

160592-2026 - Procedura konkurencyjna

Polska – Usługi ogrodnicze – Usługi koszenia trawy i cięcia żywopłotów na gminnych terenach zewnętrznych, zarządzanych przez ZZK

OJ S 47/2026 09/03/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Zarząd Zasobu Komunalnego Jednostka Budżetowa Gminy Wrocław

E-mail: zp@zzk.wroc.pl

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Usługi koszenia trawy i cięcia żywopłotów na gminnych terenach zewnętrznych, zarządzanych przez ZZK

Opis: 1. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje m.in.: 1) przygotowanie terenu przed przystąpieniem do wykonywania koszenia trawy/ cięcia żywopłotów, 2) koszenie trawy, cięcie żywopłotów, 3) uporządkowanie terenu i zagospodarowanie odpadów zielonych po wykonaniu usługi koszenia trawy i cięcia żywopłotów, w tym wywóz odpadów zielonych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. 2. Zamawiający w celu usprawnienia zarządzania zasobem Gminy Wrocław podzielił go na rejony. Zakres zamówienia obejmuje wykonanie usługi koszenia trawy i cięcia żywopłotów na terenach zewnętrznych Gminy Wrocław, powierzonych w zarząd Zamawiającemu. Przedmiot zamówienia winien być realizowany w rejonach: A, B, F, G, H, I, J, Ł, O, P, T, R, S, i U w poniższych łącznych wielkościach: 1) Powierzchnia łączna, na której ma być wykonywana usługa koszenia trawy: 557 460,01 m². 2) Długość łączna, na której ma być wykonywana usługa cięcia żywopłotów: 32 420,62 mb. Zasób Gminy, na którym będzie realizowany przedmiot umowy - aktualny na dzień ogłoszenia postępowania - określa załącznik nr 12 do SWZ (wykaz adresowy).

Identyfikator procedury: 2b6b7b64-8687-4266-9fe9-c995e3657088

Wewnętrzny identyfikator: ZZK - NZ/241/3400/11/26

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 77300000 Usługi ogrodnicze

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 77314100 Usługi w zakresie trawników, 77342000 Przycinanie żywopłotów

2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Wrocław

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: 1. Zamawiający, działając na podstawie art. 139 ust. 1 ustawy Pzp, najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. 2. Z uwagi na brak możliwości podania w sekcji ogłoszenia terminu wykonania zamówienia w miesiącach i dniach, Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisem Rozdziału II pkt 6 Specyfikacji Warunków Zamówienia "Termin wykonania zamówienia: do 18 miesięcy i 15 dni od daty zawarcia umowy lub do wyczerpania kwoty stanowiącej wartość oferty Wykonawcy w każdym ZADANIU." 3. Zamawiający nie przewiduje sposobu komunikowania się z Wykonawcami w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, wskazanych w SWZ. Obowiązkiem Wykonawcy jest sprawdzanie komunikatów i wiadomości bezpośrednio na platformie zakupowej. Zamawiający nie jest zobowiązany do monitorowania aktywności Wykonawcy.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.5. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki ogłoszenia:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które jeden oferent może składać oferty: 3

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Usługi koszenia trawy i cięcia żywopłotów na gminnych terenach zewnętrznych, zarządzanych przez ZZK

Opis: 1. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje m.in.: 1) przygotowanie terenu przed przystąpieniem do wykonywania koszenia trawy/ cięcia żywopłotów, 2) koszenie trawy, cięcie żywopłotów, 3) uporządkowanie terenu i zagospodarowanie odpadów zielonych po wykonaniu usługi koszenia trawy i cięcia żywopłotów, w tym wywóz odpadów zielonych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. 2. Rejony A, B, H, I, F, G, J, Ł - Powierzchnia, na której ma być wykonywana usługa koszenia trawy: 114 467,58 m². - Powierzchnia, na której ma być wykonywana usługa cięcia żywopłotów: 7 984,70 mb.

Wewnętrzny identyfikator: ZZK - NZ/241/3400/11/26 ZADANIE nr I

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 77300000 Usługi ogrodnicze

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 77314100 Usługi w zakresie trawników, 77342000 Przycinanie żywopłotów

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 18 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Informacje dodatkowe: Termin realizacji zamówienia: 18 miesięcy i 15 dni od dnia zawarcia umowy

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia**Kryterium:**

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena oferty

Opis: Najniższa cena

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Doświadczenie zawodowe pracowników

Opis: Największa liczba pracowników z co najmniej rocznym doświadczeniem zawodowym

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 35

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Kryterium społeczne.

Opis: Kryterium społeczne

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 5

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: https://zzk-wroc.logintrade.net/zapytania_email,225777,34283a5272bdbaa96998c96b6b3dcf4a.html

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: https://zzk-wroc.logintrade.net/zapytania_email,225777,34283a5272bdbaa96998c96b6b3dcf4a.html

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości - 3 500 zł (słownie: trzy tysiące pięćset złotych).

Termin składania ofert: 09/04/2026 11:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 09/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki**Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: zgodnie z art. 515 ust. 1 pkt 1) ustawy Pzp.

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: Usługi koszenia trawy i cięcia żywopłotów na gminnych terenach zewnętrznych, zarządzanych przez ZZK

Opis: 1. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje m.in.: 1) przygotowanie terenu przed przystąpieniem do wykonywania koszenia trawy/ cięcia żywopłotów, 2) koszenie trawy, cięcie żywopłotów, 3) uporządkowanie terenu i zagospodarowanie odpadów zielonych po wykonaniu usługi koszenia trawy i cięcia żywopłotów, w tym wywóz odpadów zielonych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. 2. Rejon R - Powierzchnia, na której ma być wykonywana usługa koszenia trawy: 182 792,56 m². - Powierzchnia, na której ma być wykonywana usługa cięcia żywopłotów: 5 082,86 mb.

Wewnętrzny identyfikator: ZZK - NZ/241/3400/11/26 ZADANIE nr II

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 77300000 Usługi ogrodnicze

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 77314100 Usługi w zakresie trawników, 77342000 Przycinanie żywopłotów

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 18 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne**Zastrzeżony udział:**

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Informacje dodatkowe: Termin realizacji zamówienia: 18 miesięcy i 15 dni od dnia zawarcia umowy

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena oferty

Opis: Najniższa cena

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Doświadczenie zawodowe pracowników

Opis: Największa liczba pracowników z co najmniej rocznym doświadczeniem zawodowym

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 35

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Kryterium społeczne.

Opis: Kryterium społeczne

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 5

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: https://zzk-wroc.logintrade.net/zapytania_email,225777,34283a5272bdbaa96998c96b6b3dcf4a.html

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: https://zzk-wroc.logintrade.net/zapytania_email,225777,34283a5272bdbaa96998c96b6b3dcf4a.html

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości - 4 500 zł (słownie: cztery tysiące pięćset złotych).

Termin składania ofert: 09/04/2026 11:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 09/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki**Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: zgodnie z art. 515 ust. 1 pkt 1) ustawy Pzp.

5.1. Część zamówienia: LOT-0003

Tytuł: Usługi koszenia trawy i cięcia żywopłotów na gminnych terenach zewnętrznych, zarządzanych przez ZZK

Opis: 1. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje m.in.: 1) przygotowanie terenu przed przystąpieniem do wykonywania koszenia trawy/ cięcia żywopłotów, 2) koszenie trawy, cięcie żywopłotów, 3) uporządkowanie terenu i zagospodarowanie odpadów zielonych po wykonaniu usługi koszenia trawy i cięcia żywopłotów, w tym wywóz odpadów zielonych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. 2. Rejony S, U, O, P, T - Powierzchnia, na której ma być wykonywana usługa koszenia trawy: 260 199,87 m². - Powierzchnia, na której ma być wykonywana usługa cięcia żywopłotów: 19 353,06 mb.

Wewnętrzny identyfikator: ZZK - NZ/241/3400/11/26 ZADANIE nr III

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 77300000 Usługi ogrodnicze

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 77314100 Usługi w zakresie trawników, 77342000 Przycinanie żywopłotów

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 18 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Informacje dodatkowe: Termin realizacji zamówienia: 18 miesięcy i 15 dni od dnia zawarcia umowy

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena oferty

Opis: Najniższa cena

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Doświadczenie zawodowe pracowników

Opis: Największa liczba pracowników z co najmniej rocznym doświadczeniem zawodowym

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 35

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Kryterium społeczne.

Opis: Kryterium społeczne

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 5

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: https://zzk-wroc.logintrade.net/zapytania_email,225777,34283a5272bdbaa96998c96b6b3dcf4a.html

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: https://zzk-wroc.logintrade.net/zapytania_email,225777,34283a5272bdbaa96998c96b6b3dcf4a.html

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości - 9 000 zł (słownie: dziewięć tysięcy złotych).

Termin składania ofert: 09/04/2026 11:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 09/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: zgodnie z art. 515 ust. 1 pkt 1) ustawy Pzp.

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Zarząd Zasobu Komunalnego Jednostka Budżetowa Gminy Wrocław

Numer rejestracyjny: 8971383551

Adres pocztowy: św. Elżbiety 3

Miejscowość: Wrocław
Kod pocztowy: 50-111
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: Edyta Filio
E-mail: zp@zzk.wroc.pl
Telefon: +48713328145
Adres strony internetowej: <http://bip.zzk.wroc.pl>
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://zzk-wroc.logintrade.net/>
Profil nabywcy: <http://bip.zzk.wroc.pl>
Role tej organizacji:
Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Numer rejestracyjny: 010828091
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: Prezes KIO
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: 224587801
Faks: 224587800
Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio>
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio>
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union
Numer rejestracyjny: PUBL
Miejscowość: Luxembourg
Kod pocztowy: 2417
Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)
Kraj: Luksemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>
Role tej organizacji:
TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 4ea7c2f8-08e5-4fe3-b7a7-4a0f3e35e2b6 - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 06/03/2026 12:18:19 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 160592-2026

Numer wydania Dz.U. S: 47/2026

Data publikacji: 09/03/2026