

# 16347-2024 - Procedura konkurencyjna

Polska – Usługi naprawcze i konserwacyjne – Konserwacja instalacji technicznych stanowiących wyposażenie obiektu Centrum Sportu i Rekreacji UW przy ul. Banacha 2a w Warszawie

OJ S 7/2024 10/01/2024

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Usługi

## 1. Nabywca

---

### 1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Uniwersytet Warszawski

E-mail: [dzp@adm.uw.edu.pl](mailto:dzp@adm.uw.edu.pl)

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Edukacja

## 2. Procedura

---

### 2.1. Procedura

Tytuł: Konserwacja instalacji technicznych stanowiących wyposażenie obiektu Centrum Sportu i Rekreacji UW przy ul. Banacha 2a w Warszawie

Opis: 1.Przedmiotem zamówienia jest usługa konserwacji instalacji technicznych stanowiących wyposażenie obiektu Centrum Sportu i Rekreacji UW przy ul. Banacha 2a w Warszawie oraz usuwanie awarii, zwane dalej również usługą. 2.Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – stanowi załącznik Nr 1 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwanej dalej Specyfikacją lub SWZ – „Opis Przedmiotu Zamówienia.

Identyfikator procedury: 262bd6f6-067d-47e1-9484-fe93339c8c5d

Wewnętrzny identyfikator: POUZ-361/400/2023/DZP

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: tak

Uzasadnienie procedury przyspieszonej: Poprzednie postępowanie na konserwację instalacji technicznych stanowiących wyposażenie obiektu Centrum Sportu i Rekreacji UW przy ul. Banacha 2a w Warszawie zostało unieważnione. Postępowanie to było zamieszczone na stronie internetowej prowadzonego postępowania ponad 40 dni a usługa konserwacji jest konieczna i należy ją wykonać bez zbędnej zwłoki.

#### 2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 50000000 Usługi naprawcze i konserwacyjne

#### 2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Krakowskie Przedmieście 26/28 Warszawa

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 00-927

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

#### 2.1.4. Informacje ogólne

**Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

### 2.1.6. Podstawy wykluczenia

Udział w organizacji przestępczej:

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi:

Korupcja:

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu:

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną:

Podstawy wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym:

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy:

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji:

Upadłość:

Układ z wierzycielami:

## 5. Część zamówienia

---

### 5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Konserwacja instalacji technicznych stanowiących wyposażenie obiektu Centrum Sportu i Rekreacji UW przy ul. Banacha 2a w Warszawie

Opis: Konserwacja instalacji technicznych stanowiących wyposażenie obiektu Centrum Sportu i Rekreacji UW przy ul. Banacha 2a w Warszawie

Wewnętrzny identyfikator: POUZ-361/400/2023/DZP

#### 5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 50000000 Usługi naprawcze i konserwacyjne

**Opcje:**

Opis opcji: nie

#### 5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 15/02/2024

Okres obowiązywania: 10 Miesiące

#### 5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

Inne informacje o wznowieniu: nie

#### 5.1.6. Informacje ogólne

**Zastrzeżony udział:**

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

#### 5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Kryterium:

Rodzaj: Kompetencje do prowadzenia danej działalności zawodowej

Nazwa: Aktualne zezwolenie Państwowego Inspektoratu Bezpieczeństwa Jądrowego i

Ochrony Radiologicznej lub Państwowej Agencji Atomistyki na wykonywanie działalności

Opis kryterium selekcji: Wykonawca wykaże, że posiada aktualne zezwolenie Państwowego Inspektoratu Bezpieczeństwa Jądrowego i Ochrony Radiologicznej lub Państwowej Agencji Atomistyki na wykonywanie działalności, polegającej na obrocie, instalowaniu, konserwacji, demontażu i utylizacji oraz obsłudze izotopowych czujek dymu, wydane na podstawie ustawy z dnia 29 listopada 2000 r. – Prawo atomowe (tekst jednolity Dz. U. z 2023r., poz. 1173).

Kryterium:

Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa

Nazwa: Zdolność techniczna lub zawodowa

Opis kryterium selekcji: 1. Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że wykonał w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej 2 (dwie) usługi polegające na konserwacji budynków obejmujące w swoim zakresie konserwację systemów i instalacji takich jak: 1) System Alarmu Pożarowego (SAP), 2) instalację elektryczną, 3) instalację ogrzewania gazowego, 4) instalację centralnego ogrzewania, zimnej i ciepłej wody oraz kanalizacji, 5) instalacji wentylacyjnej mechanicznej i klimatyzacyjnej. Wykazane usługi muszą zawierać usługi konserwacji wszystkich ww. systemów i instalacji o wartości brutto nie mniejszej niż 100 000,00 zł każda z wykazanych usług. Każda z wykazanych usług musi trwać co najmniej 1 rok - do dnia otwarcia ofert (tj.: Wykonawca musi realizować każdą z wykazanych usług co najmniej przez 1 rok). 2. Wykonawca wykaże osoby, skierowane przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialne za świadczenie usług, kontrolę jakości, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Wykonawca wykaże: 1) minimum 1 osobę sprawującą nadzór nad eksploatacją urządzeń sieci elektroenergetycznej, która posiada świadectwo kwalifikacyjne „D” w grupie 1 na stanowisku dozoru, uprawniające do zajmowania się urządzeniami, instalacjami i sieciami elektroenergetycznymi do 1 kV, (zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 1 lipca 2022 r. Dz. U. poz.1392). 2) minimum 1 osobę do wykonywania prac w zakresie obsługi, konserwacji instalacji elektrycznej oraz w zakresie kontrolno-pomiarowym, która posiada świadectwo kwalifikacyjne „E” w grupie 1 na stanowisku eksploatacji, uprawniające do zajmowania się urządzeniami, instalacjami i sieciami elektroenergetycznymi do 1 kV, (zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 1 lipca 2022 r. Dz. U. poz.1392) 3) minimum 1 osobę sprawującą nadzór nad eksploatacją urządzeń sieci gazowych, która posiada: świadectwo kwalifikacyjne „D” w grupie 3 na stanowisku dozoru, uprawniające do zajmowania się urządzeniami, instalacjami gazowymi o ciśnieniu nie wyższym niż 5 kPa (zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 1 lipca 2022 r. Dz. U. poz. 1392). 4) minimum 1 osobę do wykonywania prac w zakresie obsługi i konserwacji instalacji gazowych, która posiada świadectwo kwalifikacyjne „E” w grupie 3 na stanowisku eksploatacji uprawniające do zajmowania się urządzeniami i instalacjami gazowymi o ciśnieniu nie wyższym niż 5 kPa (zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 1 lipca 2022 r. Dz. U. poz.1392). 5) minimum 1 osobę sprawującą nadzór nad eksploatacją urządzeń sieci centralnego ogrzewania, zimnej i ciepłej wody, ciepła technologicznego oraz wodno-kanalizacyjnej, która posiada świadectwo kwalifikacyjne kategorii "D" w grupie 2 na stanowisku dozoru, uprawniające do zajmowania się sieciami i instalacjami ciepłymi wraz z urządzeniami pomocniczymi o przesyle ciepła wyższym niż 50kW i niższym niż 500kW (zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 1 lipca 2022 r. Dz. U. poz. 1392), 6) minimum 1 osobę do wykonywania prac w zakresie obsługi, konserwacji instalacji centralnego ogrzewania, zimnej i ciepłej wody, ciepła technologicznego oraz wodno-kanalizacyjnej, która posiada świadectwo kwalifikacyjne „E” w grupie 2 na stanowisku eksploatacji uprawniające do zajmowania się sieciami i instalacjami ciepłymi wraz z urządzeniami pomocniczymi o przesyle ciepła wyższym niż 50kW i niższym niż 500kW (zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 1 lipca 2022 r. Dz. U. poz. 1392), 7) minimum 1 osobę sprawującą nadzór nad eksploatacją urządzeń sieci wentylacyjnej

i klimatyzacyjnej, która posiada świadectwo kwalifikacyjne "D" w grupie 2 na stanowisku dozoru, uprawniające do zajmowania się urządzeniami wentylacji, klimatyzacji i chłodniczymi o mocy wyższej niż 50kW i niższej niż 500kW, (zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 1 lipca 2022 r. Dz. U. poz.1392), 8) minimum 1 osobę do wykonywania obsługi konserwacji instalacji wentylacyjnej i klimatyzacyjnej, która posiada świadectwo kwalifikacyjne „E” w grupie 2 na stanowisku eksploatacji, uprawniające do zajmowania się urządzeniami wentylacji, klimatyzacji i chłodniczymi o mocy wyższej niż 50kW i niższej niż 500kW, (zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 1 lipca 2022 r. Dz. U. poz.1392), W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wymagana ilość osób skierowanych do realizacji niniejszego zamówienia publicznego sumuje się. Jedna osoba może być skierowana do wykonywania różnych prac pod warunkiem posiadania odpowiedniego świadectwa kwalifikacyjnego. Osoby wykonujące prace w zakresie obsługi i konserwacji instalacji (posiadające świadectwo kwalifikacyjne „E” w poszczególnych grupach) nie mogą jednocześnie sprawować nadzoru nad eksploatacją urządzeń (świadectwo kwalifikacyjne „D”) w tych samych grupach.

#### **5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia**

##### **Kryterium:**

Rodzaj: Cena

Opis: Kryterium temu zostaje przypisana liczba 60 punktów. Liczba punktów poszczególnym Wykonawcom za kryterium, przyznawana będzie według poniższej zasady: Oferta o najniższej „cenie” otrzyma 60 punktów. Pozostałe oferty – liczba punktów wyliczona wg wzoru podanego w SWZ.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

##### **Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Opis: Czas reakcji - czyli czas przystąpienia do usunięcia awarii przez Wykonawcę od przyjęcia zgłoszenia od Zamawiającego zadeklarowany w Formularzu oferty Ilość punktów za kryterium czas reakcji /R/ Ilość punktów poszczególnym wykonawcom za kryterium, przyznawana będzie według poniższej zasady: 3 godziny 10 punktów 2 godziny 20 punktów 1 godzina 40 punktów

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

#### **5.1.11. Dokumenty zamówienia**

Adres dokumentów zamówienia: <https://dzp.uw.edu.pl/postepowania-przetargowe/>

#### **5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**

##### **Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://ezamowienia.gov.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 19/01/2024 09:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

**Informacje na temat publicznego otwarcia:**

Data otwarcia: 19/01/2024 10:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

**Warunki zamówienia:**

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Niedozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

**5.1.15. Techniki**

**Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

**Informacje o dynamicznym systemie zakupów:**

Brak dynamicznego systemu zakupów

**5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ odwoławczy: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

## 8. Organizacje

---

**8.1. ORG-0001**

Oficjalna nazwa: Uniwersytet Warszawski

Numer rejestracyjny: 5250011266

Departament: Dział Zamówień Publicznych

Adres pocztowy: ul. Krakowskie Przedmieście 26/28

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 00-927

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Dział Zamówień Publicznych

E-mail: [dzp@adm.uw.edu.pl](mailto:dzp@adm.uw.edu.pl)

Telefon: 225522532

Adres strony internetowej: <https://dzp.uw.edu.pl/postepowania-przetargowe/>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://ezamowienia.gov.pl>

Profil nabywcy: <https://dzp.uw.edu.pl/postepowania-przetargowe/>

**Role tej organizacji:**

Nabywca

**8.1. ORG-0002**

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Telefon: +4822 458 77 01

Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://ezamowienia.gov.pl>

**Role tej organizacji:**

Organ odwoławczy

## 10. Zmiana

---

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana: 776603-2023

Główny powód zmiany: Aktualizacja informacji

Opis: Zmiana terminu składania i otwarcia ofert

### Informacje o ogłoszeniu

---

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 96ebd027-daaf-42a8-bad9-32e9da01357d - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 09/01/2024 13:50:40 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 16347-2024

Numer wydania Dz.U. S: 7/2024

Data publikacji: 10/01/2024