

## 166490-2026 - Procedura konkurencyjna

**Austria – Roboty budowlane w zakresie budowy wypoczynkowych, sportowych, kulturalnych, hotelowych i restauracyjnych obiektów budowlanych – ERZH – Erzherzog Karl Straße 108, 1220 Wien – Neubau des Verwaltungs-/Funktionsgebäudes der Naturfreunde-Kletterhalle-Wien und des FC Stadlau – Generalunternehmer + – Rahmenvertrag**

**OJ S 48/2026 10/03/2026**

**Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy**  
**Roboty budowlane**

### 1. Nabywca

---

#### 1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Stadt Wien Magistratsabteilung 51 – Sport Wien, vertreten durch WIP Wiener Infrastruktur Projekt GmbH

E-mail: [office@wienprojekt.at](mailto:office@wienprojekt.at)

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego kontrolowany przez instytucję lokalną  
Sektor działalności instytucji zamawiającej: Organizacja wypoczynku, kultura i religia

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Tytuł: ERZH – Erzherzog Karl Straße 108, 1220 Wien – Neubau des Verwaltungs-/Funktionsgebäudes der Naturfreunde-Kletterhalle-Wien und des FC Stadlau – Generalunternehmer + – Rahmenvertrag

Opis: Rahmenvertrag über die Erbringung von Leistungen eines Generalunternehmers plus für die Neuerrichtung des Verwaltungs-/Funktionsgebäudes der Naturfreunde-Kletterhalle-Wien und des FC Stadlau

Identyfikator procedury: e51e69c5-e808-4d36-bce0-75c6e61740b9

Wewnętrzny identyfikator: 1

Rodzaj procedury: Negocjacyjna z uprzednią publikacją zaproszenia do ubiegania się o zamówienie / konkurencyjna z negocjacjami

Procedura jest przyspieszona: nie

##### 2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45212000 Roboty budowlane w zakresie budowy wypoczynkowych, sportowych, kulturalnych, hotelowych i restauracyjnych obiektów budowlanych

##### 2.1.4. Informacje ogólne

**Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

##### 2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

### 5. Część zamówienia

---

#### 5.1. Część zamówienia: LOT-2556

Tytuł: ERZH – Erzherzog Karl Straße 108, 1220 Wien – Neubau des Verwaltungs-/Funktionsgebäudes der Naturfreunde-Kletterhalle-Wien und des FC Stadlau – Generalunternehmer + – Rahmenvertrag

Opis: Rahmenvertrag über die Erbringung von Leistungen eines Generalunternehmers plus für die Neuerrichtung des Verwaltungs-/Funktionsgebäudes der Naturfreunde-Kletterhalle-Wien und des FC Stadlau

Wewnętrzny identyfikator: 1

#### **5.1.1. Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45212000 Roboty budowlane w zakresie budowy wypoczynkowych, sportowych, kulturalnych, hotelowych i restauracyjnych obiektów budowlanych

#### **5.1.2. Miejsce realizacji**

Podział krajowy (NUTS): Wien (AT130)

Kraj: Austria

#### **5.1.3. Szacowany okres obowiązywania**

Data początkowa: 31/07/2026

Okres obowiązywania: 48 Miesiące

#### **5.1.4. Wznowienie**

Maksymalna liczba wznowień: 24

Inne informacje o wznowieniu: optionale Verlängerung um 24 Monate

#### **5.1.6. Informacje ogólne**

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

#### **5.1.9. Kryteria kwalifikacji**

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

##### **Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:**

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 4

Maksymalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury: 6

Procedura zostanie przeprowadzona w kolejnych etapach. Na każdym etapie niektórzy uczestnicy mogą zostać wyeliminowani

#### **5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia**

##### **Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Opis: Abwicklungskonzept

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 15

##### **Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Opis: Nachhaltigkeitskonzept

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 3

**Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Opis: Schlüsselpersonal

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 2

**Kryterium:**

Rodzaj: Koszt

Opis: Angebotspreis

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 80

**5.1.11. Dokumenty zamówienia**

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 31/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.wien.gv.at/Vergabeportal/Detail/238782>

**5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia****Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.wien.gv.at/Vergabeportal/Detail/238782>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 09/04/2026 12:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

**Warunki zamówienia:**

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

**5.1.15. Techniki****Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

**Informacje o dynamicznym systemie zakupów:**

Brak dynamicznego systemu zakupów

**5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ odwoławczy: Verwaltungsgericht Wien

Informacje o terminach odwołania: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

## 8. Organizacje

---

**8.1. ORG-2738**

Oficjalna nazwa: Stadt Wien Magistratsabteilung 51 – Sport Wien, vertreten durch WIP Wiener Infrastruktur Projekt GmbH

Numer rejestracyjny: 9110020116054

Adres pocztowy: c/o WIP Wiener Infrastruktur Projekt GmbH Messeplatz 1

Miejscowość: Wien

Kod pocztowy: 1020

Podpodział krajowy (NUTS): Wien (AT130)  
Kraj: Austria  
Punkt kontaktowy: WIP Wiener Infrastruktur Projekt GmbH  
E-mail: [office@wienprojekt.at](mailto:office@wienprojekt.at)  
Telefon: +43 17203050  
Adres strony internetowej: <https://www.wienprojekt.at>

**Role tej organizacji:**

Nabywca

**8.1. ORG-1535**

Oficjalna nazwa: Verwaltungsgericht Wien  
Numer rejestracyjny: 9110019835300  
Adres pocztowy: Muthgasse 62  
Miejscowość: Wien  
Kod pocztowy: 1190  
Podpodział krajowy (NUTS): Wien (AT130)  
Kraj: Austria  
E-mail: [post@vgw.wien.gv.at](mailto:post@vgw.wien.gv.at)  
Telefon: +43 1400038500  
Faks: +43 140009938529  
Adres strony internetowej: <http://www.verwaltungsgericht.wien.gv.at>  
**Role tej organizacji:**  
Organ odwoławczy

## Informacje o ogłoszeniu

---

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 4a4f3204-0132-4390-9ea8-646acbbac790 - 01  
Typ formularza: Procedura konkurencyjna  
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy  
Podrodzaj ogłoszenia: 16  
Ogłoszenie – data wysłania: 07/03/2026 08:12:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni  
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niemiecki  
Numer publikacji ogłoszenia: 166490-2026  
Numer wydania Dz.U. S: 48/2026  
Data publikacji: 10/03/2026