

183941-2026 - Procedura konkurencyjna

Niemcy – Usługi sprzątania budynków – UR Kita Walter-Ballhause-Straße

OJ S 53/2026 17/03/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Landeshauptstadt Hannover - Fachbereich Personal und Organisation

E-mail: submission@hannover-stadt.de

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: UR Kita Walter-Ballhause-Straße

Opis: Es wird die Unterhaltsreinigung in der Kita Walter-Ballhause-Straße, Walter-Ballhause-Straße 12, 30451 Hannover, ausgeschrieben. Die Vertragsdauer: 01.09.26 bis 31.08.30 zuzüglich zwei optionale Verlängerungen um jeweils ein Jahr bis längstens zum 31.08.32. Der Reinigungsumfang beträgt durchschnittlich 924,24 m² pro Tag. Reinigungstage/Zeiten: Montag bis Freitag ab 16 Uhr. bis 07:00 Uhr. Die Böden müssen bis dahin vollständig trocken sein. Besondere Hygieneanforderungen als Kindertagesstätte.

Identyfikator procedury: f3779abb-9e2a-41a0-8049-485670b1c15e

Wewnętrzny identyfikator: 18-0378-26

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90911200 Usługi sprzątania budynków

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911000 Usługi sprzątania/czyszczenia miejsc noclegowych, budynków i okien

2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Hannover

Kod pocztowy: 30159

Podpodział krajowy (NUTS): Region Hannover (DE929)

Kraj: Niemcy

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Naruszenie obowiązków określonych w podstawach wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: Es gelten die Ausschlussgründe gem. §§ 123 und 124 GWB bzw. soweit im Vergabeverfahren zutreffend die §§ 6e EU, 16 EU VOB/A; 42 Abs. 1, 57 VgV.

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: UR Kita Walter-Ballhause-Straße

Opis: Es wird die Unterhaltsreinigung in der Kita Walter-Ballhause-Straße, Walter-Ballhause-Straße 12, 30451 Hannover, ausgeschrieben. Die Vertragsdauer: 01.09.26 bis 31.08.30 zuzüglich zwei optionale Verlängerungen um jeweils ein Jahr bis längstens zum 31.08.32. Der Reinigungsumfang beträgt durchschnittlich 924,24 m² pro Tag. Reinigungstage/Zeiten: Montag bis Freitag ab 16 Uhr. bis 07:00 Uhr. Die Böden müssen bis dahin vollständig trocken sein. Besondere Hygieneanforderungen als Kindertagesstätte.

Wewnętrzny identyfikator: 0

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90911200 Usługi sprzątania budynków

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911000 Usługi sprzątania/czyszczenia miejsc noclegowych, budynków i okien

Opcje:

Opis opcji: 2 x um je 1 Jahr bis max. 31.08.2032.

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Hannover

Kod pocztowy: 30159

Podpodział krajowy (NUTS): Region Hannover (DE929)

Kraj: Niemcy

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/09/2026

Data zakończenia trwania: 31/08/2030

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): nie

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu ryzyka zawodowego

Opis kryterium selekcji: Mit Angebotsabgabe sind die folgenden Unterlagen über die Fachkunde und Leistungsfähigkeit einzureichen. Der öffentliche Auftraggeber behält sich das Recht vor, unter einmaliger Fristsetzung fehlende Unterlagen nachzufordern; eine Verlängerung der Frist ist ausgeschlossen: Eigenerklärung über die Verpflichtung, vor

Auftragsbeginn eine Berufshaftpflichtversicherung abzuschließen und der AG den Abschluss der Versicherung innerhalb von 4 Wochen nach Vertragsunterzeichnung nachzuweisen. Mindestdeckungssummen je Schadensfall: 1.000.000,00 € für Sachschäden, inklusive Deckung von Abwasserschäden, Obhuts- und Bearbeitungsschäden und einer Schlüsselversicherung. 3.000.000,00 € für Personenschäden. Die Nachweise und Erklärungen müssen aktuell (zum Zeitpunkt der Einreichung nicht älter als 6 Monate) sein und noch den gegenwärtigen Tatsachen entsprechen. Bescheinigungen gleich welcher Art sind in deutscher Sprache, ggf. von einem zertifizierten Gutachter übersetzt, beizufügen. Der Schriftverkehr ist in deutscher Sprache zu führen.

Kriterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Mit Angebotsabgabe sind die folgenden Unterlagen über die Fachkunde und Leistungsfähigkeit einzureichen. Der öffentliche Auftraggeber behält sich das Recht vor, unter einmaliger Fristsetzung fehlende Unterlagen nachzufordern; eine Verlängerung der Frist ist ausgeschlossen: Benennung von mindestens einer Referenz zur Unterhaltsreinigung/Glas- und Rahmenreinigung in Verwaltungsgebäuden und WC-Anlagen aus den letzten drei Geschäftsjahren mit Angaben über Art und Umfang der ausgeführten Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. Zu jeder Referenz müssen folgende Angaben gemacht werden: • Name/Bezeichnung des Auftraggebers • E-Mail-Adresse der Kontaktperson oder Telefonnummer • Zeitraum • kurze Beschreibung der Leistung • Umsatzvolumen pro Jahr (€). Bescheinigungen gleich welcher Art sind in deutscher Sprache, ggf. von einem zertifizierten Gutachter übersetzt, beizufügen. Der Schriftverkehr ist in deutscher Sprache zu führen.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kriterium:

Nazwa: Einfache Richtwertmethode

Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom: Das wirtschaftlichste Angebot wird nach der einfachen Richtwertmethode ermittelt. Dabei wird das Verhältnis von Preis und Leistung als Quotient zu einer Kennzahl errechnet. Bei der einfachen Richtwertmethode erhält das Angebot mit der höchsten Kennzahl den Zuschlag. Sollten mehrere Angebote die gleiche Kennzahl erreichen (berechnet auf 2 Nachkommastellen) und den ersten Platz in der Rangliste besetzen, entscheidet der günstigste Preis. Die Kennzahl definiert das Verhältnis von Preis und Leistung. Die Berechnung erfolgt anhand dieser Formel: $Z = L/P$ o $Z =$ Kennzahl für Preis-Leistungsverhältnis des zu bewertenden Angebotes o $L =$ Leistungspunktzahl für alle B-Kriterien (Bewertungspunkte x Gewichtungspunkte) o $P =$ Preis (in EUR) des zu bewertenden Angebotes o Die errechnete Kennzahl „Z“ wird skaliert dargestellt, um ganze Zahlen mit zwei Nachkommastellen zu erhalten. Dazu wird „Z“ mit dem Faktor 100.000 multipliziert. Das Angebot mit dem besten Punkteverhältnis erhält den Zuschlag.

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niemiecki

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 23/04/2026 09:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/101/tenderId/25075>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Adres URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 28/04/2026 09:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 62 Dni

Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:

Według uznania nabywcy wszystkie brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.

Informacje dodatkowe: Auf Nachforderung können Bietende fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen nachreichen, vervollständigen, korrigieren, bzw. fehlende oder unvollständige leistungsbezogene Unterlagen nachreichen - ausgenommen sind Preise. Es gelten je nach Verfahrensart die §§ 56 VgV bzw. 16a EU VOB /A. Hinweise in den Vergabeunterlagen sind zu beachten.

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 28/04/2026 09:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: siehe Kontaktstelle.

Informacje dodatkowe: Bietende und/oder Ihre Bevollmächtigten sind zur Öffnungsverhandlung nicht zugelassen.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Vergabekammer Nieders. beim Nieders. Ministerium f. Wirtschaft, Verkehr u. Bauen

Informacje o terminach odwołania: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Es gelten die Regelungen des § 160 GWB. Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Der Antrag ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych:

Landeshauptstadt Hannover - Fachbereich Personal und Organisation

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Landeshauptstadt Hannover - Zentrale Submission

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Landeshauptstadt Hannover - Zentrale Submission

Numer rejestracyjny: 032410001001-0-21

Departament: LHH

Adres pocztowy: Platz der Menschenrechte 1

Miejscowość: Hannover

Kod pocztowy: 30159

Podpodział krajowy (NUTS): Region Hannover (DE929)

Kraj: Niemcy

Punkt kontaktowy: Zentrale Submission

E-mail: submission@hannover-stadt.de

Telefon: +49 511-168-42870

Faks: +49 511-168-42087

Adres strony internetowej: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Role tej organizacji:

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: Landeshauptstadt Hannover - Fachbereich Personal und Organisation

Numer rejestracyjny: OE18

Adres pocztowy: Platz der Menschenrechte 1

Miejscowość: Hannover

Kod pocztowy: 30159

Podpodział krajowy (NUTS): Region Hannover (DE929)

Kraj: Niemcy

Punkt kontaktowy: Zentrale Submission

E-mail: submission@hannover-stadt.de

Telefon: +49 511-168-42870

Faks: +49 511-168-42087

Adres strony internetowej: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Profil nabywcy: <https://meinauftrag.rib.de>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja rozpatrująca oferty

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0029

Oficjalna nazwa: Vergabekammer Nieders. beim Nieders. Ministerium f. Wirtschaft, Verkehr u. Bauen

Numer rejestracyjny: VK Niedersachsen

Adres pocztowy: Auf der Hude 2

Miejscowość: Lüneburg

Kod pocztowy: 21339

Podpodział krajowy (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Kraj: Niemcy

E-mail: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Telefon: 000

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0030

Oficjalna nazwa: LHH-Dienstleister

Numer rejestracyjny: LHH-DL

Adres pocztowy: Theodor-Lessing-Platz 1

Miejscowość: Hannover

Kod pocztowy: 30159

Podpodział krajowy (NUTS): Region Hannover (DE929)

Kraj: Niemcy

E-mail: eVergabe@hannover-stadt.de

Telefon: 000

Adres strony internetowej: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Role tej organizacji:

Podmiot świadczący usługi w zakresie zamówień

8.1. ORG-0031

Oficjalna nazwa: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numer rejestracyjny: 0204:994-DOEVD-83

Miejscowość: Bonn

Kod pocztowy: 53119

Podpodział krajowy (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Kraj: Niemcy

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: f8c45450-95d0-475f-8702-9385d6083389 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 16/03/2026 07:28:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niemiecki

Numer publikacji ogłoszenia: 183941-2026

Numer wydania Dz.U. S: 53/2026

Data publikacji: 17/03/2026