

165201-2026 - Procedura konkurencyjna

Niderlandy – Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych związanych z edukacją i badaniami – Renovatie onderwijsgebouw (gebouw 3)

OJ S 48/2026 10/03/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Leids Universitair Medisch Centrum (LUMC)

E-mail: raymond@vancalkerconsultancy.nl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Zdrowie

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Renovatie onderwijsgebouw (gebouw 3)

Opis: In opdracht van de Raad van Bestuur van het LUMC wordt het onderwijsgebouw (gebouw 3) van het ziekenhuis gerenoveerd. De renovatie vindt gefaseerd plaats en bestaat uit zowel bouwkundige als installatietechnische werkzaamheden. De gehele opdracht bestrijkt een oppervlakte van circa 8.575 m2.

Identyfikator procedury: 15685958-0ca6-4f95-9483-354d7580eecd

Rodzaj procedury: Ograniczona

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45214000 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych związanych z edukacją i badaniami

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45200000 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej, 45300000 Roboty instalacyjne w budynkach

2.1.2. Miejsce realizacji

Kraj: Niderlandy

W dowolnym miejscu w danym państwie

Informacje dodatkowe: Leiden

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.5. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które jeden oferent może składać oferty: 2

Warunki zamówienia:

Maksymalna liczba części zamówienia, których można udzielić jednemu oferentowi: 2

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Perceel 1 - Bouwkundige werkzaamheden

Opis: Dit betreft de bouwkundige werkzaamheden en de coördinatie van het werk van de nevenaannemers. Het uitwerken van de bouwkundige projectspecifieke beschrijving tot een uitvoeringsgereed ontwerp maakt deel uit van de opdracht van Perceel 1. De gehele opdracht bestrijkt een oppervlakte van circa 8.575 m2.

Wewnętrzny identyfikator: 1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45214000 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych związanych z edukacją i badaniami

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45200000 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

Opcje:

Opis opcji: Herzieningsclausule: uitbreiding van de scope van Perceel 1 met het vervangen van de buitenbeglazing (binnenschil) van het gehele onderwijsgebouw. Zie par. 2.3 Selectieleidraad.

5.1.2. Miejsce realizacji

Kraj: Nederlandy

W dowolnym miejscu w danym państwie

Informacje dodatkowe: Leiden

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 30 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 5

Maksymalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury: 5

Procedura zostanie przeprowadzona w kolejnych etapach. Na każdym etapie niektórzy uczestnicy mogą zostać wyeliminowani

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Inschrijvingssom

Opis: Inschrijvingssom

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia stała wartość: Stała wartość (całkowita)

Kryterium udzielenia - Liczba: 75

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Kwaliteit

Opis: Dit betreffen vier separate kwalitatieve gunningscriteria. Zoals nu voorzien vindt de beoordeling plaats aan de hand van de in de Selectieleidraad benoemde criteria (gunningscriteria). De maximale kwaliteitswaarde (in euro's) zal bij aanvang van de inschrijvingsfase definitief vastgesteld worden. Voor nu is een bandbreedte aangegeven van de verwachte kwaliteitswaarde per criterium, zie ook par. 3.5 Selectieleidraad.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia stała wartość: Stała wartość (całkowita)

Kryterium udzielenia - Liczba: 25

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 23/03/2026 16:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/414964>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/414964>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niderlandzki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 10/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Leids Universitair Medisch Centrum (LUMC) - Rechtbank Den Haag

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Leids Universitair Medisch Centrum (LUMC)

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Leids Universitair Medisch Centrum (LUMC)
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Leids Universitair Medisch Centrum (LUMC)

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: Perceel 2 - Installatietechnische werkzaamheden

Opis: Dit betreft de werktuigbouwkundige en elektrotechnische installaties en de technische automatisering. De renovatie van deze afdeling vergt een nauwe afstemming tussen de disciplines werktuigbouwkunde, elektrotechniek en technische automatisering. Het uitwerken van de technische installaties tot een uitvoeringsgereed ontwerp maakt deel uit van de opdracht van Perceel 2. De gehele opdracht bestrijkt een oppervlakte van circa 8.575 m2.
Wewnętrzny identyfikator: 2

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45214000 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych związanych z edukacją i badaniami

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45300000 Roboty instalacyjne w budynkach

Opcje:

Opis opcji: Herzieningsclausule: uitbreiding van de scope van Perceel 1 met het vervangen van de buitenbeglazing (binnenschil) van het gehele onderwijsgebouw. Zie par. 2.3
Selectieleidraad.

5.1.2. Miejsce realizacji

Kraj: Nederlandy

W dowolnym miejscu w danym państwie

Informacje dodatkowe: Leiden

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 30 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 5

Maksymalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury: 5

Procedura zostanie przeprowadzona w kolejnych etapach. Na każdym etapie niektórzy uczestnicy mogą zostać wyeliminowani

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Inschrijvingssom

Opis: Inschrijvingssom

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia stała wartość: Stała wartość (całkowita)

Kryterium udzielenia - Liczba: 75

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Kwaliteit

Opis: Dit betreffen vier separate kwalitatieve gunningscriteria. Zoals nu voorzien vindt de beoordeling plaats aan de hand van de in de Selectieleidraad benoemde criteria (gunningscriteria). De maximale kwaliteitswaarde (in euro's) zal bij aanvang van de inschrijvingsfase definitief vastgesteld worden. Voor nu is een bandbreedte aangegeven van de verwachte kwaliteitswaarde per criterium, zie ook par. 3.5 Selectieleidraad.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia stała wartość: Stała wartość (całkowita)

Kryterium udzielenia - Liczba: 25

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 23/03/2026 16:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/414964>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/414964>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niderlandzki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 10/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Leids Universitair Medisch Centrum (LUMC) - Rechtbank Den Haag

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Leids Universitair Medisch Centrum (LUMC)

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Leids Universitair Medisch Centrum (LUMC)

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Leids Universitair Medisch Centrum (LUMC)

Numer rejestracyjny: 141696672

Departament: Afdeling Infra - Nieuwe Werken

Adres pocztowy: Albinusdreef 2

Miejscowość: LEIDEN

Kod pocztowy: 2333ZA

Podpodział krajowy (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)

Kraj: Niderlandy

Punkt kontaktowy: Raymond van Calker

E-mail: raymond@vancalkerconsultancy.nl

Telefon: +31 682819128

Adres strony internetowej: <http://www.lumc.nl>

Inne punkty kontaktowe:

Oficjalna nazwa: Rechtbank Den Haag

Miejscowość: Den Haag

Kod pocztowy: 2595 AJ

Podpodział krajowy (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)

Kraj: Niderlandy

E-mail: aanbestedingen@lumc.nl

Adres strony internetowej: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Den-Haag>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: bf8d32b7-a8ba-4ce8-8af8-25a7463ebf25 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 09/03/2026 08:17:11 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niderlandzki

Numer publikacji ogłoszenia: 165201-2026

Numer wydania Dz.U. S: 48/2026

Data publikacji: 10/03/2026