

161444-2026 - Procedura konkurencyjna

Dania – Doradcze usługi budowlane – Rammeaftale om Commissioning-ledelse

OJ S 47/2026 09/03/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Danmarks Nationalbank

E-mail: jema@nationalbanken.dk

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Sprawy gospodarcze

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Rammeaftale om Commissioning-ledelse

Opis: På Havnegade 5 i København ligger Danmarks Nationalbanks ikoniske hovedsæde. Det skal over en længere årrække gennemgå en større og nødvendig restaurering. Bygningen er tegnet af arkitekten Arne Jacobsen og opført i årene 1965-1978, og i 2009 blev bygningen fredet. Alle opgaverne i projektet skal derfor løses i tæt dialog med Slots- og Kulturstyrelsen under hensyntagen til, at bygningen er fredet. Nationalbanken og projektets totalrådgiver varetager denne dialog. Nationalbanken har opdelt det samlede restaureringsprojekt i tre delprojekter, og hvert delprojekt forventes udbudt i flere entrepriser: • DN300. Opdriftssikring (bygningen skal opdrifts- og klimasikres); • DN200. Udvendige Arbejder (facader, tag og haver skal restaureres); og • DN100. Indvendige Arbejder (som er et omfangsrigt delprojekt, hvor der skal arbejdes med en række opgaver. Bl.a., skal en del af bygningen PCB-saneres og udvalgte dækforkanter asbestsaneres, brandsikkerheden og inde- og arbejdsklimaet skal forbedres, og så skal bygningens indretning gøres mere tidssvarende). Nationalbanken ønsker med dette udbud at indgå en rammeaftale om Commissioning-ledelse, som omfatter Commissioning-ledelse iht. DS3090 i forbindelse restaureringen og renoveringen af Nationalbankens ejendom, beliggende Havnegade 5. Opgaverne er nærmere beskrevet i udbudsmaterialet. Der vil blive indgået én rammeaftale med én rådgiver. Rammeaftalens anslåede værdi er DKK 2.200.000, og den maksimale værdi er DKK 2.700.000. Værdien afhænger af behovet for yderligere/supplerende Commissioning-ledelse i tilfælde af projektets forsinkelse eller ved tilbagegang i forbindelse med tests og indkøring/ibrugtagning. Udbuddet er udarbejdet af Nationalbanken i samarbejde med projektets Totalrådgiver, et konsortium bestående af EKJ Rådgivende Ingeniører samt Schmidt Hammer Lassen (tidligere Rørbæk og Møller Arkitekter), og Byggeledelsen, bestående af ThraneKær Rådgivende Ingeniører (tidligere Børthy • Schriver • Lundemann). Opgaverne i henhold til denne rammeaftale skal planlægges og udføres i tæt samarbejde med blandt andre Nationalbankens totalrådgiver, byggeledelsen, entreprenørerne og Nationalbankens projektchef.

Identifikator procedury: 2c5d6307-50e6-4783-91a1-2804cbbafafa

Wewnętrzny identyfikator: DN100

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

Główne aspekty procedury: Udbuddet gennemføres som et offentligt udbud efter udbudslovens regler herom.

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71530000 Doradcze usługi budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71315210 Usługi doradcze w zakresie budownictwa, 71541000 Usługi zarządzania projektem budowlanym

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Byen København (DK011)

Kraj: Dania

Informacje dodatkowe: Danmarks Nationalbank

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 2 200 000,00 DKK

Maksymalna wartość umowy ramowej: 2 700 000,00 DKK

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: I dette udbud anvendes de obligatoriske udelukkelsesgrunde samt de frivillige udelukkelsesgrunde i udbudslovens § 137, stk. nr. 1-5, dvs. alle udelukkelsesgrunde bortset fra udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 6 om ubetalt forfalden gæld til det offentlige under 100.000 kr. Som dokumentation for, at tilbudsgiveren ikke er omfattet af udelukkelsesgrunde, vil ordregiver for danske virksomheder kræve en serviceattest, som udstedes af Erhvervsstyrelsen. For tilbudsgivere fra andre medlemslande vil ordregiver kræve den dokumentation, som er angivet i eCertis for det land, tilbudsgiveren er etableret i. For tilbudsgivere uden for EU vil ordregiver kræve dokumentation i henhold til udbudslovens § 153 og således et af følgende (i prioriteret rækkefølge): 1) Uddrag fra et relevant register eller tilsvarende dokument udstedt af en kompetent retslig eller administrativ myndighed, der viser, at tilbudsgiveren ikke er omfattet af udelukkelsesgrundene i § 135, stk. 1 og certifikat udstedt af den kompetente myndighed i det pågældende land som bevis for, at tilbudsgiveren ikke er omfattet af udelukkelsesgrundene i de i § 135, stk. 3, og § 137, stk. 1, nr. 2 eller 7 nævnte tilfælde. 2) Erklæring under ed. 3) Erklæring på tro- og love, der er afgivet for en kompetent retslig eller administrativ myndighed, for en notar eller for en kompetent faglig organisation i det land, hvor tilbudsgiverens er etableret.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Udział w organizacji przestępczej: I henhold til § 135, stk. 1, nr. 1 i den danske udbudslov.

Udfyldes i ESPD Del III, A.

Korupcja: I henhold til § 135, stk. 1, nr. 2 i den danske udbudslov. Udfyldes i ESPD Del III, A.

Nadużycia: I henhold til § 135, stk. 1, nr. 3 i den danske udbudslov. Udfyldes i ESPD Del III, A.

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: I henhold til § 135, stk. 1, nr. 4 i den danske udbudslov. Udfyldes i ESPD Del III, A.

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: I henhold til § 135, stk. 1, nr. 5 i den danske udbudslov. Udfyldes i ESPD Del III, A.

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: I henhold til § 135, stk. 1, nr. 6 i den danske udbudslov. Udfyldes i ESPD Del III, A.

Naruszenie obowiązku płatności podatków: I henhold til § 135, stk. 3 i den danske udbudslov. Udfyldes i ESPD Del III, B.

Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne: I henhold til § 135, stk. 3 i den danske udbudslov. Udfyldes i ESPD Del III, B.

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa ochrony środowiska: I henhold til § 137, stk. 1, nr. 1 i den danske udbudslov. Udfyldes i ESPD Del III, C.

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa socjalnego: I henhold til § 137, stk. 1, nr. 1 i den danske udbudslov. Udfyldes i ESPD Del III, C.

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: I henhold til § 137, stk. 1, nr. 1 i den danske udbudslov. Udfyldes i ESPD Del III, C.

Upadłość: I henhold til § 137, stk. 1, nr. 2 i den danske udbudslov. Udfyldes i ESPD Del III, C.

Niewypłacalność: I henhold til § 137, stk. 1, nr. 2 i den danske udbudslov. Udfyldes i ESPD Del III, C.

Układ z wierzycielami: I henhold til § 137, stk. 1, nr. 2 i den danske udbudslov. Udfyldes i ESPD Del III, C.

Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego: I henhold til § 137, stk. 1, nr. 2 i den danske udbudslov. Udfyldes i ESPD Del III, C.

Działalność gospodarcza jest zawieszona: I henhold til § 137, stk. 1, nr. 2 i den danske udbudslov. Udfyldes i ESPD Del III, C.

Aktywami zarządza likwidator: I henhold til § 137, stk. 1, nr. 2 i den danske udbudslov. Udfyldes i ESPD Del III, C.

Poważne wykroczenie zawodowe: I henhold til § 136, nr. 4 i den danske udbudslov. Udfyldes i ESPD Del III, C.

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: I henhold til § 137, stk. 1, nr. 3 i den danske udbudslov. Udfyldes i ESPD Del III, C.

Rozwiązanie umowy przed czasem, odszkodowania lub inne porównywalne sankcje: I henhold til § 137, stk. 1, nr. 4 i den danske udbudslov. Udfyldes i ESPD Del III, C.

Konflikt interesów spowodowany udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia: I henhold til § 136, nr. 1 i den danske udbudslov. Udfyldes i ESPD Del III, C.

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: I henhold til § 136, nr. 2 i den danske udbudslov. Udfyldes i ESPD Del III, C.

Wprowadzenie w błąd, zatajenie informacji, niemożność przedstawienia wymaganych dokumentów lub uzyskanie poufnych informacji na temat przedmiotowego postępowania: I henhold til § 136, nr. 3 i den danske udbudslov. Udfyldes i ESPD Del III, C.

Naruszenie obowiązków określonych w podstawach wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: I henhold til § 134 a i den danske udbudslov. Udfyldes i ESPD Del III, D.

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Rammeaftale om Commissioning-ledelse

Opis: Denne udbudsbekendtgørelse vedrører en rammeaftale om Commissioning-ledelse, som omfatter Commissioning-ledelse iht. DS3090 i forbindelse restaureringen og renoveringen af Nationalbankens ejendom, beliggende Havnegade 5. Opgaverne er nærmere beskrevet i udbudsmaterialet. Udbuddet er udarbejdet af Nationalbanken i samarbejde med projektets Totalrådgiver, et konsortium bestående af EKJ Rådgivende Ingeniører samt Schmidt Hammer Lassen (tidligere Rørbæk og Møller Arkitekter), og Byggeledelsen, bestående af ThraneKær Rådgivende Ingeniører (tidligere Børthy • Schriver • Lundemann). Opgaverne i henhold til denne rammeaftale skal planlægges og udføres i tæt samarbejde med blandt andre Nationalbankens totalrådgiver, byggeledelsen, entreprenørerne og Nationalbankens projektchef.

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71530000 Doradcze usługi budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71315210 Usługi doradcze w zakresie budownictwa, 71541000

Usługi zarządzania projektem budowlanym

Opcje:

Opis opcji: Nationalbanken er berettiget til at forlænge rammeaftalen med 2 x 12 måneder, således at rammeaftalen kan forlænges med i alt 2 år, jf. rammeaftalens pkt. 20.5.

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Havnegade 5

Miejscowość: København K

Kod pocztowy: 1058

Podpodział krajowy (NUTS): Byen København (DK011)

Kraj: Dania

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 5 Lata

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 2 200 000,00 DKK

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Informacje dodatkowe: Den udbudte kontrakt er ikke opdelt i yderligere delkontrakter, hvilket er baseret på en vurdering af, at denne del af projektet løses bedst og mest hensigtsmæssigt af samme aktør. Nationalbanken forbeholder sig retten til at anmode en tilbudsgiver om at supplere, præcisere eller fuldstændiggøre tilbuddet, jf. udbudslovens § 159, stk. 5.

Tilbudsgiver skal vedstå sit tilbud i tre (3) måneder fra tilbudsfristens udløb. Nationalbanken har ret til at forlænge vedståelsesfristen med yderligere tre (3) måneder, såfremt processen efter tilbudsfristen måtte tilsige det. Det er et mindstekrav, at den tilbudte Commissioning-leader har mindst tre (3) års erfaring som fungerende Commissioning-leader iht. DS3090. Det er dog ikke et krav, at den tilbudte nøgleperson har været fungerende Commissioning-leader på fuld tid.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Jednolity europejski dokument zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Kompetencer

Opis: Der henvises til udbudsbrevet.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 50

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Tilgange til opgaven

Opis: Der henvises til udbudsbrevet.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 25

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Pris

Opis: Der henvises til udbudsbrevet.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 25

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-415079002621880081/da-dk/public/tender/TID-415079002621880081>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-415079002621880081/da-dk/public/tender/TID-415079002621880081>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: duński

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 08/04/2026 13:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 3 Miesiące

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 08/04/2026 13:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 1

Uzasadnienie okresu obowiązywania umowy ramowej: Rammeaftalens løbetid er forventeligt 5 år, med mulighed for 2 x 12 måneders forlængelse . Årsagen til rammeaftalens løbetid er, at Commissioning-lederen har en essentiel rolle og skal være med frem til projektets aflevering, samt også i forbindelse med de efterfølgende tests og indkøring/ibrugtagning efter entreprenørernes aflevering. Iht. hovedtidsplanen forventes dette at være ultimo 2030, men såfremt projektet skulle blive forsinket, skal der være mulighed for at forlænge aftalen med Commissioning-lederen. Nationalbanken har vurderet, at det vil være særdeles uhensigtsmæssigt, såfremt projektets Commissioning-ledelse skulle udskiftes undervejs i projektet, og har derfor også vurderet, at denne løbetid er i overensstemmelse med udbudsreglerne.

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Klagenævnet for Udbud

Informacje o terminach odwołań: I henhold til lov om Klagenævnet for Udbud m.v., gælder følgende frister for indgivelse af klage: Klage over ikke at være blevet udvalgt skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, jf. udbudslovens § 171, stk. 2, eller lovens § 2, stk. 1, nr. 1, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen. I andre situationer skal klage over udbud, jf. lovens § 7, stk. 2, være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 45 kalenderdage efter at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden, jf. lovens § 6, stk. 4. I tilfælde hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. lovens § 12, stk. 1. Se desuden: <https://naevneneshus.dk/media/10442/vejledning-klager.pdf>

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych:
Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Danmarks Nationalbank

Numer rejestracyjny: 61092919

Adres pocztowy: Langelinie Allé 47

Miejscowość: København Ø

Kod pocztowy: 2100

Podpodział krajowy (NUTS): Byen København (DK011)

Kraj: Dania

Punkt kontaktowy: Jakob Ernst Malmqvist

E-mail: jema@nationalbanken.dk

Telefon: +4540492871

Adres strony internetowej: www.nationalbanken.dk

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Klagenævnet for Udbud

Numer rejestracyjny: 37795526

Adres pocztowy: Nævnenes Hus Toldboden 2

Miejscowość: Viborg

Kod pocztowy: 8800

Podpodział krajowy (NUTS): Vestjylland (DK041)

Kraj: Dania

Punkt kontaktowy: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/klagenaevnet-for-udbud/>

E-mail: kifu@naevneneshus.dk

Telefon: +4572405600

Adres strony internetowej: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/klagenaevnet-for-udbud/>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Numer rejestracyjny: 10294819

Adres pocztowy: Carl Jacobsens Vej 35

Miejscowość: Valby

Kod pocztowy: 2500

Podział krajowy (NUTS): Byen København (DK011)

Kraj: Dania

Punkt kontaktowy: www.kfst.dk

E-mail: kfst@kfst.dk

Telefon: +4541715000

Role tej organizacji:

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: f5131a5f-7690-44de-a774-26d04dced965 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 06/03/2026 10:11:23 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: duński

Numer publikacji ogłoszenia: 161444-2026

Numer wydania Dz.U. S: 47/2026

Data publikacji: 09/03/2026