

166260-2024 - Procedura konkurencyjna

Polska – Usługi sprzątania – Świadczenie usług polegających na sprzątaniu i utrzymaniu w ciągłej czystości pomieszczeń budynków i lokali oraz sprzątania terenów zewnętrznych wokół budynków i lokali Urzędu Miasta Krakowa oraz Rad Dzielnic Miasta Krakowa w latach 2024-2027
OJ S 57/2024 20/03/2024

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Gmina Miejska Kraków - Urząd Miasta Krakowa

E-mail: info@um.krakow.pl

Status prawny nabywcy: Grupa organów publicznych

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Świadczenie usług polegających na sprzątaniu i utrzymaniu w ciągłej czystości pomieszczeń budynków i lokali oraz sprzątania terenów zewnętrznych wokół budynków i lokali Urzędu Miasta Krakowa oraz Rad Dzielnic Miasta Krakowa w latach 2024-2027

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług polegających na sprzątaniu i utrzymaniu w ciągłej czystości pomieszczeń budynków i lokali oraz sprzątania terenów zewnętrznych wokół budynków i lokali Urzędu Miasta Krakowa oraz Rad Dzielnic Miasta Krakowa w latach 2024-2027. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera wzór umowy (dotyczy części I, II i III zamówienia) wraz z załącznikami, stanowiący załącznik nr 12A do SWZ (dla części I zamówienia), 12B do SWZ (dla części II zamówienia), oraz 12C do SWZ (dla części III zamówienia). 3. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych, przy czym dopuszcza złożenie oferty przez Wykonawcę tylko na JEDNĄ, dowolną część zamówienia. Powyższe ograniczenie dotyczy także Wykonawców – członków tej samej grupy kapitałowej, tzn. członkowie tej samej grupy kapitałowej nie mogą równocześnie ubiegać się o więcej niż jedną część zamówienia. W przypadku naruszenia tego postanowienia Zamawiający, na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy, odrzuci oferty złożone na więcej niż jedną część zamówienia. 4. Szczegółowy Wykaz powierzchni budynków i lokali został wskazany w pkt 3.4.1. SWZ (dla części I zamówienia), 3.4.2. SWZ (dla części II zamówienia), 3.4.3. SWZ (dla części III zamówienia), co stanowi odpowiednio załącznik nr 2A (dla części I zamówienia), 2B (dla części II zamówienia), 2C (dla części III zamówienia) do wzoru umowy. 5. Szczegółowy Wykaz powierzchni do sprzątania terenów zewnętrznych wokół budynków i lokali został wskazany w pkt 3.4.1. SWZ (dla części I zamówienia), 3.4.2. SWZ (dla części II zamówienia), 3.4.3. SWZ (dla części III zamówienia), co stanowi odpowiednio załącznik nr 4A (dla części I zamówienia), 4B (dla części II zamówienia), 4C (dla części III zamówienia) do wzoru umowy. 6. Szczegółowy wykaz czynności porządkowych stanowi załącznik nr 1A (dla części I zamówienia), 1B (dla części II zamówienia), 1C (dla części III zamówienia) do wzoru umowy. 7. Przedmiot zamówienia obejmuje również zakup i dostarczanie środków higienicznych (opis ilości i standardów jakościowych ujęto odpowiednio dla danej części w załączniku nr 1A lub 1B lub 1C do wzoru umowy). Szacunkowe średnie miesięczne zużycie ww. środków zostało wskazane w pkt 3.6. SWZ. 8. Zamawiający w niniejszym zamówieniu nie

wymaga złożenia katalogu elektronicznego, w rozumieniu art. 93 ustawy. 9. Zamawiający nie wymaga realizacji zamówienia przez zakłady pracy chronionej, spółdzielnie socjalne, czy innych wykonawców objętych dyspozycją przepisu art. 94 ust. 1 ustawy. 10. Zamawiający, na podstawie art. 95 ust. 1 ustawy, wymaga zatrudnienia na podstawie stosunku pracy przez Wykonawcę (lub podwykonawcę) osób, o których mowa w § 4 ust. 1 wzoru umowy, które będą wykonywać w trakcie realizacji zamówienia czynności sprzątania oraz koordynacji świadczenia usług, o których mowa w § 3 ust. 4 wzoru umowy. Wykonywanie tych czynności polega na świadczeniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 1465). Uwaga! Powyższy wymóg nie dotyczy składających ofertę osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą oraz wspólników spółek osobowych, którzy zobowiążą się do osobistego świadczenia opisanych w zdaniu pierwszym czynności. 11. Zamawiający przewiduje – w każdej części zamówienia – możliwość udzielania zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy w wysokości nieprzekraczającej 100% wartości zamówienia podstawowego. Zamówienia te będą polegały – w każdej części zamówienia – na powtórzeniu podobnych usług – w stosunku do tych opisanych w niniejszym postępowaniu we wzorze umowy oraz załącznikach. Warunki, na jakich będą udzielone ww. zamówienia – w każdej części zamówienia – będą odpowiadały warunkom określonym w niniejszym postępowaniu we wzorze umowy oraz załącznikach do niego, przy czym warunki udziału w postępowaniu zostaną ograniczone relewantnie do powtarzanego zakresu zamówienia. W związku z powyższym Zamawiający przy ustalaniu wartości niniejszego zamówienia uwzględnił wartość zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy, w wysokościach: 6 770 507,22 zł netto (dla części I zamówienia), 15 002 299,57 zł netto (dla części II zamówienia), 4 062 167,41 zł netto (dla części III zamówienia). 12. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych. 13. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej. 14. Zamawiający przed wszczęciem postępowania nie przeprowadził wstępnych konsultacji rynkowych. 15. Zamawiający, w granicach określonych przepisem art. 462 i nast. ustawy, dopuszcza możliwość realizacji przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę z wykorzystaniem podwykonawców. Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, wskazuje w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz podaje nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani. 16. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przez cały okres obowiązywania umowy posiadał ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności, z sumą gwarancyjną minimum 2 000 000,00 złotych na jedno i wiele zdarzeń. 17. Ze względu na specyfikę przedmiotu zamówienia Wykonawca może skorzystać z wizji lokalnej budynków i lokali Urzędu Miasta Krakowa oraz Rad Dzielnic Miasta Krakowa - terminy i miejsca spotkań zostały szczegółowo wskazane w pkt 3.16. SWZ. 18. Szczegółowe uzasadnienie kryterium cena 70% znajduje się w pkt 3.17. SWZ. 19. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy: Przed podpisaniem umowy Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zobowiązany będzie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 2% wartości wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 11 ust. 1 wzoru umowy (odpowiednio dla części zamówienia).

Identyfikator procedury: cf989bde-de69-41a7-8086-4bab3dffbb3c

Wewnętrzny identyfikator: OR-10.271.121.2023

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

Główne aspekty procedury: 1. Niniejsze postępowanie procedowane jest, zgodnie z ustawą, w trybie przetargu nieograniczonego, z zastosowaniem uprzedniej oceny ofert, zgodnie z art. 139 ustawy z tym zastrzeżeniem, że każdy Wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z ofertą oświadczenia, o których mowa w pkt 6.1.9. oraz 6.1.10. SWZ. 2. W niniejszym postępowaniu

komunikacja odbywa się przy użyciu Platformy e-Zamówienia oraz poczty elektronicznej. Szczegóły dotyczące sposobu porozumiewania się Zamawiającego i Wykonawców zostały określone w pkt 10 SWZ. 3. Adres strony internetowej prowadzonego postępowania, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-984ba553-b5e0-11ee-a66a-5e0e9a75a9a0> 4. Identyfikator (ID) postępowania na Platformie e-Zamówienia: ocds-148610-984ba553-b5e0-11ee-a66a-5e0e9a75a9a0 5. Wykaz wszystkich oświadczeń i dokumentów wymaganych w niniejszym zamówieniu oraz formy i zasady ich składania szczegółowo opisane zostały w pkt 6–11 SWZ. 6. W SWZ znajdują się również informacje na temat zasad składania dokumentów przez: podmioty wspólnie ubiegające się o udzielenie zamówienia oraz Wykonawców mających siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (RP).

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911200 Usługi sprzątania budynków, 90919200 Usługi sprzątania biur, 90911300 Usługi czyszczenia okien, 90620000 Usługi odśnieżania, 90914000 Usługi sprzątania parkingów

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: pl. Wszystkich Świętych 3-4

Miejscowość: Kraków

Kod pocztowy: 31-004

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Uwaga: powyżej został wskazany adres głównej siedziby Zamawiającego - przedmiot będzie realizowany na terenie Miasta Krakowa, zgodnie z zasadami określonymi we wzorze umowy.

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 51 669 948,40 PLN

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Informacje dodatkowe: 1. Szczegółowy opis do pkt 2.1.6. ogłoszenia: W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie A. art. 108 ust. 1 ustawy, zgodnie z którym z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę: "1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo: a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego, b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego, c) o którym mowa w art. 228-230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46-48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1599 i 2185) lub w art. 54 ust. 1-4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 826), d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego, e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa, f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r.

o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1745), g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe, h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej - lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego; 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa powyżej w pkt 1; 3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności; 4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne; 5) jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie; 6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia. B. art. 109 ust. 1 pkt 5 ustawy <<w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych dowodów>>. C. art. 109 ust. 1 pkt 7 ustawy <<który z przyczyn leżących po jego stronie, w znacznym stopniu lub zakresie nie wykonał lub nienależycie wykonał albo długotrwale nienależycie wykonywał istotne zobowiązanie wynikające z wcześniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego lub umowy koncesji, co doprowadziło do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, odszkodowania, wykonania zastępczego lub realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady>>; D. art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 ze zm. oraz E. art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1497 ze zm.), zwanej dalej ustawą „sankcyjną”. 2. Prawidłowy opis do pkt. 5.1.3. ogłoszenia: Przedmiot zamówienia będzie realizowany przez okres 36 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jednak nie wcześniej niż od 1 lipca 2024 r. (dotyczy wszystkich części zamówienia). 3. Prawidłowy opis do pozycji pn. "Termin, do którego oferta musi pozostać ważna:" w pkt 5.1.12. ogłoszenia dla każdej części zamówienia to: Wykonawca składający ofertę pozostaje nią związany do 1 lipca 2024 r.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.5. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które jeden oferent może składać oferty: 1

Warunki zamówienia:

Maksymalna liczba części zamówienia, których można udzielić jednemu oferentowi: 1

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: Zgodnie z informacją zawartą w pkt 2.1.4. ppkt 1 ogłoszenia

Korupcja: Zgodnie z informacją zawartą w pkt 2.1.4. ppkt 1 ogłoszenia

Nadużycia: Zgodnie z informacją zawartą w pkt 2.1.4. ppkt 1 ogłoszenia

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną:

Zgodnie z informacją zawartą w pkt 2.1.4. ppkt 1 ogłoszenia

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: Zgodnie z informacją zawartą w pkt 2.1.4. ppkt 1 ogłoszenia

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: Zgodnie z informacją zawartą w pkt 2.1.4. ppkt 1 ogłoszenia

Płatność podatków: Zgodnie z informacją zawartą w pkt 2.1.4. ppkt 1 ogłoszenia

Niewypłacalność: Zgodnie z informacją zawartą w pkt 2.1.4. ppkt 1 ogłoszenia

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: Zgodnie z informacją zawartą w pkt 2.1.4. ppkt 1 ogłoszenia

Opłacanie składek na ubezpieczenie społeczne: Zgodnie z informacją zawartą w pkt 2.1.4. ppkt 1 ogłoszenia

Konflikt interesów spowodowany udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia: Zgodnie z informacją zawartą w pkt 2.1.4. ppkt 1 ogłoszenia

Winien poważnego wykroczenia zawodowego: Zgodnie z informacją zawartą w pkt 2.1.4. ppkt 1 ogłoszenia

Podstawy wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: Zgodnie z informacją zawartą w pkt 2.1.4. ppkt 1 ogłoszenia

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: Zgodnie z informacją zawartą w pkt 2.1.4. ppkt 1 ogłoszenia

Rozwiązanie umowy przed czasem, odszkodowania lub inne porównywalne sankcje: Zgodnie z informacją zawartą w pkt 2.1.4. ppkt 1 ogłoszenia

Udział w organizacji przestępczej: Zgodnie z informacją zawartą w pkt 2.1.4. ppkt 1 ogłoszenia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Świadczenie usług polegających na sprzątaniu i utrzymaniu w ciągłej czystości pomieszczeń budynków i lokali oraz sprzątania terenów zewnętrznych wokół budynków i lokali Urzędu Miasta Krakowa oraz Rad Dzielnic Miasta Krakowa w latach 2024-2027 - część I zamówienia

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług polegających na sprzątaniu i utrzymaniu w ciągłej czystości pomieszczeń budynków i lokali oraz sprzątania terenów zewnętrznych wokół budynków i lokali Urzędu Miasta Krakowa oraz Rad Dzielnic Miasta Krakowa w latach 2024-2027. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera wzór umowy wraz z załącznikami, stanowiący załącznik nr 12A do SWZ.

Wewnętrzny identyfikator: OR-10.271.121.2023 - część I zamówienia

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi
Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911200 Usługi sprzątania budynków, 90919200 Usługi sprzątania biur, 90911300 Usługi czyszczenia okien, 90620000 Usługi odśnieżania, 90914000 Usługi sprzątania parkingów

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Pl. Wszystkich Świętych 3-4

Miejscowość: Kraków

Kod pocztowy: 31-004

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Uwaga: powyżej został wskazany adres głównej siedziby

Zamawiającego - przedmiot będzie realizowany na terenie Miasta Krakowa, zgodnie z zasadami określonymi we wzorze umowy.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 36 Miesiące

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 13 541 014,44 PLN

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Kryterium:

Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa

Opis kryterium selekcji: 1. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy – zgodnie z art. 57 pkt 2 ustawy – spełniają warunki udziału w postępowaniu: 1.1. posiadają zdolność techniczną – wiedzę i doświadczenie, tj.: w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert w niniejszym postępowaniu (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) należycie wykonali, tj. rozpoczęli i zakończyli lub wykonują, tj. rozpoczęli i aktualnie realizują co najmniej: dwie usługi sprzątania powierzchni wewnątrz budynków – z wyłączeniem hal produkcyjnych, hal magazynowo–składowych, budynków mieszkalnych – o powierzchni sprzątanej minimum 15 000 m², przez okres co najmniej 6 miesięcy w ramach jednej umowy, o wartości minimum 600 000,00 zł brutto każda; 1.2. posiadają zdolność zawodową – dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj.: dysponują co najmniej: 45 osobowym personelem; ALERT! Zapoznaj się również z uwagą zawartą pod pkt 5.1.2. SWZ. 1.3. dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj.: dysponują co najmniej jednym, doświadczonym koordynatorem do nadzoru nad realizacją zamówienia, koordynującym minimum dwie usługi sprzątania obiektów tożsame z niniejszym postępowaniem (wykonane lub w trakcie wykonywania przez minimum 6 miesięcy) o powierzchni: minimum 15 000 m² każda; 1.4. dysponują odpowiednim potencjałem technicznym do wykonania zamówienia, tj.: dysponują profesjonalnymi i sprawnymi urządzeniami do czyszczenia powierzchni i odśnieżania, tj.: minimum dwoma profesjonalnymi urządzeniami czyszcząco–pielęgnacyjnymi przeznaczonymi do: czyszczenia parkietów olejowanych, czyszczenia parkietów lakierowanych, czyszczenia posadzek z wykładzin zmywalnych i posadzek z lastrika i kamienia oraz minimum jednym profesjonalnym

urządzeniem czyszcząco–piorącym do dywanów, wykładzin i tapicerki, oraz minimum jednym profesjonalnym urządzeniem do odśnieżania;

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Szczegóły dotyczące przyznawania punktów zostały określone w pkt 20.2. SWZ.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 70

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Metody kontroli jakości sprzątania - szczegóły dotyczące przyznawania punktów zostały określone w pkt 20.3. SWZ.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 15

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Liczba dodatkowych koordynatorów - szczegóły dotyczące przyznawania punktów zostały określone w pkt 20.4. SWZ.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 15

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-984ba553-b5e0-11ee-a66a-5e0e9a75a9a0>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: W niniejszym postępowaniu komunikacja odbywa się przy użyciu Platformy e-Zamówienia (adres poniżej) oraz poczty elektronicznej: info@um.krakow.pl

Adres URL: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-984ba553-b5e0-11ee-a66a-5e0e9a75a9a0>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-984ba553-b5e0-11ee-a66a-5e0e9a75a9a0>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: 1. Wykonawca przed upływem terminu składania ofert zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości: 100 000,00 zł (część I zamówienia) i utrzymać je nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 ustawy. 2. Szczegółowe zasady wnoszenia wadium zostały określone w pkt 14 SWZ. 3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy: Przed podpisaniem umowy Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zobowiązany będzie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 2% wartości wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 11 ust. 1 wzoru umowy (odpowiednio dla części zamówienia). Szczegółowe zasady wnoszenia zabezpieczenia zostały określone w pkt 15 SWZ.

Termin składania ofert: 03/04/2024 09:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 03/04/2024 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: PLATFORMA E-ZAMÓWIENIA

Informacje dodatkowe: Zamawiający zapewnia, że z zawartością ofert nie można się zapoznać przed upływem terminu ich otwarcia i nie przewiduje ani publicznych sesji otwarcia ofert ani transmisji internetowych z tych czynności.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Zasady finansowe: Zostały określone we wzorze umowy z załącznikami, stanowiącym załącznik nr 12A do SWZ.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Gmina Miejska Kraków - Urząd Miasta Krakowa - Urząd Zamówień Publicznych - Krajowa Izba Odwoławcza

Organ odwoławczy: Gmina Miejska Kraków - Urząd Miasta Krakowa - Urząd Zamówień Publicznych - Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 3) zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie ustawy, mimo że Zamawiający był do tego obowiązany. 2. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. 3. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 4. Odwołanie wnosi się w terminie: a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a. 5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 6. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 4 i 5 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 7. Zamawiający przesyła niezwłocznie, nie później niż w terminie 2 dni od dnia otrzymania, kopię odwołania innym Wykonawcom uczestniczącym w postępowaniu o udzielenie zamówienia, a jeżeli odwołanie dotyczy treści ogłoszenia o zamówieniu lub

dokumentów zamówienia, zamieszcza ją również na stronie internetowej, na której jest zamieszczone ogłoszenie o zamówieniu lub są udostępniane dokumenty zamówienia, wzywając Wykonawców do przystąpienia do postępowania odwoławczego. 8. Wykonawca może zgłosić przystąpienie do postępowania odwoławczego w terminie 3 dni od dnia otrzymania kopii odwołania, wskazując stronę, do której przystępuje, i interes w uzyskaniu rozstrzygnięcia na korzyść strony, do której przystępuje. 9. Zgłoszenie przystąpienia doręcza się Prezesowi Izby, a jego kopię przesyła się Zamawiającemu oraz Wykonawcy wnoszącemu odwołanie. Do zgłoszenia przystąpienia dołącza się dowód przesłania kopii zgłoszenia przystąpienia Zamawiającemu oraz Wykonawcy wnoszącemu odwołanie. 10. Wykonawcy, którzy przystąpili do postępowania odwoławczego, stają się uczestnikami postępowania odwoławczego, jeżeli mają interes w tym, aby odwołanie zostało rozstrzygnięte na korzyść jednej ze stron. 11. Czynności uczestnika postępowania odwoławczego nie mogą pozostawać w sprzeczności z czynnościami i oświadczeniami strony, do której przystąpił, z wyjątkiem przypadku zgłoszenia sprzeciwu, o którym mowa w art. 523 ust. 1 ustawy, przez uczestnika, który przystąpił do postępowania po stronie Zamawiającego.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Gmina Miejska Kraków - Urząd Miasta Krakowa - Urząd Zamówień Publicznych - Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: Świadczenie usług polegających na sprzątaniu i utrzymaniu w ciągłej czystości pomieszczeń budynków i lokali oraz sprzątania terenów zewnętrznych wokół budynków i lokali Urzędu Miasta Krakowa oraz Rad Dzielnic Miasta Krakowa w latach 2024-2027 - część II zamówienia

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług polegających na sprzątaniu i utrzymaniu w ciągłej czystości pomieszczeń budynków i lokali oraz sprzątania terenów zewnętrznych wokół budynków i lokali Urzędu Miasta Krakowa oraz Rad Dzielnic Miasta Krakowa w latach 2024-2027. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera wzór umowy wraz z załącznikami, stanowiący załącznik nr 12B do SWZ.

Wewnętrzny identyfikator: OR-10.271.121.2023 - część II zamówienia

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911200 Usługi sprzątania budynków, 90919200 Usługi sprzątania biur, 90911300 Usługi czyszczenia okien, 90620000 Usługi odśnieżania, 90914000 Usługi sprzątania parkingów

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Pl. Wszystkich Świętych 3-4

Miejscowość: Kraków

Kod pocztowy: 31-004

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Uwaga: powyżej został wskazany adres głównej siedziby Zamawiającego - przedmiot będzie realizowany na terenie Miasta Krakowa, zgodnie z zasadami określonymi we wzorze umowy.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 36 Miesiące

5.1.5. Wartość

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Kryterium:

Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa

Opis kryterium selekcji: 1. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy – zgodnie z art. 57 pkt 2 ustawy – spełniają warunki udziału w postępowaniu: 1.1. posiadają zdolność techniczną – wiedzę i doświadczenie, tj.: w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert w niniejszym postępowaniu (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) należycie wykonali, tj. rozpoczęli i zakończyli lub wykonują, tj. rozpoczęli i aktualnie realizują co najmniej: dwie usługi sprzątania powierzchni wewnątrz budynków – z wyłączeniem hal produkcyjnych, hal magazynowo–składowych, budynków mieszkalnych – o powierzchni sprzątanej minimum 20 000 m², przez okres co najmniej 6 miesięcy w ramach jednej umowy, o wartości minimum 800 000,00 zł brutto każda; 1.2. posiadają zdolność zawodową – dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia: tj.: dysponują co najmniej: 74 osobowym personelem; ALERT! Zapoznaj się również z uwagą zawartą pod pkt 5.1.2. SWZ. 1.3. dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj.: dysponują co najmniej jednym, doświadczonym koordynatorem do nadzoru nad realizacją zamówienia, koordynującym minimum dwie usługi sprzątania obiektów tożsame z niniejszym postępowaniem (wykonane lub w trakcie wykonywania przez minimum 6 miesięcy) o powierzchni: minimum 20 000 m² każda; 1.4. dysponują odpowiednim potencjałem technicznym do wykonania zamówienia, tj.: dysponują profesjonalnymi i sprawnymi urządzeniami do czyszczenia powierzchni i odśnieżania, tj.: minimum dwoma profesjonalnymi urządzeniami czyszcząco–pielęgnacyjnymi przeznaczonymi do: czyszczenia parkietów lakierowanych, czyszczenia posadzek z wykładzin zmywalnych i posadzek z lastrika i kamienia, oraz minimum jednym profesjonalnym urządzeniem czyszcząco–piorącym do dywanów, wykładzin i tapicerki, oraz minimum dwoma profesjonalnymi urządzeniami do odśnieżania

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Szczegóły dotyczące przyznawania punktów zostały określone w pkt 20.2. SWZ.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 70

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Metody kontroli jakości sprzątania - szczegóły dotyczące przyznawania punktów zostały określone w pkt 20.3. SWZ.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 15

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Liczba dodatkowych koordynatorów - szczegóły dotyczące przyznawania punktów zostały określone w pkt 20.4. SWZ.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 15

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-984ba553-b5e0-11ee-a66a-5e0e9a75a9a0>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: W niniejszym postępowaniu komunikacja odbywa się przy użyciu Platformy e-Zamówienia (adres poniżej) oraz poczty elektronicznej: info@um.krakow.pl

Adres URL: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-984ba553-b5e0-11ee-a66a-5e0e9a75a9a0>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-984ba553-b5e0-11ee-a66a-5e0e9a75a9a0>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: 1. Wykonawca przed upływem terminu składania ofert zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości: 150 000,00 zł (część II zamówienia) i utrzymać je nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 ustawy. 2. Szczegółowe zasady wnoszenia wadium zostały określone w pkt 14 SWZ. 3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy: Przed podpisaniem umowy Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zobowiązany będzie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 2% wartości wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 11 ust. 1 wzoru umowy (odpowiednio dla części zamówienia). Szczegółowe zasady wnoszenia zabezpieczenia zostały określone w pkt 15 SWZ.

Termin składania ofert: 03/04/2024 09:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 03/04/2024 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: PLATFORMA E-ZAMÓWIENIA

Informacje dodatkowe: Zamawiający zapewnia, że z zawartością ofert nie można się zapoznać przed upływem terminu ich otwarcia i nie przewiduje ani publicznych sesji otwarcia ofert ani transmisji internetowych z tych czynności.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Zasady finansowe: Zostały określone we wzorze umowy z załącznikami, stanowiącym załącznik nr 12B do SWZ.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Gmina Miejska Kraków - Urząd Miasta Krakowa - Urząd Zamówień Publicznych - Krajowa Izba Odwoławcza

Organ odwoławczy: Gmina Miejska Kraków - Urząd Miasta Krakowa - Urząd Zamówień Publicznych - Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 3) zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie ustawy, mimo że Zamawiający był do tego obowiązany. 2. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. 3. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 4. Odwołanie wnosi się w terminie: a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a. 5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 6. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 4 i 5 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 7. Zamawiający przesyła niezwłocznie, nie później niż w terminie 2 dni od dnia otrzymania, kopię odwołania innym Wykonawcom uczestniczącym w postępowaniu o udzielenie zamówienia, a jeżeli odwołanie dotyczy treści ogłoszenia o zamówieniu lub dokumentów zamówienia, zamieszcza ją również na stronie internetowej, na której jest zamieszczone ogłoszenie o zamówieniu lub są udostępniane dokumenty zamówienia, wzywając Wykonawców do przystąpienia do postępowania odwoławczego. 8. Wykonawca może zgłosić przystąpienie do postępowania odwoławczego w terminie 3 dni od dnia otrzymania kopii odwołania, wskazując stronę, do której przystępuje, i interes w uzyskaniu rozstrzygnięcia na korzyść strony, do której przystępuje. 9. Zgłoszenie przystąpienia doręcza się Prezesowi Izby, a jego kopię przesyła się Zamawiającemu oraz Wykonawcy wnoszącemu odwołanie. Do zgłoszenia przystąpienia dołącza się dowód przesłania kopii zgłoszenia przystąpienia Zamawiającemu oraz Wykonawcy wnoszącemu odwołanie. 10. Wykonawcy, którzy przystąpili do postępowania odwoławczego, stają się uczestnikami postępowania odwoławczego, jeżeli mają interes w tym, aby odwołanie zostało rozstrzygnięte na korzyść jednej ze stron. 11. Czynności uczestnika postępowania odwoławczego nie mogą pozostawać w sprzeczności z czynnościami i oświadczeniami strony, do której przystąpił, z wyjątkiem przypadku zgłoszenia sprzeciwu, o którym mowa w art. 523 ust. 1 ustawy, przez uczestnika, który przystąpił do postępowania po stronie Zamawiającego.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Gmina Miejska Kraków - Urząd Miasta Krakowa - Urząd Zamówień Publicznych - Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Część zamówienia: LOT-0003

Tytuł: Świadczenie usług polegających na sprzątaniu i utrzymaniu w ciągłej czystości pomieszczeń budynku i lokalu oraz sprzątania terenów zewnętrznych wokół budynku i lokalu Urzędu Miasta Krakowa w latach 2024-2027 - część III zamówienia

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług polegających na sprzątaniu i utrzymaniu w ciągłej czystości pomieszczeń budynku i lokalu oraz sprzątania terenów zewnętrznych wokół budynku i lokalu Urzędu Miasta Krakowa w latach 2024-2027. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera wzór umowy wraz z załącznikami, stanowiący załącznik nr 12C do SWZ.

Wewnętrzny identyfikator: OR-10.271.121.2023 - część III zamówienia

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911200 Usługi sprzątania budynków, 90919200 Usługi sprzątania biur, 90911300 Usługi czyszczenia okien, 90620000 Usługi odśnieżania, 90914000 Usługi sprzątania parkingów

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Pl. Wszystkich Świętych 3-4

Miejscowość: Kraków

Kod pocztowy: 31-004

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Uwaga: powyżej został wskazany adres głównej siedziby

Zamawiającego - przedmiot będzie realizowany na terenie Miasta Krakowa, zgodnie z zasadami określonymi we wzorze umowy.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 36 Miesiące

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 8 124 334,82 PLN

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Kryterium:

Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa

Opis kryterium selekcji: 1. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy – zgodnie z art. 57 pkt 2 ustawy – spełniają warunki udziału w postępowaniu: 1.1. posiadają zdolność techniczną – wiedzę i doświadczenie, tj.: w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert w niniejszym postępowaniu (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) należycie wykonali, tj. rozpoczęli i zakończyli lub wykonują, tj. rozpoczęli i aktualnie realizują co najmniej: dwie usługi sprzątania powierzchni wewnątrz budynków – z wyłączeniem hal produkcyjnych, hal magazynowo-składowych, budynków mieszkalnych – o powierzchni sprzątanej minimum 10 000 m², przez okres co najmniej 6 miesięcy w ramach jednej umowy, o wartości minimum 400 000,00 zł brutto każda; 1.2.

posiadają zdolność zawodową – dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia: tj.: dysponują co najmniej: 27 osobowym personelem; ALERT! Zapoznaj się również z uwagą zawartą pod pkt 5.1.2. SWZ. 1.3. dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj.: dysponują co najmniej jednym, doświadczonym koordynatorem do nadzoru nad realizacją zamówienia, koordynującym minimum dwie usługi sprzątania obiektów tożsame z niniejszym postępowaniem (wykonane lub w trakcie wykonywania przez minimum 6 miesięcy) o powierzchni: minimum 10 000 m2 każda; 1.4. dysponują odpowiednim potencjałem technicznym do wykonania zamówienia, tj.: dysponują profesjonalnymi i sprawnymi urządzeniami do czyszczenia powierzchni i odśnieżania, tj.: minimum dwoma profesjonalnymi urządzeniami czyszcząco–pielęgnacyjnymi przeznaczonymi do: czyszczenia parkietów olejowanych, czyszczenia parkietów lakierowanych, czyszczenia posadzek z wykładzin zmywalnych i posadzek z lastrika i kamienia, oraz minimum jednym profesjonalnym urządzeniem czyszcząco–piorącym do dywanów, wykładzin i tapicerki, oraz minimum jednym profesjonalnym urządzeniem do odśnieżania.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Szczegóły dotyczące przyznawania punktów zostały określone w pkt 20.2. SWZ.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 70

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Metody kontroli jakości sprzątania - szczegóły dotyczące przyznawania punktów zostały określone w pkt 20.3. SWZ.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 15

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Liczba dodatkowych koordynatorów - szczegóły dotyczące przyznawania punktów zostały określone w pkt 20.4. SWZ.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 15

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-984ba553-b5e0-11ee-a66a-5e0e9a75a9a0>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: W niniejszym postępowaniu komunikacja odbywa się przy użyciu Platformy e-Zamówienia (adres poniżej) oraz poczty elektronicznej: info@um.krakow.pl

Adres URL: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-984ba553-b5e0-11ee-a66a-5e0e9a75a9a0>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-984ba553-b5e0-11ee-a66a-5e0e9a75a9a0>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: 1. Wykonawca przed upływem terminu składania ofert zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości: 60 000,00 zł (część III zamówienia) i utrzymać je nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 ustawy. 2. Szczegółowe zasady wnoszenia wadium zostały określone w pkt 14 SWZ. 3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy: Przed podpisaniem umowy Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zobowiązany będzie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 2% wartości wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 11 ust. 1 wzoru umowy (odpowiednio dla części zamówienia). Szczegółowe zasady wnoszenia zabezpieczenia zostały określone w pkt 15 SWZ.

Termin składania ofert: 03/04/2024 09:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 03/04/2024 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: PLATFORMA E-ZAMÓWIENIA

Informacje dodatkowe: Zamawiający zapewnia, że z zawartością ofert nie można się zapoznać przed upływem terminu ich otwarcia i nie przewiduje ani publicznych sesji otwarcia ofert ani transmisji internetowych z tych czynności.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Zasady finansowe: Zostały określone we wzorze umowy z załącznikami, stanowiącym załącznik nr 12C do SWZ.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Gmina Miejska Kraków - Urząd Miasta Krakowa - Urząd Zamówień Publicznych - Krajowa Izba Odwoławcza

Organ odwoławczy: Gmina Miejska Kraków - Urząd Miasta Krakowa - Urząd Zamówień Publicznych - Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 3) zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie ustawy, mimo że Zamawiający był do tego obowiązany. 2. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. 3. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 4. Odwołanie wnosi się w terminie: a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia,

jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a. 5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 6. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 4 i 5 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 7. Zamawiający przesyła niezwłocznie, nie później niż w terminie 2 dni od dnia otrzymania, kopię odwołania innym Wykonawcom uczestniczącym w postępowaniu o udzielenie zamówienia, a jeżeli odwołanie dotyczy treści ogłoszenia o zamówieniu lub dokumentów zamówienia, zamieszcza ją również na stronie internetowej, na której jest zamieszczone ogłoszenie o zamówieniu lub są udostępniane dokumenty zamówienia, wzywając Wykonawców do przystąpienia do postępowania odwoławczego. 8. Wykonawca może zgłosić przystąpienie do postępowania odwoławczego w terminie 3 dni od dnia otrzymania kopii odwołania, wskazując stronę, do której przystępuje, i interes w uzyskaniu rozstrzygnięcia na korzyść strony, do której przystępuje. 9. Zgłoszenie przystąpienia doręcza się Prezesowi Izby, a jego kopię przesyła się Zamawiającemu oraz Wykonawcy wnoszącemu odwołanie. Do zgłoszenia przystąpienia dołącza się dowód przesłania kopii zgłoszenia przystąpienia Zamawiającemu oraz Wykonawcy wnoszącemu odwołanie. 10. Wykonawcy, którzy przystąpili do postępowania odwoławczego, stają się uczestnikami postępowania odwoławczego, jeżeli mają interes w tym, aby odwołanie zostało rozstrzygnięte na korzyść jednej ze stron. 11. Czynności uczestnika postępowania odwoławczego nie mogą pozostawać w sprzeczności z czynnościami i oświadczeniami strony, do której przystąpił, z wyjątkiem przypadku zgłoszenia sprzeciwu, o którym mowa w art. 523 ust. 1 ustawy, przez uczestnika, który przystąpił do postępowania po stronie Zamawiającego.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Gmina Miejska Kraków - Urząd Miasta Krakowa - Urząd Zamówień Publicznych - Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Gmina Miejska Kraków - Urząd Miasta Krakowa

Numer rejestracyjny: 6761013717

Departament: Oddział Zamówień Publicznych

Adres pocztowy: Pl. Wszystkich Świętych 3-4

Miejscowość: Kraków

Kod pocztowy: 31-004

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

Kraj: Polska

E-mail: info@um.krakow.pl

Telefon: +48126161197

Adres strony internetowej: <https://www.bip.krakow.pl/>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Profil nabywcy: <http://www.bip.krakow.pl/>

Inne punkty kontaktowe:

Oficjalna nazwa: Urząd Zamówień Publicznych - Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: +48 22 4587801
Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio>
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Inne punkty kontaktowe:

Oficjalna nazwa: Urząd Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej
Adres pocztowy: ul. Hoża 76/78
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 00-682
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
E-mail: kancelaria@prokuratoria.gov.pl
Telefon: +48 223923117
Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/prokuratoria>
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.gov.pl/web/prokuratoria>

Role tej organizacji:

Nabywca
Organ odwoławczy
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych
Organ mediacyjny

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana: 102229-2024
Główny powód zmiany: Aktualizacja informacji
Opis: Zmiana terminu składania ofert, otwarcia ofert i daty terminu związania ofertą.

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: ae2e1651-89ae-4162-b58f-edf307dd63e5 - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 19/03/2024 11:15:11 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski
Numer publikacji ogłoszenia: 166260-2024
Numer wydania Dz.U. S: 57/2024
Data publikacji: 20/03/2024