

173271-2026 - Procedura konkurencyjna

Francja – Usługi zarządzania urządzeniami – PRESTATIONS DE PROPERTY MANAGEMENT SUR LES BIENS IMMOBILIERS BATIS

OJ S 50/2026 12/03/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: EPAMARNE

E-mail: service-achats@epa-marnelavallee.fr

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego kontrolowany przez instytucję regionalną
Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: EPAFRANCE

E-mail: service-achats@epa-marnelavallee.fr

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego kontrolowany przez instytucję regionalną
Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: SPLA-IN NOISY-EST

E-mail: service-achats@epa-marnelavallee.fr

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego kontrolowany przez instytucję regionalną
Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: M 2CA

E-mail: service-achats@epa-marnelavallee.fr

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego kontrolowany przez instytucję regionalną
Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Marne Est Aménagement

E-mail: service-achats@epa-marnelavallee.fr

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego kontrolowany przez instytucję regionalną
Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: PRESTATIONS DE PROPERTY MANAGEMENT SUR LES BIENS IMMOBILIERS BATIS

Opis: La présente consultation concerne la délégation à un mandataire d'un mandat de gestion immobilière des biens bâtis et non bâtis.

Identyfikator procedury: 90d3df18-afc0-474d-87a5-2b06605ef08e

Wewnętrzny identyfikator: MF-SPLAIN 2026-002 SA/DB - DAF/YH

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 79993100 Usługi zarządzania urządzeniami

2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Seine-et-Marne

Podpodział krajowy (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Kraj: Francja

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 0,00 EUR

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: PRESTATIONS DE PROPERTY MANAGEMENT SUR LES BIENS IMMOBILIERS BATIS

Opis: La présente consultation concerne la délégation à un mandataire d'un mandat de gestion immobilière des biens bâtis et non bâtis.

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 79993100 Usługi zarządzania urządzeniami

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 79994000 Usługi zarządzania umowami

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Seine et Marne

Podpodział krajowy (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Kraj: Francja

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 24 Miesiące

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 2

Inne informacje o wznowieniu: Le présent marché est d'une durée de deux (2) ans fermes à compter de sa date de notification au titulaire. Il pourra être reconduit tacitement jusqu'à deux (2) fois, par période de 12 mois, soit, une durée totale maximale ne pouvant excéder quatre (4) ans. En cas de non-reconduction, la décision est notifiée au plus tard 3 mois avant la fin de la période en cours d'exécution.

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_Xbrs-SO3hl

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_Xbrs-SO3hl

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Termin składania ofert: 13/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 180 Dni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 1

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Tribunal administratif de Melun

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Tribunal administratif de Melun

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: EPAMARNE

Numer rejestracyjny: 30821376800028

Adres pocztowy: 8 avenue André-Marie Ampère

Miejscowość: Champs-sur-marne

Kod pocztowy: 77420

Podział krajowy (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Kraj: Francja

Punkt kontaktowy: M BINSAMOU David - AMO Juriste marchés publics

E-mail: service-achats@epa-marnelavallee.fr

Telefon: 01 64 62 44 44

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_Xbrs-SO3hl

Profil nabywcy: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: EPAFRANCE

Numer rejestracyjny: 34212336100020

Adres pocztowy: 8 avenue André-Marie Ampère

Miejscowość: Champs-sur-marne

Kod pocztowy: 77420

Podpodział krajowy (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Kraj: Francja

Punkt kontaktowy: M BINSAMOU David - AMO Juriste marchés publics

E-mail: service-achats@epa-marnelavallee.fr

Telefon: 01 64 62 44 44

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_Xbrs-SO3hl

Profil nabywcy: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: SPLA-IN NOISY-EST

Numer rejestracyjny: 83467345100011

Adres pocztowy: Hôtel de Ville de Noisy-le-Grand

Miejscowość: Noisy le Grand

Kod pocztowy: 93160

Podpodział krajowy (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Kraj: Francja

Punkt kontaktowy: M BINSAMOU David - AMO Juriste marchés publics

E-mail: service-achats@epa-marnelavallee.fr

Telefon: 01 64 62 44 44

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_Xbrs-SO3hl

Profil nabywcy: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0005

Oficjalna nazwa: M 2CA

Numer rejestracyjny: 37958848600017

Adres pocztowy: Parc du Souvenir - Emile Fouchard

Miejscowość: Chelles

Kod pocztowy: 77500

Podpodział krajowy (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Kraj: Francja

Punkt kontaktowy: M BINSAMOU David - AMO Juriste marchés publics

E-mail: service-achats@epa-marnelavallee.fr

Telefon: 01 64 62 44 44

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_Xbrs-SO3hl

Profil nabywcy: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0006

Oficjalna nazwa: Marne Est Aménagement

Numer rejestracyjny: 99079910800016

Adres pocztowy: Hôtel de ville de Champsigny-sur-Marne 14 rue Louis TALAMONI

Miejscowość: CHAMPIGNY-SUR-MARNE

Kod pocztowy: 94500

Podział krajowy (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Kraj: Francja

Punkt kontaktowy: M BINSAMOU David - AMO Juriste marchés publics

E-mail: service-achats@epa-marnelavallee.fr

Telefon: 01 64 62 44 44

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_Xbrs-SO3hl

Profil nabywcy: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Tribunal administratif de Melun

Numer rejestracyjny: 17770704900017

Miejscowość: MELUN

Kod pocztowy: 77008

Podział krajowy (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Kraj: Francja

E-mail: greffe.ta-melun@juradm.fr

Telefon: 0160566630

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana

:

fdc7ec7d-1543-42d4-b29f-8f24ac847e44-01

Główny powód zmiany

:

Korekta nabywcy

Opis

:

Décalage de la date limite de remise des offres au 25 Mars 2026 à 12H00.

10.1. Zmiana

Identyfikator sekcji: LOT-0001

Opis zmian: Décalage de la date limite de remise des offres au 25 Mars 2026 à 12H00.

Dokumenty zamówienia zmieniono w dniu: 10/03/2026

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 5b5e8549-19e6-4aa2-8811-88f05ad534b7 - 02

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 10/03/2026 16:54:30 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: francuski

Numer publikacji ogłoszenia: 173271-2026

Numer wydania Dz.U. S: 50/2026

Data publikacji: 12/03/2026