

165768-2026 - Procedura konkurencyjna

Francja – Usługi hotelarskie – CONSTRUCTION, GESTION ET EXPLOITATION D'UN INTERNAT SUR LE SITE DE L'HOPITAL LAPEYRONIE & PRESTATIONS ACCESSOIRES

OJ S 48/2026 10/03/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Usługi - Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: CHU MONTPELLIER

E-mail: solene.rathier@chu-montpellier.fr

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Nabywca jest podmiotem zamawiającym

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Zdrowie

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: CONSTRUCTION, GESTION ET EXPLOITATION D'UN INTERNAT SUR LE SITE DE L'HOPITAL LAPEYRONIE & PRESTATIONS ACCESSOIRES

Opis: CONSTRUCTION, GESTION ET EXPLOITATION D'UN INTERNAT SUR LE SITE DE L'HOPITAL LAPEYRONIE & PRESTATIONS ACCESSOIRES

Identyfikator procedury: 15f5e11e-dbf6-4f64-aa3b-194468be52e5

Wewnętrzny identyfikator: 25A0054

Rodzaj procedury: Inna procedura wieloetapowa

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Dodatkowy charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 55100000 Usługi hotelarskie

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45212410 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych oferujących miejsca noclegowe

2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Montpellier

Kod pocztowy: FRJ13

Podpodział krajowy (NUTS): Hérault (FRJ13)

Kraj: Francja

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/23/UE

Sans objet

Właściwe prawo transgraniczne: Sans objet

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: CONSTRUCTION, GESTION ET EXPLOITATION D'UN INTERNAT SUR LE SITE DE L' HOPITAL LAPEYRONIE & PRESTATIONS ACCESSOIRES

Opis: CONSTRUCTION, GESTION ET EXPLOITATION D'UN INTERNAT SUR LE SITE DE L' HOPITAL LAPEYRONIE & PRESTATIONS ACCESSOIRES

Wewnętrzny identyfikator: 1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 55100000 Usługi hotelarskie

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45212410 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych oferujących miejsca noclegowe

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Montpellier

Podział krajowy (NUTS): Hérault (FRJ13)

Kraj: Francja

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 16/03/2027

Okres obowiązywania: 50 Lata

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Prix

Opis: CRITERE FINANCIER 50% - Sous critère 1 : Cohérence des hypothèses d' investissement et robustesse du plan de financement 30% - Sous critère 2 : Cohérence du compte d'exploitation prévisionnel et des loyers proposés aux internes 40% - Propositions en matière de redevance versée au CHU (fixe et variable) 30%

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 50

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Critère technique

Opis: CRITERE TECHNIQUE 50 % - Sous critère 1 : Qualité architecturale et intégration dans le site 15% - Sous critère 2 : Qualité de la réponse au programme fonctionnel et technique du projet 30% - Sous critère 3 : Prise en compte du phasage du projet et des objectifs calendaires associés 20% - Sous critère 4 : Qualité des services proposés pour la gestion locative de la résidence 15% - Sous critère 5 : Qualité de la réponse au programme d'entretien de maintenance et de GER 20%

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 50

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2951233&orgAcronyme=x7c>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki procedury:

Przewidywana data wysłania zaproszeń do składania ofert: 08/06/2026

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2951233&orgAcronyme=x7c>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski
Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Dozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 04/05/2026 12:00:00 (UTC+00:00)
czas zachodnioeuropejski, GMT

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Tribunal Administratif de Montpellier

Organ odwoławczy: Tribunal Administratif de Montpellier

Informacje o terminach odwołania: Les candidats disposent des voies de recours suivantes :

Le Référé précontractuel (articles L. 5511 à L. 55112 du Code de justice administrative) avant la signature du contrat. Le Référé contractuel (articles L. 55113 à L. 55123 du Code de justice administrative) après la signature du contrat, dans les conditions prévues à l'article R. 5517 du CJA. Le Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat, ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la date à laquelle l'acheteur a effectué les mesures de publicité du contrat. Le Recours pour excès de pouvoir, contre des clauses réglementaires du contrat ou contre une décision de l'acheteur, dans les 2 mois à compter de la notification ou de la publication de la décision attaquée. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application "Télérécours citoyen" accessible par le site

<https://www.telerecours.fr/>

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: CHU MONTPELLIER

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: CHU MONTPELLIER

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Tribunal Administratif de Montpellier

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: CHU MONTPELLIER

Organizacja rozpatrująca oferty: CHU MONTPELLIER

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: CHU MONTPELLIER

Numer rejestracyjny: 26340016000382

Departament: Hérault
Adres pocztowy: Direction des achats et des approvisionnements Centre Bellevue 1 Place Jean Baumel
Miejscowość: Montpellier
Kod pocztowy: 34295
Podpodział krajowy (NUTS): Hérault (FRJ13)
Kraj: Francja
Punkt kontaktowy: Solène RATHIER
E-mail: solene.rathier@chu-montpellier.fr
Telefon: +33 4 67 33 21 37
Adres strony internetowej: www.chu-montpellier.fr
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.marches-publics.gouv.fr>
Profil nabywcy: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Tribunal Administratif de Montpellier

Numer rejestracyjny: 17340005200010

Departament: Hérault

Adres pocztowy: 6, rue Pitot

Miejscowość: Montpellier

Kod pocztowy: 34063

Podpodział krajowy (NUTS): Hérault (FRJ13)

Kraj: Francja

E-mail: greffe.ta-montpellier@juradm.fr

Telefon: +33 467548100

Adres strony internetowej: <https://montpellier.tribunal-administratif.fr/>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Organ mediacyjny

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 891b3fbd-e5d7-48eb-9029-da5856fd2a08 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 19

Ogłoszenie – data wysłania: 06/03/2026 14:10:58 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: francuski

Numer publikacji ogłoszenia: 165768-2026

Numer wydania Dz.U. S: 48/2026

Data publikacji: 10/03/2026