3", "Leuschnerstraße 51", "Ludwig-Thoma-Straße 36a", "Wölfelstraße 2"

Wewnętrzny identyfikator: e0632c12-6b48-47f9-8138-eba81d361003

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90911200 Usługi sprzątania budynków

Opcje:

Opis opcji: Neubau "E&I" mit einer Nutzfläche von ca. 2.828 m²; geplante Inbetriebnahme (Beginn der Reinigung): 04/2028

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Universitätsstraße 30

Miejscowość: Bayreuth

Kod pocztowy: 95447

Podpodział krajowy (NUTS): Bayreuth, Kreisfreie Stadt (DE242)

Kraj: Niemcy

Informacje dodatkowe: zudem Außenliegenschaften im Stadtgebiet Bayreuth

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/07/2026

Data zakończenia trwania: 31/08/2030

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 2

Inne informacje o wznowieniu: Es besteht die Option einer zweimaligen Verlängerung durch den Auftraggeber jeweils um ein weiteres Jahr (max. 31.07.2030)

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 1 440 000,00 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

To jest zamówienie powtarzalne

Opis: voraussichtliche Neuausschreibung in 01/2030

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje dodatkowe: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

Zielone zamówienia - Kryteria: Unijne kryteria zielonych zamówień publicznych

Promowany cel społeczny: Inne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Ogólny roczny obrót

Opis kryterium selekcji: <https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/a2e88d3d-4cb1-4b41-8169-514bcac86301/suitabilitycriteria>

Kryterium: Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu ryzyka zawodowego

Opis kryterium selekcji: <https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/a2e88d3d-4cb1-4b41-8169-514bcac86301/suitabilitycriteria>

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: <https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/a2e88d3d-4cb1-4b41-8169-514bcac86301/suitabilitycriteria>

Kryterium: Liczba kierowniczych pracowników

Opis kryterium selekcji: <https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/a2e88d3d-4cb1-4b41-8169-514bcac86301/suitabilitycriteria>

Kryterium: Odpowiednie kwalifikacje edukacyjne i zawodowe

Opis kryterium selekcji: <https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/a2e88d3d-4cb1-4b41-8169-514bcac86301/suitabilitycriteria>

Kryterium: Proporcja podwykonawstwa

Opis kryterium selekcji: <https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/a2e88d3d-4cb1-4b41-8169-514bcac86301/suitabilitycriteria>

Kryterium: Certyfikaty od niezależnych organizacji dotyczące standardów zapewnienia jakości

Opis kryterium selekcji: <https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/a2e88d3d-4cb1-4b41-8169-514bcac86301/suitabilitycriteria>

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Preis

Opis: Preis

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 45

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Leistungsbewertung gemäß Kriterienkatalog

Opis: <https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/a2e88d3d-4cb1-4b41-8169-514bcac86301/awardcriteria>

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 55

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niemiecki

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 04/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deepink/subproject/81792043-91c3-4d2b-839a-19fc97c85259>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deepink/subproject/81792043-91c3-4d2b-839a-19fc97c85259>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 12/03/2026 11:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 80 Dni

Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:

Według uznania nabywcy wszystkie brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.

Informacje dodatkowe: Gemäß § 56 Abs. 2 VgV, § 51 Abs. 2 SektVO, § 16a Abs. 1 VOB/A-EU. Mögliche Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagen sind zu beachten.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: VOL/B

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak
Zasady finansowe: VOL/B

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Regierung von Mittelfranken - Vergabekammer Nordbayern

Informacje o terminach odwołania: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Form und Frist zur Einlegung von Rechtsbehelfen ergeben sich aus §§134, 135, 160 GWB. § 160 GWB Einleitung, Antrag: (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.
http://www.gesetze-im-internet.de/gwb/_134.html http://www.gesetze-im-internet.de/gwb/_135.html

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Freistaat Bayern, vertreten durch die Universität Bayreuth

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Freistaat Bayern, vertreten durch die Universität Bayreuth

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Regierung von Mittelfranken - Vergabekammer Nordbayern

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Freistaat Bayern, vertreten durch die Universität Bayreuth

Organizacja rozpatrująca oferty: Freistaat Bayern, vertreten durch die Universität Bayreuth

5.1. Część zamówienia: LOT-0003

Tytuł: Unterhaltsreinigung - Campus ZENTRAL

Opis: Unterhaltsreinigung für die Liegenschaft "Campus Bayreuth" mit den Bauwerken RW I, RW II, ZB, NW I, NW II sowie das Gästehaus der Universität Bayreuth.

Wewnętrzny identyfikator: d7f62032-9222-468f-9faa-10e359fbbbed0

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90911200 Usługi sprzątania budynków

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Universitätsstraße 30

Miejscowość: Bayreuth

Kod pocztowy: 95447

Podpodział krajowy (NUTS): Bayreuth, Kreisfreie Stadt (DE242)

Kraj: Niemcy

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/07/2026

Data zakończenia trwania: 31/08/2030

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 2

Inne informacje o wznowieniu: Es besteht die Option einer zweimaligen Verlängerung durch den Auftraggeber jeweils um ein weiteres Jahr (max. 31.07.2030).

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 3 120 000,00 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

To jest zamówienie powtarzalne

Opis: voraussichtliche Neuausschreibung in 01/2030

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje dodatkowe: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

Zielone zamówienia - Kryteria: Unijne kryteria zielonych zamówień publicznych

Promowany cel społeczny: Inne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Ogólny roczny obrót

Opis kryterium selekcji: <https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/a2e88d3d-4cb1-4b41-8169-514bcac86301/suitabilitycriteria>

Kryterium: Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu ryzyka zawodowego

Opis kryterium selekcji: <https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/a2e88d3d-4cb1-4b41-8169-514bcac86301/suitabilitycriteria>

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: <https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/a2e88d3d-4cb1-4b41-8169-514bcac86301/suitabilitycriteria>

Kryterium: Liczba kierowniczych pracowników

Opis kryterium selekcji: <https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/a2e88d3d-4cb1-4b41-8169-514bcac86301/suitabilitycriteria>

Kryterium: Odpowiednie kwalifikacje edukacyjne i zawodowe

Opis kryterium selekcji: <https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/a2e88d3d-4cb1-4b41-8169-514bcac86301/suitabilitycriteria>

Kryterium: Proporcja podwykonawstwa

Opis kryterium selekcji: <https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/a2e88d3d-4cb1-4b41-8169-514bcac86301/suitabilitycriteria>

Kryterium: Certyfikaty od niezależnych organizacji dotyczące systemów lub standardów zarządzania środowiskiem

Opis kryterium selekcji: <https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/a2e88d3d-4cb1-4b41-8169-514bcac86301/suitabilitycriteria>

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Preis

Opis: Preis

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 45

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Leistungsbewertung gemäß Kriterienkatalog

Opis: <https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/a2e88d3d-4cb1-4b41-8169-514bcac86301/awardcriteria>

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 55

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niemiecki

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 04/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/81792043-91c3-4d2b-839a-19fc97c85259>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/81792043-91c3-4d2b-839a-19fc97c85259>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 12/03/2026 11:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 80 Dni

Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:

Według uznania nabywcy wszystkie brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.

Informacje dodatkowe: Gemäß § 56 Abs. 2 VgV, § 51 Abs. 2 SektVO, § 16a Abs. 1 VOB/A-EU. Mögliche Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagen sind zu beachten.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: VOL/B

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Zasady finansowe: VOL/B

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Regierung von Mittelfranken - Vergabekammer Nordbayern

Informacje o terminach odwołania: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von

Rechtsbehelfen: Form und Frist zur Einlegung von Rechtsbehelfen ergeben sich aus §§134,

135, 160 GWB. § 160 GWB Einleitung, Antrag: (1) Die Vergabekammer leitet ein

Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht.

Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

http://www.gesetze-im-internet.de/gwb/_134.html http://www.gesetze-im-internet.de/gwb/_135.html

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Freistaat Bayern, vertreten durch die Universität Bayreuth

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Freistaat Bayern, vertreten durch die Universität Bayreuth

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Regierung von Mittelfranken - Vergabekammer Nordbayern

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Freistaat Bayern, vertreten durch die Universität Bayreuth

5.1. Część zamówienia: LOT-0004

Tytuł: Unterhaltsreinigung - Kulmbach

Opis: Unterhaltsreinigung für den "Campus Kulmbach" mit den Liegenschaften "Fritz-Hornschuch-Straße 9", "Fritz-Hornschuch-Straße 13", "Hans-Hacker-Straße 10", Schloss Thurnau-Nord (IFLG), Schloss Thurnau-Süd (FIMT) sowie zusätzliche Tätigkeiten am Campus Kulmbach.

Wewnętrzny identyfikator: f3c3a611-33d4-4c2b-95c3-a703892ce53b

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90911200 Usługi sprzątania budynków

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Kulmbach

Kod pocztowy: 95326

Podpodział krajowy (NUTS): Kulmbach (DE24B)

Kraj: Niemcy

Informacje dodatkowe: zusätzlich Außenliegenschaften im Landkreis Kulmbach

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/07/2026

Data zakończenia trwania: 31/08/2030

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 336 000,00 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

To jest zamówienie powtarzalne

Opis: voraussichtliche Neuausschreibung in 01/2030

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje dodatkowe: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

Zielone zamówienia - Kryteria: Unijne kryteria zielonych zamówień publicznych

Promowany cel społeczny: Inne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Ogólny roczny obrót

Opis kryterium selekcji: <https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/a2e88d3d-4cb1-4b41-8169-514bcac86301/suitabilitycriteria>

Kryterium: Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu ryzyka zawodowego

Opis kryterium selekcji: <https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/a2e88d3d-4cb1-4b41-8169-514bcac86301/suitabilitycriteria>

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: <https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/a2e88d3d-4cb1-4b41-8169-514bcac86301/suitabilitycriteria>

Kryterium: Liczba kierowniczych pracowników

Opis kryterium selekcji: <https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/a2e88d3d-4cb1-4b41-8169-514bcac86301/suitabilitycriteria>

Kryterium: Odpowiednie kwalifikacje edukacyjne i zawodowe

Opis kryterium selekcji: <https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/a2e88d3d-4cb1-4b41-8169-514bcac86301/suitabilitycriteria>

Kryterium: Proporcja podwykonawstwa

Opis kryterium selekcji: <https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/a2e88d3d-4cb1-4b41-8169-514bcac86301/suitabilitycriteria>

Kryterium: Certyfikaty od niezależnych organizacji dotyczące systemów lub standardów zarządzania środowiskiem

Opis kryterium selekcji: <https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/a2e88d3d-4cb1-4b41-8169-514bcac86301/suitabilitycriteria>

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Preis

Opis: Preis

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 45

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Leistungsbewertung gemäß Kriterienkatalog

Opis: <https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/a2e88d3d-4cb1-4b41-8169-514bcac86301/awardcriteria>

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 55

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niemiecki

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 04/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/81792043-91c3-4d2b-839a-19fc97c85259>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/81792043-91c3-4d2b-839a-19fc97c85259>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 12/03/2026 11:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 80 Dni

Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:

Według uznania nabywcy wszystkie brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.

Informacje dodatkowe: Gemäß § 56 Abs. 2 VgV, § 51 Abs. 2 SektVO, § 16a Abs. 1 VOB/A-EU. Mögliche Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagen sind zu beachten.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: VOL/B

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Zasady finansowe: VOL/B

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Regierung von Mittelfranken - Vergabekammer Nordbayern

Informacje o terminach odwołania: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Form und Frist zur Einlegung von Rechtsbehelfen ergeben sich aus §§134, 135, 160 GWB. § 160 GWB Einleitung, Antrag: (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

http://www.gesetze-im-internet.de/gwb/_134.html http://www.gesetze-im-internet.de/gwb/_135.html

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Freistaat Bayern, vertreten durch die Universität Bayreuth

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Freistaat Bayern, vertreten durch die Universität Bayreuth
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Regierung von Mittelfranken - Vergabekammer Nordbayern

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Freistaat Bayern, vertreten durch die Universität Bayreuth
Numer rejestracyjny: 9b4042e0-f924-4bab-b4d8-78cf05e37bc5
Departament: Abt. II - Vergabestelle
Adres pocztowy: Universitätsstraße 30
Miejscowość: Bayreuth
Kod pocztowy: 95447
Podpodział krajowy (NUTS): Bayreuth, Kreisfreie Stadt (DE242)
Kraj: Niemcy
Punkt kontaktowy: Abt. II - Vergabestelle
E-mail: vergabestelle@uni-bayreuth.de
Telefon: +49 921550
Adres strony internetowej: <https://www.uni-bayreuth.de>

Role tej organizacji:

Nabywca
Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału
Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Regierung von Mittelfranken - Vergabekammer Nordbayern
Numer rejestracyjny: c0f12e87-76f1-4468-90ef-036d199560d7
Adres pocztowy: Promenade 27
Miejscowość: Ansbach
Kod pocztowy: 91522
Podpodział krajowy (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)
Kraj: Niemcy
E-mail: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de
Telefon: +49 981531277
Faks: +49 981531837
Adres strony internetowej: <https://www.regierung.mittelfranken.bayern.de/service/vergabekammer/index.html>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Freistaat Bayern, vertreten durch die Universität Bayreuth
Numer rejestracyjny: e5cac331-81ef-483c-b26c-46b467f99013
Departament: Zentrale Vergabestelle
Adres pocztowy: Universitätsstraße 30
Miejscowość: Bayreuth
Kod pocztowy: 95447

Podpodział krajowy (NUTS): Bayreuth, Kreisfreie Stadt (DE242)

Kraj: Niemcy

Punkt kontaktowy: Zentrale Vergabestelle

E-mail: vergabestelle@uni-bayreuth.de

Telefon: +49 921555306

Faks: +49 921555290

Adres strony internetowej: <https://www.uni-bayreuth.de>

Role tej organizacji:

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numer rejestracyjny: 0204:994-DOEVD-83

Miejscowość: Bonn

Kod pocztowy: 53119

Podpodział krajowy (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Kraj: Niemcy

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Role tej organizacji:

TED eSender

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana

:

0290f57d-9706-4c60-8e9d-d20755b430f3-01

Główny powód zmiany

:

Korekta nabywcy

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 7f962668-2d15-4e2d-a07a-407e579dd29e - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 05/03/2026 12:00:08 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niemiecki

Numer publikacji ogłoszenia: 158871-2026

Numer wydania Dz.U. S: 46/2026

Data publikacji: 06/03/2026