

178958-2025 - Wyniki

Polska – Usługi sprzątania – Usługa sprzątania i utrzymania w czystości budynków oraz terenów przyległych do budynków Sądu Rejonowego w Toruniu.

OJ S 55/2025 19/03/2025

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Sąd Rejonowy w Toruniu

E-mail: zamowienia@torun.sr.gov.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Usługa sprzątania i utrzymania w czystości budynków oraz terenów przyległych do budynków Sądu Rejonowego w Toruniu.

Opis: część nr 1 zamówienia pn.: „Usługa sprzątania i utrzymania w czystości budynku oraz terenu przyległego do budynku Sądu Rejonowego w Toruniu przy ul. W. Warneńczyka 1 wraz z pielęgnacją terenów zielonych” – szczegółowy opis zawiera załącznik nr 1a do SWZ; część nr 2 zamówienia pn.: „Usługa sprzątania i utrzymania w czystości budynku oraz terenu przyległego do budynku Sądu Rejonowego w Toruniu przy ul. Piastowskiej 7 wraz z pielęgnacją terenów zielonych – szczegółowy opis zawiera załącznik nr 1b do SWZ.

Identyfikator procedury: 539b78fc-6333-4da9-bab7-67d75728c958

Wewnętrzny identyfikator: G.261.3.2024

Rodzaj procedury: Otwarta

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911200 Usługi sprzątania budynków, 90919200 Usługi sprzątania biur, 90919100 Usługi czyszczenia urządzeń biurowych, 90911300 Usługi czyszczenia okien, 90620000 Usługi odśnieżania, 77314100 Usługi w zakresie trawników

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Bydgosko-Toruński (PL613)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: część nr 1 zamówienia pn.: „Usługa sprzątania i utrzymania w czystości budynku oraz terenu przyległego do budynku Sądu Rejonowego w Toruniu przy ul. W. Warneńczyka 1 wraz z pielęgnacją terenów zielonych”

Opis: część nr 1 zamówienia pn.: „Usługa sprzątania i utrzymania w czystości budynku oraz terenu przyległego do budynku Sądu Rejonowego w Toruniu przy ul. W. Warneńczyka 1 wraz z pielęgnacją terenów zielonych” – szczegółowy opis zawiera załącznik nr 1a do SWZ.

Wewnętrzny identyfikator: część nr 1 zamówienia

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Opcje:

Opis opcji: 1) Zamawiający w trakcie realizacji zamówienia przewiduje możliwość zastosowania prawa opcji, polegającego na zwiększeniu zakresu zamówienia poprzez wydłużenie terminu realizacji zamówienia o minimum 2 (dwa) miesiące i maksymalnie o 24 (dwadzieścia cztery) miesiące. 2) Zamawiający może z prawa opcji nie skorzystać albo skorzystać jedno lub wielokrotnie z zachowaniem ciągłości świadczenia usługi stanowiącej przedmiot zamówienia. Zamówienie realizowane w ramach opcji jest jednostronnym uprawnieniem Zamawiającego. Nie skorzystanie przez Zamawiającego z prawa opcji nie rodzi po stronie Wykonawcy żadnych roszczeń w stosunku do Zamawiającego z tego tytułu, w tym o zapłatę odszkodowania. 3) Zamówienie objęte opcją Wykonawca będzie zobowiązany wykonać po uprzednim otrzymaniu zawiadomienia od Zamawiającego o realizacji prawa opcji ze wskazaniem zakresu tej opcji. 4) Zawiadomienie, o którym mowa w pkt 3, Zamawiający przekaże Wykonawcy w terminie nie krótszym niż 30 dni przed rozpoczęciem realizacji zamówienia objętego prawem opcji. 5) Zasady i sposób realizacji zamówienia objętego prawem opcji będą takie same jak te, które obowiązują przy realizacji zamówienia podstawowego. Zamawiający zastrzega również, że za świadczenie usługi w ramach opcji, Wykonawcy przysługiwać będzie miesięczne wynagrodzenie ryczałtowe brutto w wysokości takiej, jak dla zamówienia podstawowego z uwzględnieniem ewentualnych zmian tego wynagrodzenia, wprowadzonych w trakcie realizacji zamówienia na mocy postanowień zawartej umowy w sprawie zamówienia.

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. W. WARNEŃCZYKA 1

Miejscowość: Toruń

Kod pocztowy: 87-100

Podpodział krajowy (NUTS): Bydgosko-Toruński (PL613)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 21/03/2025

Data zakończenia trwania: 20/03/2027

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Kryterium nr 1 - cena brutto

Opis: Cena brutto oferty

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 80

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Kryterium nr 2 - Gwarancja jakości

Opis: Ocena punktowa "Gwarancja jakości" dokonana zostanie na podstawie podanej przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym (w pkt 1.3) informacji dotyczącej posiadania przez Wykonawcę wdrożonego systemu zarządzania jakością, zgodnie z wymaganiami normy ISO 9001 lub innego równoważnego systemu zarządzania jakością, w zakresie usług sprzątania / utrzymania czystości.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej albo w terminie 15 dni – jeżeli informacja została przekazana w inny sposób. Zasady wnoszenia środków ochrony prawnej w niniejszym postępowaniu regulują przepisy Działu IX Rozdziału 2 Oddział 2 ustawy Pzp.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Sąd Rejonowy w Toruniu

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Sąd Rejonowy w Toruniu

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja, której budżet jest wykorzystywany do sfinansowania umowy: Sąd Rejonowy w Toruniu

Organizacja realizująca płatność: Sąd Rejonowy w Toruniu

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: część nr 2 zamówienia pn.: Usługa sprzątania i utrzymania w czystości budynku oraz terenu przyległego do budynku Sądu Rejonowego w Toruniu przy ul. Piastowskiej 7

Opis: część nr 2 zamówienia pn.: Usługa sprzątania i utrzymania w czystości budynku oraz terenu przyległego do budynku Sądu Rejonowego w Toruniu przy ul. Piastowskiej 7 wraz z pielęgnacją terenów zielonych – szczegółowy opis zawiera załącznik nr 1b do SWZ.

Wewnętrzny identyfikator: część nr 2 zamówienia

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911200 Usługi sprzątania budynków, 90919200 Usługi sprzątania biur, 90919100 Usługi czyszczenia urządzeń biurowych, 90911300 Usługi czyszczenia okien, 90620000 Usługi odśnieżania, 77314100 Usługi w zakresie trawników

Opcje:

Opis opcji: 1) Zamawiający w trakcie realizacji zamówienia przewiduje możliwość zastosowania prawa opcji, polegającego na zwiększeniu zakresu zamówienia poprzez wydłużenie terminu realizacji zamówienia o minimum 2 (dwa) miesiące i maksymalnie o 24 (dwadzieścia cztery) miesiące. 2) Zamawiający może z prawa opcji nie skorzystać albo skorzystać jedno lub wielokrotnie z zachowaniem ciągłości świadczenia usługi stanowiącej przedmiot zamówienia. Zamówienie realizowane w ramach opcji jest jednostronnym uprawnieniem Zamawiającego. Nie skorzystanie przez Zamawiającego z prawa opcji nie rodzi po stronie Wykonawcy żadnych roszczeń w stosunku do Zamawiającego z tego tytułu, w tym o zapłatę odszkodowania. 3) Zamówienie objęte opcją Wykonawca będzie zobowiązany wykonać po uprzednim otrzymaniu zawiadomienia od Zamawiającego o realizacji prawa opcji ze wskazaniem zakresu tej opcji. 4) Zawiadomienie, o którym mowa w pkt 3, Zamawiający przekaże Wykonawcy w terminie nie krótszym niż 30 dni przed rozpoczęciem realizacji zamówienia objętego prawem opcji. 5) Zasady i sposób realizacji zamówienia objętego prawem opcji będą takie same jak te, które obowiązują przy realizacji zamówienia podstawowego. Zamawiający zastrzega również, że za świadczenie usługi w ramach opcji, Wykonawcy przysługiwać będzie miesięczne wynagrodzenie ryczałtowe brutto w wysokości takiej, jak dla zamówienia podstawowego z uwzględnieniem ewentualnych zmian tego wynagrodzenia, wprowadzonych w trakcie realizacji zamówienia na mocy postanowień zawartej umowy w sprawie zamówienia.

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Piastowska 7

Miejscowość: Toruń

Kod pocztowy: 87-100

Podpodział krajowy (NUTS): Bydgosko-Toruński (PL613)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 07/03/2025

Data zakończenia trwania: 06/03/2027

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Kryterium nr 1 - cena brutto

Opis: Cena brutto oferty

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 80

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Kryterium nr 2 - Gwarancja jakości

Opis: Ocena punktowa "Gwarancja jakości" dokonana zostanie na podstawie podanej przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym (w pkt 2.3) informacji dotyczącej posiadania przez

Wykonawcę wdrożonego systemu zarządzania jakością, zgodnie z wymaganiami normy ISO 9001 lub innego równoważnego systemu zarządzania jakością, w zakresie usług sprzątania / utrzymania czystości.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej albo w terminie 15 dni – jeżeli informacja została przekazana w inny sposób. Zasady wnoszenia środków ochrony prawnej w niniejszym postępowaniu regulują przepisy Działu IX Rozdziału 2 Oddział 2 ustawy Pzp.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Sąd Rejonowy w Toruniu

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Sąd Rejonowy w Toruniu

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja, której budżet jest wykorzystywany do sfinansowania umowy: Sąd Rejonowy w Toruniu

Organizacja realizująca płatność: Sąd Rejonowy w Toruniu

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 5 215 880,64 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Nazwa strony oferującej: Konsorcjum: Seris Konsalnet Cleaning sp. z o.o. i Seris Konsalnet Ochrona sp. z o.o.

Lider uczestnika przetargu: Seris Konsalnet Cleaning sp. z o.o.

Oficjalna nazwa: Seris Konsalnet Ochrona sp. z o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: ocds-148610-eb1b1d5b-de51-4c95-970e-d031e36b1fee:54133:01:01

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 4 841 054,40 PLN

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Podwykonawstwo: Jeszcze nie wiadomo

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: 3/2025

Data wyboru zwycięzcy: 07/02/2025

Data zawarcia umowy: 25/02/2025

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 3

Zakres ofert:

Wartość najniższej dopuszczalnej oferty: 2 923 142,40 PLN

Wartość najwyższej dopuszczalnej oferty: 4 341 600,00 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0002

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: Impel Facility Services sp. z o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: ocds-148610-eb1b1d5b-de51-4c95-970e-d031e36b1fee:46190:01:01

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0002

Wartość przetargu: 4 841 054,40 PLN

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Podwykonawstwo: Jeszcze nie wiadomo

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: 4/2025

Data wyboru zwycięzcy: 07/02/2025

Data zawarcia umowy: 28/02/2025

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 1

Zakres ofert:

Wartość najniższej dopuszczalnej oferty: 228 270,00 PLN

Wartość najwyższej dopuszczalnej oferty: 228 270,00 PLN

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Sąd Rejonowy w Toruniu

Numer rejestracyjny: 9561005241

Departament: Sąd Rejonowy w Toruniu

Adres pocztowy: ul. W. Warneńczyka 1

Miejscowość: Toruń

Kod pocztowy: 87-100

Podpodział krajowy (NUTS): Bydgosko-Toruński (PL613)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Sąd Rejonowy w Toruniu

E-mail: zamowienia@torun.sr.gov.pl

Telefon: 566776160

Adres strony internetowej: www.torun.sr.gov.pl

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): www.torun.sr.gov.pl

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

Organizacja, której budżet jest wykorzystywany do sfinansowania umowy

Organizacja realizująca płatność

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: 224587801

Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.gov.pl/web/uzp/kontakt>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: Seris Konsalnet Cleaning sp. z o.o.

Numer rejestracyjny: 6652649882

Adres pocztowy: ul. Jana Kazimierza 55

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 01-267

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: kamila.winiarska@seris.pl

Telefon: 225623850

Role tej organizacji:

Oferent

Lider uczestnika przetargu

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Oficjalna nazwa: Seris Konsalnet Ochrona sp. z o.o.

Numer rejestracyjny: 5272027702

Adres pocztowy: ul. Jana Kazimierza 55

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 01-267

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: kamila.winiarska@seris.pl

Telefon: 225623850

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0006

Oficjalna nazwa: Impel Facility Services sp. z o.o.

Numer rejestracyjny: 9542250979

Adres pocztowy: ul. A. Słonimskiego 1

Miejscowość: Wrocław

Kod pocztowy: 50-304

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Kraj: Polska

E-mail: k.stefanska@impel.pl

Telefon: 727003567

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0002

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 412ad987-ed40-49b2-bbe7-8bf281a2e295 - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 29

Ogłoszenie – data wysłania: 18/03/2025 07:54:16 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski,
GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 178958-2025

Numer wydania Dz.U. S: 55/2025

Data publikacji: 19/03/2025