176077-2026 - Procedura konkurencyjna

Francja – Usługi w zakresie napraw i konserwacji centralnego ogrzewania – Exploitation maintenance des installations de chauffage, ventilation et climatisation (PF et PFI)
OJ S 51/2026 13/03/2026
Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi - Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: EPT GPSO
E-mail: aurelie.vincent@seineouest.fr
Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna
Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Exploitation maintenance des installations de chauffage, ventilation et climatisation (PF et PFI)
Opis: Exploitation maintenance des installations de chauffage, ventilation et climatisation (PF et PFI)
Identyfikator procedury: 25c21034-d38b-4dba-b84f-fd34b5ac6304
Wewnętrzny identyfikator: 2600008
Rodzaj procedury: Otwarta
Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi
Dodatkowy charakter zamówienia: Roboty budowlane
Główna klasyfikacja (cpv): 50720000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji centralnego ogrzewania
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 50721000 Obsługa instalacji grzewczych, 45331000 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)
Kraj: Francja
Informacje dodatkowe: Bâtiments de GPSO

2.1.3. Wartość

Maksymalna wartość umowy ramowej: 2 750 000,00 EUR

2.1.4. Informacje ogólne

Ta procedura zostanie wszczęta ponownie
Podstawa prawna:
Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Upadłość: Les autres motifs figurent au RC.

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Exploitation maintenance des installations de chauffage, ventilation et climatisation (PF et PFI)

Opis: Le présent marché a pour objet de confier au titulaire l'exploitation, la maintenance et les travaux de renouvellement des installations de chauffage, d'eau chaude sanitaire (ECS), de ventilation, de traitement d'air, de traitement d'eau et, le cas échéant, de climatisation des bâtiments de GPSO. Le présent marché est de type PFI - « Prestation - Forfait - Intéressement ». Il comprend les prestations : • P2 - Maintenance et entretien courant ; • P3 - Gros entretien et renouvellement avec garantie totale ; • P5 - Travaux d'améliorations Le marché est un accord-cadre mono-attributaire traité à prix mixtes : • Il est à prix forfaitaire pour les prestations P2 (Maintenance et petit entretien), P3 et P3R (Garantie totale incluant le gros entretien et renouvellement des équipements). • Il est à prix unitaires exécutés au moyen de bons de commande pour les prestations complémentaires aux prestations P2 et P3 nécessaires à l'exécution du marché et les prestations P5 (Travaux d'amélioration). Cette part du marché est conclue, sans minimum, pour un montant maximum annuel de 1 500 000 Euros HT sur toute la durée du marché.

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Dodatkowy charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 50720000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji centralnego ogrzewania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 50721000 Obsługa instalacji grzewczych, 45331000 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Kraj: Francja

Informacje dodatkowe: Bâtiments de GPSO - La visite des sites est obligatoire. Les modalités de prise de rendez-vous sont précisées à l'article 2-10 du règlement de la consultation.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 60 Miesiące

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 2 750 000,00 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

To jest zamówienie powtarzalne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Ogólny roczny obrót

Opis kryterium selekcji: Chiffre d'affaires (montant et évolution) sur les 3 dernières années. Voir RC

Kryterium: Odpowiednie kwalifikacje edukacyjne i zawodowe
Opis kryterium selekcji: -Lettre de candidature, sous la forme libre ou de la dernière version de l'imprimé Dc1; -Déclaration du candidat et du membre du groupement sous la forme libre ou de la dernière version de l'imprimé Dc2 ; ou DUME; -Numéro unique d'identification délivré par l'INSEE ou document équivalent; -Pouvoirs des personnes habilitées à représenter l'entreprise ;- IBAN. En cas de groupement, l'ensemble des documents et renseignements ci-dessus devra être fourni par toutes les entités composant le groupement ou DUME dans les conditions précisées dans le règlement de la consultation. Moyens humains et matériels sur les 3 dernières années.

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług
Opis kryterium selekcji: Références et qualifications techniques sur les 3 dernières années. Voir RC

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:
Rodzaj: Jakość
Opis: 1/ Valeur technique sur 50 points décomposés comme suit : o Qualité des moyens humains et matériels dédiés à la réalisation du marché sur 5 points o Méthodologie de gestion des dépannages et urgences sur 10 points o Procédés et méthodologies d'exécution du contrat sur 10 points o Méthodologie de conduite des installations sur 10 points o Méthodologie de communication / coordination avec le maître d'ouvrage sur 5 points o Planification et gestion de la vétusté et du renouvellement du matériel sur 10 points
Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 50

Kryterium:
Rodzaj: Jakość
Opis: 2/ Valeur environnementale sur 10 points décomposés comme suit : o Performance en matière de réemploi ou réutilisation des pièces/composants remplacés sur 5 points o Performance environnementale de la flotte de véhicules utilisée pour l'exécution du marché sur 5 points
Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 10

Kryterium:
Rodzaj: Cena
Opis: 3/ Prix sur 40 points appréciés au regard du montant renseigné dans la simulation de commande masquée
Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 40

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia (lub ich części) są nieoficjalnie dostępne: francuski
Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 16/04/2026 17:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni
Adres dokumentów zamówienia: http://marches.maximilien.fr

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane
Adres na potrzeby zgłoszenia: http://marches.maximilien.fr
Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski
Katalog elektroniczny: Niedozwolone
Oferty wariantowe: Niedozwolone
Termin składania ofert: 30/04/2026 17:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni
Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 180 Dni
Warunki zamówienia:
Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Fakturowanie elektroniczne: Wymagane
Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie
Stosowane będą płatności elektroniczne: nie
Zasady finansowe: Le budget principal de GPSO financera les dépenses afférentes au marché. GPSO ne percevra pas de subventions pour le financement de la prestation, objet du marché. Le règlement, après constatation du service fait, est effectué par virement avec mandatement administratif dans le délai global de paiement en vigueur à compter de la présentation de la demande de paiement. Les modalités de cautionnement et de garantie sont détaillées au CCAP.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:
Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej
Maksymalna liczba uczestników: 0
Uzasadnienie okresu obowiązywania umowy ramowej: Il est dérogé à l'article L.2125-1 du Code de la commande publique limitant la durée des accords-cadres à quatre ans, pour permettre un meilleur amortissement du coût du renouvellement des gros équipements et l' intégration lors du prochain renouvellement d'autres équipements.
Informacje o dynamicznym systemie zakupów:
Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise
Informacje o terminach odwołania: La procédure du référé précontractuel prévue à l'article L. 551-1 du code de justice administrative peut être mise en œuvre avant la signature du marché. La procédure du référé contractuel prévue aux articles L.551-13 à L.551-23 du code de justice administrative ne peut être mise en œuvre que si l'avis ex ante volontaire prévu à l'article R.2183-1 du code de la commande publique n'a été publié au JOUE et/ou que le pouvoir adjudicateur n'a pas observé les délais prévus à l'article L.551-15 du code de justice administrative à compter de cette publication. Un recours contre le contrat signé peut être introduit dans un délai de deux mois à compter de la publication de l'avis d'attribution et peut être assorti d'une demande de référé-suspension (article L.521-1 du code de justice administrative).le recours de plein contentieux contre le contrat signé qui doit être introduit dans un délai de deux mois à compter de la publication de l'avis d'attribution et peut être assorti d'une demande de référé-suspension (article L.521-1 du code de justice administrative). Les actes détachables du contrat ne peuvent être contestés qu'à l'occasion de ce recours. Site internet: http://Cergy-pontoise.tribunal-administratif.fr/ et http://www.telerecours.fr
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: EPT GPSO

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: EPT GPSO

8. Organizacje

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise
Numer rejestracyjny: 17950702500015
Adres pocztowy: 2-4, boulevard de l'Hautil - BP 30322
Miejscowość: Cergy pontoise cedex
Kod pocztowy: 95027
Podpodział krajowy (NUTS): Val-d'Oise (FR108)
Kraj: Francja
E-mail: greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr
Telefon: +33 130173400
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: EPT GPSO
Numer rejestracyjny: 20005797400012
Adres pocztowy: 9, route de Vaugirard - CS90008
Miejscowość: Meudon cedex
Kod pocztowy: 92197
Podpodział krajowy (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)
Kraj: Francja
Punkt kontaktowy: VINCENT Aurélie -
E-mail: aurelie.vincent@seineouest.fr
Telefon: +33 146294409
Profil nabywcy: https://marches.maximilien.fr
Role tej organizacji:
Nabywca
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 81fb5181-a4cb-4693-8761-06f37e0e737f - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 11/03/2026 17:16:41 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: francuski
Numer publikacji ogłoszenia: 176077-2026
Numer wydania Dz.U. S: 51/2026
Data publikacji: 13/03/2026