

160465-2024 - Wyniki

Polska – Nadzór nad robotami budowlanymi – Pełnienie usługi Kompleksowego Nadzoru Inwestorskiego dla zadania inwestycyjnego na rzecz Sił Zbrojnych RP, realizowanego przez AMW.

OJ S 55/2024 18/03/2024

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Agencja Mienia Wojskowego

E-mail: dzp.lu@amw.com.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Pełnienie usługi Kompleksowego Nadzoru Inwestorskiego dla zadania inwestycyjnego na rzecz Sił Zbrojnych RP, realizowanego przez AMW.

Opis: Przedmiotem zamówienia jest pełnienie usługi Kompleksowego Nadzoru Inwestorskiego dla zadania inwestycyjnego na rzecz Sił Zbrojnych RP, realizowanego przez AMW, tj.

„Budowa centrum sportowego” na terenie 33 Bazy Lotnictwa Transportowego w Powidzu – zadanie inwestycyjne 91688. Określenie przedmiotu zamówienia jest zawarte w Opisie Warunków Udziału, który zostanie opublikowany wraz z niniejszym ogłoszeniem na stronie internetowej prowadzonego postępowania. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zostanie przekazany Wykonawcom zaproszonym do składania ofert.

Identyfikator procedury: 446f7d4a-96b6-4f61-b383-9809d7f34261

Rodzaj procedury: Ograniczona

Główne aspekty procedury: 1. Przedmiotowe postępowanie jest dwuetapowe. Etap I – w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu, Wykonawca składa wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu (dalej: wniosek) wraz z dokumentami, o których mowa w rozdz. VIII Opisu Warunków Udziału (OWU). Wszelkie informacje niezbędne Wykonawcom na tym etapie postępowania zostały zawarte w OWU i ogłoszeniu o zamówieniu, które zostało opublikowane na stronie internetowej prowadzonego postępowania (Platforma EB2B). Zamawiający dokona badania i oceny wniosków złożonych w przedmiotowym postępowaniu. Zamawiający ograniczy liczbę Wykonawców zapraszanych do składania ofert, których wnioski nie podlegały odrzuceniu, poprzez zastosowanie kryteriów selekcji, wskazanych w rozdz. XI OWU.

Zamawiający zaprosi do składania ofert Wykonawców, którzy spełniają kryteria selekcji w liczbie wystarczającej aby zapewnić konkurencję, wskazanej w rozdz. XI OWU. Zgodnie z art. 411 ust. 2 ustawy wraz z zaproszeniem do składania ofert Wykonawcom zostanie przekazana Specyfikacja Warunków Zamówienia (SWZ) wraz z załącznikami. Etap II - w odpowiedzi na zaproszenie do złożenia oferty Wykonawca składa ofertę. Zamawiający dokona badania i oceny ofert złożonych w przedmiotowym postępowaniu i dokona wyboru oferty najkorzystniejszej. Wszelkie informacje dotyczące przedmiotowego postępowania zostały zawarte w OWU. 2. Warunki udziału w postępowaniu, podstawy wykluczenia z postępowania oraz podmiotowe środki dowodowe jakie należy złożyć na potwierdzenie spełnienia warunków

i braku podstaw wykluczenia zostały określone w Opisie Warunków Udziału. 3. Zamawiający ograniczy liczbę wykonawców zapraszanych do składania ofert, których wnioski nie podlegały odrzuceniu poprzez zastosowanie kryteriów selekcji. a) Punkty zostaną przyznane za należycie wykonane w ciągu ostatnich 5 lat do daty złożenia wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie) kompleksowe usługi nadzorowania inwestycji polegających na budowie lub przebudowie budynku/obiektu z grupy 126 wg Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych (PKOB) tj. ogólnodostępne obiekty kulturalne, budynki o charakterze edukacyjnym, budynki szpitali i zakładów opieki medycznej oraz budynki kultury fizycznej, o wartości kontraktu na roboty budowlane min. 30 mln PLN netto każdy. Kompleksowa usługa oznacza usługę nadzorowania inwestycji, w branżach co najmniej: budowlanej, sanitarnej, elektrycznej. b) Usługi, wymienione w pkt 3a) powyżej należy wskazać w Wykazie usług, składanym wraz z wnioskiem o dopuszczenie do udziału w postępowaniu. c) Zamawiający przyzna 1 punkt za każdą wykazaną usługę, zgodną z pkt 3 a). d) Jeżeli kilku Wykonawców otrzyma taką samą punktację, Zamawiający zaprosi do składania ofert wszystkich Wykonawców, którzy otrzymali 5 najwyższych wyników. e) W przypadku gdy Wykonawca w celu otrzymania punktów w kryteriach selekcji powoła się kilkakrotnie na tę samą usługę, z uwagi na wykonanie jej przez kilka podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający przyzna za tę usługę punkty jeden raz, uwzględniając ilość usług, a nie ilość wykonujących ją podmiotów. f) Zamawiający zgodnie z art. 411 ust. 8 ustawy zaprosi do składania ofert minimum 3 Wykonawców, z zastrzeżeniem pkt 3 h). g) Zamawiający zaprosi do składania ofert maksymalnie 5 Wykonawców z zastrzeżeniem sytuacji opisanej w pkt 3 d). h) W przypadku gdy liczba Wykonawców, którzy złożyli niepodlegające odrzuceniu wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu będzie mniejsza od minimalnej liczby określonej w pkt 7, Zamawiający może: - kontynuować postępowanie, zapraszając do składania ofert tych wykonawców, albo - zawiesić postępowanie i ponownie opublikować ogłoszenie o zamówieniu, określając z zastosowaniem przepisów dotyczących terminów składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, nowy termin składania wniosków oraz informując o tym wykonawców, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, albo - unieważnić postępowanie na podstawie art. 258 ust. 1 ustawy. 4. W niniejszym postępowaniu komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1640 ze zm.), osobiście, za pośrednictwem posłańca lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (t.j. Dz.U. z 2020r. poz. 344 ze zm.), z zastrzeżeniem, iż składanie wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu i ofert odbywa się wyłącznie za pośrednictwem operatora pocztowego, osobiście lub za pośrednictwem posłańca. 5. W przedmiotowym postępowaniu podmiotowe środki dowodowe i inne dokumenty należy złożyć w formie określonej w Opisie Warunków Udziału, opublikowanym na stronie internetowej prowadzonego postępowania oraz w Rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. z 2020 r., poz. 2452). 6. Zgodnie z art. 405 ust. 5 ustawy oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy oraz podmiotowe środki dowodowe potwierdzają brak podstaw wykluczenia, spełnianie warunków udziału w postępowaniu i kryteriów selekcji nie później niż na dzień składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu. 7. Zamawiający może unieważnić przedmiotowe postępowanie o udzielenie zamówienia jeśli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane.

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71247000 Nadzór nad robotami budowlanymi

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: 1. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować przedmiot zamówienia w terminie do dnia 30.10.2026 r. Wskazanie terminu wykonania przedmiotu zamówienia datą jest uzasadnione obiektywną przyczyną. Wykonanie usługi jest ściśle związane z realizacją robót budowlanych, których usługą ta dotyczy. 2. Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw. 3. Zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli liczba Wykonawców, którzy złożyli niepodlegające odrzuceniu wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu jest mniejsza niż minimalna liczba Wykonawców, określona w ogłoszeniu o zamówieniu i dokumentach zamówienia.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2009/81/WE

Ustawa prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.), art. 410 ustawy Pzp w związku z art. 411 ustawy Pzp

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Pełnienie usługi Kompleksowego Nadzoru Inwestorskiego dla zadania inwestycyjnego na rzecz Sił Zbrojnych RP, realizowanego przez AMW.

Opis: Przedmiotem zamówienia jest pełnienie usługi Kompleksowego Nadzoru Inwestorskiego dla zadania inwestycyjnego na rzecz Sił Zbrojnych RP, realizowanego przez AMW, tj.

„Budowa centrum sportowego” na terenie 33 Bazy Lotnictwa Transportowego w Powidzu – zadanie inwestycyjne 91688. Określenie przedmiotu zamówienia jest zawarte w Opisie Warunków Udziału. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zostanie przekazany wraz z zaproszeniem i SWZ Wykonawcom zaproszonym do składania ofert.

Wewnętrzny identyfikator: DZP-BP.2611.406.2023

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71247000 Nadzór nad robotami budowlanymi

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 0 Rok

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Ze względu na błąd formularza, sekcja okres obowiązywania musiał być wypełniony została wpisana cyfra 0. Termin wykonania jest określony w zakładce Procedura.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena ofertowa brutto

Opis: Do wyliczenia ilości punktów zostanie zastosowany następujący wzór: $A = \text{najniższa cena ofertowa brutto za wykonanie zamówienia ze wszystkich ofert} / \text{cena ofertowa brutto za wykonanie zamówienia oferty ocenianej} \times 100 \text{ pkt.} \times 85\%$

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 85

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Czas reakcji

Opis: Zamawiający wymaga przy realizacji określonego czasu reakcji na wezwanie przez Zamawiającego. Za określenie „czas reakcji” Zamawiający rozumie przyjazd na teren realizowanej inwestycji i podjęcie odpowiednich działań należących do KNI. Wykonawca w ofercie może zadeklarować czas reakcji równy: -72h za co otrzymuje = 0pkt -48h za co otrzymuje = 7pkt -24h za co otrzymuje = 15pkt

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 15

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Zgodnie z art. 515 ustawy Pzp: 1. Odwołanie wnosi się: 1) w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne, w terminie:

a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a; 2) w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż progi unijne, w terminie: a) 5 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a. 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub konkurs lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne; 2) 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż progi unijne. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 1 i 2 wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o oko-licznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne; 2) 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o oko-licznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż progi unijne. 4. Jeżeli zamawiający nie opublikował ogłoszenia o zamiarze zawarcia umowy lub mimo takiego obowiązku nie przesłał

wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty lub nie zaprosił wykonawcy do złożenia oferty w ramach dynamicznego systemu zakupów lub umowy ramowej, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie: 1) 15 dni od dnia zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o wyniku postępowania albo 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, a w przypadku udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki – ogłoszenia o wyniku postępowania albo ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, zawierającego uzasadnienie udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki; 2) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający: a) nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia albo b) opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenie o udzieleniu zamówienia, które nie zawiera uzasadnienia udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki; 3) miesiąca od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający: a) nie zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o wyniku postępowania albo b) zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie o wyniku postępowania, które nie zawiera uzasadnienia udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki. Szczegółowe informacje o środkach ochrony prawnej znajdują się w Dziale IX ustawy Prawo zamówień publicznych. Organizacją zajmującą się odwołaniami jest: Krajowa Izba Odwoławcza.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Agencja Mienia Wojskowego - Biuro Prezesa Agencji Mienia Wojskowego

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja podpisująca umowę: Agencja Mienia Wojskowego

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 952 020,00 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: SWECO Polska Sp. z o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: 1

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 1

Podwykonawstwo: Nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: 1

Data zawarcia umowy: 13/03/2024

Organizacja podpisująca umowę: Agencja Mienia Wojskowego

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 5

Zakres ofert:

Wartość najniższej dopuszczalnej oferty: 952 020,00 PLN
Wartość najwyższej dopuszczalnej oferty: 2 949 540,00 PLN

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Agencja Mienia Wojskowego
Numer rejestracyjny: 526-10-38-122
Departament: Biuro Prezesa Agencji Mienia Wojskowego
Adres pocztowy: ul. Nowowiejska 26A
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 00-911
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: Departament Zamówień Publicznych
E-mail: dzp.lu@amw.com.pl
Telefon: 223149700
Adres strony internetowej: <https://amw.com.pl/>
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://amw.eb2b.com.pl/>

Inne punkty kontaktowe:

Oficjalna nazwa: Biuro Prezesa Agencji Mienia Wojskowego
Departament: Departament Zamówień Publicznych
Adres strony internetowej: <https://amw.com.pl/>
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://amw.eb2b.com.pl/>

Role tej organizacji:

Nabywca
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia
Organizacja podpisująca umowę

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: 224587801

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: SWECO Polska Sp. z o.o.
Adres pocztowy: ul. Franklina Roosevelta 22
Miejscowość: Poznań
Kod pocztowy: 60-829
Podpodział krajowy (NUTS): Poznański (PL418)
Kraj: Polska
E-mail: info.pl@sweco.pl

Telefon: 885446317

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 78cfcaf0-e444-4317-86d5-79051b727885 - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 31

Ogłoszenie – data wysłania: 15/03/2024 07:24:29 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski,
GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 160465-2024

Numer wydania Dz.U. S: 55/2024

Data publikacji: 18/03/2024