

180702-2026 - Procedura konkurencyjna

Polska – Usługi sprzątania – Usługi sprzątania budynku w Poznaniu przy ul. Baraniaka 88D oraz budynku w Poznaniu przy ul. Grunwaldzkiej 158 wraz z otoczeniem tego budynku i parkingami
OJ S 52/2026 16/03/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Wielkopolski Oddział Wojewódzki Narodowego Funduszu Zdrowia

E-mail: zamowienia_publiczne@nfz-poznan.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Zdrowie

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Usługi sprzątania budynku w Poznaniu przy ul. Baraniaka 88D oraz budynku w Poznaniu przy ul. Grunwaldzkiej 158 wraz z otoczeniem tego budynku i parkingami

Opis: Przedmiotem umowy jest usługa sprzątania zapewniająca stałą czystość i porządek w zakresie opisanym w umowie. Szczegółowy zakres usługi sprzątania definiują zapisy określone w §2 i §3 projektu umowy, stanowiącego Załącznik nr 1 do SWZ.

Identyfikator procedury: 20304efb-9de1-4a6b-993d-715cff140496

Wewnętrzny identyfikator: NFZ15-WAG-ZP.251.1.2026

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

Główne aspekty procedury: Przetarg nieograniczony na podstawie art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90914000 Usługi sprzątania parkingów, 90911300 Usługi czyszczenia okien

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Grunwaldzka 158 ul. Baraniaka 88D bud. E

Miejscowość: Poznań

Kod pocztowy: 60-309

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: 1) Zamawiający przewidział obowiązek zabezpieczenia oferty wadium w kwocie: 13.000 zł. Szczegółowe informacje zawiera SWZ. 2) Zamawiający ustalił warunek udziału w postępowaniu, w zakresie sytuacji ekonomicznej. W postępowaniu mogą wziąć

udział wyłącznie wykonawcy, którzy posiadają aktualne ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej działalności w zakresie usług sprzątania na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 700.000 zł. Opis warunku i sposobu jego spełniania zawiera SWZ.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Usługi sprzątania budynku w Poznaniu przy ul. Baraniaka 88D oraz budynku w Poznaniu przy ul. Grunwaldzkiej 158 wraz z otoczeniem tego budynku i parkingami

Opis: Przedmiotem umowy jest usługa sprzątania zapewniająca stałą czystość i porządek w zakresie opisanym w umowie. Szczegółowy zakres usługi sprzątania definiują zapisy określone w §2 i §3 projektu umowy, stanowiącego Załącznik nr 1 do SWZ.

Wewnętrzny identyfikator: NFZ15-WAG-ZP.251.1.2026

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90914000 Usługi sprzątania parkingów, 90911300 Usługi czyszczenia okien

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Grunwaldzka 158 Baraniaka 88D bud. E

Miejscowość: Poznań

Kod pocztowy: 60-309

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 12 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

To jest zamówienie powtarzalne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena

Opis: Jako podstawę do oceny ofert Zamawiający przyjmuje cenę brutto za realizację zamówienia w jego maksymalnym zakresie w okresie 12 miesięcy. Ceny podane przez Wykonawcę w formularzu ofertowym stanowiącym załącznik do SWZ oraz w formularzu systemowym powinny być tożsame. Oferta o najkorzystniejszej (najniższej) cenie uzyska 60 pkt. Pozostałe ceny obliczone dla badanych ofert zostaną porównane z ofertą o najkorzystniejszej (najniższej) cenie.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Zatrudnienie osób z niepełnosprawnością

Opis: 1. Zamawiający jest zainteresowany, aby usługi sprzątania w trakcie całego okresu realizacji umowy wykonywały m.in. osoby z niepełnosprawnością. 2. Przez niepełnosprawność należy rozumieć trwałą lub okresową niezdolność do wypełniania ról społecznych z powodu stałego lub długotrwałego naruszenia sprawności organizmu, w szczególności powodującą niezdolność do pracy (zgodnie z Ustawą z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych). 3. Przez osobę z niepełnosprawnością, na potrzeby niniejszego postępowania, należy rozumieć osobę, której niepełnosprawność została potwierdzona odpowiednim orzeczeniem: 1) o zakwalifikowaniu do jednego z trzech stopni niepełnosprawności (osoby powyżej 16 roku życia), 2) o częściowej niezdolności do pracy. 4. Zamawiający nie wymaga zatrudnienia osób z niepełnosprawnością w formie stosunku pracy. 5. Zamawiający wymaga, aby zakres powierzonych obowiązków był odpowiedni dla zatrudnionych osób niepełnosprawnych i nie zakłócał możliwości należytego wykonywania umowy. 6. Zamawiający dopuszcza możliwość zatrudnienia osób z niepełnosprawnością do każdego rodzaju czynności o charakterze stałym w zakresie sprzątania podstawowego, z wyłączeniem mycia okien i żaluzji oraz odśnieżania dachu i strącania sopli. 7. Z tytułu niniejszego kryterium maksymalna liczba punktów wynosi 20. 8.

Zamawiający oceni oferty w następujący sposób: - niezatrudnienie osoby z niepełnosprawnością – 0,00 pkt, - zatrudnienie jednej osoby z niepełnosprawnością w trakcie całego okresu realizacji umowy – 10,00 pkt, - zatrudnienie dwóch osób z niepełnosprawnością w trakcie całego okresu realizacji umowy – 20,00 pkt. 9. W przypadku zaoferowania zatrudnienia więcej niż dwóch osób z niepełnosprawnością w trakcie całego okresu realizacji umowy punktacja przyznana zostanie jak za zatrudnienie dwóch osób z niepełnosprawnością.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: System Zarządzania Jakością

Opis: 1. Zamawiający jest zainteresowany jakością usług sprzątania, co wyraża się m.in. poprzez wykonywanie usług w oparciu o wdrożony i certyfikowany system zarządzania jakością - wg ISO 9001:2015 lub równoważny. 2. W celu uzyskania punktacji w tym kryterium Wykonawca wraz z ofertą składa aktualny Certyfikat ISO 9001:2015 lub równoważny. Jako równoważny Zamawiający rozumie system zarządzania jakością usług będących przedmiotem zamówienia, potwierdzony certyfikatem lub innym dokumentem wydawanym przez odpowiednie podmioty uprawnione do kontroli jakości. 3. Z tytułu niniejszego kryterium maksymalna liczba punktów wynosi 20. 4. Zamawiający oceni oferty w następujący sposób: - brak wdrożonego systemu zarządzania jakością ISO 9001:2015 lub równoważnego, potwierdzonego certyfikatem – 0,00 pkt, - wdrożony system zarządzania jakością ISO 9001:2015 lub równoważny, potwierdzony aktualnym certyfikatem – 20,00 pkt. 5. Nie złożenie wraz z ofertą aktualnego certyfikatu spowoduje brak punktacji w ramach kryterium System

Zarządzania Jakością. 6. W przypadku oferty wspólnej do uzyskania punktów w ramach tego kryterium wystarczające jest, aby wdrożony system jakości posiadał ten Wykonawca/posiadali wszyscy Ci Wykonawcy, którzy będą realizować usługi sprzątania wskazane w §2 i §3 projektów umowy. Ocena zakresu świadczonych usług nastąpi na podstawie oświadczenia. Brak złożenia wraz z ofertą wspólną kompletu dokumentów – tj.: aktualnego certyfikatu /certyfikatów wraz z oświadczeniem, określającym podział zadań pomiędzy członków konsorcjum, z którego będzie wynikać który z wykonawców realizować będzie usługi sprzątania wskazane w §2 i §3 Umowy, spowoduje brak punktacji w ramach kryterium System Zarządzania Jakością. Dokumenty te nie podlegają uzupełnieniu do celów kryterium po upływie terminu składania ofert.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 20

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 10/04/2026 23:59:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://nfz-poznan.ezamawiajacy.pl>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://nfz-poznan.ezamawiajacy.pl/react/my-procedure/1/273098>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Wymagane

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 24/04/2026 11:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 24/04/2026 11:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: Platforma zakupowa

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Jeszcze nie wiadomo

Wymagana jest umowa o poufności: tak

Dodatkowe informacje na temat umowy o poufności: Umowa o zachowaniu poufności stanowi obowiązkowy załącznik do umowy z Wykonawcą.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Zasady finansowe: Zgodnie z zapisami projektu umowy.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę do jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę do jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w inny sposób.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: SIMPLIFAE POLAND S.A.

Organizacja rozpatrująca oferty: Wielkopolski Oddział Wojewódzki Narodowego Funduszu Zdrowia

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Wielkopolski Oddział Wojewódzki Narodowego Funduszu Zdrowia

Numer rejestracyjny: 1070001057

Departament: Wielkopolski Oddział Wojewódzki Narodowego Funduszu Zdrowia

Adres pocztowy: ul. Grunwaldzka 158

Miejscowość: Poznań

Kod pocztowy: 60-309

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Kraj: Polska

E-mail: zamowienia_publiczne@nfz-poznan.pl

Telefon: +48 61 850 60 23

Adres strony internetowej: <https://nfz-poznan.pl>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <http://nfz-poznan.pl/page.php/1/0/start/>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48 22 458 78 01

Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: SIMPLIFAE POLAND S.A.
Numer rejestracyjny: NIP: 5262535153
Adres pocztowy: ul. Domaniewska 49 Trinity Park III
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-672
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
Adres strony internetowej: <https://www.marketplanet.pl/kontakt/>
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.marketplanet.pl/kontakt/>
Role tej organizacji:
Podmiot świadczący usługi w zakresie zamówień
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union
Numer rejestracyjny: PUBL
Miejscowość: Luxembourg
Kod pocztowy: 2417
Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)
Kraj: Luksemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>
Role tej organizacji:
TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: e7786064-2719-4177-b42d-db600e591156 - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 13/03/2026 09:39:15 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski
Numer publikacji ogłoszenia: 180702-2026
Numer wydania Dz.U. S: 52/2026
Data publikacji: 16/03/2026