

159123-2026 - Procedura konkurencyjna

Francja – Roboty budowlane – Construction de 86 logements sociaux, de parking et locaux d'activité Quartier « LES INDES » - 78500 SARTROUVILLE

OJ S 46/2026 06/03/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: 1001 Vies Habitat

E-mail: marchespublics@1001vieshabitat.fr

Status prawny nabywcy: Podmiot, któremu przysługują prawa specjalne lub wyłączne

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Construction de 86 logements sociaux, de parking et locaux d'activité Quartier « LES INDES » - 78500 SARTROUVILLE

Opis: Le projet se situe sur la commune de SARTROUVILLE, Quartier « LES INDES, sur deux terrains : Pour le lot B : Rue du BERRY ; 78500 Sartrouville Pour le lot H : Rue Paul BERT ; 78500 Sartrouville Les lots B et H sont réalisés en production propre et contribuent à la reconstitution de l'offre démolie par 1001 Vies Habitat (675 logements) dans le cadre du NPNRU du quartier des Indes. Elles visent pour la première fois en Ile de France le label Effinergie RE2025 pour les logements collectifs et les seuils 2028 pour les maisons ainsi que et la certification NF Habitat HQE (avec profil économie circulaire pour le lot H).

Identyfikator procedury: d931ab3b-7012-4c4a-8995-70e8e70e8acc

Wewnętrzny identyfikator: 2026_IDF_LES INDES_TVX

Rodzaj procedury: Negocjacyjna z uprzednią publikacją zaproszenia do ubiegania się o zamówienie / konkurencyjna z negocjacjami

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: SARTROUVILLE

Kod pocztowy: 78500

Podpodział krajowy (NUTS): Yvelines (FR103)

Kraj: Francja

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Construction de 86 logements sociaux, de parking et locaux d'activité Quartier « LES INDES » - 78500 SARTROUVILLE

Opis: Le projet se situe sur la commune de SARTROUVILLE, Quartier « LES INDES, sur deux terrains : Pour le lot B : Rue du BERRY ; 78500 Sartrouville Pour le lot H : Rue Paul BERT ; 78500 Sartrouville Les lots B et H sont réalisés en production propre et contribuent à la reconstitution de l'offre démolie par 1001 Vies Habitat (675 logements) dans le cadre du NPNRU du quartier des Indes. Elles visent pour la première fois en Ile de France le label Effinergie RE2025 pour les logements collectifs et les seuils 2028 pour les maisons ainsi que et la certification NF Habitat HQE (avec profil économie circulaire pour le lot H).

Wewnętrzny identyfikator: 2026_IDF_LES INDES_TVX Lot unique

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45223220 Roboty zadaszeniowe

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Pour le lot B : Rue du BERRY ; 78500 Sartrouville Pour le lot H : Rue Paul BERT ; 78500 Sartrouville

Miejscowość: SARTROUVILLE

Kod pocztowy: 78500

Podpodział krajowy (NUTS): Yvelines (FR103)

Kraj: Francja

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 24 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): nie

Informacje dodatkowe: Le candidat pourra présenter une seule variante libre. Le dépôt d'un nombre supérieur à une variante rendra toutes les variantes irrégulières et conduira à leur rejet sans qu'il soit procédé à leur examen. Les exigences minimales à respecter sont les suivantes : Démontrer le respect des performances thermiques ; acoustique et environnementale ; Respect du planning global ; Respect des performances attendues en matière de sécurité ; Respect de la durabilité des ouvrages, matériaux et équipements et de leur facilité de maintenance ; En sus de la variante libre, les candidats sont tenus de remettre une offre rigoureusement conforme à la solution de base.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 3

Maksymalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury: 5

Procedura zostanie przeprowadzona w kolejnych etapach. Na każdym etapie niektórzy uczestnicy mogą zostać wyeliminowani

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_gVp2y_-Ujw

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_gVp2y_-Ujw

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Dozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 08/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Tribunal de Paris

Informacje o terminach odwołania: Le candidat peut, s'il le souhaite, exercer devant le Tribunal Judiciaire : - Un référé précontractuel avant la conclusion du contrat (articles 2 à 4 et 9 à 10 de l'ordonnance n°2009-515 relative aux procédures de recours applicables contrats privé relevant de la commande publique et article 1441-1 du Code de procédure civile) ; - Un référé contractuel après la signature des marchés, dans les trente et un jours qui suivent la date de publication de l'avis d'attribution des marchés au JOUE, sauf à avoir introduit préalablement un référé précontractuel ou, à défaut, dans les six mois qui suivent la conclusion du contrat en l'absence de publication d'un avis d'attribution (articles 11 à 21 de l'ordonnance n°2009-515 relative aux procédures de recours applicables contrats privé relevant de la commande publique et articles 1441-1 du Code de procédure civile).

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: 1001 Vies Habitat

Numer rejestracyjny: 57201545100287

Adres pocztowy: 31-35, rue de la Fédération

Miejscowość: Paris

Kod pocztowy: 75015
Podpodział krajowy (NUTS): Paris (FR101)
Kraj: Francja
E-mail: marchespublics@1001vieshabitat.fr
Telefon: 0988821001
Adres strony internetowej: <https://www.1001vieshabitat.fr/>
Profil nabywcy: <https://www.achatpublic.com/>
Role tej organizacji:
Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Tribunal de Paris
Numer rejestracyjny: 17750111101763
Adres pocztowy: Parvis du Tribunal de Paris
Miejscowość: Paris
Kod pocztowy: 75017
Podpodział krajowy (NUTS): Paris (FR101)
Kraj: Francja
E-mail: accueil-paris@justice.fr
Telefon: 0144325151
Adres strony internetowej: <https://www.tribunal-de-paris.justice.fr/75>
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union
Numer rejestracyjny: PUBL
Miejscowość: Luxembourg
Kod pocztowy: 2417
Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)
Kraj: Luksemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>
Role tej organizacji:
TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: d713d7da-594b-4459-84fa-84f1e8c9bc6e - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 05/03/2026 13:50:07 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: francuski
Numer publikacji ogłoszenia: 159123-2026
Numer wydania Dz.U. S: 46/2026
Data publikacji: 06/03/2026