

175321-2026 - Procedura konkurencyjna

Niderlandy – Przebudowa budynków – Aannemer verbouwing huisvesting Hanenhof/Herenhof te Geleen

OJ S 51/2026 13/03/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: gemeente Sittard-Geleen

E-mail: inkoop@sittard-geleen.nl

Status prawny nabywcy: Instytucja regionalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Aannemer verbouwing huisvesting Hanenhof/Herenhof te Geleen

Opis: Deze aanbesteding heeft betreft de realisatie van de verbouwing Hanenhof/Herenhof voor de nieuwe huisvesting van de medewerkers van de gemeente Sittard-Geleen. De werkzaamheden hebben hoofdzakelijk betrekking op interieurbouw en

installatiewerkzaamheden. Het betreft een eenmalig project, zie aanbestedingsdocumenten

Identyfikator procedury: 7d9f8ba6-42ab-4ea6-9622-9fc1a1bc44d1

Wewnętrzny identyfikator: z/25/768410

Rodzaj procedury: Ograniczona

Procedura jest przyspieszona: nie

Główne aspekty procedury: Het betreft een niet-openbare Europese aanbesteding waarbij in de selectiefase maximaal 5 geschikte partijen geselecteerd worden die in de gunningsfase een aanbieding kunnen doen voor de realisatie.

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45262700 Przebudowa budynków

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45350000 Instalacje mechaniczne

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)

Kraj: Niderlandy

Informacje dodatkowe: Geleen

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Aannemer verbouwing huisvesting Hanenhof/Herenhof te Geleen

Opis: zie aanbestedingsdocumenten Het betreft een eenmalig project, zie aanbestedingsdocumenten

Wewnętrzny identyfikator: 1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45262700 Przebudowa budynków

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45350000 Instalacje mechaniczne

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)

Kraj: Niemcy

Informacje dodatkowe: Geleen

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 17/08/2026

Data zakończenia trwania: 01/10/2027

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.8. Kryteria dostępności

Kryteria dostępności dla osób niepełnosprawnych zostały uwzględnione

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 5

Maksymalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury: 5

Procedura zostanie przeprowadzona w kolejnych etapach. Na każdym etapie niektórzy uczestnicy mogą zostać wyeliminowani

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Prijs

Opis: Totale vaste prijs voor de bouwkosten.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 70

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Plan van Aanpak

Opis: zie aanbestedingsdocumenten. De definitieve gunningcriteria en wegingsfactoren worden in de gunningsleidraad opgegeven

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Interview

Opis: zie aanbestedingsdocumenten. De definitieve gunningcriteria en wegingsfactoren worden in de gunningsleidraad opgegeven

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 10

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 20/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/415586>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki procedury:

Przewidywana data wysłania zaproszeń do składania ofert: 08/05/2026

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/415586>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niderlandzki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 13/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: gemeente Sittard-Geleen - Rechtbank Limburg

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: gemeente Sittard-Geleen

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: gemeente Sittard-Geleen

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: gemeente Sittard-Geleen

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: gemeente Sittard-Geleen
Numer rejestracyjny: 40678403
Adres pocztowy: Hub Dassenplein 1
Miejscowość: Sittard
Kod pocztowy: 6131 LB
Podział krajowy (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)
Kraj: Niderlandy
Punkt kontaktowy: Coen Cals
E-mail: inkoop@sittard-geleen.nl
Telefon: +31 464777777
Adres strony internetowej: <http://www.sittard-geleen.nl>
Profil nabywcy: <https://lokaleregelgeving.overheid.nl/CVDR654927/1>

Inne punkty kontaktowe:

Oficjalna nazwa: Rechtbank Limburg
Adres pocztowy: Sint Annadal 1
Miejscowość: Maastricht
Kod pocztowy: 6214 PA
Podział krajowy (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)
Kraj: Niderlandy
Punkt kontaktowy: de voorzieningenrechter
E-mail: rechtbanklimburg@rechtspraak.nl
Adres strony internetowej: <http://www.rechtspraak.nl>

Role tej organizacji:

Nabywca
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału
Organ odwoławczy
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 7c0a6b38-0af5-436f-849a-d4c913ff9b39 - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 12/03/2026 09:37:14 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niderlandzki
Numer publikacji ogłoszenia: 175321-2026
Numer wydania Dz.U. S: 51/2026
Data publikacji: 13/03/2026