

162532-2025 - Procedura konkurencyjna

Polska – Usługi sprzątania – Utrzymanie czystości w budynkach Sądu Rejonowego dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie

OJ S 51/2025 13/03/2025

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Sąd Rejonowy dla Warszawy - Mokotowa w Warszawie

E-mail: og@mokotow.sr.gov.pl

Status prawny nabywcy: Instytucja administracji centralnej

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Utrzymanie czystości w budynkach Sądu Rejonowego dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie

Opis: Usługi sprzątania w budynkach Sądu Rejonowego dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie

Identyfikator procedury: 0042b081-f8ac-4eee-be12-78a0b9fc8a8f

Wewnętrzny identyfikator: OG.261.5.2025

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: tak

Uzasadnienie procedury przyspieszonej: W związku z unieważnieniem postępowania o nr OG. 261.1.2025: konieczność zagwarantowania ciągłości usług sprzątania w obiektów biurowych Sądu. Brak realizacji usług niewątpliwie wpłynąłby na bezpieczeństwo pracowników oraz warunki BHP.

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Ogrodowa 51a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 00-873

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.5. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które jeden oferent może składać oferty: 2

Warunki zamówienia:

Maksymalna liczba części zamówienia, których można udzielić jednemu oferentowi: 2

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Udział w organizacji przestępczej:

Poważne wykroczenie zawodowe:

Rozwiązanie umowy przed czasem, odszkodowania lub inne porównywalne sankcje:

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną:

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu:

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi:

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji:

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy:

Naruszenie obowiązku płatności podatków:

Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne:

Naruszenie obowiązków określonych w podstawach wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym:

Nadużycia:

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia:

Korupcja:

5. Część zamówienia**5.1. Część zamówienia: LOT-0001**

Tytuł: Utrzymanie czystości w budynkach Sądu Rejonowego dla Warszawy - Mokotowa w Warszawie - ul. Ogrodowa 51a

Opis: Usługi sprzątania we wskazanych lokalizacjach Sądu Rejonowego dla Warszawy - Mokotowa w Warszawie - ul. Ogrodowa 51a

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 18/04/2025

Data zakończenia trwania: 17/04/2026

5.1.6. Informacje ogólne**Zastrzeżony udział:**

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Narzędzia, zakłady lub sprzęt techniczny

Opis kryterium selekcji: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat wykonywał, bądź wykonuje co najmniej 2 usługi (każda w ramach odrębnej umowy) sprzątania i utrzymania czystości w budynkach biurowych, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, każda o wartości nie mniejszej niż 450.000,00 zł (słownie: czterysta pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100), w tym co najmniej 1 usługę sprzątania i utrzymania czystości w obiektach użyteczności publicznej. Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca dysponuje oraz skieruje do wykonania zamówienia, 11 osób przewidzianych do wykonania niniejszego zamówienia, które to osoby zostaną zatrudnione na umowę o pracę, w tym minimum 1 osobę w ramach realizacji serwisu dziennego i 1 osobę nadzorującą wykonanie usługi, które posługują się biegle językiem polskim na poziomie co najmniej B2.

Kryterium: Certyfikaty wydane przez instytuty kontroli jakości

Opis kryterium selekcji: Zamawiający wymaga posiadania certyfikatu jakości ISO 9001:2015 w zakresie zarządzania jakością. Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że posiada odpowiedni certyfikat w tym zakresie.

Kryterium: Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu ryzyka zawodowego

Opis kryterium selekcji: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że posiada aktualnie opłaconą polisę, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia do kwoty 500.000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych 00/100)

Kryterium: Średnia roczna liczba pracowników

Opis kryterium selekcji: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że średnioroczne zatrudnienie w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, które wyniosło co najmniej 20 osób według przeliczenia na pełne etaty, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – za ten okres.

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Dozwolone

Termin składania ofert: 31/03/2025 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego:

Jeszcze nie wiadomo

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 10 dni

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: Utrzymanie czystości w budynkach Sądu Rejonowego dla Warszawy - Mokotowa w Warszawie - Al. Solidarności 58, ul. Schillera 10, ul. Miodowa 21

Opis: Usługi sprzątania we wskazanych lokalizacjach Sądu Rejonowego dla Warszawy - Mokotowa w Warszawie - Al. Solidarności 58, ul. Schillera 10, ul. Miodowa 21

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 16/04/2025

Data zakończenia trwania: 15/04/2026

5.1.6. Informacje ogólne**Zastrzeżony udział:**

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Narzędzia, zakłady lub sprzęt techniczny

Opis kryterium selekcji: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat wykonywał, bądź wykonuje co najmniej 2 usługi (każda w ramach odrębnej umowy) sprzątania i utrzymania czystości w budynkach biurowych, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, każda o wartości nie mniejszej niż 450.000,00 zł (słownie: czterysta pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100), w tym co najmniej 1 usługę sprzątania i utrzymania czystości w obiektach użyteczności publicznej. Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca dysponuje oraz skieruje do wykonania zamówienia, 11 osób przewidzianych do wykonania niniejszego zamówienia, które to osoby zostaną zatrudnione na umowę o pracę, w tym minimum 1 osobę w ramach realizacji serwisu dziennego i 1 osobę nadzorującą wykonanie usługi, które posługują się biegle językiem polskim na poziomie co najmniej B2.

Kryterium: Certyfikaty wydane przez instytuty kontroli jakości

Opis kryterium selekcji: Zamawiający wymaga posiadania certyfikatu jakości ISO 9001:2015 w zakresie zarządzania jakością. Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że posiada odpowiedni certyfikat w tym zakresie.

Kryterium: Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu ryzyka zawodowego
Opis kryterium selekcji: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że posiada aktualnie opłaconą polisę, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia do kwoty 500.000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych 00/100)

Kryterium: Średnia roczna liczba pracowników
Opis kryterium selekcji: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że średnioroczne zatrudnienie w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, które wyniosło co najmniej 20 osób według przeliczenia na pełne etaty, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – za ten okres.

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Dozwolone

Termin składania ofert: 31/03/2025 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego:

Jeszcze nie wiadomo

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 10 dni

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Sąd Rejonowy dla Warszawy - Mokotowa w Warszawie

Numer rejestracyjny: 5271402687

Numer rejestracyjny: 001256049

Adres pocztowy: ul. Ogrodowa 51a

Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 00-873
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: Oddział Gospodarczy
E-mail: og@mokotow.sr.gov.pl
Telefon: 22 531 44 77
Role tej organizacji:
Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Numer rejestracyjny: 5262239325
Adres pocztowy: ul. Postępu 17A
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union
Numer rejestracyjny: PUBL
Miejscowość: Luxembourg
Kod pocztowy: 2417
Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)
Kraj: Luksemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>
Role tej organizacji:
TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 5c2c456b-b978-4f00-acd5-f9e053283edb - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 12/03/2025 13:42:10 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski
Numer publikacji ogłoszenia: 162532-2025
Numer wydania Dz.U. S: 51/2025
Data publikacji: 13/03/2025