

# 163230-2026 - Procedura konkurencyjna

Belgia – Usługi rekreacyjne, kulturalne i sportowe – Belevingscentrum Blauwe Economie  
OJ S 47/2026 09/03/2026  
Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy  
Usługi - Roboty budowlane

## 1. Nabywca

---

### 1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Toerisme Vlaanderen

E-mail: [overheidsopdrachten@toerismevlaanderen.be](mailto:overheidsopdrachten@toerismevlaanderen.be)

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

## 2. Procedura

---

### 2.1. Procedura

Tytuł: Belevingscentrum Blauwe Economie

Opis: Toerisme Vlaanderen en de Provincie West-Vlaanderen willen via een concessie een partner selecteren die instaat voor de realisatie en exploitatie van een Belevingscentrum Blauwe Economie. Dit centrum wordt een all-weather attractie die bezoekers het jaarrond een inspirerende, interactieve en educatieve ervaring biedt rond de Blauwe Economie. Het project moet bijdragen aan de strategische doelstelling om de Kust te ontwikkelen als een dynamische, duurzame bestemming en het imago van Vlaanderen als voortrekker in de blauwe economie versterken. De concessiehouder staat in voor: • Het zoeken naar een geschikte locatie en het ter beschikking stellen van deze locatie voor minimum 10 jaar • Ontwerp en inrichting van het belevingscentrum • De realisatie van de beleving met fysieke en digitale elementen • Inclusieve en toegankelijke infrastructuur voor diverse doelgroepen • Jaarrond exploitatie en dynamische werking gedurende minstens 10 jaar, inclusief vernieuwing van het aanbod en tijdelijke expo's om het herhaalbezoek te stimuleren. Hiervoor zijn garanties van publieke en private partners cruciaal.

Identyfikator procedury: b1c01c66-1b6a-41e7-8772-9c9bb40bf18c

Wewnętrzny identyfikator: TVL/2026/1922/CON/BEL

Rodzaj procedury: Negocjacyjna z uprzednią publikacją zaproszenia do ubiegania się o zamówienie / konkurencyjna z negocjacjami

#### 2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Dodatkowy charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 92000000 Usługi rekreacyjne, kulturalne i sportowe

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane, 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

#### 2.1.2. Miejsce realizacji

Kraj: Belgia

W dowolnym miejscu w danym państwie

#### 2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

#### 2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

## 5. Część zamówienia

---

### 5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: TVL/2026/1922/CON/BEL - 1

Opis: Toerisme Vlaanderen en de Provincie West-Vlaanderen willen via een concessie een partner selecteren die instaat voor de realisatie en exploitatie van een Belevingscentrum Blauwe Economie. Dit centrum wordt een all-weather attractie die bezoekers het jaarrond een inspirerende, interactieve en educatieve ervaring biedt rond de Blauwe Economie. Het project moet bijdragen aan de strategische doelstelling om de Kust te ontwikkelen als een dynamische, duurzame bestemming en het imago van Vlaanderen als voortrekker in de blauwe economie versterken. De concessiehouder staat in voor: • Het zoeken naar een geschikte locatie en het ter beschikking stellen van deze locatie voor minimum 10 jaar • Ontwerp en inrichting van het belevingscentrum • De realisatie van de beleving met fysieke en digitale elementen • Inclusieve en toegankelijke infrastructuur voor diverse doelgroepen • Jaarrond exploitatie en dynamische werking gedurende minstens 10 jaar, inclusief vernieuwing van het aanbod en tijdelijke expo's om het herhaalbezoek te stimuleren. Hiervoor zijn garanties van publieke en private partners cruciaal.

Wewnętrzny identyfikator: 1

#### 5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Dodatkowy charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 92000000 Usługi rekreacyjne, kulturalne i sportowe

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane, 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

#### 5.1.2. Miejsce realizacji

Kraj: Belgia

W dowolnym miejscu w danym państwie

#### 5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 10 Lata

#### 5.1.6. Informacje ogólne

##### Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

#### 5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

#### 5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

##### Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Dit gunningscriterium wordt beoordeeld op basis van de kostprijs van het belevingscentrum Blauwe Economie. Dit is de kost voor de realisatie van de beleving, bestaande uit: • Studies en ontwerpkosten gelinkt aan de realisatie van het belevingscentrum •

Inrichting van de beleving met fysieke, digitale en audiovisuele producten met inbegrip van de uitgaven in het kader van toegankelijkheid.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 10

**Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Opis: Kwaliteit en plan van aanpak: • De mate waarin het concept en verhaallijn kwalitatief en origineel zijn • De mate waarin het ontwerp en de werking ecologische duurzaam zijn • De mate waarin het marketing- en communicatieplan overtuigend is

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 30

**Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Opis: Financieel plan: De mate waarin het financieel plan haalbaar, robuust en toekomstgericht is, met aandacht voor regelmatige vernieuwing om herhaalbezoek te stimuleren.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 30

**Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Opis: Bredere context: • De mate waarin toegankelijkheid en inclusiviteit zijn uitgewerkt • De mate waarin samenwerking en partnerschappen worden gerealiseerd • De mate waarin het ontwerp en de werking sociaal duurzaam zijn en geïntegreerd zijn in de lokale gemeenschappen • De mate waarin het project economische en toeristische meerwaarde biedt • De mate waarin de locatie goed bereikbaar is • De mate waarin het educatieve aanbod aantrekkelijk is

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 30

#### 5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/3c03c92e-d49c-4fa8-894d-1991dff123df/documents>

**Kanał komunikacji ad hoc:**

Adres URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/3c03c92e-d49c-4fa8-894d-1991dff123df/forum>

#### 5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

**Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/3c03c92e-d49c-4fa8-894d-1991dff123df/general>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niderlandzki  
Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 04/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00)  
czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

**Warunki zamówienia:**

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

#### 5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Raad van State  
Informacje o terminach odwołania: 60 dagen  
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Toerisme Vlaanderen

## 8. Organizacje

---

### 8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Toerisme Vlaanderen  
Numer rejestracyjny: 0225944375\_5680  
Adres pocztowy: Grasmarkt 61  
Miejscowość: Brussel  
Kod pocztowy: 1000  
Podpodział krajowy (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)  
Kraj: Belgia  
E-mail: [overheidsopdrachten@toerismevlaanderen.be](mailto:overheidsopdrachten@toerismevlaanderen.be)  
Telefon: +32 25040300  
Adres strony internetowej: <http://www.toerismevlaanderen.be>  
Profil nabywcy: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=5680&includeOrganisationChildren=true>  
**Role tej organizacji:**  
Nabywca  
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

### 8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: FOD Beleid en Ondersteuning  
Numer rejestracyjny: BE001  
Adres pocztowy: Simon Bolivarlaan 30, bus 1  
Miejscowość: Brussel  
Kod pocztowy: 1000  
Podpodział krajowy (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)  
Kraj: Belgia  
E-mail: [revise@publicprocurement.be](mailto:revise@publicprocurement.be)  
Telefon: +32 2 740 80 00  
Adres strony internetowej: <https://bosa.belgium.be>  
**Role tej organizacji:**  
TED eSender

### 8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Raad van State  
Numer rejestracyjny: 0931.814.266  
Miejscowość: Brussel  
Kod pocztowy: 1000  
Podpodział krajowy (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)  
Kraj: Belgia  
**Role tej organizacji:**  
Organ odwoławczy

## Informacje o ogłoszeniu

---

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 5de1fd95-6aa8-4b99-8dc0-51f904e5bdce - 01  
Typ formularza: Procedura konkurencyjna  
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy  
Podrodzaj ogłoszenia: 19  
Ogłoszenie – data wysłania: 06/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski,  
czas zachodnioeuropejski letni  
Ogłoszenie - Data wysłania (eSender): 06/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) czas  
środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni  
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niderlandzki  
Numer publikacji ogłoszenia: 163230-2026  
Numer wydania Dz.U. S: 47/2026  
Data publikacji: 09/03/2026