

171755-2026 - Procedura konkurencyjna

Węgry – Usługi planowania technicznego – ESZC Balassa Bálint I tanszálloda,étterem tervezés
OJ S 50/2026 12/03/2026
Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Építési és Közlekedési Minisztérium

E-mail: kozbeszerzes@ekm.gov.hu

Status prawny nabywcy: Instytucja administracji centralnej

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: ESZC Balassa Bálint I tanszálloda,étterem tervezés

Opis: A tanszálló és tanéterem ingatlana a tulajdoni lap alapján 2500 Esztergom, Bajcsy - Zsilinszky Endre út 14. 19759/3 helyrajzi számú ingatlan, tulajdonosa Esztergom Város Önkormányzata, vagyonkezelője az Esztergomi Szakképzési Centrum. A városközpontban régóta rendezetlen állapotú, nagy történelmi múlttal rendelkező Fürdő szálloda és gőzfürdő az Esztergomi Szakképzési Centrum Balassa Bálint Gazdasági Technikum és Szakképző Iskola szakmai képzésére hasznosítható. A fürdőszálló teljes belső rekonstrukciójának, részleges homlokzati felújításának, gőzfürdő épület teljes külső homlokzati és teljes belső felújításának, illetve parkoló és tájépítészeti tervezése. Belsőépítészeti tervezés (díszítőfestés festőrestauratori tervezése, fürdőszálló arculati tervezése, külön bútorozási tervezés).

Identifikator procedury: b01a9261-d04e-451d-98e2-0c8f103db374

Wewnętrzny identyfikator: EKR001190362025

Rodzaj procedury: Negocjacyjna z uprzednią publikacją zaproszenia do ubiegania się o zamówienie / konkurencyjna z negocjacjami

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71356400 Usługi planowania technicznego

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Hermina út 49.

Miejscowość: Budapest

Kod pocztowy: 1146

Podpodział krajowy (NUTS): Budapest (HU110)

Kraj: Węgry

Informacje dodatkowe: Nyertes Ajánlattevő a Digitális Tervtár útján köteles teljesíteni, ezt meghaladóan a Tervezési Szerződés teljesítési helye és a papír alapú Tervek átadási helye: 1146 Budapest, Hermina út 49.

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: 1. A részajánlat tétel kizárásának indoka(i): A tervezett építmény egy helyrajzi számú műemlékvédelemmel érintett ingatlanon egy egységet képező funkciót kell, hogy kiszolgáljon, amit egy építéshatósági- (örökségvédelmi), egy településképi- és egy OÉT engedélyezési eljárással, egységes szemléletben készült tervek alapján lehessen kivitelezni. Több részre bontva a különböző részek tervezőinek egyeztetniük kellene a közműigények, esetleges hálózatbővítések, csatlakozások, az épületenergetika, az esetleges közös épületgépészeti rendszerek tekintetében, illetve több hatósági engedélyezési eljárás nem lenne gazdaságos. Gazdaságilag, illetve tervezői felelősség, tervkompatibilitás, belsőépítészet, dizájn szempontjából előnyösebb, ha egy felelős tervezője lesz a beruházásnak. 2. A dokumentumokat AK a Kbt. 39. § (1) bek.-re tekintettel korlátlanul és teljeskörűen, közvetlenül és díjmentesen az I.3) pontban megadott címen, elektronikus úton hozzáférhetővé teszi. 3. Értékelési szempont: Kbt. 76. § (2) bek. c) pont alapján a legjobb ár-érték arány. AK a Közbeszerzési Hatóság útmutatója alapján (2025. május 29.) Minőségi kritérium (2.1-2.3. szempont) esetén: egyenes arányosítással, az „Ár” szempontok (1.1-1.4. szempont) esetén: fordított arányosítással értékeli, melynek során a pontszámokat 0,00-10,00 között osztja ki. A megajánlások Kbt. 77. § (1) bekezdés szerinti legkedvezőbb szintje a 2.1.-2.3. minőségi szempont tekintetében 36 hónap. 4. Ajánlatkérő legkésőbb a szerződéstervezetben megadott határidőig minimum 100.000.000 millió Ft/biztosítási időszak és 50.000.000 millió Ft/biztosítási esemény limit összegű érvényes tervező felelősségbiztosítás meglétét írja elő, melyről RJ-nek a részvételi jelentkezésben nyilatkozatot kell benyújtaniuk. AK felhívja a figyelmet az Ábtv. 19. § (7) bekezdésére, melynek értelmében a felelősségbiztosításnak ki kell terjednie az AT által bevont szakági tervezők felelősségére is, továbbá a biztosítás fedezete kizárólag a tárgyi beruházást biztosíthatja. További részletek a KD 15. pontjában. 5. Szerz.kötés feltétele, hogy a nyertes AT által az M/2.1-M/2.3. pont szerinti szakemberek rendelkezzenek a 266/2013. (VII.11.) Korm. rend. szerinti alábbi (vagy azzal egyenértékű) érvényes, aktív tervezői jogosultsággal, aktív tagi státusszal, továbbá a magyar országos kamara névjegyzékében szerepeljen: M/2.1.: É; M/2.2.: G; M/2.3.: V. A jelen pontban foglalt követelmények tudomásulvételéről RJ a részvételi jelentkezésben nyilatkozni köteles. 6. AK rögzíti, hogy az SZ/1. (kamara névjegyzékben való szereplés esetében tárgyában és személyi körében), M/1. (referenciaelőírás esetében tárgyában, mennyiségi paraméterében, komplexitásában, szolgáltatási körében), M/2. (szakemberek szakmai tapasztalata esetében jogosultsági kategóriában, értékelési integrációban, szakági specializációban) pont szerinti alkalmassági követelményeket a Közbeszerzési Hatóság „bronz” fokozatú minősítéséhez képest szigorúbban határozta meg. 7. AK a Kbt. 71. § alapján az összes RJ/AT számára, azonos feltételekkel biztosítja a hiánypótlás lehetőségét. A hiánypótlás lehetősége nem korlátozott. 8. AK alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bek.e) pontját. 9. Jelen eljárást megindító felhívás szövegezése az EKR-ben lévő karakterkorlát miatt került rövidítésre; részletesen a KD-ban. 10. A részvételi jelentkezésre vonatkozó részletes előírásokat a dokumentáció tartalmazza. 11. AK nem írja elő a Kbt. 66. § (6) bek. szerinti információk feltüntetését. 12. 478/2023. (X. 31.) Korm. r. 18. § (9) bek. szerinti adat: dr. Misurák Ervin, lajstromszám: 01304 13. AK rögzíti, hogy az ajánlati árat alátámasztó Ártábla a Kbt. 3. § 37. pont szerinti szakmai ajánlatnak minősül. Szakmai ajánlatnak a szakemberek tekintetében a szakemberek személyét tekintjük. 14. AK az ukrajnai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833/2014/EU Rendelet 5k. cikk (1) bekezdés a)-c) pontja alapján érvénytelenné nyilvánítja a részvételi jelentkezést, ha RJ, a szerződés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó, szállító vagy kapacitást biztosító szervezet az alábbi személyi körbe tartozik: a) orosz állampolgár, vagy oroszországi lakóhelyű/székhelyű természetes vagy jogi személy, szervezet vagy szerv, vagy b) olyan jogi személy, szervezet vagy szerv, amely tulajdonosi jogainak több mint 50 %-ával közvetlenül vagy közvetve az a) pontban említett valamely szervezet

rendelkezik, vagy c) olyan természetes vagy jogi személy, szervezet vagy szerv, amely az a) vagy b) pontban említett valamely szervezet nevében vagy irányítása szerint jár el. A fentiekkel összefüggésben AK előírja a Kr. 1. § (9) bek. szerinti nyilatkozat (EKR űrlap) benyújtását a részvételi jelentkezésben. 15. AK előírja Felolvasólap és a Kbt. 66. § (2) bek. szerinti nyilatkozatok benyújtását. AK kifejezetten felhívja a figyelmet a Kbt. 85. § (1) bekezdésére, miszerint a részvételi szakaszban a részvételre jelentkező nem tehet ajánlatot! 16. Ajánlattevőnek/részvételre jelentkezőnek csatolnia kell nyilatkozatát a részvételi jelentkezésben/az ajánlatban arra vonatkozóan, hogy a benyújtott ajánlat tartalmaz-e üzleti titkot. (EKR űrlap). 17. AK az eljárást a Kbt. 53. § (6) bekezdése alapján feltételelesen indítja meg. Erre és a Kbt. 135. § (12) bekezdésére tekintettel a szerződés, - amennyiben a Felek azt aláírásukkal ellátták, - a pénzügyi fedezetét biztosító kormányhatározat szerinti felhatalmazás dátumát és/ vagy az előirányzaton, a forrás biztosítását követően a nyertes AT tudomásszerzésének napján lép hatályba. AK a szerződés hatálybalépésének időpontjáról legkésőbb 8 nappal korábban értesíti a nyertes AT-t. AK a fent megjelölt feltételeket a jelen közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés hatályba lépésének felfüggesztő feltételeként köti ki. Amennyiben a szerződés a létrejöttétől számított 180 napon belül nem lép hatályba, úgy e körülményt a Felek olyan bontó feltételnek tekintik, mely a szerződést a létrejöttének napjára visszamenőleges hatállyal - a szerződő Felek minden további jogi aktusa nélkül - felbontja. Amennyiben a szerződés pénzügyi fedezetét biztosító kormányhatározat szerinti felhatalmazás dátumát és/ vagy az előirányzaton, a forrás biztosítása a szerződéskötés időpontját megelőzően rendelkezésre bocsátásra kerül, úgy a szerződéses hatályba lépésének napja a későbbi időpontban aláíró fél aláírásának a napja. 18. Kiegészítés az M/2.1. – M/2.3. alkalmassági követelményhez: A végzettség, illetve képzettség egyenértékűségének bizonyítása az ajánlattevő kötelessége és felelőssége (külföldön szerzett szakképzettségek egyenértékűségének bizonyítása esetén figyelembe véve a külföldi bizonyítványok és oklevelek elismeréséről szóló 2001. évi C. tv. rendelkezéseit is). Az M/2 követelmény körében az ajánlatkérő által előírt fogalommeghatározás - ide nem értve a jogszabály által definiált fogalmakat - valamennyi eleme az alkalmassági követelmény szerinti fordulatként ismertetendő a szakember önéletrajzában. Ajánlatkérő szakember esetén e körben elfogadja, ha nem kerül ismertetésre valamennyi fordulat, de az önéletrajzban hivatkoznak arra, hogy az ajánlatban bemutatott munkakör/pozíció/feladat/munka tartalma azonos a részvételi felhívásban megadott definícióval. Az M/2.1. – M/2.3. alkalmassági követelményekkel, illetve az ezekhez kapcsolódó 2.1-2.3. minőségi értékelési szemponttal kapcsolatban a Kbt. 69. § (7) bekezdése alapján Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az eljárás ajánlattételi szakaszában többletmegajánlás esetén az M/2. alpontban előírt valamennyi dokumentumot már az ajánlatban szükséges benyújtani. 19. A tárgyalásos eljárás alkalmazásának jogcíme a Kbt. 85. § (2) bekezdés b) pontja, tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya műemléki védelem alatt álló, különleges szakértelmet igénylő tervezési feladat, amely a meglévő engedélyezési és kiviteli tervek aktualizálását és speciális belsőépítészeti, restaurátori munkarészek integrálását követeli meg. A beszerzés tárgya a műszaki sajátosságok miatt nem teljesíthető a Kbt. szerinti egyéb más eljárás keretében. Ajánlatkérő a Kbt. 87. § (1) bekezdése alapján tájékoztatja az eljárás iránt érdeklődő gazdasági szereplőket, hogy a szerződéstervezetben meghatározott fizetési feltételek, a teljesítési biztosíték mértéke, a kötbér feltételek, valamint a részvételi felhívás II.2.4) pontjában (lásd: BT-24 mező) ismertetett beszerzési igény jelenti azokat a minimumkövetelményeket, amelyekről ajánlatkérő nem fog tárgyalni. A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt végleges szabályai, valamint az első tárgyalás időpontja a Kbt. 87. § (2) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások figyelembevételével az ajánlattételi felhívásban kerül majd rögzítésre. E körben AK felhívja a figyelmet az Ábtv. 43. § (3) bekezdésére. 20. Amennyiben az ajánlatkérő a részvételi felhívás IV.1.5) pontjában (lásd: BT-120 mező) meghatározott jogosultságával

élve az első ajánlatok beérkezését követően úgy dönt, hogy nem tart tárgyalást, hanem a benyújtott ajánlatok bírálatával és értékelésével befejezi az eljárást, az ajánlattevő ajánlati kötöttsége az erről szóló értesítés ajánlatkérő általi megküldésével áll be, az ajánlatkérő által a fentiek szerint meghatározott időre (30 nap). A részvételi jelentkezések felbontásának ideje: 2026/04/09 13:00

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego: Az eljárásban nem lehet részvételre jelentkező (közös részvételre jelentkező), alvállalkozó és az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdése szerinti kizáró okok hatálya alá tartozik. A Kbt. 74. § (1) bek. b) pont értelmében az AK-nak ki kell zárnia az eljárásból azt a RJ-t, AV-t vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki vagy amely részéről a kizáró ok az eljárás során következett be. 1. Előzetes igazolási mód: RJ-nek a Kbt. 67. § (1)-(2) bek., valamint a 321/2015. (X.30.) Korm. rend. (továbbiakban Kr.) 1. § (1) bek. szerint az EEKD benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy nem tartozik az előírt kizáró okok hatálya alá. RJ vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő a Kr. 4. § (1) bekezdése szerint igazolja előzetesen a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdéseiben említett kizáró okok hiányát (figyelemmel a Kr. 4. § (3)-(4), valamint a 6. § (1)-(2) bek. is.) AK felhívja a figyelmet a Kbt. 64. §-ában foglaltakra. Közös részvételre jelentkezők esetén a közös RJ-k képviselőjében a nyilatkozatot a részvételre jelentkezést benyújtó gazdasági szereplő teszi meg. A Kr. 15. §-a értelmében RJ az alkalmasság igazolásában részt vevő AV vagy más szervezet vonatkozásában csak az EEKD-ot köteles benyújtania a kizáró okok fenn nem állásának tekintetében, míg azon AV-k tekintetében, amelyek nem vesznek részt alkalmasság igazolásában a RJ a Kbt. 67. § (4) bek. szerinti nyilatkozatot köteles benyújtani. AK felhívja a figyelmet a Kr. 15/A. §-ában foglaltakra. A Kr. 13. §-a alapján a RJ vonatkozásában folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében a RJ a részvételi jelentkezéshez köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet (az annak részét képező mellékletek nélkül) és a kérelem beérkezéséről szóló elektronikus cégbírósági igazolást. Amennyiben nincs folyamatban AT vonatkozásában változásbejegyzési eljárás, úgy nemleges nyilatkozat is csatolandó. 2. Igazolási mód az ajánlatok elbírálásához az ajánlattételi szakaszban: Az AK által a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése alapján a kizáró okokra vonatkozó igazolások benyújtására felhívott AT-nek a Kr. 8., 10., 12., 14. és 16. §-ainak megfelelően kell igazolnia, hogy nem tartozik az előírt kizáró okok hatálya alá, illetve az AK köteles ellenőrizni, hogy az ajánlattevő nem tartozik az előírt kizáró okok hatálya alá. RJ-nek, közös RJ-nek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a Kr. 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia. A Kr. 1. § (3), (3a), (4) bek. és (7) bek. és 6.§ (1) bek. irányadó. RJ élhet a Kbt. 69. § (11a) bek szerinti lehetőséggel, ebben az esetben nyilatkoznia kell, hogy mely korábbi eljárásban benyújtott igazolást kéri figyelembe venni. Upadłość: Lásd a "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál a rövid ismertetés részben foglaltakat. Korupcja: Lásd a "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál a rövid ismertetés részben foglaltakat. Układ z wierzycielami: Lásd a "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál a rövid ismertetés részben foglaltakat. Udział w organizacji przestępczej: Lásd a "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál a rövid ismertetés részben foglaltakat.

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: Lásd a "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál a rövid ismertetés részben foglaltakat.

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: Lásd a "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál a rövid ismertetés részben foglaltakat.

Nadużycia: Lásd a "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál a rövid ismertetés részben foglaltakat.

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: Lásd a "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál a rövid ismertetés részben foglaltakat.

Niewypłacalność: Lásd a "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál a rövid ismertetés részben foglaltakat.

Aktywami zarządza likwidator: Lásd a "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál a rövid ismertetés részben foglaltakat.

Podstawy wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: Lásd a "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál a rövid ismertetés részben foglaltakat.

Konflikt interesów spowodowany udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia: Lásd a "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál a rövid ismertetés részben foglaltakat.

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: Lásd a "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál a rövid ismertetés részben foglaltakat.

Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne: Lásd a "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál a rövid ismertetés részben foglaltakat.

Działalność gospodarcza jest zawieszona: Lásd a "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál a rövid ismertetés részben foglaltakat.

Naruszenie obowiązku płatności podatków: Lásd a "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál a rövid ismertetés részben foglaltakat.

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: Lásd a "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál a rövid ismertetés részben foglaltakat.

Brak wiarygodności wykluczenia zagrożeń dla bezpieczeństwa kraju: Lásd a "A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet" kizáró oknál a rövid ismertetés részben foglaltakat.

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: ESZC Balassa Bálint I tanszalloda,étterem tervezés

Opis: Nyertes Ajánlattevő feladatai: Az egyes tervezési alapfeladatok: A fürdőszálló teljes belső rekonstrukciójának, részleges homlokzati felújításának, gőzfürdő épület teljes külső homlokzati és teljes belső felújításának, illetve parkoló és tájépítészeti tervezése.

Belsőépítészeti tervezés (díszítőfestés festőrestaurátori tervezése, fürdőszálló arculati tervezése, külön bútorozási tervezés). Az ingatlan területe: 12.799 m², a fürdőszálló hasznos alapterülete: 2395,56 m², a gőzfürdő hasznos alapterülete 384,8 m². A rendelkezésre álló engedélyezési és kiviteli tervek felülvizsgálata, jogszabályi változtatások lekövetése, tervlapok pontosítása, ajánlatkérői igények szerinti véglegesítése, amely a következő főbb feladatokat tartalmazza: a) A 2022-ben jóváhagyott kiviteli tervek alapján a nevezett épületek – fürdőszálló, gőzfürdő épület – terveit aktualizálni szükséges a fent említett szempontokat figyelembe véve. Ajánlatkérő a korábbi tervekhez képest minimális mértékű változtatásokat

kíván a jelenlegi helyzetben eszközölni. A tervezési feladatot Ajánlatkérő BIM módszertanában rögzítettek alapján, az abban szereplő elvárások szerinti módon és tartalommal kell megvalósítani, 3D információs modell alkalmazásával. A nyertes ajánlattevő köteles BIM Végrehajtási Tervet (BEP) készíteni, a meglévő állapotot felmérni és BIM modellben rögzíteni, továbbá a megvalósulási modellt átadni oly módon, hogy az integrálható legyen Ajánlatkérő üzemeltetési rendszereibe. b) Az a) pontban jelzettek szerint a Fürdőszálló esetében lehet szükséges a tervek minimális mértékű módosítása az időközben elkészült homlokzatfelújítás és tetőfedés cseréje miatti átfedések elkerülése érdekében. c) Az építési beruházás közbeszerzésétől független, de a tervezési dokumentáció tartalmazza a későbbi, külön közbeszerzési eljárásban beszerzendő, rendeltetésszerű használathoz szükséges eszközökhöz (informatika, konyhatechnológia, mobília, stb.) szükséges terveket, konszignációkat, illetve árazott és árazatlan költségvetéseket. d) Az épületek megvalósítását bemutató, a becsült értékek alátámasztására alkalmas, árazott és árazatlan tervezői költségvetés elkészítése. e) Meg kell adni minden főbb szerkezet, valamint a hozzá kapcsolódó minden gépészeti, technológiai berendezés teljesítményadatát, amennyiben a korábbi tervekhez képest változások történnek. f) Hatósági egyeztetések lefolytatása, dokumentálása. g) A szükséges engedélyek beszerzése. h) Meghatározandó a teljes megvalósítás időterve. i) Be kell mutatni az üzemeltetés megoldásait és becsült költségeit. j) Csatolni kell az építtető általi jóváhagyást. Tervezési feladat a tervezési program szerint: - Engedélyezési tervek készítése (létesítmények, épületek, kertterv, parkoló terv, közműtervek, régészeti dokumentáció, stb.), - mindennemű engedélyeztetés (építési és örökségvédelmi engedély, tervtanácsai vélemény, stb.), szakhatóságokkal, hatóságokkal történő egyeztetés és - kiviteli tervek készítése (létesítmények, épületek, kertterv, közműtervek, eszközbeszerzéshez szükséges dokumentáció, stb.). Az épület örökségvédelmi hatósági engedély köteles, az építési és örökségvédelmi engedély száma: KE/ETDR-027/3070-20/2021 Műemléki törzsszámok: M: 8795 [6156]; 8795 [16252]; 11216 [11675]; Mjt: 4318 [6166]. Kiemelten védett régészeti: 2094; 29013; 28489; 29027. Az elvégzendő tervezési munkák részletes meghatározását – kizárólag az ajánlattétel megkönnyítése végett, tájékoztató jelleggel - a Közbeszerzési Dokumentumok részeként kiadásra kerülő „Műszaki Leírás” tartalmazza.

Wewnętrzny identyfikator: EKR001190362025/1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71356400 Usługi planowania technicznego

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71320000 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania, 71421000 Usługi wkomponowywania ogrodów w krajobraz

Opcje:

Opis opcji: Az Ábtv. 19. § (1) bekezdésére tekintettel – miszerint a tervezőt a teljes beruházási folyamatra, valamint a jótállási időszakra kiterjedő, az állami építési beruházás megvalósításához szükséges valamennyi tervezői szolgáltatásra kell megbízni. Ajánlatkérő opciós jog keretében jogosult lehívni az alábbi feladatokat: - Opció 1: Nyertes Ajánlattevő (Tervező) közreműködése a kivitelezésére vonatkozó közbeszerzési eljárásban (1 db) - Opció 2: Tervezői művezetés és egyéb feladatok (a kivitelezés teljes időtartama alatt, legalább havonta 2 alkalommal) - Opció 3: Megvalósulási tervek elkészítése (1 db) További részletek a Műszaki Leírásban, valamint a Szerződéstervezetben.

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Hermina út 46.

Miejscowość: Budapest

Kod pocztowy: 1146

Podpodział krajowy (NUTS): Budapest (HU110)

Kraj: Węgry

Informacje dodatkowe: Nyertes Ajánlattevő a Digitális Tervtár útján köteles teljesíteni, ezt meghaladóan a Tervezési Szerződés teljesítési helye és a papír alapú Tervek átadási helye: 1146 Budapest, Hermina út 49.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 180 Dni

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Wymagane w ofercie

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje dodatkowe: A felhívásban alkalmazott rövidítések: RF – Részvételi felhívás AF – Ajánlattételi felhívás AK – Ajánlatkérő RJ – Részvételre jelentkező AT – Ajánlattevő AV - Alvállalkozó EEKD - Egységes Európai Közbeszerzési Dokumentum Kr. - 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet Alk. köv. – Alkalmassági követelmény MMK – Magyar Mérnöki Kamara; MÉK - Magyar Építész Kamara Ábtv. - az állami építési beruházások rendjéről szóló 2023. évi LXIX. törvény

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Wpis do odpowiedniego rejestru zawodowego

Opis kryterium selekcji: A Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pontja és a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 8. § (1) bek. alapján AK előírja a tervezési szolgáltatás tárgya szerint illetékes országos szakmai kamara (MMK vagy MÉK) névjegyzékében szereplés tényét, illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén Ajánlatkérő előírja a 322/2015. (X. 30.) Korm.r. 8. § (1) és (2) bek. alkalmazását. Az alkalmasság igazolásának módja: RJ-nek a Kbt. 67. § (1)-(2) bek., valamint a Kr. 1. § (1) bek. szerint az EEKD benyújtásával kell előzetesen a részvételi jelentkezésben igazolnia, hogy az alkalmassági feltételnek megfelel. Ajánlatkérő a formanyomtatvány IV. részében nem kéri a részletes információk megadását, elegendő a IV. α (alfa) pont kitöltése. Közös RJ-k képviseletében a nyilatkozatot a részvételi jelentkezést benyújtó gazdasági szereplő teszi meg. Igazolási mód a Kbt. 69. § (4)-(7) bek. alapján felhívott AT-k tekintetében az ajánlattételi szakaszban: A nyilvántartásban szereplés tényét AK ellenőrzi az MMK/MÉK névjegyzékében. Amennyiben a Kbt. 69. § (11) bekezdés szerinti nyilvántartásban a vonatkozó adatok, illetve tények ingyenes ellenőrzésére nincsen mód, a Kr. 26. § (3) bek. alapján az engedély vagy jogosítvány másolatát, illetve a szervezeti, kamarai tagságról szóló igazolást kell benyújtani. Nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén - amennyiben releváns - csatolandó a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal való rendelkezés tényét igazoló dokumentum. Nem magyar nyelvű nyilvántartás esetén benyújtandó a releváns igazolás vagy nyilvántartás magyar nyelvű fordítása is. A Kbt. 65. § (7), (9), (11) bek. és a Kbt. 69. § (11) bek. is irányadó. Az alkalmassági minimumkövetelmény: SZ/1. Alkalmatlan RJ, ha az építési beruházáshoz kapcsolódó tervezői szolgáltatás tárgya szerint illetékes országos szakmai kamara (MMK vagy MÉK) névjegyzékében nem szerepel,

illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában nem szerepel (feltéve, hogy a letelepedés szerinti ország joga azt előírja), vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal nem rendelkezik. A Kbt. 65.§ (1) bek. c) pont szerinti alk.köv. igazolására akkor vehető igénybe más szervezet kapacitása, ha az valószínűleg meg tudja oldani a feladatot, amelyre vonatkozóan a nyilvántartásban szereplés, szervezeti tagság vagy engedéllyel rendelkezés kötelezettsége fennáll. A kötelezettségvállalásnak ezt kell alátámasztania. A 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 8. § (2) bekezdés alapján Ajánlatkérő előírja, hogy a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő nyertessége esetén legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában szerepelnie kell a tervezői szolgáltatás tárgya szerint illetékes országos szakmai kamara névjegyzékében. Az alkalmasság igazolására a Kbt. 65. § (6)-(7); (11)-(12), 69. § (11) bekezdései is irányadók.

Kryterium: Referencje dotyczące okřeślonych usług

Opis kryterium selekcji: Az alkalmasság igazolásának módja: RJ-nek a Kbt. 67. § (1)-(2) bek., valamint a Kr. 1. § (1) bek. szerint az EEKD benyújtásával kell előzetesen a részvételi jelentkezésben igazolnia, hogy az alkalmassági feltételnek megfelel. Ajánlatkérő a formanyomtatvány IV. részében nem kéri a részletes információk megadását, elegendő a IV. α (alfa) pont kitöltése. Közös ajánlattevők képviselőjében a nyilatkozatot az ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő teszi meg. Igazolási mód a Kbt. 69. § (4)-(7) bek. alapján felhívott AT-k tekintetében az ajánlattételi szakaszban: M/1.: AT-nek a Kr. 21. § (3) bek. a) pontja, illetve a (3a) bek. b) pontja alapján csatolnia kell a felhívás feladásától visszafelé számított 6 évben (72 hónap) befejezett, de legfeljebb 9 éven (108 hónap) belül megkezdett legjelentősebb befejezett szolgáltatásainak (referenciáinak) ismertetését, és a referenciák szerződést kötő másik féltől származó igazolását, vagy referencianyilatkozatot a Kr. 22. § (1) bek. alapján. A referenciákat Kr. 22. § (2) bek. szerinti tartalommal, az alkalmassági előírásnak megfelelő részletezettségű igazolással / nyilatkozattal kell igazolni az alábbiak szerint. Az igazolásnak, vagy nyilatkozatnak tartalmaznia kell: - a szerződés teljesítésének idejét (időtartamát), azaz a teljesítés kezdő és befejező időpontját (év, hónap, nap pontossággal); - szerződést kötő másik fél neve, címe; - az elvégzett munka (szolgáltatás) tárgya és mennyisége (olyan részletességgel, hogy az alkalmassági követelménynek való megfelelés megállapítható legyen); - nyilatkozat arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. Az igazolás/nyilatkozat tartalmazzon minden olyan adatot, mely az alkalmasság megítéléséhez a minimumkövetelményekben megfogalmazásra került! Amennyiben RJ a referenciát közös ajánlattevőként teljesítette, úgy az igazolásból vagy nyilatkozatból egyértelműen ki kell derülnie annak is, hogy RJ a referencia mely részeit (elvégzett munkarészek(ek) megjelölésével) teljesítette. Amennyiben a referencia igazolás, vagy nyilatkozat – a teljesítés oszthatatlansága miatt - nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák elkülönítésével a Kr. 22. § (5) bek. szerinti adatok feltüntetése is szükséges. Az alkalmassági minimumkövetelmény: M/1. Alkalmatlan a részvételre jelentkező (közös részvételre jelentkezők), ha nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított hat évben (72 hónapban) teljesített, de legfeljebb kilenc éven (108 hónapon) belül megkezdett olyan referenciával, amely keretében legalább összesen nettó 1.000 m² hasznos alapterületű, igazoltan műemléki védelem alatt álló és/vagy helyi egyedi védelem alatt álló és/vagy örökségvédelmi hatósági eljárás alá tartozó épület vonatkozásában generáltervezőként engedélyezési és/vagy kiviteli tervdokumentáció készítését végezte. Jelen követelmény alkalmazásában generáltervezői tevékenység alatt az engedélyezési és/vagy kiviteli tervdokumentáció generáltervezői felelősséggel történő elkészítése értendő, amely magában foglalta legalább az építészeti és tartószerkezeti tervezési feladatok koordinációját, valamint a szakági tervek összehangolását. Jelen követelmény alkalmazásában

engedélyezési tervdokumentáció alatt az építésügyi hatósági engedély megszerzéséhez szükséges dokumentáció értendő; kiviteli tervdokumentáció alatt a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 22. § (3) bekezdése szerinti dokumentáció értendő. A műemléki védelem alatt álló ingatlan: az Építési és Közlekedési Minisztérium Műemlékvédelemért és Kulturális Örökség Védelméért Felelős Helyettes Államtitkárság által kezelt kulturális örökség ingatlan elemeinek hatósági nyilvántartásában műemléki törzsszámmal és azonosítóval rendelkező ingatlan. Nem magyarországi teljesítés esetén a teljesítési helyszín szerinti ország hatósági nyilvántartásában műemléki törzsszámmal és azonosítóval (vagy a teljesítési helyszín szerinti országban ezekkel egyenértékű adatokkal) rendelkező ingatlan számít műemléki védelem alatt álló ingatlannak. Helyi védelem alatt álló ingatlan: A helyi védelem alatt álló ingatlan olyan építészeti örökség részét képező építményépítményrész vagy terület, amelyet a települési önkormányzat a helyi építészeti értékek megóvása érdekében önkormányzati rendeletben védetté nyilvánított. Az M/1. alkalmassági követelménynek való megfelelés összesen legfeljebb 2 darab szerződéssel igazolható (az 1.000 m² hasznos alapterület kitétel vonatkozásában). Amennyiben a teljesítés nem a szerződésnek megfelelően történt, úgy a Kr. 21/A. § és 22. § (2)-(3) bekezdésekben foglaltakat megfelelően alkalmazni kell. Az egyenértékűség bizonyítása RJ/AT feladata és felelőssége. További információ a Közbeszerzési Dokumentáció II. kötetben található.

Kryterium: Technicy lub organy techniczne do wykonania pracy

Opis kryterium selekcji: Az alkalmasság igazolásának módja: RJ-nek a Kbt. 67. § (1)-(2) bek., valamint a Kr. 1. § (1) bek. szerint az EEKD benyújtásával kell előzetesen a részvételi jelentkezésben igazolnia, hogy az alkalmassági feltételnek megfelel. Ajánlatkérő a formanyomtatvány IV. részében nem kéri a részletes információk megadását, elegendő a IV. α (alfa) pont kitöltése. Közös RJ-k képviselőjében a nyilatkozatot a részvételi jelentkezést benyújtó gazdasági szereplő teszi meg. Az eljárás ajánlattételi szakaszában a Kbt. 69. § (4)-(7) bek. alapján felhívott AT-k az alkalmasságukat az alábbi dokumentumok csatolásával kötelesek igazolni a Kr. 21.§ (2) bek. b) pontjára is tekintettel: - „Nyilatkozat bemutatott szakemberekről” c. EKR űrlap, - megkívánt szakmai gyakorlatot, tapasztalatot igazoló szakember saját kezűleg aláírt önéletrajza, - szakember saját kezűleg aláírt rendelkezésre állási nyilatkozata arról, hogy a szerződés időtartama alatt rendelkezésre áll, - végzettséget, illetve képzettséget igazoló irat egyszerű másolata. A szakmai gyakorlat időtartama a szakember tekintetében előírt végzettség, képzettség megszerzésének időpontjától számít. Az önéletrajznak tartalmaznia kell az adott szakember gyakorlata megítélése szempontjából lényeges adatokat, így különösen a beruházások, projektek ismertetését, adott szakember által ellátott feladat, tevékenység ismertetését, a tevékenység kezdő és befejező idejét (év, hónap pontossággal!). Az önéletrajznak tartalmaznia kell annak a szervezetnek a megjelölését, amellyel az adott szakember munkaviszonyban vagy foglalkoztatásra irányuló egyéb jogviszonyban áll. Amennyiben az M/2.1. pontra megajánlott szakember az előírt jogosultsággal rendelkezik, úgy a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakképzettséget és végzettséget és gyakorlatot az érvényes jogosultság igazolja. Amennyiben a szakember rendelkezik az előírt jogosultsággal, a jogosultság elérési útvonalát is szükséges rögzíteni az önéletrajzban. A szakember szakmai önéletrajza és a végzettséget igazoló okirat ez esetben is csatolandó úgy, hogy abban feltüntetésre kerül az adott jogosultság vonatkozásában a kamarai nyilvántartási szám és a jogosultság megszerzésének legelső/kezdő időpontja (év-hónap-nap pontossággal). A nyilvántartásban szereplés tényét AK ellenőrzi az MMK vagy a MÉK névjegyzékében. Amennyiben a bemutatott szakember az ajánlattétel időpontjában még nem rendelkezik az előírt jogosultsággal, úgy az önéletrajzban a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalati időt is fel kell tüntetni (év/hónap pontossággal). Az M/2.1. - M/2.3. alpontok szerinti alk. köv. igazolására bemutatott szakember(ek) vonatkozásában az időben

párhuzamos gyakorlati idők csak egyszer számítanak bele az adott szakember gyakorlati idejébe az alkalmassági követelménynek történő megfelelés, valamint az értékelési szempontokra tett megajánlás igazolásakor (tehát ugyanaz a tapasztalat, vagy csak az alkalmasság, vagy csak az értékelés körében mutatható be). Minden a szakmai önéletrajzban feltüntetett naptári hónap egész hónapként kerül figyelembevételre. A szakemberek tekintetében átfedés megengedett. Az alkalmassági minimumkövetelmény: M/2.: Alkalmatlan a részvételre jelentkező (közös részvételre jelentkezők), amennyiben nem rendelkezik az alábbi, szerződés teljesítése során igénybe venni kívánt szakemberrel: M/2.1.: legalább 1 fő tervező szakemberrel, aki rendelkezik a) vagy a 266/2013.(VII.11.) Kr. szerinti „É” (vagy azzal egyenértékű) tervezői jogosultsággal, b) vagy a 266/2013.(VII.11.) Kr. szerinti „É” (vagy azzal egyenértékű) tervezői jogosultság megszerzéséhez szükséges (vagy azzal egyenértékű) végzettséggel és szakmai gyakorlati idővel. Az igazolás módjával kapcsolatban további információ a dokumentációban található. A Kbt. 65. § (6)-(7), (9), (11), (12) bek. és a Kr. 24. § (1) bek. irányadó az igazolás során. Ajánlattevő élhet a Kbt. 69. § (11a) bekezdésében biztosított lehetőséggel. További információ a Közbeszerzési Dokumentáció II. kötetben található.

Kryterium: Technicy lub organy techniczne do wykonania pracy

Opis kryterium selekcji: Az alkalmasság igazolásának módja: RJ-nek a Kbt. 67. § (1)-(2) bek., valamint a Kr. 1. § (1) bek. szerint az EEKD benyújtásával kell előzetesen a részvételi jelentkezésben igazolnia, hogy az alkalmassági feltételnek megfelel. Ajánlatkérő a formanyomtatvány IV. részében nem kéri a részletes információk megadását, elegendő a IV. α (alfa) pont kitöltése. Közös RJ-k képviselőjében a nyilatkozatot a részvételi jelentkezést benyújtó gazdasági szereplő teszi meg. Az eljárás ajánlattételi szakaszában a Kbt. 69. § (4)-(7) bek. alapján felhívott AT-k az alkalmasságukat az alábbi dokumentumok csatolásával kötelesek igazolni a Kr. 21.§ (2) bek. b) pontjára is tekintettel: - „Nyilatkozat bemutatott szakemberekről” c. EKR űrlap, - megkívánt szakmai gyakorlatot, tapasztalatot igazoló szakember saját kezűleg aláírt önéletrajza, - szakember saját kezűleg aláírt rendelkezésre állási nyilatkozata arról, hogy a szerződés időtartama alatt rendelkezésre áll, - végzettséget, illetve képzettséget igazoló irat egyszerű másolata. A szakmai gyakorlat időtartama a szakember tekintetében előírt végzettség, képzettség megszerzésének időpontjától számít. Az önéletrajznak tartalmaznia kell az adott szakember gyakorlata megítélése szempontjából lényeges adatokat, így különösen a beruházások, projektek ismertetését, adott szakember által ellátott feladat, tevékenység ismertetését, a tevékenység kezdő és befejező idejét (év, hónap pontossággal!). Az önéletrajznak tartalmaznia kell annak a szervezetnek a megjelölését, amellyel az adott szakember munkaviszonyban vagy foglalkoztatásra irányuló egyéb jogviszonyban áll. Amennyiben az M/2.2. pontra megajánlott szakember az előírt jogosultsággal rendelkezik, úgy a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakképzettséget és végzettséget és gyakorlatot az érvényes jogosultság igazolja. Amennyiben a szakember rendelkezik az előírt jogosultsággal, a jogosultság elérési útvonalát is szükséges rögzíteni az önéletrajzban. A szakember szakmai önéletrajza és a végzettséget igazoló okirat ez esetben is csatolandó úgy, hogy abban feltüntetésre kerül az adott jogosultság vonatkozásában a kamarai nyilvántartási szám és a jogosultság megszerzésének legelső/kezdő időpontja (év-hónap-nap pontossággal). A nyilvántartásban szereplés tényét AK ellenőrzi az MMK vagy a MÉK névjegyzékében. Amennyiben a bemutatott szakember az ajánlattétel időpontjában még nem rendelkezik az előírt jogosultsággal, úgy az önéletrajzban a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalati időt is fel kell tüntetni (év/hónap pontossággal). Az M/2.1. - M/2.3. alpontok szerinti alk. köv. igazolására bemutatott szakember(ek) vonatkozásában az időben párhuzamos gyakorlati idők csak egyszer számítanak bele az adott szakember gyakorlati idejébe az alkalmassági követelménynek történő megfelelés, valamint az értékelési

szempontokra tett megajánlás igazolásakor (tehát ugyanaz a tapasztalat, vagy csak az alkalmasság, vagy csak az értékelés körében mutatható be). Minden a szakmai önéletrajzban feltüntetett naptári hónap egész hónapként kerül figyelembevételre. A szakemberek tekintetében átfedés megengedett. Az alkalmassági minimumkövetelmény: M/2.: Alkalmatlan a részvételre jelentkező (közös részvételre jelentkezők), amennyiben nem rendelkezik az alábbi, szerződés teljesítése során igénybe venni kívánt szakemberrel: M/2.2.: legalább 1 fő tervező szakemberrel, aki rendelkezik a) vagy a 266/2013.(VII.11.) Kr. szerinti „G” (vagy azzal egyenértékű) tervezői jogosultsággal, b) vagy a 266/2013.(VII.11.) Kr. szerinti „G” (vagy azzal egyenértékű) tervezői jogosultság megszerzéséhez szükséges (vagy azzal egyenértékű) végzettséggel és szakmai gyakorlati idővel. Az igazolás módjával kapcsolatban további információ a dokumentációban található. A Kbt. 65. § (6)-(7), (9), (11), (12) bek. és a Kr. 24. § (1) bek. irányadó az igazolás során. Ajánlattevő élhet a Kbt. 69. § (11a) bekezdésében biztosított lehetőséggel. További információ a Közbeszerzési Dokumentáció II. kötetben található.

Kryterium: Technicy lub organy techniczne do wykonania pracy

Opis kryterium selekcji: Az alkalmasság igazolásának módja: RJ-nek a Kbt. 67. § (1)-(2) bek., valamint a Kr. 1. § (1) bek. szerint az EEKD benyújtásával kell előzetesen a részvételi jelentkezésben igazolnia, hogy az alkalmassági feltételnek megfelel. Ajánlatkérő a formanyomtatvány IV. részében nem kéri a részletes információk megadását, elegendő a IV. α (alfa) pont kitöltése. Közös RJ-k képviselőjében a nyilatkozatot a részvételi jelentkezést benyújtó gazdasági szereplő teszi meg. Az eljárás ajánlattételi szakaszában a Kbt. 69. § (4)-(7) bek. alapján felhívott AT-k az alkalmasságukat az alábbi dokumentumok csatolásával kötelesek igazolni a Kr. 21.§ (2) bek. b) pontjára is tekintettel: - „Nyilatkozat bemutatott szakemberekről” c. EKR űrlap, - megkívánt szakmai gyakorlatot, tapasztalatot igazoló szakember saját kezűleg aláírt önéletrajza, - szakember saját kezűleg aláírt rendelkezésre állási nyilatkozata arról, hogy a szerződés időtartama alatt rendelkezésre áll, - végzettséget, illetve képzettséget igazoló irat egyszerű másolata. A szakmai gyakorlat időtartama a szakember tekintetében előírt végzettség, képzettség megszerzésének időpontjától számít. Az önéletrajznak tartalmaznia kell az adott szakember gyakorlata megítélése szempontjából lényeges adatokat, így különösen a beruházások, projektek ismertetését, adott szakember által ellátott feladat, tevékenység ismertetését, a tevékenység kezdő és befejező idejét (év, hónap pontossággal!). Az önéletrajznak tartalmaznia kell annak a szervezetnek a megjelölését, amellyel az adott szakember munkaviszonyban vagy foglalkoztatásra irányuló egyéb jogviszonyban áll. Amennyiben az M/2.3. pontra megajánlott szakember az előírt jogosultsággal rendelkezik, úgy a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakképzettséget és gyakorlatot az érvényes jogosultság igazolja. Amennyiben a szakember rendelkezik az előírt jogosultsággal, a jogosultság elérési útvonalat is szükséges rögzíteni az önéletrajzban. A szakember szakmai önéletrajza és a végzettséget igazoló okirat ez esetben is csatolandó úgy, hogy abban feltüntetésre kerül az adott jogosultság vonatkozásában a kamarai nyilvántartási szám és a jogosultság megszerzésének legelső/kezdő időpontja (év-hónap-nap pontossággal). A nyilvántartásban szereplés tényét AK ellenőrzi az MMK vagy a MÉK névjegyzékében. Amennyiben a bemutatott szakember az ajánlattétel időpontjában még nem rendelkezik az előírt jogosultsággal, úgy az önéletrajzban a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalati időt is fel kell tüntetni (év/hónap pontossággal). Az M/2.1. - M/2.3. alpontok szerinti alk. köv. igazolására bemutatott szakember(ek) vonatkozásában az időben párhuzamos gyakorlati idők csak egyszer számítanak bele az adott szakember gyakorlati idejébe az alkalmassági követelménynek történő megfelelés, valamint az értékelési szempontokra tett megajánlás igazolásakor (tehát ugyan az a tapasztalat, vagy csak az alkalmasság, vagy csak az értékelés körében mutatható be). Minden a szakmai önéletrajzban

feltüntetett naptári hónap egész hónapként kerül figyelembevételre. A szakemberek tekintetében átfedés megengedett. Az alkalmassági minimumkövetelmény: M/2.: Alkalmatlan a részvételre jelentkező (közös részvételre jelentkezők), amennyiben nem rendelkezik az alábbi, szerződés teljesítése során igénybe venni kívánt szakemberrel: M/2.3.: legalább 1 fő tervező szakemberrel, aki rendelkezik a) vagy a 266/2013.(VII.11.) Kr. szerinti „V” (vagy azzal egyenértékű) tervezői jogosultsággal, b) vagy a 266/2013.(VII.11.) Kr. szerinti „V” (vagy azzal egyenértékű) tervezői jogosultság megszerzéséhez szükséges (vagy azzal egyenértékű) végzettséggel és szakmai gyakorlati idővel. Az igazolás módjával kapcsolatban további információ a dokumentációban található. A Kbt. 65. § (6)-(7), (9), (11), (12) bek. és a Kr. 24. § (1) bek. irányadó az igazolás során. Ajánlattevő élhet a Kbt. 69. § (11a) bekezdésében biztosított lehetőséggel. További információ a Közbeszerzési Dokumentáció II. kötetben található.

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Nabywca zastrzega sobie prawo do udzielenia zamówienia na podstawie początkowych ofert bez dalszych negocjacji

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: 2.1. Az RF M/2.1. pont szerinti alk. köv. igazolására bemutatott szakembernek az alk. köv. b) pontjában meghat. területen szerzett szakmai többlettap. hónapokban megadva (min. 0 - max. 36 hó)

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 17

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: 2.2. Az RF M/2.2. pontja szerinti alk. köv. igazolására bemutatott szakembernek az alk. köv. b) pontjában meghat. területen szerzett szakmai többlettap. hónapokban megadva (min. 0 - max. 36 hó)

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 17

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: 2.3. Az RF M/2.3. pontja szerinti alk. köv. igazolására bemutatott szakembernek az alk. köv. b) pontjában meghat. területen szerzett szakmai többlettap. hónapokban megadva (min. 0 - max. 36 hó)

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 16

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: 1.1. Nettó tervezési díj (HUF) (az opció nélküli feladatok tervezési díja)

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 35

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: 1.2. Opció_1: Kivitelezésre vonatkozó közbeszerzési eljárás(ok)ban való közreműködés nettó díja (HUF)

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 1

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: 1.3. Opció_2: Tervezői művezetés és egyéb feladatok nettó díja (HUF)

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 12

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: 1.4. Opció_3: Megvalósulási tervek elkészítésével kapcsolatos nettó tervezői díj (HUF)

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 2

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR001190362025>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR001190362025>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: węgierski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: AK az ajánlattételt ajánlati biztosíték (AB) nyújtásához köti. Az AB mértéke 2 000 000,- Ft. Az AB teljesíthető - az AT választása szerint - az előírt

pénzösszegnek az Építési és Közlekedési Minisztérium számlájára történő befizetésével 10032000-00003582-09030013 (IBAN: HU53 1003 2000 0000 3582 0903 0013; SWIFT:

HUSTHUHB) számú letéti számlájára történő befizetésével, az azzal azonos összegű

pénzügyi intézmény v biztosító által vállalt garancia v készfizető kezesség biztosításával, v biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó -

kötelezvénnyel. Amennyiben a biztosíték rendelkezésre bocsátása átutalással történik, úgy az utalás megtörténtét igazoló bizonylatot az ajánlathoz csatolni kell. Átutalás esetén az

átutaláson fel kell tüntetni a befizetés jogcímét. Az ajánlati biztosíték rendelkezésre

bocsátásának határideje azonos az ajánlati kötöttséggel terhelt végleges ajánlat

benyújtásának határidejével. Amennyiben AK a Kbt. 87. § (6) bekezdése (lásd: RF BT-120

mezője) alapján úgy dönt, hogy nem tart tárgyalást és az ajánlati kötöttség az erről a döntésről

szóló értesítés AK általi megküldésével áll be, az ajánlati biztosítékot ezen értesítés

megküldésétől számított öt munkanapon belül kell rendelkezésre bocsátani.

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 09/04/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Késedelmi kötbér: nyertes AT amennyiben olyan

okból, amelyért felelős késedelembe esik, késedelmi kötbér fizetésére köteles, melynek

mértéke az adott részteljesítésre vonatkozó nettó Tervezői Díj 0,5 %-a / nap, minden

megkezdett (késedelemmel érintett) naptári nap után, de legfeljebb az adott részteljesítésre

vonatkozó nettó Tervezői Díj 15%-a. Az opcionális feladatok esetén – ahol nyertes AT a

feladatait az AK által megadott megfelelő határidőn belül köteles ellátni – a késedelmi kötbér

külön-külön, minden egyes szerződésszegő magatartás esetén megállapítható. Hibás

teljesítési kötbér: nyertes AT a hibás, a nem szerződésszerű teljesítése esetén hibás

teljesítési kötbérfizetési kötelezettség terheli, melynek alapja a hibás teljesítéssel érintett, a

Szerződés IV. 3. pontjában meghatározott részteljesítések nettó Tervezési Díja, mértéke a

kötbéralap 15%-a. Folytatás a VI.4.3) (BT-99) pontban.

Wymagana jest umowa o poufności: nie
Fakturowanie elektroniczne: Wymagane
Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak
Stosowane będą płatności elektroniczne: tak
Forma prawna, jaką musi przyjąć grupa oferentów, której udzielono zamówienia: AK kizárja a Kbt. 35. (8) bekezdés szerinti projektársaság létrehozását mind egyedüli, mint közös ajánlattevők esetében.
Zasady finansowe: A szerződés nem európai uniós forrásból finansírozott. Ajánlatkérő előleget nem biztosít. Részszámlázás a szerződéstervezet szerint. Ajánlattétel, szerződés, kifizetés devizaneme: HUF. Az ellenszolg. teljesítésére vonatkozó jogszabályok különösen: • Kbt. 27/A.§, 135. § (1), (5)-(6), (11)-(12) bek. • Ptk. 6:130. § (1)-(2) bek. és 6:155.§ • 2007. évi CXXVII. tv. A részletes fizetési feltételeket, valamint a számlázási ütemezést szerződéstervezet tartalmazza.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság
Informacje o terminach odwołania: Kbt. 148. § alapján. A III.4.7) (BT-70, OPT-060) pont folytatása: Az opcionális feladatok esetén a hibás teljesítési kötbér külön-külön, minden egyes szerződésszegő magatartás esetén megállapítható. Meghiúsulási kötbér: Abban az esetben, ha Nyertes AT felelősségi körébe tartozó okból a Szerződés teljesítése elmarad bármelyik részteljesítés tekintetében, különösen, ha AK Szerződéstől Nyertes AT szerződésszegése miatt eláll, illetőleg azt emiatt felmondja, a Szerződés meghiúsultnak tekintendő, és AK meghiúsulási kötbért, illetve a kötbért meghaladó kárát érvényesítheti. A meghiúsulási kötbér mértéke az adott részteljesítésre, részteljesítésekre, adott esetben a Szerződés egészére vonatkozó nettó Tervezői Díj 15%-a. Egyéb szerződésszegési kötbér: Nyertes AT-t egyéb szerződésszegési kötbér terheli, ha olyan okból, amelyért felelős, bármely, egyéb kötbérrel nem biztosított szerződéses kötelezettségét megszegi és – amennyiben az orvosolható – azt az AK által biztosított póthatáridőn belül nem teszi szerződésszerűvé, illetve nem orvosolja. A kötbér mértéke a fentiek szerinti szerződésszegésenként nettó 200 000 Ft, amely ismétlődő szerződésszegés esetén alkalmanként fizetendő. Teljesítési biztosíték: az alapfeladatok /opcionális feladatok elvégzéséért járó nettó tervezői díj 5%-a Jótállási idő: 36 hónap A szerződés teljesítésével kapcsolatos részlete feltételeket a szerződéstervezet, valamint a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Építési és Közlekedési Minisztérium

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych:

Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Építési és Közlekedési Minisztérium

Organizacja rozpatrująca oferty: Építési és Közlekedési Minisztérium

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Építési és Közlekedési Minisztérium
Numer rejestracyjny: 15847397241
Adres pocztowy: Alkotmány Utca 5
Miejscowość: Budapest
Kod pocztowy: 1054
Podpodział krajowy (NUTS): Budapest (HU110)
Kraj: Węgry
Punkt kontaktowy: Közbeszerzési Főosztály
E-mail: kozbeszerzes@ekm.gov.hu
Telefon: +36 18025785
Faks: +36 14368560
Adres strony internetowej: <https://kormany.hu/epitesi-es-kozlekedesi-miniszterium>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság
Numer rejestracyjny: EKRSZ_40664534_2
Adres pocztowy: Riadó u. 5
Miejscowość: Budapest
Kod pocztowy: 1026
Podpodział krajowy (NUTS): Budapest (HU110)
Kraj: Węgry
E-mail: dontobizottsag@kt.hu
Telefon: +36 18828592
Faks: +36 18828593
Adres strony internetowej: <https://kozbeszerzes.hu>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Közbeszerzési Hatóság
Numer rejestracyjny: EKRSZ_40664534
Adres pocztowy: Riadó utca 5.
Miejscowość: Budapest
Kod pocztowy: 1026
Podpodział krajowy (NUTS): Budapest (HU110)
Kraj: Węgry
E-mail: hirdetmeny@kt.hu
Telefon: +36 18828635
Adres strony internetowej: <https://kozbeszerzes.hu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 3601367b-9ece-4931-9f89-1bdd1c88e987 - 03
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 10/03/2026 16:31:25 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski,
czas zachodnioeuropejski letni
Ogłoszenie - Data wysłania (eSender): 09/03/2026 14:45:23 (UTC+01:00) czas
środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: węgierski
Numer publikacji ogłoszenia: 171755-2026
Numer wydania Dz.U. S: 50/2026
Data publikacji: 12/03/2026