

175584-2026 - Procedura konkurencyjna

Niemcy – Roboty w zakresie instalacji elektrycznych – Delbus Gebäudeautomation und Mess, Steuerung- und Regelungstechnik (MSR)

OJ S 51/2026 13/03/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Delbus GmbH & Co.KG

E-mail: horst@delbus.de

Sektor działalności podmiotu zamawiającego: Miejski transport kolejowy, tramwajowy, trolejbusowy lub autobusowy

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Delbus Gebäudeautomation und Mess, Steuerung- und Regelungstechnik (MSR)
Opis: Implementierung eines Gebäudeautomationssystems und MSR beim Neubau des Betriebshofes Delmenhorst.

Identyfikator procedury: 254aee1f-1fba-45cc-9cf0-e1ae812333e4

Wewnętrzny identyfikator: X-BSAG-2025-0075

Rodzaj procedury: Negocjacyjna z uprzednią publikacją zaproszenia do ubiegania się o zamówienie / konkurencyjna z negocjacjami

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45311200 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Bremer Straße 131 A

Miejscowość: Delmenhorst

Kod pocztowy: 27751

Podpodział krajowy (NUTS): Delmenhorst, Kreisfreie Stadt (DE941)

Kraj: Niemcy

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: 1.)Angaben zur Beschränkung der Zahle der Bewerber die zur Angebotsabgabe/TNW aufgefoderten werde: Objektive Kriterien für die Auswahl der begrenzten Zahl von Bewerbern: Die Anzahl der Teilnehmer/innen am Verfahren ist auf maximal 5 begrenzt, um ein angemessenes Gleichgewicht zwischen den Merkmalen des Verhandlungsverfahrens und den für die Durchführung des Verhandlungsverfahrens notwendigen Ressourcen für die Durchführung sicherzustellen. Die Auswahl der Bewerber erfolgt zunächst dergestalt, dass alle Teilnehmer/innen auf ihre Eignung anhand der Matrix- "TNW Eignungsprüfung GWB" geprüft werden. Die als geeignet eingestuften Bewerber/innen werden im Anschluss an die Geeignetheitsprüfung mit Wertungspunkten anhand der Matrizen: "Eignungsprüfung allgemeine Kriterien" bewertet. Mit den geeigneten Bewerbern

/Bewerberinnen mit den meisten Wertungspunkten wird nachfolgend das Verhandlungsverfahren aufgenommen. Nur die für das weitere Verfahren zugelassenen Teilnehmer erhalten eine Aufforderung zur Angebotsabgabe. Die nicht zugelassenen oder aufgrund der Reihenfolge ausgeschlossenen Teilnehmer erhalten ein Informationsschreiben nach GWB über die Gründe. 2.) Befähigung zur Berufsausübung einschl. Auflagen hinsichtl. der Eintragung in einem Beruf- oder Handelsregister: Auflistung und kurze Beschreibung der Bedingungen: Folgende Erklärungen und Nachweise der Bekanntmachung sind in der aufgeführten Reihenfolge vorzulegen: Die Vorlage von Eigenerklärungen zur Eignung ist ausreichend. Bei Bietergemeinschaften sind die geforderten Unterlagen von allen Mitgliedern der Bietergemeinschaft hochzuladen. Für den Fall, dass für die Erbringung der Leistungen Nachunternehmer vorgesehen werden, sind vom Nachunternehmer ebenfalls sämtliche der nachfolgend aufgeführten Unterlagen beizufügen. Für Bietergemeinschaften: Die Unterlagen sind so zusammenzustellen, dass unter jedem der aufgeführten Punkte (geforderte Unterlagen) die Unterlagen von jedem Mitglied der Bietergemeinschaft hinterlegt sind. Siehe Spezifikation in den Ausschreibungsunterlagen: 1. von dem Bewerber sind Auskünfte zu erteilen, ob und auf welche Art Wirtschaftliche Verknüpfungen mit Unternehmen bestehen; 2. Erklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gemäß § 123 GWB bzw. § 124 GWB in Verbindung mit § 142 GWB; 3. juristische Personen haben auf Verlangen einen aktuellen Handelsregisterauszug bzw. eine gleichwertige Bescheinigung des Herkunftslandes, nicht älter als 3 Monate, beizubringen. Des Weiteren bitten wir um Zusendung des aktuellen Auszuges aus dem Gewerbezentralregister, nicht älter als 3 Jahre. Alle weiteren benötigten Dokumente entnehmen Sie bitte den Vergabeunterlagen. 3.) Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit: Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien: Angaben über den Umsatz in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit es Leistungen betrifft, die mit den zu vergebenden Leistungen vergleichbar sind. In Arbeitsgemeinschaften erzielte Umsätze sind gesondert mit dem Beteiligungsanteil aufzuführen. Die vorgenannten Angaben sind mit der Bewerbung vorzulegen und können durch Einzelnachweise erbracht werden. Präqualifizierte Unternehmen haben in ihrer Bewerbung die Möglichkeit die Nummer anzugeben, unter der sie in der Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen (Präqualifikationsverzeichnis) eingetragen sind. 4.) Technische und berufliche Leistungsfähigkeit: Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien: Umsatz: Auflistung der Jahresumsätze der vergangenen 3 Jahre Erklärung zum Insolvenzverfahren: Kein laufendes oder anstehendes Insolvenzverfahren Erklärungen/Nachweise zum Qualitätsmanagement, z.B. DIN EN ISO 9001 ff oder Gleichwertiges Erklärungen / Nachweise zum Arbeitsschutz z. B. ISO 45001 Zertifikat (gültig) oder Gleichwertiges Nachweis: Mitarbeiteranzahl A- Angaben zur Anzahl der fest angestellten Mitarbeiter (Zahl der in den letzten drei Geschäftsjahren durchschnittlich fest angestellter Arbeitnehmer, davon Ingenieure und/oder Meister); B - Angaben über die technische Leitung für das konkrete Ausschreibungsprojekt (Angaben zur Qualifikation des Führungspersonals (Projektleiter)) Qualifikationen und Bescheinigungen über die berufliche Befähigung, insbesondere der für die Projektabwicklung verantwortlichen Personen (Nachweise über die beruflichen Befähigungen, wie z.B. berufliche Werdegänge, Lebensläufe oder Arbeitszeugnisse) Alle weiteren Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt Eignungsprüfung allgemeine Kriterien. Mindestkriterien: Es sind mindestens 3 Referenzen (Gebäudeautomation und MSR-Technik) aus den letzten 5 Jahren mit vergleichbaren Leistungen einzureichen. Sofern keine Referenzen aus den letzten 5 Jahren vorgelegt werden, führt dies zum Ausschluss des Bieters!

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/25/UE

sektvo -

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego: durch Selbstauskunft /Eigenerklärung nachzuweisen.

Korupcja: durch Selbstauskunft/Eigenerklärung nachzuweisen.

Udział w organizacji przestępczej: durch Selbstauskunft/Eigenerklärung nachzuweisen.

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: durch Selbstauskunft/Eigenerklärung nachzuweisen.

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa ochrony środowiska: durch Selbstauskunft /Eigenerklärung nachzuweisen.

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: durch Selbstauskunft/Eigenerklärung nachzuweisen.

Nadużycia: durch Selbstauskunft/Eigenerklärung nachzuweisen.

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: durch Selbstauskunft/Eigenerklärung nachzuweisen.

Niewypłacalność: durch Selbstauskunft/Eigenerklärung nachzuweisen.

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: durch Selbstauskunft/Eigenerklärung nachzuweisen.

Aktywami zarządza likwidator: durch Selbstauskunft/Eigenerklärung nachzuweisen.

Wprowadzenie w błąd, zatajenie informacji, niemożność przedstawienia wymaganych dokumentów lub uzyskanie poufnych informacji na temat przedmiotowego postępowania: durch Selbstauskunft/Eigenerklärung nachzuweisen.

Konflikt interesów spowodowany udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia: durch Selbstauskunft/Eigenerklärung nachzuweisen.

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: durch Selbstauskunft/Eigenerklärung nachzuweisen.

Poważne wykroczenie zawodowe: durch Selbstauskunft/Eigenerklärung nachzuweisen.

Rozwiązanie umowy przed czasem, odszkodowania lub inne porównywalne sankcje: durch Selbstauskunft/Eigenerklärung nachzuweisen.

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa socjalnego: durch Selbstauskunft/Eigenerklärung nachzuweisen.

Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne: durch Selbstauskunft /Eigenerklärung nachzuweisen.

Działalność gospodarcza jest zawieszona: durch Selbstauskunft/Eigenerklärung nachzuweisen.

Naruszenie obowiązku płatności podatków: durch Selbstauskunft/Eigenerklärung nachzuweisen.

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: durch Selbstauskunft/Eigenerklärung nachzuweisen.

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Delbus Gebäudeautomation und Mess, Steuerung- und Regelungstechnik (MSR)

Opis: Im Zuge des Neubaus des Betriebshofes wird ein Gebäudeautomationssystem (GA) implementiert. Dieses soll dem Nutzer die wichtigsten Informationen, Betriebszustände, Störungen sowie Wartungen der verschiedenen Gebäudesysteme und Anlagen einfach und übersichtlich darstellen. Grundlage bildet ein zentraler Server, auf dem die GA betrieben und visualisiert wird. Alle Anlagen und Systeme werden entweder über Netzwerkschnittstellen (bspw. RLT - Anlagen, Heizungsanlage etc.) an die GA angebunden oder über

Hardwarekontakte an eine zentrale SPS, die wiederum über einen Netzwerkanschluss mit der GA kommuniziert. Die Bedienung des Systems kann über die Wandpanels in den Gebäuden, per Web- Zugriff über Rechner oder Mobilgeräte erfolgen. Hierbei sind Zugänge mit entsprechenden Berechtigungen einzurichten, um unbefugten Zugriff zu verhindern. Die einzelnen Teilanlagen wie RLT - Anlagen oder die Heizung verfügen über eigenen Steuerungen, die die Anlagen steuern und regeln. An den Geräten selbst ist jeweils eine Bedienoberfläche für die jeweilige Anlage vorgesehen. Die Systeme müssen so automatisiert sein, dass z. B. eine Änderung der Hallengrundtemperatur durch den Nutzer (+ 2 K) in der GA sowohl eine Parameteranpassung in der Heizungssteuerung als auch der Lüftungssteuerung zur Folge hat, mit dem Ziel alle Systeme auf den Bedarf des Nutzers, unter Berücksichtigung effizienter Energienutzung, zu regeln. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte aus dem Leistungsverzeichnis.

Wewnętrzny identyfikator: LOT-0000

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45311200 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/04/2027

Data zakończenia trwania: 15/08/2027

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu

wyznaczonych do realizacji zamówienia: Wymagane we wniosku o dopuszczenie do udziału

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): nie

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Certyfikaty wydane przez instytuty kontroli jakości

Opis kryterium selekcji: Erklärungen/Nachweise zum Qualitätsmanagement, z.B. DIN EN ISO 9001 ff oder Gleichwertiges. Erklärungen / Nachweise zum Arbeitsschutz z. B. ISO 45001

Zertifikat (gültig) oder Gleichwertiges.

Kryterium: Referencje dotyczące określonych prac

Opis kryterium selekcji: Es sind mindestens 3 Referenzen (Gebäudeautomation und MSR- Technik) aus den letzten 5 Jahren mit vergleichbaren Leistungen einzureichen. Sofern keine Referenzen aus den letzten 5 Jahren vorgelegt werden, führt dies zum Ausschluss des Bieters!

Kryterium: Odpowiednie kwalifikacje edukacyjne i zawodowe

Opis kryterium selekcji: Qualifikationen und Bescheinigungen über die berufliche Befähigung, insbesondere der für die Projektabwicklung verantwortlichen Personen (Nachweise über die beruflichen Befähigungen, wie z.B. berufliche Werdegänge, Lebensläufe oder Arbeitszeugnisse)

Kryterium: Technicy lub organy techniczne do wykonania pracy

Opis kryterium selekcji: Nachweis: Mitarbeiteranzahl A- Angaben zur Anzahl der fest angestellten Mitarbeiter (Zahl der in den letzten drei Geschäftsjahren durchschnittlich fest angestellter Arbeitnehmer, davon Ingenieure und/oder Meister); B - Angaben über die technische Leitung für das konkrete Ausschreibungsprojekt (Angaben zur Qualifikation des Führungspersonals (Projektleiter))

Kryterium: Certyfikaty od niezależnych organizacji dotyczące standardów zapewnienia jakości

Opis kryterium selekcji: Erklärungen/Nachweise zum Qualitätsmanagement, z.B. DIN EN ISO 9001 ff oder Gleichwertiges. Erklärungen / Nachweise zum Arbeitsschutz z. B. ISO 45001 Zertifikat (gültig) oder Gleichwertiges.

Kryterium: Specyficzny roczny obrót

Opis kryterium selekcji: Umsatz: Auflistung der Jahresumsätze der vergangenen 3 Jahre

Kryterium: Wpis do rejestru handlowego

Opis kryterium selekcji: Juristische Personen haben auf Verlangen einen aktuellen Handelsregisterauszug bzw. eine gleichwertige Bescheinigung des Herkunftslandes, nicht älter als 3 Monate, beizubringen. Des Weiteren bitten wir um Zusendung des aktuellen Auszuges aus dem Gewerbezentralregister, nicht älter als 3 Jahre.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Preis

Opis: Angebotspreis

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niemiecki

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/X-BSAG-2025-0075>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Dozwolone

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/X-BSAG-2025-0075>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Vertragserfüllungsbürgschaft 5% Mängelhaftungsbürgschaft 3%

Bankbürgschaft bei Vorauszahlung

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 13/04/2026 23:59:00 (UTC+02:00)
czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:

Według uznania nabywcy wszystkie brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.

Informacje dodatkowe: siehe Vergabeunterlagen

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: siehe Vergabeunterlagen.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Forma prawna, jaką musi przyjąć grupa oferentów, której udzielono zamówienia:

Gesamtschuldnerische haftende Arbeitsgemeinschaft mit bevollmächtigtem Vertreter.

Mehrfachbeteiligungen einzelner Mitglieder einer Bewerbungsgemeinschaft sind unzulässig und führen zum Verfahrensausschluss sämtlicher betroffener Bewerbungsgemeinschaften.

Zasady finansowe: 30 Tage netto

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Informacje o terminach odwołania: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein

Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Danach ist ein Nachprüfungsverfahren unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Delbus GmbH & Co.KG

8. Organizacje

8.1. ORG-7001

Oficjalna nazwa: Delbus GmbH & Co.KG

Numer rejestracyjny: keine Angaben

Adres pocztowy: Bahnhofstraße 22

Miejscowość: Delmenhorst
Kod pocztowy: 27749
Podpodział krajowy (NUTS): Delmenhorst, Kreisfreie Stadt (DE941)
Kraj: Niemcy
E-mail: horst@delbus.de
Telefon: +49 422191920
Faks: +49 4221919220

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

8.1. ORG-7004

Oficjalna nazwa: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung
Numer rejestracyjny: keine Angaben
Adres pocztowy: Auf der Hude 2
Miejscowość: Lüneburg
Kod pocztowy: 21339
Podpodział krajowy (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)
Kraj: Niemcy
E-mail: vergabekammer@mw.niedersachsen.de
Telefon: +49 413115-1334
Faks: +49 413115-2943

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-7005

Oficjalna nazwa: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numer rejestracyjny: 0204:994-DOEVD-83
Miejscowość: Bonn
Kod pocztowy: 53119
Podpodział krajowy (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Kraj: Niemcy
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: ebb9e56a-76fe-494e-8a09-659d79632ce4 - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 17
Ogłoszenie – data wysłania: 12/03/2026 10:24:04 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niemiecki
Numer publikacji ogłoszenia: 175584-2026

